



4824080

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul FILIPESCU V. RĂZVAN, având funcția de Vicepreședinte Consiliu județean la Județul Constanța, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Ovidiu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1995	812 m2	100 %	Altele	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Ovidiu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	1600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Castelu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	19 Ha	100 %	Contract de donație	Filipescu Razvan
Tara:	Agricol	2009	10 Ha	100 %	Contract de	Filipescu

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mihail Kogalniceanu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2007	709 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2007	768 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2007	90.56 m2	1/43	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2007	644 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2007	821 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2007	630 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate:	Forestier	2007	823 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan

Predeal - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	11746 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Soare Georgiana Filipescu Razvan

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2016	121 m2	100 %	Contract de donație	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2016	32 m2	100 %	Contract de donație	Filipescu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2004	56.81 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Filipescu Razvan
Tara:	Casă de	2019	223 m2	100 %	Construcție	Filipescu

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Ovidiu - Adresa: [REDACTED]	locuit					Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2000	278.92 m2	100 %	Moștenire	Filipescu Razvan

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Ceasuri si bijuterii	2003 - 2023	55000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	2697.45
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2006	1059094.35
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	35915.81
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2005	477.40
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2005	88.57
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2008	20000
BT CAPITAL PARTNERS, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2018	41093.96
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2007	59920.54
CEC BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	228
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2010	35175
CEC BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2010	100
CEC BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2010	14
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	9413

BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2011	533409
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2011	0
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	2600
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	73
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	0
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	0.29
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	2752.71
CEC, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	15879
Salt Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	600

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SC PREDEAL HOLIDAYS SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	49 %	49000 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	877	23643 RON
SC ALARI PORT LOGISTICS SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	-	195539 RON

CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE BILATERALA ROMANIA BRAZILIA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	-	100 RON
ASOCIATIA PRODUCATORILOR AGRICOLI DIN DOBROGEA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	-	1000 RON
SC TOMIS REAL ESTATE SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	-	160000 RON
SC SAGIT LIFE SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	-	4341850 RON
TTS	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2300	8740 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
Contract cesiune parti sociale esalonat 2020-2025	414300	EUR

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Filipescu Razvan	Judetul Constanta, Consiliul Judetean Constanta	consilier judetean	50017 RON
Filipescu Razvan	SC Sagit Life SRL, Tartasesti	director	65473 RON
Filipescu Razvan	SC Montana Azuga SRL, Constanta	consilier	63593 RON
1.2. Soț/soție			
Filipescu Diana Madalina	Centrul Medical Unirea Constanta, Bucuresti	Manager divizie	115456 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Filipescu Razvan	████████████████████ ████████████████████	contract de inchiriere 1211 din 2011	10000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Filipescu Razvan	Predeal Holidays SRL	Dividende	200502 RON
Filipescu Razvan	Banca Transilvania SA	dividende	880 RON
4.2. Soț/soție			

SC ALARI PORT LOGISTICS SRL	Constanta	Dividende	40000 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Filipescu Razvan	29 ha terenuri agricole Mihail Kogalniceanu si Castelu, judet Constanta	contract arenda	0 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Filipescu Razvan	SC POARTA DELTEI SRL	rata contract cesiune parti sociale	412176.29 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Filipescu Alexia Maria	alocatie	alocatie	3468 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
07-05-2025	



4823706

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **FILIPESCU V. RĂZVAN**, având funcția de Vicepreședinte Consiliu județean la Județul Constanța, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 SC PREDEAL HOLIDAYS SRL - Predeal Brasov Bd. Mihail Saulescu 117	Asociat	4900 Părți sociale	49000 RON
1.2 Banca Transilvania SA - Cluj- Napoca Cluj Cluj Napoca	Acționar	877 Acțiuni	23643 RON
1.3 Camera de Comerț și Industrie Bilaterală România Brazilia - Sectorul 3 București București	Membru	- Acțiuni	100 RON
1.4 Asociația Producătorilor Agricoli din Dobrogea - Constanța Constanța Constanța	Membru	-	1000 RON
1.5 TTS - Sectorul 2 București București	Acționar	2300 Acțiuni	8740 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
1.1 Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Delfinul Constanța - Constanța Constanța Strada Semanătorului, nr. 8	Membru Consiliu Administrație	0 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Asociația Producătorilor Agricoli din Dobrogea - Membru fondator
3.2 AJVPS Constanța - Membru cotizant

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
07-05-2025	