



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE**

**Decizie
Nr. 459**

de numire a Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”

- Proiectul ”Înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, faza Studiul de fezabilitate**
- Proiect: “Înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie”, faza Studiul de fezabilitate**

Florin Mitroi, Președintele Consiliului Județean Constanța, având în vedere:

Referatul Serviciului Acte Administrative si Arhivă nr. 31941/14.09.2026 prin care se propune emiterea de către Președintele Consiliului Județean Constanța a unei decizii de numire a Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”

- Proiectul ”Înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, faza Studiul de fezabilitate
- Proiect: “Înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie”, faza Studiul de fezabilitate;

Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 143/15.06.2026 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată ce urmează a fi afectat de lucrările de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, - Proiect: “Înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, faza Studiul de fezabilitate;



Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 144/15.06.2026 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată ce urmează a fi afectate de lucrările de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, - Proiect: “Înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie”, faza Studiul de fezabilitate.

Decizia de expropriere nr.452/09.09.2026 pentru cauză de utilitate publică de interes județean, a imobilului construcție ce este afectat de lucrările de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice” - Proiectul înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice, faza Studiul de fezabilitate;

Decizia de expropriere nr.453/09.09.2026 pentru cauză de utilitate publică de interes județean, a imobilelor proprietate privată ce sunt afectate de lucrările de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, - Proiect: “Înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie”, faza Studiul de fezabilitate;

Decizia de expropriere nr. 454/10.09.2026 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată ce urmează a fi afectate de lucrările de utilitate publică de interes județean „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, - Proiect: “Înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie”, faza Studiul de fezabilitate;

Adresa Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Constanța nr. 6862 din 13.08.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 28596/19.08.2026;

Adresa institutiei prefectului judetului Constanța nr. 17552/11.08.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 27850/12.08.2026;

Referatul nr. 27012/06.08.2026 privind desemnarea reprezentanților expropriatorului.

Adresa Primariei Municipiului Constanța nr. 192094/06.08.2026 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 31933/14.09.2026;



Prevederile art. 18-21 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 14- 17 din Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011.

În temeiul art. 191 alin.(1) lit. f, art. 196 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 18 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

DECIDE:

Art. 1. (1) Se numeste Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor în vederea finalizării formalităților aferente procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului de investitii „Extinderea și modernizarea capacității Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sfântul Apostol Andrei” Constanța prin înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie, precum și prin înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”- Proiectul ”Înființarea unui Centru de diagnostic și tratament al afecțiunilor oncologice, neurologice și cardiologice”, faza Studiul de fezabilitate - Proiect: “Înființarea Unității de Primiri Urgențe și Ambulatoriu Stomatologie”, faza Studiul de fezabilitate, în următoarea componență:

1. Vergil Chițac- Primarul UAT municipiul Constanța
2. Cojocaru Andreea Corina – reprezentant al Instituției Prefectului Județul Constanța
3. Coșoleanu Anamaria – reprezentant al Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Constanța
4. Constantinescu Dana Mariana – reprezentant al expropriatorului
5. Țigănuș Georgiana -Alina - reprezentant al expropriatorului.

(2) În lipsa primarului municipiului Constanța, acesta este înlocuit de către viceprimarul municipiului Constanța Adriana Arghirescu.

(3) În lipsa reprezentantului Instituției Prefectului Județul Constanța, acesta este înlocuit de supleant Ciocan Petruța.

Art. 2 Secretariatul comisiei va fi asigurat de secretarul general al municipiului Constanța conform prevederilor art. 15 alin.(4), (5) și următoarele din Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011.

Art. 3 (1) Comisia prevăzută la art. 1 va analiza cererile și documentele depuse de proprietarii/titularii altor drepturi reale asupra imobilelor expropriate și îndeplinește atribuțiile prevăzute



de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011.

(2) Comisia prevăzută la art. 1 emite hotărâri de stabilire a cuantumului despăgubirilor pe care le comunică solicitanților, altor persoane îndreptățite și Unității Bancare CEC Bank SA – Sucursala Constanța unde s-au consemnat sumele individuale aferente despăgubirilor.

(3) Hotărârile de stabilire a despăgubirilor prevăzute la alin (2) se afișează, în extras, la sediul Consiliului Local al municipiului Constanța și se publică pe pagina de internet a Consiliului Județean Constanța.

Art. 4 (1) Comisia prevăzută la art. 1 se consideră a fi legal întrunită și își poate desfășura lucrările în prezența a cel puțin 3 membri, prezența reprezentanților expropriatorului fiind obligatorie. Comisia își desfășoară activitatea la sediul Consiliului Local Constanța pe a cărei rază teritorială se situează imobilele expropriate. Data începerii activității comisiei este adusă la cunoștința persoanelor interesate prin publicarea unui anunț în mas media locală potrivit art. 11 alin.(5) din lege.

(2) Activitatea comisiei se va ține până la data la care vor fi emise și comunicate, potrivit legii, toate hotărârile de acordare a despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii.

Art. 5 Prezenta decizie se comunică Prefectului Județului Constanța și persoanelor nominalizate la art. 1, Consiliului Local Constanța pentru afișare la sediu precum și Compartimentului Informatică în vederea publicării în Monitorul Oficial Local și afișării pe pagina de internet www.cjc.ro pentru aducere la cunoștință publică .

Constanța 14. 09.....2026

PREȘEDINTE

Florin MITROI



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Nesrin GEAFAR