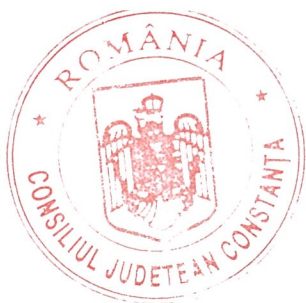




Anexa nr. 2 la H.C.J. nr. 143/15.06.2026

Nr. Crt.	Proprietar	Nr. cadastral/ Carte funciară	Adresă imobil / Elemente de identificare	Suprafață totală desfășurată/mp		Suprafața utilă/mp		Valoarea Euro/mp	Valoare totală/euro
				Subsol	Parter	Subsol	Parter		
1.	AFFIDEA ROMANIA S.R.L.	Nr. cad. 11822/S-C1 Carte funciară 206560-C1	Municipiul Constanța, Județ Constanța, Bdul Tomis, nr. 141A, intravilan, Regim de înălțime S+P Suprafață construită la sol 1.051 mp Suprafață construită desfășurată 1.387 mp	1.387 mp		1210,1		710,00	727,218,00
				336	1051	265,5	944,6		

***Notă Spațiul aferent acestui proprietar este compus din două niveluri – subsol și parter. Astfel, subsolul, destinat în principal funcțiunilor tehnice sau de suport, reflectă faptul că, potrivit grilei notariale din 2026, acest tip de suprafețe beneficiază de un coeficient de corecție de 0,3.**