

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

1. Autoritatea contractantă: Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța.

- adresa: Bulevardul Tomis, nr. 51, Constanța, 900725
- cod fiscal : 2981739
- telefon: +40-241- 708.413
- fax: +40-241- 488.411
- e-mail: licitatii@cjc.ro
- web: www.cjc.ro.

2. Denumire achiziție: *Servicii de cadastrare și înscrierea în cartea funciară, inclusiv releveele spațiilor interioare a imobilului “Corp V și X” din str. Mircea Cel Batrân nr. 106, municipiul Constanța, județul Constanța.*

3. Descrierea achiziției: *Serviciile cadastrale și înscrierea în cartea funciară* presupun realizarea măsurătorilor în format Stereo 1970 a limitelor imobilului indicate de către proprietar, depunerea și verificarea lor de către serviciile de specialitate a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța. În urma recepționării de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța a măsurătorilor realizate de către persoana juridică/persoana fizică autorizată se va realiza înscrierea dreptului de proprietate în Cartea funciară. Imobilul (teren + construcții) “Corp V și X”, situat în str. Mircea Cel Batrân nr. 106, municipiul Constanța, județul Constanța, aparține domeniului public al Județului Constanța, conform H.G. nr. 904/2002, identificat la pozițiile 3,4,8 și 9, respectiv H.C.J. Constanța nr. 241/2011, identificat la pozițiile 7 și 8.

Construcțiile existente (“Corp V și X”), au o suprafață construită de 522 m.p., cu un regim de înălțime parter. Terenul aferent are o suprafață de 775 m.p..

La predarea documentației (intabulare și extras de carte funciară) de către prestator, se vor solicita planul de amplasament și delimitare a imobilului în format electronic (DWG/DXF în sistem Stereo 1970), precum și releveele aferente spațiilor interioare.

4. Tip achiziție: Achiziție directă de servicii.

5. Sursa de finanțare: bugetul Consiliului Județean Constanța.

6. Valoarea estimată a achiziției: 2.000,00 lei fără TVA.

7. CPV: 71354300-7 *Servicii de cadastru.*

8. Condiții de participare: Pot participa toți operatorii economici interesați, indiferent dacă aceștia dețin sau nu cont în SICAP. Operatorii economici interesați pot posta oferta de preț totală în sistemul electronic SICAP, secțiunea catalogul produse/servicii/lucrări.

Autoritatea Contractantă va achiziționa serviciile de mai sus respectând prevederile art. 43 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Ofertantul declarat câștigător va posta oferta în SICAP, în condițiile în care deține cont. În cazul în care ofertantul selectat nu va îndeplini condițiile de

participare sau refuză ducerea la îndeplinire a obligațiilor, conform clauzelor contractuale, va fi selectat/contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de atribuire.

9. Denumirea, adresa, numărul de telefon și de fax și adresa de e-mail ale serviciului de la care se pot solicita informații și clarificări: Serviciul Achiziții, Analiză Piață, Urmărire Contracte, Consiliul Județean Constanța, Bd. Tomis nr. 51, tel. +40-241.488.413, fax +40-241.488.411, e-mail: licitatii@cjc.ro.

10. Criteriul de atribuire: „prețul cel mai scăzut”, în condițiile îndeplinirii cerințelor minime solicitate prin specificațiile tehnice, considerate obligatorii.

11. Durata achiziției: de la data înregistrării și semnării contractului de ambele părți până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către prestator și beneficiar.

12. Termenul de prestare a serviciilor: 120 zile de la data menționată în ordinul de începere. Ordinul de începere va fi transmis de Achizitor în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării și semnării contractului de ambele părți. În situația unor cauze intervenite independent de voința părților, durata de prestare a serviciilor se va prelungi prin act adițional, cu o perioadă stabilită de ambele părți.

13. Termenul limită de depunere a ofertelor: 19.09.2019, ora 12:00.

14. Durata de valabilitate a ofertelor: 120 de zile, de la data limită, stabilită pentru depunerea ofertelor.

15. Adresa la care se transmit/depun ofertele: Toți operatorii economici interesați vor transmite ofertele pe adresa de e-mail: licitatii@cjc.ro sau le vor depune, în plic închis, la Registratura C.J.C. din Bdul. Tomis nr. 51, Constanța cu scrisoare de înaintare, conform modelului anexat (Formular nr. 1), până la data limită de depunere a ofertelor.

16. Modul de întocmire și prezentare a propunerii tehnice:

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor minime prevăzute în specificațiile tehnice.

Ofertantul are obligația de a elabora propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele din specificațiile tehnice. În cazul nerespectării cerințelor, se va considera că oferta nu satisface în mod corespunzător cerințele din cadrul specificațiilor tehnice și va fi declarată neconformă. Totodată, propunerea tehnică va conține o descriere a modului de organizare și funcționare a societății ofertante, astfel încât să asigure respectarea condițiilor de mediu, social și desfășurarea în condiții de calitate și protecție a muncii corespunzătoare pentru îndeplinirea tuturor activităților și obligațiilor, solicitate prin specificațiile tehnice.

17. Modul de întocmire și prezentare a propunerii financiare.

Se va prezenta **Formularul de ofertă**, conform *Formular 2 din Secțiunea Formulare*, care reprezintă elementul principal al propunerii financiare. Propunerea financiară va conține valoarea totală, exprimată în lei, fără TVA și cu TVA, care va fi evidențiat distinct.

18. Modul de prezentare a ofertei:

Ofertele vor fi însoțite de:

- Scrisoare de înaintare, conform *Formular 1, din Secțiunea Formulare*;
- Informații generale, conform *Formular 3, din Secțiunea Formulare*.

Ofertantul are obligația să prezinte împreună cu oferta, următoarele documente:

- Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (evitarea conflictului de interese), conform model *Formular 4 din Secțiunea Formulare*;
- Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă, conform *Formular 5, din secțiunea Formulare*;
- Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal, conform model *Formular 6, din Secțiunea Formulare*.

19. Alte informații: Ofertantului câștigător i se va solicita, până la încheierea contractului, prezentarea certificatului constatator emis de O.N.R.C., din care să rezulte că are înscris obiectul de activitate corespunzător obiectului achiziției. Datele prevăzute în certificat trebuie să fie reale și actuale, la momentul prezentării acestuia.