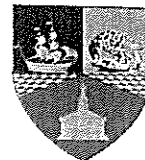




CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
CABINET VICEPREȘEDINTE



SPECIFICAȚII TEHNICE

Pavilionul Expozitional Constanta, amplasat în bulevardul Mamaia nr. 331A, Municipiul Constanta, Județul Constanta, se organizeaza si functioneaza sub autoritatea Consiliului Judetean Constanta, conform regulamentului de organizare si functionare aprobat prin HCJC. nr.40/ 28.02.2017 .

Pavilion Expozitional Constanta este compus din 2 corpuri principale de clădire.

1.Corpul Expozițional principal cu regim de înălțime Parter și Etaj intermediar (cu gol pe mijloc) , sala utilizată pentru organizarea de târguri și alte evenimente având o suprafață utilă totală de 3.746,10 mp (2.302,50 mp parter si 1.443,60 mp. etaj).

2.Corp Administrativ cu regim de înălțime Parter și Etaj, cuprinzând Sala Ceremonii (sala mare de conferințe), amplasată la etaj, spații administrative, spații de depozitare și spații servicii adiacente evenimentelor organizate în Corpul Expozițional, cu suprafață construită de 1.588 mp.

Pavilionul Expozițional Constanta, este dotat cu instalație de climatizare și tratare aer a cărei funcționare este defectuoasă, lipsa condițiilor influențând negativ fluxul de lucru și implicit calitatea serviciilor precum si activitățile specifice desfășurate în cadrul Pavilionului Expozițional Constanta, referitor la :

- **1. Centrala de tratare aer CTA TRANE CCTA 074 pentru sala mare:**

- curele de transmisie motoare rupte
- servomotoare clapetei aer și elemente de automatizare defecte/lipsă .
- legături la partea de aer deteriorate

- **Centrala de tratare aer CTA TRANE CCTA 044 pentru sala mică:**

- curele de transmisie motoare rupte
- servomotoare clapetei aer și elemente de automatizare defecte/lipsă

- **Centrala de tratare aer CTA TRANE CCTA 030 pentru aport la ventiloconvectori:**

- curele de transmisie motoare rupte
- servomotoare clapetei aer și elemente de automatizare defecte/lipsă

- **2. Elementele de închidere și organele de măsură și control de la camera de rece chiller-e TRANE CGAN 213 defecte și deteriorate;**

- **3. Izolații la exterior pe terasa deteriorate**
- **4. Probleme ale tubulaturii în sala de expoziție**

Față de cele de mai sus, sunt necesare următoarele servicii de reparații, după cum urmează::

1) Reparația panourilor și a elementelor de câmp de automatizare la CTA-uri

Centrala de tratare aer pentru sala mare :

Inlocuire curele de transmisie motoare

Curea trapezoidală transmisie 13 x 2200mm pentru CTA TRANE CCTA 074– 2 buc
Curea trapezoidală transmisie 13 x 1200mm pentru CTA TRANE CCTA 074– 2 buc

Înlocuire servomotoare clapetei aer, elemente de automatizare

Servomotor cu arc revenire tip similar gma161.1e alv pentru CTA TRANE CCTA 074– 2 buc
Servomotor mixare tip similar gma161.1e pentru CTA TRANE CCTA 074 – 1 buc
Registru închidere 160 cm x 620 cm pentru CTA TRANE CCTA 074 – 1 buc

Refacere legaturi la partea de aer

racord flexibil 160cm x 620 cm– 1 buc.
remediere/ înlocuire tubulatură principală ALP G20mm – 10 mp
profil aluminiu F pentru ALP G20mm – 8 m

Centrală de tratare aer pentru sala mică :

Înlocuire curele de transmisie motoare

Curea trapezoidală transmisie 13 x 2337mm pentru CTA TRANE CCTA 044 – 2 buc
Curea trapezoidală transmisie 13 x 2286 mm pentru CTA TRANE CCTA 044 – 2 buc

Înlocuire servomotoare clapetei aer, elemente de automatizare

Servomotor cu arc revenire tip similar gma161.1e alv pentru CTA TRANE CCTA 044 – 2 buc
Contactor tip similar DILM 9-10 -220V pentru CTA TRANE CCTA 044 -2buc
Releu 24V – 6A 220V pentru CTA TRANE CCTA 044 – 2 buc

Centrala de tratare aer pentru aport la ventiloconvectori :

Înlocuire curele de transmisie motoare

Curea trapezoidală transmisie A66 13 x 740mm pentru CTA TRANE CCTA 030 – 1 buc

Înlocuire servomotoare clapetei aer, elemente de automatizare

Senzor tubulatura 10K pentru CTA TRANE CCTA 030 – 1 buc
Servomotor cu arc revenire tip similar gma161.1e alv pentru CTA TRANE CCTA 030 – 1 buc
Contactor tip similar DILM 9-10 -220V pentru CTA TRANE CCTA 030 -1buc

2) Înlocuirea și remedierea elementelor de închidere a organelor de măsură și control de la camera de rece chiller–e TRANE CGAN 213

Înlocuire robineti și organe de măsură și control , refacerea izolațiilor și a protecțiilor anticorozive , camera etaj 1 – rece

Robinet sferă și manetă 1 1/2” = 2 buc
Robinet fluture flanșă D 125 = 2 buc
Robinet fluture flanșă D 200 = 2 buc
Manometru 1/2” 0-6 bar + robinet 1/2” sferă și manetă = 2 buc
Aerisitori 1/2” + robinet 1/2” = 8 buc
Vopsea / grund culoare gri = 3 cutii x 1 kg/cutie
Flanșe D90 – 4 buc.
Flanșe D110 – 2 buc:
Mufe 1 1/2 “ – 6 buc
Niple 1 1/2” – 6 buc
Șuruburi M12 – 18 buc
Garnituri D125 – 2 buc
Garnituri D200 2 buc
Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 90 mm = 6 ml
Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 110mm = 10 ml

Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 200mm = 6 ml

3) Refacere izolații la exterior pe terasă

Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 90 mm = 80 ml

Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 110mm = 66 ml

Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 63mm = 48 ml

Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 75 mm= 8 ml

Izolații tubolit/elastomer/vată pentru țevi D 200mm = 20 ml

4) Problemele tubulaturii în sala de expoziție(sala mare):

I. Tubulaturile din interior sunt deteriorate iar aerul de la Centrala de tratare aer CTA TRANE CCTA 074 nu ajunge în sala de expoziție și rămâne în tavanul fals, fapt care necesită remedierea tubulaturilor. Pentru această lucrare sunt necesare următoarele:

Tubulatură flexibilă D200 mm– 26buc

Remedierea tubulaturii principale ALP G20mm -64 mp

Materiale mărunte

banda aluminiu AL, L 25ml/50mm - 10 role ;

profil aluminiu, profil F pentru ALP G20mm - 12 ml ;

mastic pentru lipit ALP - 1 kg mastic.

II. Ventilconvectoarele nu mai au plenum și tub flexibil pe aspiratie, acesta fiind deteriorat, aerul este aspirat din tavan și refulat în sala de expoziție, și astfel se tratează și volumul acestuia (un volum de aproximativ 2000 mc), acest lucru trebuie remediat deoarece scade eficiența acestora. Pentru această lucrare sunt necesare următoarele:

Plenumuri ALP 1.2 x 0.2 x 0.4 m - 60 buc

Tubulatura flexibila D 200 mm – 8buc

Materiale mărunte

banda aluminiu AL L25ml/50mm – 5 role

mastic pentru lipit ALP – 0, 5 kg

profil aluminiu profil F pentru ALP G20mm – 6 ml

III. Ventilconvectoarele, tubulaturile de refulare aer către prizele de aer din tavan , aerul în loc să fie refulat în totalitate în încăperea , acesta ajunge doar parțial , diferența fiind refulată în tavan. Pentru această lucrare sunt necesare următoarele:

Plenumuri ALP 0.6 x 0.6 x 0.4 m 54 buc

Tubulatura flexibila D200mm – 8buc

Materiale marunte

banda Al L25ml/50mm – 5 role

mastic pentru lipit ALP – 0,48 kg

profil aluminiu profil F pentru ALP G20 mm – 6m profil F

OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- Să respecte programul de lucru al beneficiarului și regulamentul intern de funcționare al acestuia;
- La începutul programului de lucru, să se prezinte la conducătorul compartimentului care urmărește derularea contractului;
- Să respecte legislația în vigoare privind activitatea care face obiectul contractului de prestări servicii;
- Prestatorul va răspunde material pentru pagubele pe care le produce beneficiarului din vina sa exclusivă;
- În caz de accident / avarie va anunța și solicita prezența reprezentantului beneficiarului;
- Prestatorul va efectua operațiunile de întreținere în mod regulat;

- Să asigure echipamentul de protecția muncii;
- Prestatorul răspunde de eventualele nerespectări ale angajaților săi privind obligațiile contractuale;
- Să respecte normele legale în vigoare de apărare împotriva incendiilor.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- să desemneze persoanele cu drept de control și recepție asupra modului de îndeplinire a contractului de către prestator ;
- să efectueze plata serviciului conform prevederilor contractului.

GARANȚII

Termen de execuție al lucrării : maxim 40 zile lucratoare, de la data emiterii ordinului de începere
Termen de garanție al lucrării : minim 24 luni, de la data semnării procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni de ambele părți.

Termen de remediere al eventualelor defecțiuni în perioada de garanție: maxim 24 h de la data semnării problemei, prin e-mail sau telefonic.

RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

Recepția serviciilor prestate se va efectua după testarea, verificarea instalațiilor la parametrii normali de funcționare și a procesului verbal de recepție semnat fără obiecțiuni, de reprezentantul prestatorului și reprezentantul beneficiarului- persoană desemnată cu atribuții de administrare a imobilului

MODUL DE ÎNTOCMIRE A OFERTEI

Oferta tehnică

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în specificațiile tehnice. Propunerea tehnică va cuprinde o descriere a serviciilor ce urmează a fi prestate în vederea demonstrării conformității acestora cu specificațiile tehnice.

Totodată, ofertantul trebuie să demonstreze că deține personal calificat, specializat pentru efectuarea serviciilor ce fac obiectul contractului.

Oferta financiară

Propunerea financiară va conține Formularul de ofertă cu prețul total exprimat în Lei fără TVA.

Formularul de ofertă va fi însoțit de devizul ofertă care va conține o detaliere a tuturor costurilor care formează prețul total, exprimat în Lei fără TVA și cu TVA care va fi evidențiat distinct.

MODALITATEA DE PLATĂ

Plata se va face cu OP în termen de 30 de zile de la data acceptării și înregistrării la sediul Consiliului Județean Constanța, în funcție de disponibilitățile bugetare alocate.

Factura va fi însoțită de procesul verbal de recepție semnat fără obiecțiuni de către ambele părți.

PREȚUL CONTRACTULUI

1.Prețul contractului se va exprima în lei.

2.Pe parcursul îndeplinirii contractului prețul rămâne ferm.

MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII ȘI PSI

Prestatorul va respecta toate prevederile legale în vigoare în conformitate cu Legea 319 / 2006, actualizată privind protecția și securitatea muncii.

Respectarea normelor privind PSI conform Ordinului Ministrului Administrației și Internelor nr.262/2010 privind aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor.

DISPOZIȚII FINALE

Prestatorul va respecta regulamentul de funcționare interioară a beneficiarului;

Prestatorul este obligat să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a prezentului;

Prestatorul este obligat să păstreze confidențialitatea referitor la documentația tehnică a instalațiilor interioare din spațiile beneficiarului;

Rezilierea contractului se va face în conformitate cu clauzele contractuale stipulate în contract.

Propunem spre aprobare,