

APROBAT,
PREȘEDINTE,
TUȚUIANU MARIUS HORIA

SPECIFICAȚII TEHNICE

Privind achiziția « *servicii de expertiză tehnică în vederea demolării corpurilor C1(poartă) și C2 (D+P+1E) ale imobilului secția exterioară a Spitalului Clinic de Urgență Constanța (Policlinica nr.2) din Municipiul Constanța, strada Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.4C, lot 1* » .

1. OBIECTUL

Obiectul achiziției îl reprezintă atribuirea contractului de prestări « *servicii de expertiză tehnică în vederea demolării corpurilor C1(poartă) și C2(D+P+1E) ale imobilului secția exterioară a Spitalului Clinic de Urgență Constanța (Policlinica nr.2) din Municipiul Constanța, strada Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.4C, lot 1* » .

2. BENEFICIARUL ACHIZIȚIEI

Consiliul Județean Constanta

3. AMPLASAMENTUL : municipiul Constanța, Bd-ul 1 Decembrie nr.4C, lot 1

4. DATE TEHNICE- situatia existentă

- corpul C1 – clădire (poartă) suprafață construită desfășurată de 49 mp, se află în stare avansată de degradare ;
- corpul C2 (D+P+1E) – clădire (spații cu destinație medicală) cu suprafață construită desfășurată de 1765 mp., se află în stare avansată de degradare ;

5. Cerințele expertizei-

- realizarea expertizei tehnice pentru construcția imobil C1 în vederea desființării acesteia.
 - realizarea expertizei tehnice pentru construcția imobil C2, în vederea desființării acesteia.
- Ținând cont de cele prezentate mai sus, este necesară elaborarea unei expertize tehnice care va cuprinde următoarele:

-cercetări, experimentări, analize și evaluări necesare pentru cunoașterea stării tehnice a construcțiilor existente;

-stabilirea stării de degradare a imobilelor cu privire la partea de construcții, instalații;

-raportul cu concluziile rezultate și precizarea măsurilor necesare ca urmare a examinării obiectivelor și interpretării datelor rezultate din studii, calcule și determinări, sub toate aspectele impuse de cerințele legii și de celelalte reglementări tehnice și legislative ce stau la baza actului de expertizare;

-alte elemente pe care prestatorul le consideră necesare, în afara celor solicitate, în vederea completării tuturor informațiilor de care are nevoie beneficiarul pentru respectarea cerințelor de conținut ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții actualizată, ale HG nr. 925/1995 actualizată pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor și a construcțiilor, precum și a celorlalte reglementări tehnice în vigoare.

Se vor analiza după caz:

- Condițiile de amplasament și de exploatare a clădirilor;
- Starea clădirilor care se supun expertizei tehnice de calitate;
- Prevederile din reglementările tehnice care au stat la baza realizării construcțiilor și cele în vigoare la data efectuării expertizei tehnice.

Raportul de expertiză tehnică va cuprinde soluțiile și măsurile care se impun pentru fundamentarea tehnică și economică a deciziei de intervenție.

Prevederile prezentelor specificații tehnice nu anulează obligațiile prestatorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data întocmirii documentațiilor privind expertiza tehnică cerută de lege.

Condițiile tehnice de calitate, conform prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația românească și europeană în vigoare cad în sarcina ofertanților de a le respecta și aplica în totalitate.

6.Cerințe privind capacitatea tehnică și / sau profesională

Pentru îndeplinirea obligațiilor ce decurg din obiectul serviciului ce urmează a fi prestat, persoanele fizice/juridice trebuie să aibă capacitate tehnică, respectiv personal de specialitate atestat în domeniu, experți tehnici atestați în domeniu (conf. Legii nr. 10 /1995 actualizată privind

calitatea în construcții, ORDIN nr. 777 din 26 mai 2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "Îndrumator pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții"

Ofertantul trebuie să asigure expert tehnic atestat pentru cerința rezistență și stabilitate (A1) având certificat de atestare la zi.

7. Obligațiile prestatorului și beneficiarului

7.1 obligațiile prestatorului

Prestatorul răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției.

Elaborarea expertizei tehnice se va realiza în 20 zile lucrătoare de la data prevăzută în Ordinul de începere. Documentația elaborată se va preda în 3 (trei) exemplare în format tipărit și un exemplar în format electronic (CD). Se va întocmi un Proces Verbal de Predare-Primire semnat de ambele părți.

La întocmirea documentației privind lucrările ce fac obiectul serviciului se va respecta legislația specificată în domeniu actualizată.

7.2 obligațiile beneficiarului

Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului date și informații necesare pentru realizarea serviciului de expertiză tehnică de calitate și îl va sprijini în orice demers al său, realizat pentru întocmirea acesteia.

Beneficiarul are obligația să emită Ordinul de începere pentru serviciul de elaborare expertiză tehnică.

8 Modul de întocmire și prezentare a ofertei

Oferta financiară va cuprinde costul serviciului de elaborare a expertizei tehnice, durata de realizare a serviciului și va fi însoțită de documente relevante privind capacitatea ofertantului pentru prestarea acestui serviciu.

De asemenea, se va prezenta Certificatul Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (copie lizibilă semnată și ștampilată cu mențiunea "conform cu originalul "), din care să reiasă că obiectul achiziției are corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC.

9 Modalități de plată

Plata se va face în urma confirmării prestației de către reprezentantul beneficiarului, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la Consiliul Județean Constanța, în funcție de disponibilitățile bugetare alocate. Factura va fi însoțită de Procesul Verbal de Predare-Primire semnat de ambele părți, fără obiecțiuni.

Prețul contractului ramâne ferm în lei (nu se actualizează) pe toată durata de îndeplinire a acestuia.

10 Criteriu de atribuire

Oferta cu pretul cel mai scazut.

11 Verificări, recepții, garanții, condiții financiare

11.1 La predarea expertizei tehnice în vederea demolării corpurilor C1(poartă) și C2(D+P+1E) ale imobilului secția exterioară a Spitalului Clinic de Urgență Constanța (Policlinica nr.2) se încheie un Proces Verbal de Predare Primire semnat de ambele părți.

11.2 Procesul Verbal de Predare Primire privind expertiza tehnică se va semna fără obiecțiuni în condițiile în care reprezentantul beneficiarului constată că au fost respectate obligațiile prestatorului și termenul stabilit, conform prezentelor specificații tehnice. Verificarea și recepția serviciului se va face în prezența prestatorului, la sediul beneficiarului.

11.3 Garanția de bună execuție este de 10% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție.

11.4 Restituirea garanției de bună execuție se va face la solicitarea scrisă a Prestatorului, în termen de 14 zile de la data emiterii Procesului Verbal de Predare Primire.

12 Durata de prestare a serviciului

Termenul de realizare a serviciului de elaborare expertiză tehnică este de 20 zile lucrătoare de la data prevăzută în Ordinul de Începere, până la încheierea Procesului Verbal de Recepție.