



**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**CABINET PREȘEDINTE**



---

**SPECIFICATII TEHNICE**

*Achiziție lucrări renovare pentru două birouri situate la subsol în clădirea Palatului Administrativ, situat pe bd. Tomis nr. 51*

**Lucrări de reparații curente, igienizare și zugrăveală**

**Biroul 1**

Dimensiuni: L - 24,15 m; l - 4 m; h - 3,35 m;

Tavan - 96,6 mp: va fi placat cu plăci de gips carton rezistente la foc, se vor aplica două straturi de glet de încărcare, un strat de glet de finisare, un strat de amorsă și două straturi de vopsea lavabilă de culoare albă;

Pereti - 188,6 mp: se vor tencui, ulterior se vor aplica două straturi de glet de încărcare, un strat de glet de finisare, un strat de amorsă și două straturi de vopsea lavabilă de culoare albă ;

Pardoseala: dimensiuni: 96,6 mp; se vor efectua reparații pe o suprafață de aproximativ 16 mp, unde există fisuri; se va turna șapă armată cu plasă de 8 mm sudată, după care se va aplica șapa autonivelantă

Termen de execuție: 10 zile.

**Biroul 2**

Dimensiuni: L - 6,3 m; l - 3,5 m; h - 2,4 m;

Tavan - 22,05 mp: va fi placat cu plăci de gips carton rezistente la foc, se vor aplica două straturi de glet de încărcare, un strat de glet de finisare, un strat de amorsă și două straturi de vopsea lavabilă de culoare albă;

Pereți - 47,04 mp: se vor tencui, ulterior se vor aplica două straturi de glet de încărcare, un strat de glet de finisare, un strat de amorsă și două straturi de vopsea lavabilă de culoare albă ;

Pardoseală: dimensiuni: 22,05 mp; se va turna șapă armată cu plasă de 8 mm sudată, după care se va aplica șapa autonivelantă

Termen de execuție: 10 zile.

## **Reparații instalație electrică**

In tabloul electric central al clădirii se va monta o siguranță de 32A, realizându-se astfel un circuit care să alimenteze tabloul electric montat in interiorul biroului 1.

Cablul de alimentare cu energie electrică va fi din cupru, tip CYYF 5x 6 MMP, 0,6/1 KV, cablul folosit pentru circuitele de iluminat va fi tip CYYF, 06/1KV 3x 1,5 MMP, iar cablul folosit pentru circuitele de prize va fi tip CYYF 0,6/1 KV 3 x 2,5 US 8778.

Se va realiza și un traseu de cablu de internet pentru biroul 1.

Se vor inlocui intrerupătoarele existente cu intrerupătoare simple normale 10A, după cum urmează: biroul 1 - 2 buc; biroul 2 - 1 buc.

Se vor inlocui prizele existente cu prize bipolare de 16 A + doză aparat, după cum urmează: biroul 1 - 1 5 buc; biroul 2 - 5 buc.

Cablul va fi pozat pe un traseu realizat dintr-un tub de protecție PVC cu D = 20 mm montat aparent pe dibluri.

Tablou electric va fi complet echipat, după cum urmează:

- 1 siguranță de 400 V, 16 A;
  - 4 siguranțe pentru prize de 230 V, 16 A;
  - 1 siguranță pentru iluminat de 230 V, 16 A.
- Termen de execuție: 5 zile

## **Schimbare uși**

Dimensiuni: Biroul 1 - 2 canate - lățime 2,3/inălțime 1,81 - deschidere in interior ;

Biroul 2 - 2 canate - lățime 1,6/inălțime 1,82 - deschidere in exterior.

Ușile vor fi realizate din tablă de 2 mm și vor fi prevăzute cu mâner, șilduri și broască butuc.

Tocul va fi realizat din țevă rectangulară de 60 mm X 40 mm.

Ramele se vor realiza din țevă rectangulară de 40 mm X 40 mm X 2 mm.

Termen de execuție: 5 zile

## **Achiziție sistem de climatizare ventilare format din aparat de aer condiționat și ventilator pentru aport de aer proaspăt pentru biroul nr. 1**

Aparatul de aer condiționat va fi prevăzut cu un ventilator suplimentar pentru aport de aer proaspăt, cu diametrul de 160 mm și cu un debit de 900 mc/h, prevăzut cu temporizator pentru schimbare aer la 24 ore.

Aparatul de aer condiționat de 42000 btu/h și va avea următoarele caracteristici tehnice:

|  |        |
|--|--------|
| Capacitate de răcire                             | 18 W/h |
| Capacitate de încălzire                          | 19KW/h |
| Split  | 1      |
| Clasa de energie-încălzire                       | A+++   |
| Clasa de energie-încălzire                       | A+     |
| Freon ecologic                                   | da     |
| Telecomandă                                      | da     |
| (inclusiv bateriile necesare operării acesteia ) |        |
| Funcționare silențioasă                          | da     |
| Filtru anti-alergii                              | da     |
| Regim de răcire/încălzire                        | da     |
| Regim de funcționare dezumidificare              | da     |
| Regim de ventilație                              | da     |

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Sistem de filtrare multiplu  | da                      |
| Regim automat de funcționare                                       | da                      |
| Timer pentru programare a timpului de funcționare                  | da                      |
| Temperatura de funcționare   | min.-1.5°C<br>max. 35°C |
| Lungime medie conducte ( kit montaj)                               | 15 metri                |
| Garanție echipament  | 2 ani                   |
| Garanție compresor   | 5 ani                   |
| Instrucțiuni de utilizare in limba română<br>și instruire personal | da                      |
| Termen de garanție   | 24 luni                 |
| Termen de executie: 5 zile   |                         |

Perioada de garanție a lucrărilor va curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe o perioada de 24 luni calendaristice.