



Nr. cerere	70195
Ziua	31
Luna	10
Anul	2007

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 116536

Comuna/oras/municipiu Constanta

A. Partea I-a

Nr. crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD: 103073	Adresa: Constanta, Strada PIATA OVIDIU, Nr. 5 Descriere: teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 3059 mp, in suprafata din acte de 3000 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), si cu urmatoarele constructii :C1- EDIFICIUL ROMAN CU MOZAIC - in suprafata de 1909 mp, Note:< S+D+P>.	masurata 3059 MP (din acte 3000 MP)	

Cartea funciara cu nr. 116536

Comuna/oras/municipiu Constanta

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	JUDETUL CONSTANTA PROPRIETATE , cf. act 70195/2007	

Cartea funciara cu nr. 116536

Comuna/oras/municipiu Constanta

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	MUZEUL DE ISTORIE NATIONALA SI ARHEOLOGIE CONSTANTA ADMINISTRARE , cf. act 70195/2007	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator
STANCU ANDREEA



Cartea funciara cu nr. 116536

Comuna/oras/municipiu Constanta



Nr. 484/02.11.2007

PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE

Incheiat astazi 02.11.2007, intre S.C. TOPOCAD SERV S.R.L. si MUZEUL DE ISTORIE NATIONALA SI ARHEOLOGIE CONSTANTA.

Prin prezentul, S.C. TOPOCAD SERV S.R.L. face dovada predarii urmatoarelor documente, iar MUZEUL DE ISTORIE NATIONALA SI ARHEOLOGIE CONSTANTA dovada primirii acestora :

1. Incheierea nr. 70195/ 2007;
2. Extras de informare nr. 70195/2007;
3. Documentatie cadastrala pentru imobilul din Constanta, Str. Piata Ovidiu nr. 5

Beneficiarul receptiuneaza documentatiile fara a avea obiectiuni.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit in 2 exemplare si semnat de ambele parti.

Am predat,

S.C TOPOCAD SERV S.R.L.



Am primit,

**MUZEUL DE ISTORIE
NATIONALA SI ARHEOLOGIE CONSTANTA**



TOPOCAD SERV
SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA
COD FISCAL: RO 14417050.
NR. REG. COM.: J13/587/2002
COD IBAN: RO16MIRO0000500200700001
PROCREDIT BANK CONSTANTA
COD IBAN: RO41RNCB2385000032810001
BCR AGENTIA MAMAIA

ADRESA
BDUL AL. LAPUSNEANU NR. 104
COMPLEX DACIA, ET. 1. CAM. 1
INCINTA INAINTE SCM
CONSTANTA

CONTACTE
TEL: 0241/508.324
FAX: 0241/508.325
MOB: 0744/215140
office@topocadserv.ro
www.topocadserv.ro



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Dosarul nr. 70195 / 09.10.2007

INCHEIERE Nr. 70195

Registrator CALATORU LUMINITA

Asistent - registrator STANCU ANDREEA

Asupra cererii introduse de PJ TOPOCAD SERV privind PRI;INTABULARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 496/09.10.2007 emis de TOPOCAD SERV;
- hotarare nr. 166/07.06.2006 emis de CJ C-TA;
- hotarare nr. 904/22.08.2002 emis de GUV ROM;
- protocol nr. 40/20.06.2006 emis de CJ C-TA;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 120.00 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. 19494/09.10.2007 in suma de: 120.00 lei,
pentru serviciul: 8M1PCF

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 103073 teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 3059 mp, in suprafata din acte de 3000 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), si cu urmatoarele constructii :C1- EDIFICIUL ROMAN CU MOZAIC - in suprafata de 1909 mp, Note:< S+D+P>. inscris in cartea funciara cu numarul 116536 a unitatii administrativ teritoriale Constanta si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: JUDETUL CONSTANTA sub B.1 din cartea funciara cu nr. 116536/Constanta;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE in favoarea: MUZEUL DE ISTORIE NATIONALA SI ARHEOLOGIE CONSTANTA sub C.1 din cartea funciara cu nr. 116536/Constanta;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara,se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 31.10.2007

Registrator,
CALATORU LUMINITA



Asistent - registrator,
STANCU ANDREEA

TABEL DE MISCARE PARCELARA

(FISA IMOBILULUI)

Adresa imobilului: Constanta, Piata Ovidiu Nr. 12

A. TEREN

Nr. cadastral 102928

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA		
Proprietar	Cota parte	Act de proprietate	Identificator nr. Parcela/ nr. topografic	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp)
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	1	- Hotararea nr. 166 din 07.06.2006, Consiliul Judetean Constanta	1	2500	Cc	2500
		- Protocolul nr. 45 din 20.06.2006, Consiliul Judetean Constanta				
		- Hotararea nr. 904 din 22.08.2002, Guvernul Romaniei				



SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA		
Cota parte	Act de proprietate	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp)
1	- Hotararea nr. 166 din 07.06.2006, Consiliul Judetean Constanta - Protocolul nr. 45 din 20.06.2006, Consiliul Judetean Constanta - Hotararea nr. 904 din 22.08.2002, Guvernul Romaniei	1724.50	S+P+3E	C1	Muzeul de istorie si arheologie	1748

Intocmit: S.C. TOPOCAD SERV S.R.L. DE AUTORIZARE



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Prezinta: VILCEANU LUMINITA
Funcția: CONSILIER CR. I

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara CONSTANTA
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta

DOSAR nr. 66521 / anul 2007

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. din data de

Catre,

Numele si prenumele JUDETUL CONSTANTA, str nr. bl.
..... sc. et ap. localitatea judetul
..... va comunicam, alaturat, ilheierea nr. 66521, data la 02-10-007, de catre O.C.P.I
CONSTANTA

REGISTRATOR,
SASU GREGU DORIN

ASISTENT REGISTRATOR,
IONESCU MADALINA

Reprezentând

Suma de

Adresa

Am primit de la

Banca:

Capital social:

Autorizație: H.Guv. 1210/09.08.2004; 30-1/23760/04

C.I.F.: 9739490

Sediu: Str. Remus Opreanu, nr. 1,

M.R.J. Constanta, cod poștal: 8700

Cod IBAN:

OCPI

Seria CT OCPI nr. 18154

CHITANȚA NR.

Data 27 SEP. 2007

200

0100001 811

180

Muzeul de Istorie Nationala si Arheologie

Adresa

Suma de

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

adica

180

Seria CT OCPI nr. 19494

CHITANȚA NR.

Data 09 OCT. 2007

200

Am primit de la

Adresa

Suma de

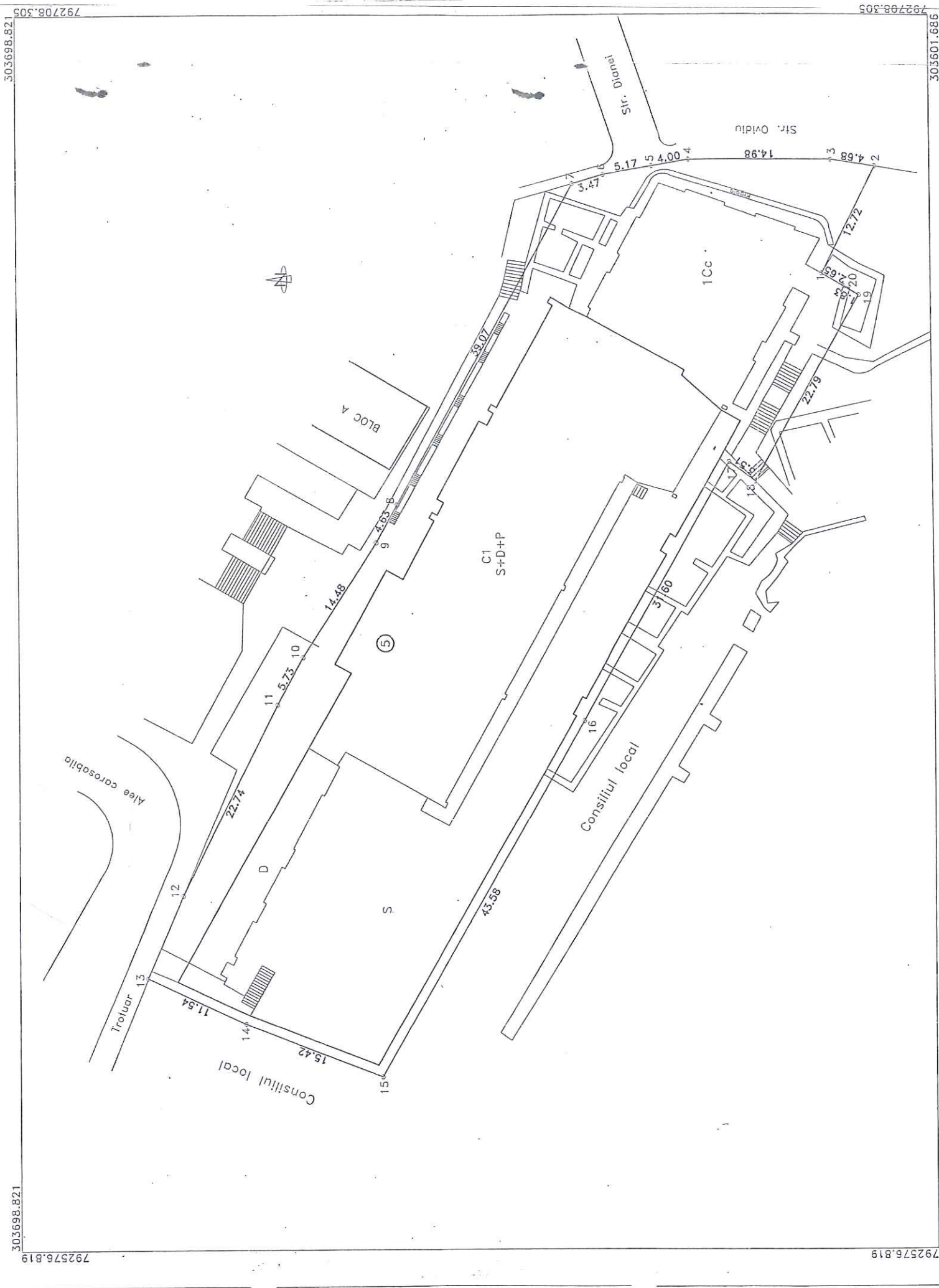
Reprezentând

Casier,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
103573	3059	Constanta, Piata Ovidiu Nr. 5
Cartea Funciara nr.		UAT: Constanta



303601.686

A. Date referitoare la teren					Mentii
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)		
1	Cc	3059			
Total		3059			
Limita imobilului nu este materializata in teren					
B. Date referitoare la constructii					
Cnd constr.	Suprafata construita la sol (mp)		Valoare de impozitare (lei)	Edificiul Roman cu mozaic, supr. const. desfasurata = 4008 mp	
C1	1909				
Total	1909				
Inventar de coordonate					
Sistem stereo 70					
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)	Receptionat, Data,	
	X [m]	Y [m]			
1	303613.168	792680.676	12.716	70795 OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANIA Nume si Prenume: OCHIANA GABRIELA Funcția: CONSILIER GR. I 10. OCT. 2007	
2	303607.510	792692.064	4.679		
3	303612.138	792692.752	14.978		
4	303627.116	792692.795	4.001		
5	303631.060	792692.120	5.171		
6	303636.157	792691.248	3.474		
7	303639.497	792690.291	39.069		
8	303658.486	792656.147	4.634		
9	303660.739	792652.097	14.483		
10	303668.567	792639.912	5.730		
11	303671.353	792634.905	22.743		
12	303681.575	792614.589	9.543		
13	303685.358	792605.828	11.544		
14	303674.908	792600.923	15.421		
15	303660.533	792595.341	43.582		
16	303638.875	792633.161	31.596		
17	303623.271	792660.635	3.508		
18	303620.453	792658.545	22.790		
19	303609.300	792678.419	1.830		
20	303610.881	792679.341	2.648		
Suprafata masurata = 3059 mp				Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
Suprafata din acte = 3000 mp					

MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria B Nr. 203

Clasa II

S C TOP Integritate

SERV SSIC ITOPOCAD SERV SI

Odombrie/2007

ONCC496

MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria B Nr. 2426

Clasa I

SERV SSIC ITOPOCAD SERV SI

Odombrie/2007

ONCC496

70795

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Nume si Prenume: OCHIANĂ GABRIELA
Funcția: COMISILIER GR. I
10. OCT. 2007

Receptionat,

Data,



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara CONSTANTA
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta

DOSAR nr. 70195 / anul 2007

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. din data de

Catre,

Numele si prenumele JUDETUL CONSTANTA, str, nr., bl.
....., sc., et., ap., localitatea, judetul
..... va comunicam, alaturat, ilheierea nr. 70195, data la 12-10-007, de catre O.C.P.I

CONSTANTA SI PUBLICITATE IMOBILIARA
REGISTRATOR,
CALATORU LUMINITA

ASISTENT REGISTRATOR,
STANCU ANDREEA