

COMUNICAREA INCHEIERII

Nr. 77028 din data de 21-07-2016

Catre **Judetul Constanta**,

str nr....., bl....., sc, et....., ap.....,
localitatea, judetul, va comunicam, alaturat, incheierea nr.
77028, din data de 21-07-2016, de catre B.C. P.I. Constanta

REFERENT,.....



11 AUG. 2016



T.P.
POSTA ROMANA
Nr. 103/C/109/2009
Valabilitate -
cf. contract

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA,
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta,
Adresa: LOC: CONSTANTA, BVD FERDINAND NR. 53 COD POSTAL: 900693
TEL: 0241/488625, 0241/488626,
DOSAR nr. 77028 / anul 2016

Stampila cu data prezentarii

COMUNICAREA INCHEIERII

Catre **Judetul Constanta,**

str , nr....., bl....., sc , et..... ,
ap....., localitatea , judetul

Recomandata
Nr

Localitatea
Judet (Sector)
Codul postal
Oficiul postal

Stampila cu
data sosirii

Aprobat de C.N. "Posta Romana" S.A. cu nr. 10.3/DO/3413-16.06.1999

Comunicare de incheiere
DOSAR nr. 77028 / anul 2016

Stampila cu data prezentarii

DOVADA

Catre,
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA,
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta,
Adresa: LOC: CONSTANTA, BVD FERDINAND NR. 53 COD POSTAL: 900693 TEL: 0241/488625,
0241/488626,

Recomandata
Nr

Localitatea
Judet (Sector)
Codul postal
Oficiul postal

Stampila cu
data inapoierii

Stampila cu
data sosirii

Dosarul nr. 77028/21-07-2016

INCHEIERE Nr. 77028

REGISTRATOR Mandila Veronica

ASISTENT REGISTRATOR Abagiu Tanya

Asupra cererii introduse de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA domiciliat in Romania, Jud. CONSTANTA, Loc. Constanta, Str. TOMIS, Nr. Postal 51 privind intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara , in baza:

- act normativ nr. 1306/27-12-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. FN/21-07-2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA; act administrativ nr. 19673/04-08-2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN CTA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

- chitanta nr. CT228520/21-07-2016 in suma de 60 lei;

pentru serviciul avand codul 231,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 101680, inscris in cartea funciara 101680 UAT Istria avand proprietarii: Judetul Constanta in cota de (inscris provizoriu)1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13 in favoarea : **JUDETUL CONSTANTA**, sub B.2 din cartea funciara 101680 UAT Istria;

Prezenta se va comunica partilor:

Judetul Constanta,

Consiliul Judetean Constanta.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
10-08-2016



Asistent-registrator,
Abagiu Tanya



(parafa si semnătura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr.cerere	77028
Ziua	21
Luna	07
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Istria

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	101680	Din acte: 480.650; Masurata:480.650	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	101680-C1	Istria	MUZEU P+1E(P-3CAM.+DEP.; E- 3CAM.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	101680-C2	Istria	POST TRAFU, PARTER
A1.3	101680-C3	Istria	CASA PAZNIC, PARTER, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	101680-C4	Istria	MAGAZIE, PARTER
A1.5	101680-C5	Istria	CASA "VASILE PARVAN", PARTER, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.6	101680-C6	Istria	CASA CRCETATORI, PARTER (6CAM.+DEP.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.7	101680-C7	Istria	MAGAZIE, PARTER,
A1.8	101680-C8	Istria	CASA CERCETATORI P+1E (P-5CAM.; E-2CAM.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.9	101680-C9	Istria	DEPOZIT, PARTER
A1.10	101680-C10	Istria	DEPOZIT, PARTER
A1.11	101680-C11	Istria	DEPOZIT, PARTER
A1.12	101680-C12	Istria	DEPOZIT, PARTER
A1.13	101680-C13	Istria	CABINA PAZA, PARTER (1CAM.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
77028 / 21.07.2016		
Act normativ nr. 1306, din 27.12.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. FN/21-07-2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA; act administrativ nr. 19673/04-08-2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN CTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
1) JUDETUL CONSTANTA		-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

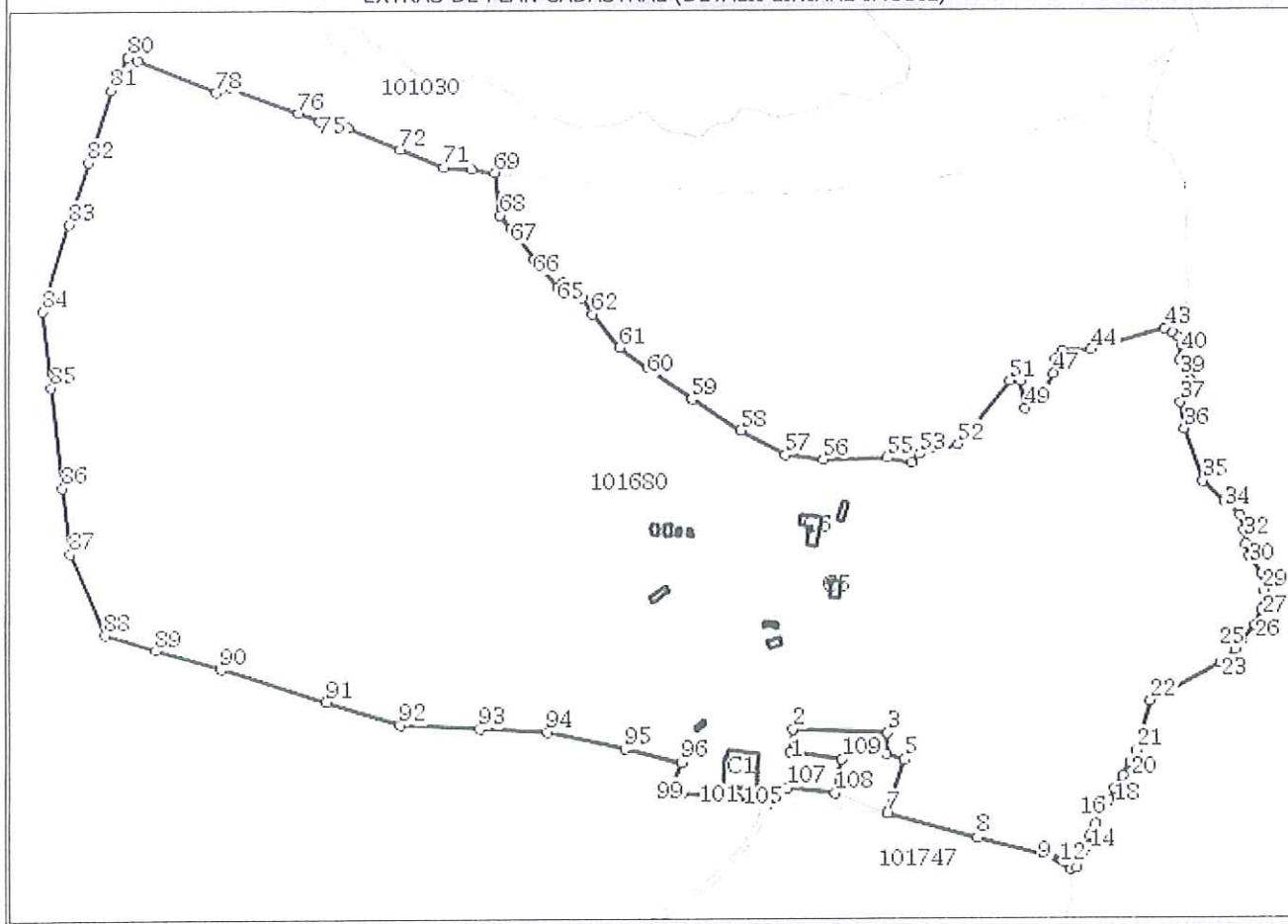
TEREN intravilan

Adresa: Istria

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
101680	480.650	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL (DETALII LINIARE IMOBIL)



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:480.650	-	-	-	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE METAL INTRE PCT. 9-32 SI 102-1, DE STUFARIS INTRE PCT. 43-73 SI 83-102 SI DELIMITAT DE CANALUL DE APA INTRE PCT. 32-43 SI DE LACUL SINOE INTRE PCT. 73-83, IN REST FIIND NEIMPREJMUIT

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	101680-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 1.086; Masurata:1.086	Cu acte	MUZEU P+1E(P-3CAM.+DEP.; E- 3CAM.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	101680-C2	constructii anexa	Din acte: 56; Masurata:56	Cu acte	POST TRAFU, PARTER
A1.3	101680-C3	constructii anexa	Din acte: 94; Masurata:94	Cu acte	CASA PAZNIC, PARTER, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	101680-C4	constructii anexa	Din acte: 66; Masurata:66	Cu acte	MAGAZIE, PARTER
A1.5	101680-C5	constructii anexa	Din acte: 158; Masurata:158	Cu acte	CASA "VASILE PARVAN", PARTER, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

A1.6	101680-C6	constructii anexa	Din acte: 367; Masurata:367	Cu acte	CASA CRCETATORI, PARTER (6CAM.+DEP.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.7	101680-C7	constructii anexa	Din acte: 99; Masurata:99	Cu acte	MAGAZIE, PARTER,
A1.8	101680-C8	constructii anexa	Din acte: 102; Masurata:102	Cu acte	CASA CERCETATORI P+1E (P-5CAM.; E-2CAM.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.9	101680-C9	constructii anexa	Din acte: 33; Masurata:33	Cu acte	DEPOZIT, PARTER
A1.10	101680-C10	constructii anexa	Din acte: 37; Masurata:37	Cu acte	DEPOZIT, PARTER
A1.11	101680-C11	constructii anexa	Din acte: 68; Masurata:68	Cu acte	DEPOZIT, PARTER
A1.12	101680-C12	constructii anexa	Din acte: 68; Masurata:68	Cu acte	DEPOZIT, PARTER
A1.13	101680-C13	constructii anexa	Din acte: 13; Masurata:13	Cu acte	CABINA PAZA, PARTER (1CAM.), FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	21,508
4	5	17,5
7	8	87,6
10	11	5,461
13	14	10,507
16	17	11,404
19	20	14,859
22	23	75,587
25	26	19,965
28	29	16,608
31	32	13,202
34	35	28,689
37	38	23,843
40	41	8,723
43	44	72,319
46	47	15,116
49	50	28,695
52	53	37,424
55	56	59,628
58	59	55,758
61	62	42,084
64	65	6,107
67	68	16,348
70	71	25,897
73	74	15,817
76	77	67,716
79	80	9,509
82	83	63,424
85	86	98,566
88	89	50,892
91	92	72,239
94	95	75,333
97	98	6,984
100	101	25,148
103	104	20,011
106	107	5,984
109	1	48,458

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	88,453
5	6	52,504
8	9	64,791
11	12	11,368
14	15	11,377
17	18	11,377
20	21	11,377
23	24	18,992
26	27	17,22
29	30	20,766
32	33	14,832
35	36	53,751
38	39	22,656
41	42	6,846
44	45	26,546
47	48	24,616
50	51	9,783
53	54	11,481
56	57	35,973
59	60	51,764
62	63	19,118
65	66	34,522
68	69	41,908
71	72	44,787
74	75	10,713
77	78	14,253
80	81	35,927
83	84	87,613
86	87	63,41
89	90	63,434
92	93	74,901
95	96	55,322
98	99	3,661
101	102	3,257
104	105	11,911
107	108	44,885

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	19,948
6	7	0,588
9	10	29,018
12	13	11,408
15	16	14,824
18	19	14,864
21	22	49,398
24	25	10,483
27	28	17,293
30	31	12,173
33	34	19,959
36	37	26,334
39	40	15,482
42	43	8,026
45	46	9,688
48	49	19,569
51	52	78,586
54	55	23,296
57	58	48,409
60	61	33,544
63	64	24,072
66	67	38,264
69	70	22,755
72	73	53,639
75	76	21,247
78	79	80,993
81	82	74,039
84	85	75,401
87	88	84,842
90	91	102,689
93	94	64,521
96	97	30,164
99	100	24,233
102	103	14,354
105	106	3,111
108	109	32,626

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanța nr. CT228520/21-07-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231,

Data soluționării,
10/08/2016

Asistent-registrat, *Tanya Abagiu*
TANYA ABAGIU

Data eliberării,
__/__/__

17 AUG. 2016

(parafă și semnătură)

