

ANUNȚ DE LICITAȚIE

Județul Constanța, având codul de identificare fiscală 2981739, cu sediul în municipiul Constanța, bd. Tomis nr. 51, adresă email: adpp@cjc.ro, telefon: 0241488467, organizează licitație publică, cu plic închis, conform OUG nr.57/03.07.2019 și HCJ 333/15.12.2025 în vederea închirierii Corp C3 - birouri, aparținând domeniului public al județului Constanța, situat în B-dul Mamaia nr.331A, Pavilion Expozițional Constanța, din municipiul Constanța, având destinație birouri administrative și social culturale, Nr. CF 255488-C3, în suprafață de 42,00 mp. Închirierea se va realiza pe o perioadă de 60 luni.

Licitația se va desfășura conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 333/15.12.2025, care se regăsește publicată pe site-ul Consiliului Județean Constanța www.cjc.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

Documentația de atribuire se obține de la Serviciul Patrimoniu și A.D.P.P., în urma unei solicitări scrise, depuse la Registratura Consiliului Județean Constanța. Conform Art. 335 alin. (9) din OUG 57/ 2019, **persoana interesată are obligația de a solicita documentația de atribuire cu cel puțin de 5 zile lucrătoare înainte de data-limită** pentru depunerea ofertelor, respectiv data de **23.02.2026, ora 16:30**.

Taxa reprezentând intrarea în posesia documentației de atribuire este în cuantum de 20 lei și se dovedește cu chitanța eliberată de casieria instituției sau ordinul de plată, dacă plata se face prin virament bancar în contul RO34TREZ23121360250XXXXX.

Persoanele interesate au dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire, cu cel puțin 10 zile înainte de data-limită pentru depunerea ofertelor. Solicitățile de clarificări se pot depune direct la sediul Consiliului Județean Constanța, prin email: adpp@cjc.ro sau telefonic: 0241488467.

Ofertele se vor depune într-un exemplar semnat de ofertant, la sediul Consiliului Județean Constanța, situat în Constanța, bd. Tomis nr. 51, la Registratura Consiliului Județean Constanța, de luni până joi între orele 08.00-16.30, în zilele de vineri între orele: 08.00-14.00. **Data limită de depunere a ofertelor este 02.03.2026, ora 16:30.**

Ședința publică de deschidere a ofertelor va avea loc la sediul Consiliului Județean Constanța situat în municipiul Constanța, bd. Tomis, nr. 51 – Sala Albă, **în data de 03.03.2026, la ora 9:00.**

Prețul de pornire al licitației, conform *Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 333/15.12.2025 prin licitație publică pentru Corp C3* – birouri situat în B-dul Mamaia nr.331A, Pavilionul Expozițional Constanța, din municipiul Constanța, **având destinație birouri administrative și social culturale, Nr. CF 255488-C3, în suprafață de 42,00 mp, este în cuantum de 1.770 lei/lună.**

Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, de către autoritatea contractantă – U.A.T. Județul Constanța – Consiliul Județean Constanța, printr-un act administrativ sau prin nesoluționarea în termenul legal a unei cereri, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente – Tribunalul Constanța, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente – Tribunalul Constanța, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorității publice emitente sau autorității ierarhic superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia.

**PREȘEDINTE,
Florin MITROI**