



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN
PROIECT DE HOTĂRĂRE Nr. 44/19.02.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"

Președintele Consiliului Județean Constanța, Florin Mitroi, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate prin referatul de aprobare nr. 6065/ 18.02.2025, în calitatea sa de inițiator:

- **văzând** Raportul de specialitate nr. 6066/18.02.2025 al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, Raportul de specialitate nr. 6507/20.02.2025 al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul de specialitate nr. 6434/20.02.2025 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică .
- **în baza** prevederilor art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 173 alin. (1), lit.b) și d), alin. (3), lit. f), alin (5) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- **ținând cont de** prevederile art. 81 din Legea nr. 24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și art. 5 alin (1) și (2) din HG . 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2033 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133", conform documentației anexă la prezentul act administrativ

Art. 2 Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport și Direcția Generală Economico-Financiară vor duce la îndeplinire, după aprobare, prezentul act administrativ

Art. 3 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna februarie 2025 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia Juridică, Administrație și Ordine Publică, Comisia de Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
Florin MITROI**

**Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin GEAFAR**

Protectant,

Globexterra SRL, BUCURESTI, SECTOR 1, DRM. EUGEN BROTE, NR. 33 - 41, SC. E. ETAJ. 3. AP. E.8
CIF RO 28610220, J40/21068/2022**DEVIZUL GENERAL**

al obiectivului de investitii

Amenajari int./ext., consolidare si modernizare imobil D+P+IE pentru serviciul clinic judetean de medicina legala Constanta

Anexa nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	487.430,85	92.611,86	580.042,71
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		487.430,85	92.611,86	580.042,71
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	236.671,33	44.967,55	281.638,88
2.1	RETELE EXTERIOARE	236.671,33	44.967,55	281.638,88
TOTAL CAP. 2		236.671,33	44.967,55	281.638,88
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.	Proiectare	124.640,00	23.681,60	148.321,60
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	102.640,00	19.501,60	122.141,60
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de santier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 3		140.140,00	26.626,60	166.766,60
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	5.334.379,96	1.013.532,19	6.347.912,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	215.589,66	40.962,04	256.551,70
4.3	Utilaje, echip.tehn.si functionale care necesita montaj	1.567.640,00	297.851,60	1.865.491,60
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.108.928,00	210.696,32	1.319.624,32
4.6	Active necorporale	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOLUL 4		8.246.537,62	1.566.842,15	9.813.379,77
CAPITOLUL 5				

Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	79.023,17	15.014,40	94.037,57
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.980,94	7.976,38	49.957,32
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	37.042,23	7.038,02	44.080,25
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69.476,58	0,00	69.476,58
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31.580,26	0,00	31.580,26
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.316,05	0,00	6.316,05
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale A Constructorului CSC	31.580,26	0,00	31.580,26
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.821.255,96	346.038,63	2.167.294,59
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.500,00	1.615,00	10.115,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.978.255,71	362.668,03	2.340.923,74
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.287.065,19	434.542,39	2.721.607,57
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	871.280,85	165.543,36	1.036.824,21
TOTAL CAPITOLUL 7		3.158.346,03	600.085,75	3.758.431,78
TOTAL GENERAL		14.247.381,54	2.693.801,94	16.941.183,47
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6.316.052,74	1.200.050,02	7.516.102,77

Data întocmirii:



Beneficiar / Investitor
Consiliul Județean Constanta

.....

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: ”Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133”

Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală a Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei, Constanța este singura unitate cu acest obiect de activitate care funcționează la nivelul județului Constanța. Acesta a solicitat sprijinul nostru în vederea amenajării unui spațiu adecvat pentru desfășurarea în condiții optime a activității specifice, respectiv: examinări medico-legale persoane atât la solicitarea persoanelor interesate cât și la solicitarea organelor de urmărire penală sau a instanțelor judecătorești, întocmirea certificatelor medio-legale, efectuarea de constatări, expertize, expertize medico-legale a persoanelor și/sau a documentațiilor medicale, efectuarea de autopsii medico-legale, susținerea de cursuri și lucrări practice cu studenții Facultății de medicină, Medicină Dentară, Drept, etc.

A fost încheiat contractul nr. 20901/ 04.07.2024 cu operatorul economic SC GLOBEXTERRA SRL având ca obiect: Servicii de actualizare a documentației tehnico-economice faza PTh+CS+DDE, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției, pentru lucrările rămase de executat la obiectivul de investiții: ”Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133”.

Conform Devizului General valoarea investiției este de 14.247.381,54 lei fără TVA, respectiv 16.941.183,47 lei cu TVA, din care valoarea C+M este de 6.316.052,74 lei fără TVA, respectiv 7.516.102,77 lei cu TVA.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual, context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2033 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual, nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Luând în considerare cele prezentate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"*.

PREȘEDINTE,
Florin MITROI

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"

Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală a Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei, Constanța este singura unitate cu acest obiect de activitate care funcționează la nivelul județului Constanța. Acesta a solicitat sprijinul nostru în vederea amenajării unui spațiu adecvat pentru desfășurarea în condiții optime a activității specifice, respectiv: examinări medico-legale persoane atât la solicitarea persoanelor interesate cât și la solicitarea organelor de urmărire penală sau a instanțelor judecătorești, întocmirea certificatelor medio-legale, efectuarea de constatări, expertize, expertize medico-legale a persoanelor și/sau a documentațiilor medicale, efectuarea de autopsii medico-legale, susținerea de cursuri și lucrări practice cu studenții Facultății de medicină, Medicină Dentară, Drept, etc.

A fost încheiat contractul nr. 20901/ 04.07.2024 cu operatorul economic SC GLOBEXTERRA SRL având ca obiect: Servicii de actualizare a documentației tehnico-economice faza PTh+CS+DDE, inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției, pentru lucrările rămase de executat la obiectivul de investiții: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133".

Conform Devizului General valoarea investiției este de 14.247.381,54 lei fără TVA, respectiv 16.941.183,47 lei cu TVA, din care valoarea C+M este de 6.316.052,74 lei fără TVA, respectiv 7.516.102,77 lei cu TVA.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"*

Șef Serviciu ADPP,

Silvia VOICU

Intocmit,

Ion MODORAN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"

Prin proiectul de hotărâre nr. 44/19.02.2025 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajări interioare/exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133". Proiectul de hotărâre este susținut de aspectele de specialitate indicate în Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport nr.6066/18.02.2025, precum și de Referatul de aprobare nr. 6065/18.02.2025 al inițiatorului.

Prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre nr. 44/19.02.2025 nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajări interioare/exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133", ci este întocmit strict din punct de vedere al încadrării juridice în temeiul următoarelor prevederi legale:

- art. 5 alin. (1) lit. (b) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare: "*Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:*

b) în cazul intervențiilor la construcții existente:

(i) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;

(ii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iii) proiect tehnic de execuție;"

- art.14 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: "*(4) Nicio cheltuială din fonduri publice locale nu poate fi angajată, ordonanțată și plătită dacă nu este aprobată, potrivit legii, și dacă nu are prevederi bugetare și surse de finanțare";*

- art.44 din Legea nr. 273/2006, potrivit cu care aprobarea proiectelor de investiții publice locale prevede: "*(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.*

(2) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, care se finanțează din împrumuturi externe și, în completare, din transferuri de la bugetul de stat și din alte surse, precum și ale celor finanțate integral sau în completare din împrumuturi externe contractate ori garantate de stat, indiferent de valoarea acestora, se supun spre aprobare Guvernului.

(3) Pentru investițiile destinate prevenirii sau înlăturării efectelor produse de acțiuni accidentale și de calamități naturale, documentațiile tehnico-economice, precum și notele de fundamentare privind celelalte cheltuieli de investiții cuprinse în poziția globală alte cheltuieli de investiții, elaborate și avizate potrivit dispozițiilor legale, se aprobă de ordonatorii principali de credite, cu informarea imediată a autorităților deliberative.

(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de

aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de preturi. Aceasta operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu”.

Potrivit prevederilor art.173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului. În exercitarea acestor atribuții, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Concluzionând, arătăm că dispozițiile legale indicate în anterioritate reprezintă cadrul legal pentru promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiție: “Amenajări interioare/exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+IE - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133” și acesta poate fi supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Constanța.

DIRECTOR GENERAL,
Virginia Voicu

Consilier juridic,
Crina Boieru

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/exteroare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"

Prin proiectul de hotărâre nr. 44/19.02.2025 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajări interioare/exteroare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133". Proiectul de hotărâre este susținut de aspectele de specialitate indicate în Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport nr.6066/18.02.2025, precum și de Referatul de aprobare nr. 6065/18.02.2025 al inițiatorului.

Conform Devizului General valoarea totală a obiectivului de investitie este urmatoarea:

- 14.247.381,54 lei fără TVA
- 16.941.183,47 lei cu TVA.

Având în vedere:

- prevederile art.44 alin.(4) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, potrivit căruia,

„(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de preturi. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu”,

Potrivit prevederilor art.173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului. În exercitarea acestor atribuții, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Concluzionând, arătăm că dispozițiile legale indicate în anterioritate reprezintă cadrul legal pentru promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/exteroare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E - pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133" și acesta poate fi supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Constanța.

Arhitect Șef,

Alexandru Birca

Șef Serviciu Investiții

Cristian Gheorghiu

Director General Adjunct,

Diana Roxana Văștinovic

Redactat,

Getuța Tanasă