



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 43/19.02.2025

privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciul de apă și canalizare

Președintele Consiliului Județean Constanța, Florin Mitroi, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate prin referatul de aprobare nr.6227/18.02.2025-, în calitate sa de inițiator:

- **luând act** de adresa nr. 7368/28.01.2025, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 2799/28.01.2025 și adresa nr. 14151/18.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 6107/18.02.2025 transmise de S.C. RAJA S.A..
- **văzând** Raportul de specialitate nr. 6226/18.02.2025 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate nr. 6499/20.02.2025 al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică, Raportul de specialitate nr. _____ al Direcției Economico Financiare și Raportul de specialitate nr. _____ al Direcției Generale Administrarea Domeniului Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, H.C.J. 346/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, aprobarea aderării unor noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa-Canal Constanta, aprobarea Master Planului pentru proiectul "Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare din județul Constanța" și a listei de investiții rezultate în urma prioritizării, precum și modificarea HCJC nr.276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanta în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "Apă-Canal Constanța" și HCJC nr.215/09.07.2009 privind modificarea și completarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa-Canal Constanta, la care județul Constanta este membru asociat;
- **în baza** prevederile art.173 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **ținând cont de** prevederile art. 81 din Legea nr. 24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciul de apă și canalizare, identificate în anexa nr. 1

Art.2. Aprobarea încheierii unui Act Adițional la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, conform anexei nr. 2 la prezentul act administrativ. Se

împuternicește Președintele Consiliului Județean să semneze Actul Adițional la Contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Art.3. Predarea-primirea bunurilor de retur menționate în art. 1 la prezentul act administrativ se va realiza pe bază de protocol de predare primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și S.C. RAJA S.A., după încheierea procesului verbal de constatare privind verificarea și identificarea bunurilor de retur de către comisia cu caracter permanent de identificare a bunurilor de retur care nu mai deserveșc serviciului public de alimentare cu apă și canalizare la nivelul Județului Constanța în termen de 30 de zile de la data încheierii Actului Adițional specificat la art. 2.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna februarie 2025 se transmite de Secretarul General al Județului următoarei comisii: Comisia pentru Investitii, Patrimoniu, Infrastructura, Urbanism si Protectia Mediului, Comisia Juridica, Administratie si Ordine Publica și Comisia de Buget-Finante în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA
Florin MITROI**

**Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin GEAFAR**

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare

Prin adresa nr. 7368/28.01.2025, înregistrată la Coonsiliul Județean Constanța sub nr. 2799/28.01.2025 și adresa nr. 14151/18.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 6107/18.02.2025, S.C. RAJA S.A. solicită emiterea unei hotărâri prin care să se modifice lista bunurilor din domeniul public și privat (anexa 6 la HCJ 346/2009) aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, în sensul eliminării bunurilor care nu mai deservesc serviciului de apă și de canalizare.

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 346/2009 s-a aprobat delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare către operatorul regional S.C. RAJA S.A. Constanța. Bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Județului Constanța, concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. Constanța, sunt prevăzute în anexa nr. 6 la H.C.J. 346/2009, ce devine anexă la contractul de delegare de gestiune.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 141/2019 a fost aprobat actul aditional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre S.C. RAJA S.A și completarea listei bunurilor proprietate publică aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului.

Bunurile prezentate în anexa nr. 1 sunt bunuri de retur și nu mai deservesc serviciului de apă și de canalizare, drept pentru care se impune modificarea Listei bunurilor proprietate publică a județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. – anexa nr. 6 – anexa la contractual de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciului de apă și canalizare.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual, context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2033 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual, nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Luând în considerare cele prezentate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare **privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare.**

PREȘEDINTE,
Florin MITROI

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciul de apă și canalizare

Prin adresa nr. 7368/28.01.2025, înregistrată la Coonsiliul Județean Constanța sub nr. 2799/28.01.2025 și adresa nr. 14151/18.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 6107/18.02.2025, S.C. RAJA S.A. solicită emiterea unei hotărâri prin care să se modifice lista bunurilor din domeniul public și privat (anexa 6 la HCJ 346/2009) aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, în sensul eliminării bunurilor care nu mai deserveșc serviciului de apă și de canalizare.

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 346/2009 s-a aprobat delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare către operatorul regional S.C. RAJA S.A. Constanța. Bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Județului Constanța, concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. Constanța, sunt prevăzute în anexa nr. 6 la H.C.J. 346/2009, ce devine anexă la contractul de delegare de gestiune.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 141/2019 a fost aprobat actul aditional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre S.C. RAJA S.A și completarea listei bunurilor proprietate publică aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului.

Bunurile prezentate în anexa nr. 1 sunt bunuri de retur și nu mai deserveșc serviciului de apă și de canalizare, drept pentru care se impune modificarea Listei bunurilor proprietate publică a județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. – anexa nr. 6 – anexa la contractual de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciului de apă și canalizare.

Prin e-mailul transmis în data de 30.01.2025 a fost transmis centralizatorul ce cuprinde lista bunurilor imobile de retur, actualizată, defalcată pe terenuri, mijloace fixe și obiective demolate.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual, context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2033 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual, nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Având în vedere cele menționate, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciul de apă și canalizare.**

Arhitect Sef,
Bîrcă Alexandru Gabriel

Director General Adjunct
Voitinovici Diana /Roxana

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare

Prin adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 346/2009 s-a aprobat delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare către operatorul regional RAJA S.A. Constanța. Bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Județului Constanța, concesionate operatorului RAJA S.A. Constanța, sunt prevăzute în anexa nr. 6 la H.C.J. 346/2009, ce devine anexă la contractul de delegare de gestiune.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 141/2019 s-a aprobat încheierea unui act aditional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către RAJA S.A. și totodată completarea listei bunurilor proprietate publică aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului.

Potrivit Raportului de specialitate înregistrat sub nr. 6226/18.02.2025 al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, bunurile prezentate în anexa nr. 1 sunt bunuri de retur și nu mai deservesc serviciului de apă și de canalizare, drept pentru care se impune modificarea Listei bunurilor proprietate publică a județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. – anexa nr. 6 – anexa la contractual de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciului de apă și canalizare.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean exercită atribuții privind “atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului precum și atribuții în gestionarea serviciilor publice de interes județean.”

Concluzionând, arătăm că dispozițiile legale indicate în anterioritate reprezintă cadrul legal pentru promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr. 6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare.

DIRECTOR GENERAL,
Virginia VOICU

Consilier juridic,
Luminița Beca

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT-
AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 6667/21.02.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciul de apă și canalizare

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 346/2009 s-a aprobat delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare către operatorul regional S.C. RAJA S.A. Constanța. Bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Județului Constanța, concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. Constanța, sunt prevăzute în anexa nr. 6 la H.C.J. 346/2009, ce devine anexă la contractul de delegare de gestiune.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 141/2019 a fost aprobat actul aditional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre S.C. RAJA S.A și completarea listei bunurilor proprietate publică aferente Serviciilor delegate și care sunt concesionate operatorului.

Bunurile prezentate în anexa nr. 1 sunt bunuri de retur și nu mai deserveșc serviciului de apă și de canalizare, drept pentru care se impune modificarea Listei bunurilor proprietate publică a județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului S.C. RAJA S.A. – anexa nr. 6 – anexa la contractual de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciului de apă și canalizare..

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual, context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2033 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual, nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Având în vedere cele menționate, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind modificarea listei bunurilor proprietate publică și privată a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr.6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deserveșc serviciul de apă și canalizare.**

Șef Serviciu A.D.P./
Silvia VOICU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea listei bunurilor proprietate publică a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr. 6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare

Având în vedere proiectul de hotărâre privind modificarea listei bunurilor proprietate publică a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr. 6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare, referatul de aprobare nr. 6227/18.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța și luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 346/21.10.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de apă și de canalizare, aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a disponibilității terenurilor, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Caietelor de sarcini ale serviciului, aprobarea aderării unor noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța, aprobarea Master Planului pentru proiectul “Reabilitarea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare din județul Constanța” și a listei de investiții rezultate în urma prioritizării, precum și modificarea HCJC nr. 276/24.10.2008 privind aprobarea participării Consiliului Județean Constanța în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare “Apă-Canal Constanța” și HCJC nr. 215/09.07.2009 privind modificarea și completarea Actului Constitutiv și Statului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța, la care județul Constanța este membru asociat;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 141/24.06.2019 privind aprobarea unui act adițional la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A.;
- Adresa S.C. „RAJA S.A” nr. 7368/28.01.2025 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 2799/28.01.2025;
- Adresa S.C. „RAJA S.A” nr. 14151/18.02.2025 înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 6107/18.02.2025;
- Bunurile prezentate în anexa nr. 1 sunt bunuri de retur și nu mai deservesc serviciului de apă și canalizare, drept pentru care se impune modificarea Listei bunurilor (anexa nr. 6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare) ce fac parte din domeniul public al U.A.T.J. Constanța concesionate S.C. RAJA S.A., în calitate de operatorului regional.

Apreciem că *proiectul de hotărâre privind modificarea listei bunurilor proprietate publică a Județului Constanța aferente serviciilor delegate și concesionate operatorului RAJA S.A. – anexa nr. 6 la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, prin eliminarea pozițiilor reprezentând bunuri de retur care nu mai deservesc serviciul de apă și canalizare* este în concordanță cu dispozițiile legale în vigoare, drept urmare îl înaintăm spre analiză și aprobare Consiliului Județean, în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

Emilia ~~Georgeta~~ Țuțui

Întocmit
Șef Serviciu,
Georgeta Blacioti