



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂRE**

**privind repartizarea unor spații din cadrul imobilului Bloc L4 către Asociația de Dezvoltare Durabilă a Județului Constanța și Asociația Organizația de Management al Destinației Județul Constanța și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 254/2014**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2026, având în vedere:**

Proiectul de hotărâre nr. 38/23.02.2026 și Referatul de aprobare nr. 5649/20.02.2026 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitatea sa de inițiator,

Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 254/2014 privind repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, precum și a locuințelor de serviciu din imobilul Bloc L4 situat în municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr. 2, aprobarea criteriilor de repartizare, a chiriei, precum și a contractului de închiriere; HCJ nr. 36/17.02.2021; HCJ 172/31.08.2023; HCJ nr. 25/ 27.02.2025, Notificarea către Asociației de Dezvoltare Durabilă a Județului Constanța cu nr. 5521/19.02.2026 și Notificarea către Organizația de Management al Destinației Județul Constanța nr. 5522/19.02.2026;

Raportul de specialitate nr. 5650 din 20.02.2026 al Direcției Patrimoniu, Raportul de specialitate nr. 5804/23.02.2026 al Direcției Generale Administrație Locală – Serviciul Juridic și Guvernantă Corporativă;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean: Juridică Administrație și Ordine Publică și Investitii, Patrimoniu, Infrastructura, Urbanism și Protecția Mediului;

Prevederile art. 173 alin. 1, lit. d), alin. 5, lit. n) și q), art. 139 alin. (3), art. 182 alin. (1), art. 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 58-61, art. 80 și 81 din Legea nr. 24/2000 (r) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și art.5 alin (1) și (2) din H.G. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

**În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Aprobarea repartizării spațiilor nr. 107, 109, din cadrul imobilului Bloc L4, având destinația de birouri, către Asociația de Dezvoltare Durabilă a Județului Constanța, și către Asociația Organizația de Management al Destinației Județul Constanța.

**Art. 2** Actualizarea Anexei nr. 1 la HCJC nr. 254/2014 conținând repartizarea spațiilor cu destinația de birouri, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Predarea-primirea spațiilor se realizează pe bază de protocol de predare – primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Asociația de Dezvoltare Durabilă a Județului

Constanța, precum și Asociația Organizația de Management al Destinației Județul Constanța, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâre.

**Art.4** Secretarul General al Județului, prin grija Serviciului Acte Administrative și Arhivă va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Asociației de Dezvoltare Durabilă a Județului Constanța, Asociației Organizația de Management al Destinației Județul Constanța și Direcției Patrimoniu în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului Informatică în vederea publicării în Monitorul Oficial Local.

**Președinte,**

**Florin MITROI**

**Contrasemnează  
Secretar General al Județului,**

**Nesrin GEAFAR**

**Constanța 27 februarie 2026**

**Nr. 36**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 29 voturi pentru, 6 voturi împotriva și abțineri din totalul de 36 consilieri prezenti.

**Repartizarea spațiilor cu destinația de birouri**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea institutiei careia i se repartizeaza spatiul</b>	<b>Numarul spatiilor repartizate</b>
1	Consiliul Județean Constanța	111, 113 (etaj 1)
2	Federația Romană de Oină	110 (etaj 1)
3	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Dobrogea	101,102, 103, 104, 105, 106 (etaj 1) 201, 202, 203, 204, 205, 206 (etaj 2)
4	Direcția de Pază a Județului Constanța	1-23 (parter)
5	Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională Constanța	108, 112, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 121, 123, birou anexă, grupuri sanitare si hol (etaj 1)
6	Asociația de Dezvoltare Durabilă a Județului Constanța	107 (etaj 1)
7	Asociația Organizația de Management al Destinației Județul Constanța	109 (etaj 1)

Președinte,

**Florin MITROI**

**Contrasemnează**  
**Secretar General al Județului,**

**Nesrin GEAFAR**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR. 36/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <ul style="list-style-type: none"> <li>• simplă</li> <li>• <b>absolută</b></li> <li>• calificată</li> </ul>	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	02.03.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	03.03.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	...../...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
- 2) art. 197 alin. (1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
- 3) art. 197 alin. (4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
- 4) art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.
- 5) art. 199 alin. (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
- 6) art. 198 alin. (1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean.

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean.