



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN**

HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Complexului Muzeal de Științe ale Naturii, asupra unor bunuri imobile situate în Bd. Mamaia, nr.255, municipiul Constanța, județul Constanța și trecerea acestora din domeniul public al Județului Constanța în domeniul privat al Județului Constanța în vederea desființării acestora prin demolare

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2025 având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 10/22.01.2025 și Referatul de aprobare nr. 1974/21.01.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitatea sa de inițiator;
- Adresa Direcției Generale de Proiecte nr. 1516/17.01.2025
- Raportul de specialitate nr. 1973/21.01.2025 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate nr. 2146/22.01.2025 al Direcției Generale Administrație Publică și Juridică și Certificatul de Urbanism nr. 58/17.01.2025 emis de Primăria Municipiului Constanța.
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean: Juridica, Administrație și Ordine Publică; Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului
- Prevederile art. 869 și art. 864 din Legea 287/2009 privind Codul Civil (**republicat**) art. 361 alin (2) și alin (3) , art 182 alin.(1), art 139 alin.(2) lit.g), art 173 alin.(1) lit c), art 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 81 din Legea nr. 24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și art.5 alin. (1) și (2) din Anexa la HG nr. 831 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Complexului Muzeal de Științe ale Naturii, asupra bunurilor imobile, situate în Bd. Mamaia, nr.255, municipiul Constanța, județul Constanța, după cum urmează:

- 1.** Garaje auto Suprafață construită = 60 mp, Număr cadastral 212941-C11, Carte funciară 212941 U.A.T. Constanța
- 2.** Adăpost iarnă păsări = Suprafață construită = 76 mp, Număr cadastral 212941-C14, Carte funciară 212941 U.A.T. Constanța
- 3.** Beci = Suprafață construită = 24 mp, Număr cadastral 212941-C15, Carte funciară 212941 U.A.T. Constanța.

(2) Bunurile imobile menționate la art. 1 sunt înscrise în cartea funciară nr. 212941 u.a.t. Constanța.

Art.2. Predarea-primirea bunurilor menționate în anexa la prezentul act administrativ se va realiza pe baza protocolului de predare primire, încheiat între Consiliul Județean Constanța și Complexul Muzeal de Științe ale Naturii, în termen de maxim 30 de zile de la data adoptării prezentului act administrativ.

Art.3. Bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri își încetează uzul și interesul public județean întrucât urmează a fi desființate prin demolare în vederea realizării proiectului “Teatru pentru copii și tineret – Incinta Complexului Muzeal de Științe ale naturii - Delfinariu”.

Art.4. Aprobarea trecerii bunurilor imobile din domeniul public al Județului Constanța în domeniu privat al Județului Constanța în vederea desființării acestora prin demolare ca urmare a încetării uzului și interesului public județean.

Art.5 Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanta în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului- Serviciul Urbanism PNDL, Complexului Muzeal de Științe ale Naturii, Direcției Generale Administrarea Domeniul Public si Privat, Autoritatea Județeană de Transport in vederea ducerii la indeplinire, precum si Biroului Informatica pentru publicare in Monitorul Oficial Local.

Președinte,

Florin MITROI

**Contrasemnează
Secretar General al Județului,**

Nesrin GEAFAR

Constanța, 30 ianuarie 2025

Nr.7

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 36 voturi pentru, - voturi împotrivă și abțineri din totalul de 36 consilieri prezenti.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR.7/2025¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ² • simpla • absolută • calificată	30.01.2025	
2	Comunicarea către prefectul județului	05.02.2025	
3	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	05.02.2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
- 2) art 197 alin.(1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
- 3) art 197 alin.(4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
- 4) art. 199 alin.(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect
- 5) art. 199 (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
art. 198 alin.(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean