



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133"

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.44/19.02.2025 și Referatul de aprobare nr. 6065/18.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 6066/18.02.2025 al Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport, Raportul de specialitate nr. 6507/20.02.2025 al Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Raportul de specialitate nr. 6434/20.02.2025 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică
- Avizele cu caracter consultativ al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Constanța: Juridică, Administrație și Ordine Publică, Comisia de Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului.
- Prevederilor art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 81 din Legea nr. 24/2000 (r) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative; prevederile art. 5 alin (1) și (2) din HG . 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2033 privind transparența decizională în administrația publică.
- Prevederile art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 173 alin. (1), lit.b) și d), alin. (3) lit. f), alin (5) lit. c) art. 182 alin. (1) și art. 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: "Amenajări interioare/ exterioare, consolidare și modernizare imobil D+P+1E – pentru Serviciul Clinic Județean de Medicină Legală Constanța din Str. Ștefan cel Mare, nr.133", conform documentației anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport și Direcția Generală Economico-Financiară vor duce la îndeplinire, prezenta hotărâre.

Art.3 Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Administrare Domeniul Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport și Direcției Generale Economico-Financiară în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Biroului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Președinte,

Florin MITROI

Contrasemnează
Secretar General al Județului,

Nesrin GEAFAR

Constanța, 27 februarie 2025

Nr. 40

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 32 voturi pentru, - voturi împotriva și
- abțineri din totalul de 32 consilieri prezenți.

Proiectant: Globeterra SRL, BUCUREȘTI, SECTOR 1, DR. EUGEN BROTE, NR. 33 - 41, SC. E, ETAJ. 3, AP. E.8
CIF RO 28610220, J40/21068/2022

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

Amenajări int./ext., consolidare și modernizare imobil D+F+IE pentru serviciul clinic județean de medicină legală Constanța

Anexa nr. 7

Conform H.C. nr. 907 din 2010

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	487.430,85	92.611,86	580.042,71
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		487.430,85	92.611,86	580.042,71
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	236.671,33	44.967,55	281.638,88
2.1	RETELE EXTERIOARE	236.671,33	44.967,55	281.638,88
TOTAL CAP. 2		236.671,33	44.967,55	281.638,88
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.	Proiectare	124.640,00	23.681,60	148.321,60
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	102.640,00	19.501,60	122.141,60
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8.1.1	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentele de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 3		140.140,00	26.926,60	167.066,60
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	5.334.379,96	1.013.532,19	6.347.912,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	215.589,66	40.962,04	256.551,70
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesită montaj	1.567.640,00	297.651,60	1.865.291,60
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.100.000,00	210.000,00	1.310.000,00
4.6	Active necorporate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAP. 4		8.237.609,62	1.565.945,83	9.803.555,45
CAPITOLUL 5				

Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de şantier	79.023,17	15.014,40	94.037,57
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	41.980,94	7.976,38	49.957,32
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	37.042,23	7.038,02	44.080,25
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69.476,58	0,00	69.476,58
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului bancii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcţii	31.580,20	0,00	31.580,26
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.316,05	0,00	6.316,05
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale A Constructorului CSC	31.580,26	0,00	31.580,26
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1.821.255,96	346.038,63	2.167.294,59
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	8.500,00	1.615,00	10.115,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.978.255,71	362.668,03	2.340.923,74
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.287.065,19	434.542,39	2.721.607,57
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	871.280,85	165.543,36	1.036.824,21
TOTAL CAPITOLUL 7		3.158.346,03	600.085,75	3.758.431,78
TOTAL GENERAL		14.247.381,54	2.693.801,94	16.941.183,47
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6.316.052,74	1.200.050,02	7.516.102,77

Data întocmirii:



Beneficiar / Investitor
Consiliul Judeţean Constanţa

Consiliul Judeţean Constanţa

14.09.2012

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR.40/2025¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ² • simpla • absolută • calificată	27.02.2025	
2	Comunicarea către prefectul județului	03.03.2025	
3	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	03.03.2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
- 2) art 197 alin.(1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
- 3) art 197 alin.(4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
- 4) art. 199 alin.(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect
- 5) art. 199 (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
art. 198 alin.(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean