



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN**

HOTĂRÂRE

privind solicitarea trecerii din domeniul public al Comunei Deleni în domeniul public al județului Constanța a unor bunuri imobile identificate cadastral sub numerele 110275 și 110276

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2025 având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr. 265/20.10.2025 și referatul de aprobare nr. 37636 din 20.10.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitate sa de inițiator;

Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Socială nr. 180990/27.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 30807/28.08.2025 și adresa nr. 220303/13.10.2025, înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 36929/14.10.2025;

Raportul de specialitate nr. 37635/20.10.2025 al Direcției Generale Tehnică și Urbanism și Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Locală nr. 37893/21.10.2025;

Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate a Consiliului Județean Constanța: Juridică, Administrație și Ordine Publică; Investiții, Patrimoniu, Infrastructura, Urbanism și Protecția Mediului;

Prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 294 alin. (3), (5), (6), (7), art. 182 alin. (1) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g), art. 5, lit. cc), art. 240, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 80 și art. 81 ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative (r), cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită trecerea din domeniul public al comunei Deleni, în domeniul public al județului Constanța a bunurilor imobile identificate cadastral sub numerele 110275 și 110276 și având datele de identificare conform anexelor 1 și 2 parte integrantă din prezenta hotărâre și declararea acestora de uz și interes public județean.

Art. 2 Secretarul General al Județului, prin grija Serviciului Acte Administrative și Arhivă din cadrul Direcției Generale de Administrație Locală va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Tehnică și Urbanism în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Președinte,

Florin MITROI

Contrasemnează
Secretar General al Județului,

Nesrin GEAFAR

Constanța, 27 octombrie 2025

Nr. 252

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri din totalul de 33 consilieri prezenți.

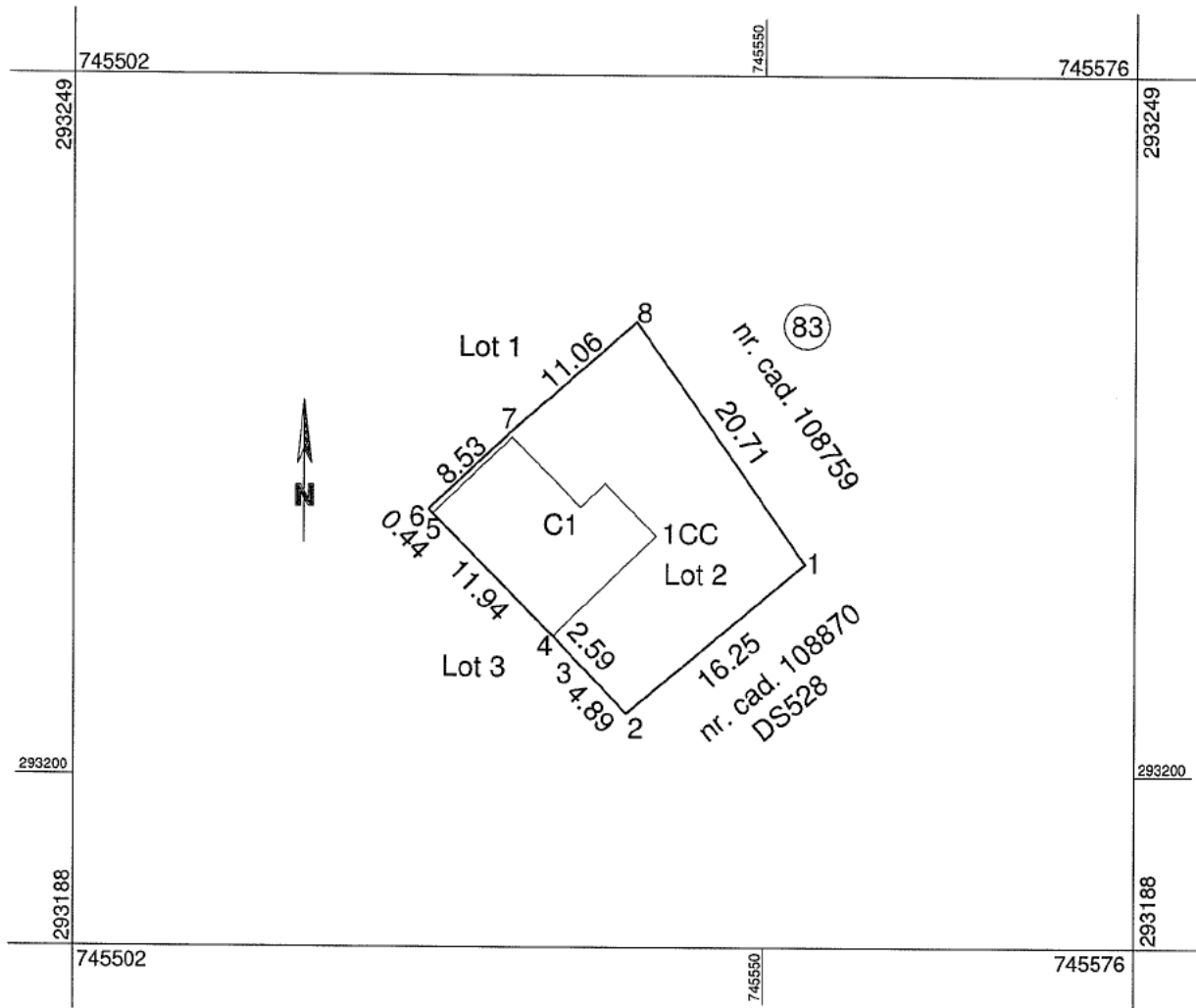
ANEXA NR. 1 la HOTĂRÂREA 253/24.10.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
110275	363 mp	Intravilan Pietreni , Str. Scolii, nr.84, Lot 2

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	DELENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	CC	363	Neimprejmuit
Total		363	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	104.1	Locuinta - parter - caramida. An: 1910, Scd=104.1 mp
Total		104.1	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 363 mp			
Executant		Inspector	
S.C. E. CARTOP S.R.L.		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Seriile R. 10/107/2025		Semnătura și parafa	
Ing. VERONICA ION-CATAN		Gabriela-Veronica Ochiana	
Seriile R. 10/107/2025		Data 263114/2025	
Data: 2025.10.06		Ștampila BCPI	



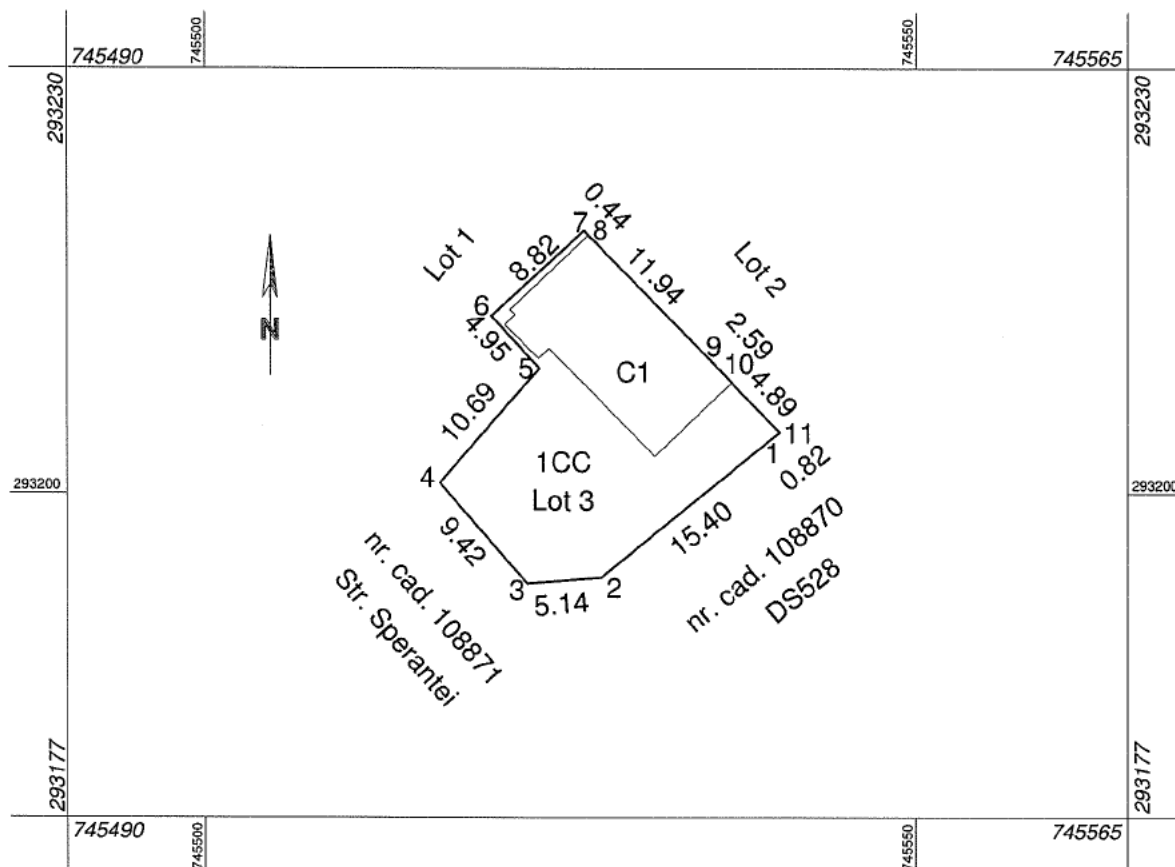
ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA 252 / 24.10.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
110276	315 mp	Intravilan Pietreni, Str. Scolii, nr.84, Lot 3

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	DELENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	315	Neimprejmuit
Total		315	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	113.2	Scoala veche - parter - caramida. An: 1910, Scd=113.2
Total		113.2	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 315 mp			
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 3197/2025 E. CARTOP S.R.L. CLASA II		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Gabriela Veronica Ochiana Data 263114/2025 Ștampila BCPI	
		S.C. E. CARTOP S.R.L. Seria Ro-B-108870/2025 Căminul de copii - CATALIN Seria Ro-B-108870/2025 Data: 2025.10.06 10:52:06 Semnătura și ștampila GORIAN	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR.252/2025¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ² • simpla • absolută • calificată	27.10.2025	
2	Comunicarea către prefectul județului	28.10.2025	
3	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	29.10.2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
 - 2) art 197 alin.(1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
 - 3) art 197 alin.(4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
 - 4) art. 199 alin.(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect
 - 5) art. 199 (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
- art. 198 alin.(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean