



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării bunului imobil (teren – parcela Np209/3), din domeniul public al U.A.T. Oraș Ovidiu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2025 având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr. 259/2010.2025 și Referatul de aprobare nr. 37600/20.10.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța în calitate sa de inițiator;

Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr.131/23.06.2025 privind aprobarea transmiterii unei solicitări Consiliului Local al Orașului Ovidiu pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil – parcela Np 209/3 din domeniul public al U.A.T. Orașul Ovidiu în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța

Adresa Primăriei Ovidiu înregistrată la CJC cu nr.36388/09.10.2025 prin care ne transmit Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ovidiu nr.133/25.09.2025 privind aprobarea trecerii unui bun imobil din domeniul public al UAT orașul Ovidiu în domeniul public al județului Constanța, în scopul derulării investiției de extindere a capacității de tratare mecano-biologică a instalației TMB Ovidiu, prin construirea unor noi celule de tratare biologică a deșeurilor reziduale și bio-deșeurilor;

Raportul de specialitate nr. 37598/20.10.2025 al Direcției Generale Tehnică și Urbanism, Raportul de specialitate nr. 37839/20.10.2025 al Direcției Generale Administrație Locală;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean: Juridică, Administrație și Ordine Publică, Investiții, Patrimoniu, Infrastructura, Urbanism și Protecția Mediului

Prevederile art. 858 și art. 863 lit f) din Legea 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare; art. 173 alin (1) lit.c) și d) și alin (5) lit q), art. 286 alin (3), art. 294 alin (3), alin.(5) și alin (7), art. 139 , art 182 alin.(1), art 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile dispozițiilor art. 80 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea preluării bunului imobil – teren Np 209/3 identificat cu numărul cadastral 115536, înscris în CF nr.115536 Ovidiu, din domeniul public al U.A.T. Oraș Ovidiu în domeniul public al Județului Constanța, pentru realizarea obiectivului de interes public județean de extindere

a capacității de tratare mecano-biologică a instalației TMB Ovidiu, prin construirea unor celule de tratare biologică a deșeurilor reziduale și bio-deșeurilor, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 Se declară bunul imobil identificat la articolul 1 ca bun de uz și interes public județean.

Art.3. Predarea primirea bunului imobil prevăzut în Anexă se va face pe bază de protocol de predare primire încheiat între părțile interesate în termen de maxim 30 zile.

Art.4 Secretarul General al Județului, prin grija Serviciului Acte Administrative și Arhivă din cadrul Direcției Generale Administrație Locală, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Tehnică și Urbanism U.A.T. Orașul Ovidiu, precum și compartimentului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Președinte,

Florin MITROI

Contrasemnează

Secretar General al Județului,

Nesrin GEAFAR

Constanța, 27 octombrie 2025

Nr. 246

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 33 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri din totalul de 33 consilieri prezenti.

Date de identificare ale bunului imobil ce face obiectul prezentului act administrativ

Nr. crt	Denumire bun imobil	Date de identificare	Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	Teren Parcela Np 209/3	Suprafață teren: 9.668 mp Parcela Np 209/3 Categorია de folosință: neproductiv Extravilan oraș Ovidiu Carte funciară CF 115536 UAT Ovidiu Număr cadastral 115536 Teren alăturat stație tratare mecano-biologică TMB Ovidiu Vecinătăți Nord – A 208/8/1 Sud – teren oraș Ovidiu Est – IE 108345 Vest – teren oraș Ovidiu	2025	26.911,89	Domeniul public

Președinte,
Florin MITROI

Contrasemnează
Secretar General al Județului,
Nesrin GEAFAR

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR. 246/2025¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ² • simpla • absolută • calificată	27.10.2025	
2	Comunicarea către prefectul județului	28.10.2025	
3	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	29.10.2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
- 2) art 197 alin.(1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
- 3) art 197 alin.(4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
- 4) art. 199 alin.(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect
- 5) art. 199 (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
art. 198 alin.(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean