



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiție “Extindere
Delfinariu, municipiul Constanța**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 16.04.2025
având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 109/09.04.2025 și Referatul de aprobare nr. 13827/07.04.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 13839/07.04.2025 al Direcției Generale Tehnică și Urbanism; Raportul de specialitate nr. 13840/07.04.2025 al Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul de specialitate nr. 14425/10.04.2025 al Direcției Generale Economico-Financiare;
- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate a Consiliului Județean Constanța: Juridică, Administrație și Ordine Publică, Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului, Buget – Finanțe;
- Prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- Prevederile art.10 alin. (4) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5 alin (1) și (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3), lit. g), 173 alin. (1) lit. b) și c) și alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1), art. 240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobarea actualizării Devizului General la obiectivul de investiție ”Extindere Delfinariu, municipiul Constanța”, conform Anexei numărul 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre modifică și completează Hotărârile Consiliului Județean Constanța nr. 363/2018, 180/2020 și nr.182/2021.

Art. 3 Direcția Generală de Proiecte și Direcția Generală Economico-Financiară vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Secretarul General al Județului, prin grija Serviciului Acte Administrative și Arhivă din cadrul Direcției Generale de Administrație Locală va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale de Proiecte și Direcției Generale Economico-Financiară în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Președinte,

Florin MITROI

Contrasemnează
Secretar General al Județului,

Nesrin GEAFAR

Constanța, 16 aprilie 2025

Nr. 104

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, - voturi împotrivă și .- abțineri din totalul de 34 consilieri prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR. 104/2025¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ² • simpla • absolută • calificată	16 .04.2025	
2	Comunicarea către prefectul județului	16 04.2025	
3	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	16 .04.2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
- 2) art 197 alin.(1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
- 3) art 197 alin.(4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
- 4) art. 199 alin.(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect
- 5) art. 199 (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
art. 198 alin.(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean

OBIECTIV: Extindere Delfinariu Constanta
Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Proiectant: KAT CONCEPT DESIGN S.R.L.

ANEXA la HCL NR. 104/16.04.2025

KAT CONCEPT DESIGN
 PROIECTARE SI INGINERIE

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Extindere Delfinariu Constanta

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	354,285.97	67,314.33	421,600.30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	188,326.61	35,782.06	224,108.67
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	542,612.58	103,096.39	645,708.97
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	96,750.00	18,382.50	115,132.50
3.1.1	Studii de teren	95,750.00	18,192.50	113,942.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,083.00	205.77	1,288.77
3.3	Expertizare tehnica	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	233,917.00	44,444.23	278,361.23
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	90,917.00	17,274.23	108,191.23
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	128,000.00	24,320.00	152,320.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	289,166.00	54,941.54	344,107.54
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigentie de santier	164,166.00	31,191.54	195,357.54

3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	648,916.00	123,294.04	772,210.04
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de baza			
4.1	Constructii si instalatii	11,679,685.64	2,219,140.27	13,898,825.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5,842,561.00	1,110,086.59	6,952,647.59
4.3.1	Lista echipamente	5,842,561.00	1,110,086.59	6,952,647.59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	52,404.67	9,956.89	62,361.56
4.5.1	Lista Dotari	52,404.67	9,956.89	62,361.56
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	17,574,651.31	3,339,183.75	20,913,835.06
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	345,723.20	65,687.41	411,410.61
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	345,723.20	65,687.41	411,410.61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	151,242.70	0.00	151,242.70
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	61,990.39	0.00	61,990.39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11,763.44	0.00	11,763.44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58,817.18	0.00	58,817.18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	18,671.69	0.00	18,671.69
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	958,043.49	182,028.26	1,140,071.75
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	225,000.00	42,750.00	267,750.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,680,009.39	290,465.67	1,970,475.06
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	CAPITOL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	288,473.61	54,809.99	343,283.60
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	288,473.61	54,809.99	343,283.60
	TOTAL GENERAL:	20,734,662.89	3,910,849.84	24,645,512.73
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12,568,021.42	2,387,924.07	14,955,945.49

Executant,

Director General,