



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza PT + DE aferenți proiectului
„Construirea și dotarea Teatrului Pentru Copii și Tineret în cadrul Complexului Muzeal
al Științelor Naturii Constanța”**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 16.04.2025
având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 108/09.04.2025 și Referatul de aprobare nr. 13955/08.04.2025 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 13957/07.04.2025 al Direcției Generale de Proiecte;
- Raportul de specialitate nr. 14223/09.04.2025 al Direcției Generale de Administrație Locală – Compartimentul Juridic și Guvernanță Corporativă;
- Avizul Comisiei Tehnico – Economice nr. 14611/5/11.04.2025;
- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate a Consiliului Județean Constanța: Juridică, Administrație și Ordine Publică, Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului, Educație, Sport, Tineret, Cultură și Turism;
- prevederile art. 7 alin. (6) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 80 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. d) și n), art. 182 alin. (1), art. 240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza PT + DE aferenți proiectului „Construirea și dotarea Teatrului Pentru Copii și Tineret în cadrul Complexului Muzeal al Științelor Naturii Constanța”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Generală de Proiecte și Direcția Generală Economico-Financiară vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Secretarul General al Județului, prin grija Serviciului Acte Administrative și Arhivă din cadrul Direcției Generale de Administrație Locală va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale de Proiecte și Direcției Generale Economico-Financiară în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Președinte,

Florin MITROI

Contrasemnează
Secretar General al Județului,

Nesrin GEAFAR

Constanța, 16 aprilie 2025

Nr. 103

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri din totalul de 34 consilieri prezenti.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN NR.03/2025¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ² • simpla • absolută • calificată	16.04.2025	
2	Comunicarea către prefectul județului	16.04.2025	
3	Aducerea la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local	16.04.2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

Extrase din Ordonanța de Urgență nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) art. 182 alin. (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz.
- 2) art 197 alin.(1) Secretarul general al județului comunică hotărârile Consiliului Județean prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.
- 3) art 197 alin.(4) Hotărârile Consiliului Județean se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al județului.
- 4) art. 199 alin.(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect
- 5) art. 199 (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.
art. 198 alin.(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului județean

2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului județean

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

1. Date Generale

Obiectivul de investiții: "Teatru pentru Copii și Tineret – Incinta Complexului Muzeal de Științe ale Naturii - Delfinariu"

Ordonator principal de credite Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Constanta prin Consiliul Judetean Constanta

Beneficiar : CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Proiectant : SC ATELIER UNBUILT SRL

Faza de proiectare : PT+DE

Amplasamentul obiectivului : BULEVARDUL MAMAIA, NR. 255, MUN. CONSTANTA

2. Indicatorii tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **90.858.894,63 Lei (fără TVA)** din care:

Valoare construcții - montaj C+M: **58.021.170,19 Lei (fără TVA)**

Principalele caracteristici tehnice ale investiției : structura de beton armat cu stalpi, grinzi si planseu casetat, inchideri verticale – pereti cortina, fatada ventilata cu zidarie de caramida si izolatie din vata minerala, inchideri orizontale tip terasa circulabila si terasa necirculabila, compartimentari interioare din zidarie de caramida si pereti gips carton.

3. Capacități (indicatori tehnici):

Suprafața terenului pe care este amplasat obiectivul: 31.193 mp

Suprafața construită propusă: 3.781 mp

Existență desfășurată: 5.609 mp

Construită propusă: 1.680 mp + 176 mp Amfiteatru

Suprafața desfășurată propusă: 6.236 mp

Regim înălțime: S+P+1E+ER (22 m)

Capacitate locuri: 300 de spectatori

Durată de realizare: 24 luni.

4. Surse de finanțare:

Programul Regional Sud Est 2021-2027 - Obiectiv de politică 5 - O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale, Prioritatea 6 - O regiune atractivă, Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Actiunea 6.1 Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului.

Președinte,

Florin MITROI

**Contrasemnează
Secretar General al Județului,**

Nesrin GEAFAR