



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 190

privind dezmembrarea unui teren proprietate publică a Județului Constanța, situat în strada Mangaliei nr.53 localitatea Negru Vodă, județ Constanța, în două loturi

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din 29.11.2024 , având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 237/19.11.2024 și referatul de aprobare nr.35510/18.11.2024 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitatea sa de inițiator;

- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr.224658/11.11.2024, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.34474/11.11.2024, prin care solicită demararea procesului de dezmembrare a imobilului situat în localitatea Negru Vodă (teren și clădiri), str.Mangaliei nr.53, județ Constanța; Certificatul de Urbanism nr.55/17.09.2024 emis de Primăria Orașului Negru Vodă;

-Raportul de specialitate nr.35506/18.11.2024 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Raportul de specialitate nr.36200/21.11.2024 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică; HCJ nr. 110/2021;

- Avizele comisiilor de specialitate Juridică, Administrație și Ordine Publică; Investiții Patrimoniu Infrastructura , Urbanism și Protecția Mediului;

- Prevederile art.858, art. 879 alin.(2) și (5) și art.880 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare; art.127 din Ordinul nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; art.173 alin.(1) lit.c) , art. 182 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Prevederile art. 2 și art. 3 alin. (2) și art. 81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă ; art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la HG nr. 831 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea dezmembrării imobilului teren aferent Centrului de Îngrijire și Asistență „Armonia” Negru Vodă, proprietate publică a Județului Constanța, situat în str.Mangaliei nr.53 Negru Vodă județul Constanța, cu număr cadastral 104976, CF nr.104976 Negru Vodă în suprafață totală de 7.476 mp, în două loturi, respectiv:

- Lot 1, în suprafață de 6.098 mp, cu numărul cadastral 105276;

- Lot 2, în suprafață de 1.378 mp, cu numărul cadastral 105277.

Art.2. Bunul imobil este identificat conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare anexat prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Biroului Informatică pentru publicare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, -voturi împotriva și -abțineri.

PREȘEDINTE,

Florin MITROI

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

Nesrin GEAFAR