



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

**HOTĂRÂRE Nr.131**

**privind aprobarea transmiterii unei solicitări Consiliului Local al Comunei Poarta Albă pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unui bun imobil (teren), din domeniul public al UAT Comuna Poarta Albă în domeniul public al UAT Județul Constanța**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2024, având în vedere:**

- Proiectul de hotărârea nr.153/01.07.2024 și Referatul de aprobare nr.19830/25.06.2024 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.19829/25.06.2024 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate nr.21280/08.07.2024 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizele Comisiilor de specialitate: Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență și Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Adresa R.A.J.A S.A Constanța nr. 50529/20.05.2024 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 16105/20.05.2024;
- Prevederile art. 858 și art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile anexei nr.3 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ în care sunt enumerate bunurile care aparțin domeniului public al județului, iar la pct.3 sunt menționate „*rețelele de alimentare cu apă realizate în sistem zonal sau microzonal, precum și stațiile de tratare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente acestora*”;
- Prevederile art. 294 alin (3)-(7), art.139 alin.(3) lit.e, art. 173 alin.(1) lit.d) și alin (5) litera m) , art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 și 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobarea transmiterii unei solicitări Consiliului Local al Comunei Poarta Albă pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunului imobil (teren) situat în extravilan localitatea Poarta Albă, în suprafață de 49.413,00 mp, din domeniul public al UAT Comuna Poarta Albă în domeniul public al UAT Județul Constanța, în scopul întregirii suprafeței de protecție sanitară și hidrogeologică.

**Art.2.** Imobilul –teren – este identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexat la prezenta hotărâre.

**Art.3.** După preluarea bunului imobil prevăzut la art.1, din domeniul public al UAT Comuna Poarta Albă în domeniul public al UAT Județul Constanța, se declară bun de uz și interes public județean.

**Art.4.** Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, UAT Comuna Poarta Albă în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Biroului Informatica pentru informare în Monitorul Oficial Local. *Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri.*

**PRESEDINTE,**

**MIHAI LUPU**

**Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

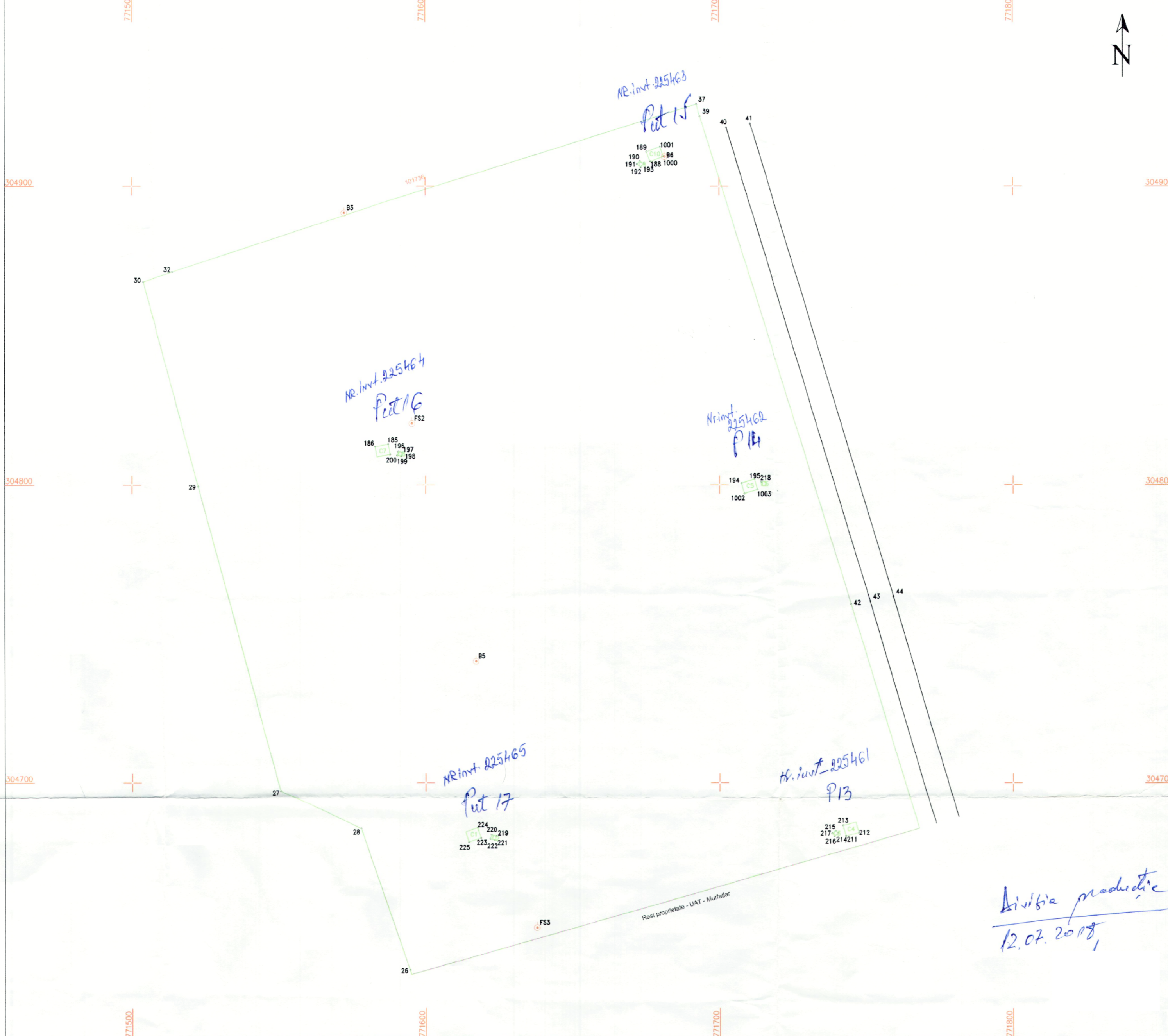
**Nesrin Geafar**

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului: extravilan, Com. Poarta Alba,
	49413 mp	tarla ..., parcela ..., jud. Constanta

Cartea Funciara nr.	UAT	Poarta Alba
---------------------	-----	-------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	...	49413	Front de captare Basarabi.
Total		49413	Imobil imprejmuit pe laturile de nord, est, vest cu gard de plasa iar pe latura de sud cu limita conventionala.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
1	CIE	16	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
2	CIE	2	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
3	CIE	2	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
4	CIE	17	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
5	CIE	16	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
6	CIE	2	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
7	CIE	16	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
8	CIE	2	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
9	CIE	2	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
10	CIE	17	Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul...
Total		92	

Suprafata totala masurata a imobilului= 49413 mp  
Suprafata din act= 27300 mp

Executant: S.C. Komora Engineering S.R.L.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integran si atribuirea numarului cadastral.  
Stampila O.C.P.I.  
Data:

50