



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE Nr.130

privind aprobarea transmiterii unei solicitări Consiliului Local al Orașului Murfatlar pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea unor bunuri imobile (terenuri) , din domeniul public al UAT Oraș Murfatlar în domeniul public al UAT Județul Constanța

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2024, având în vedere:

- Proiectul de hotărârea nr.152/01.07.2024 și Referatul de aprobare nr.19828/25.06.2024 al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.19826/25.06.2024 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate nr.22115/16.07.2024 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizele Comisiilor de specialitate: Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență și Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism;
- Adresa R.A.J.A S.A Constanța nr. 50529/20.05.2024 înregistrată la Consiliul Județean Constanța sub nr. 16105/20.05.2024;
- Prevederile art. 858 și art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile anexei nr.3 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ în care sunt enumerate bunurile care aparțin domeniului public al județului, iar la pct.3 sunt menționate „*rețelele de alimentare cu apă realizate în sistem zonal sau microzonal, precum și stațiile de tratare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente acestora*”;
- Prevederile art. 294 alin (3)-(7), art.139 alin.(3) lit.e, art. 173 alin.(1) lit.d) și alin (5) litera m), art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 și 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin 1. lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea transmiterii unei solicitări Consiliului Local al Orașului Murfatlar pentru efectuarea demersurilor necesare privind trecerea bunurilor imobile (terenuri), din domeniul public al UAT Oraș Murfatlar, în domeniul public al UAT Județul Constanța, identificate conform anexelor la prezenta hotărâre, în scopul întregirii suprafeței de protecție sanitară și hidrogeologică.

Art.2. După preluarea bunurilor imobile prevăzute la art. 1, din domeniul public al UAT Oraș Murfatlar în domeniul public al UAT Județul Constanța, se declară bunuri de uz și interes public județean.

Art.3. Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică, va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanta în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Tehnice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, UAT Oraș Murfatlar în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Biroului Informatica pentru informare în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri.

PRESEDINTE,

MIHAI LUPU

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Nesrin Geafar

Date de identificare ale bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumire bun imobil | Date de identificare | Anul dobândirii sau după caz, dării în folosință | Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare |
|-----------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|--|
| 1. | - | Teren | Oraș Murfatlar, str.Feroviarului nr.FN, Lot.1, județ Constanța, intravilan Suprafață 58.362 mp Categorie de folosință – curți construcții Carte Funciară nr.105969 Murfatlar Număr cadastral 105969 | 2024 | Domeniul public |
| 2. | - | Teren | Oraș Murfatlar, str.Feroviarului nr.FN, Lot.2, județ Constanța, intravilan Suprafață 83.103 mp Categorie de folosință – curți construcții Carte Funciară nr.105949 Murfatlar Număr cadastral 105949 | 2024 | Domeniul public |

Președinte,
Mihai Lupu

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

Arhitect Sef,
Bîrcă Alexandru Gabriel

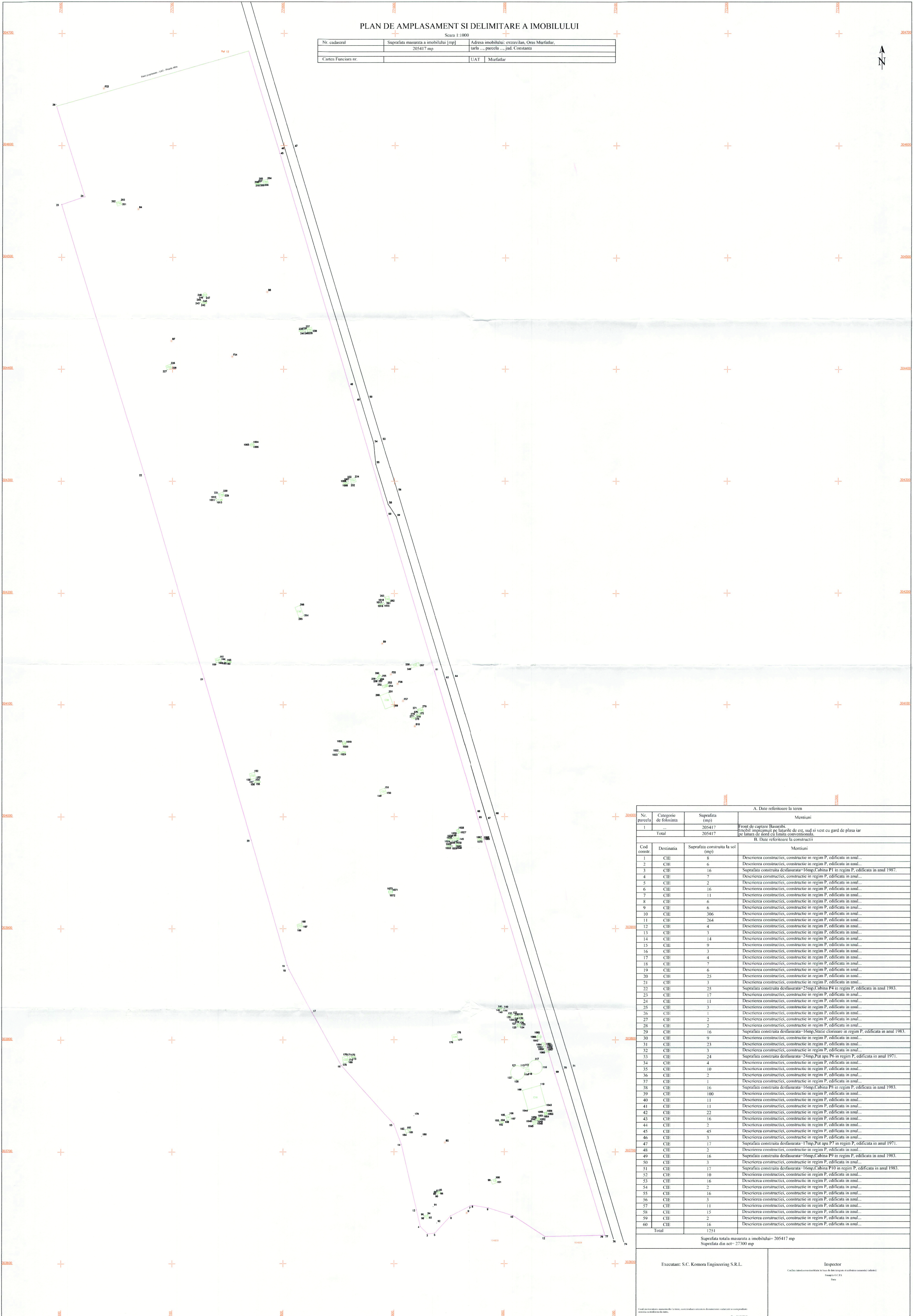
Director General Adjunct
Voitinovici Diana Roxana

Inspector
Uță Cecilia

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

| | | | |
|---------------------|--------------------------------------|---|-----------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului: extravilan, Oras Murfatlar, tarla ... parcela ... jud. Constanta | |
| | 205417 mp | UAT | Murfatlar |
| Cartea Funciara nr. | | | |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|---|------------------------|---|--|
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
| 1 | --- | 205417 | Front de captare Basarab. |
| | | 205417 | Imobil impregnat pe latarile de est, sud si vest cu gard de plasa iar pe latarile de nord cu limita conventionala. |
| Total | | | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii |
| 1 | CHE | 8 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 2 | CHE | 6 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 3 | CHE | 16 | Suprafata construita desfasurata-16mp.Cabina P1 in regim P, edificata in anul 1987. |
| 4 | CHE | 7 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 5 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 6 | CHE | 16 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 7 | CHE | 11 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 8 | CHE | 6 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 9 | CHE | 6 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 10 | CHE | 306 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 11 | CHE | 264 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 12 | CHE | 4 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 13 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 14 | CHE | 14 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 15 | CHE | 9 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 16 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 17 | CHE | 4 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 18 | CHE | 7 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 19 | CHE | 6 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 20 | CHE | 25 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 21 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 22 | CHE | 25 | Suprafata construita desfasurata-25mp.Cabina P4 in regim P, edificata in anul 1983. |
| 23 | CHE | 17 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 24 | CHE | 11 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 25 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 26 | CHE | 1 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 27 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 28 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 29 | CHE | 16 | Suprafata construita desfasurata-16mp.Statie clorinare in regim P, edificata in anul 1983. |
| 30 | CHE | 9 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 31 | CHE | 23 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 32 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 33 | CHE | 24 | Suprafata construita desfasurata-24mp.Put apa P6 in regim P, edificata in anul 1971. |
| 34 | CHE | 4 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 35 | CHE | 10 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 36 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 37 | CHE | 1 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 38 | CHE | 16 | Suprafata construita desfasurata-16mp.Cabina P8 in regim P, edificata in anul 1983. |
| 39 | CHE | 100 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 40 | CHE | 11 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 41 | CHE | 11 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 42 | CHE | 22 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 43 | CHE | 16 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 44 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 45 | CHE | 45 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 46 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 47 | CHE | 17 | Suprafata construita desfasurata-17mp.Put apa P7 in regim P, edificata in anul 1971. |
| 48 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 49 | CHE | 16 | Suprafata construita desfasurata-16mp.Cabina P9 in regim P, edificata in anul 1983. |
| 50 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 51 | CHE | 17 | Suprafata construita desfasurata-16mp.Cabina P10 in regim P, edificata in anul 1983. |
| 52 | CHE | 10 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 53 | CHE | 16 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 54 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 55 | CHE | 16 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 56 | CHE | 3 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 57 | CHE | 11 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 58 | CHE | 15 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 59 | CHE | 2 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| 60 | CHE | 16 | Descrierea constructiei, constructie in regim P, edificata in anul... |
| Total | | 1251 | |
| Suprafata totala masurata a imobilului- 205417 mp | | | |
| Suprafata din act- 27300 mp | | | |
| Executant: S.C. Komora Engineering S.R.L. | | Inspector | |
| | | Cetia autorizata in baza de date si a autorizatiei de constructii nr. 1000/2014 | |
| | | Data | |