

**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

HOTARAREA NR. 107

Privind aprobarea Situațiilor Financiare Anuale la data de 31.12.2013, a Raportului Administratorului, a aprobarii actualizării pretului contractului de locație de gestiune și diminuării capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.

**Consiliul Județean Constanța întrunit în sedință din data de 12.05 / 2014,
Având în vedere :**

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța;
- Raportul Directiei Buget - Finante;
- Situația Financiară Simplificată pe anul 2011 a S.C. D.P.P.J. S.R.L.;
- Raportul Administratorului S.C. D.P.P.J. S.R.L.
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico- Sociale, Buget Finante și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate pentru Administrație Publică, Juridică, Apararea Ordinii Publice, Sanatate și Protecție Socială.

Luând în considerare:

- Legea 326 / 2001, privind serviciile publice de gospodarire comunala ;
- O.G. 71 / 2002, actualizată , privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
- Prevederile Art .8 din Statutul societății aprobat prin H.C.J. nr. 118/2004 cu modificările și completările ulterioare ;
- Contractul de locație de gestiune nr. 2769/2004;
- Legea 31/1990 republicată privind societatile comerciale;
- O.M.F.P. 3055/2009 privind aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene;
- Ordonanta 64 / 2001 privind repartizarea profitului la societatile nationale, companiile nationale și societatile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome;

In temeiul dispozitiilor Art. 97, Art. 102 respectiv a Art. 104 din Legea nr. 215/2001 republicata privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARASTE

Art.1 Se aproba Situațiile Financiare Anuale aferente anului 2013 ale S. C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L., formate din:

- Formular 10 : Bilanț
- Formular 20 : Cont de Profit și Pierdere;
- Formular 30 : Date informative;

- Formular 40 : Situatia activelor imobilizate, situatia amortizarii activelor imobilizate, Situatia provizioanelor pentru depreciere;
- Raportul Administratorului;
- Note aferente bilantului.

Art.2 Se aproba ca profitul contabil in quantum de 195.600 lei obtinut de societate sa fie repartizat astfel :

- suma de 11.326 lei rezerva legala;
- suma de 92.137 lei dividende Asociat Unic - C.J.Constanta
- suma de 92.137 lei alte reserve ;

Art.3 Se aproba actualizarea pretului contractului de locatie de gestiune aferent anului 2014, in quantum de 2.785.089,60 lei RON /an (inclusiv TVA), cu emiterea facturii lunare.

Art.4 Se aproba diminuarea capitalului social al societatii cu suma de 5.296.767,38 lei , suma respectiva reprezentand pe de o parte transferul investitiilor realizate de societate din capitalul social catre Asociatul Unic. Diminuarea de capital social se va face prin reducerea numarului de parti sociale (se vor diminua 529.676,74 parti sociale).

Art.5 Se mandateaza Presedintele Consiliului Judetean Constanta si conducerea executiva a S.C. D.P.P.J. S.R.L. sa duca la indeplinire prezenta hotarare.

Art.6 Directia Administratie Publica Locala va transmite prezenta hotarare, Directiei Buget - Finante catre S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea punerii ei in aplicare, precum si Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

6 Prezenta hotarare a fost adoptata cu 19 voturi pentru, — voturi impotriva si abtineri.

CONSTANTA 12.05./2014

~~VICEPRESEDINTE
NICOLAE CRISTIAN DRAGOMIR~~

Contrasemneaza,
SECRETAR AL JUDETULUI
MARIANA BELU

**RAPORTUL ADMINISTRATORULUI
S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L. CONSTANTA
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2013**

INTRODUCERE

S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. este o societate comerciala constituita in temeiul Legii 31 / 1990 republicata, avand ca Asociat Unic Judetul Constanta - Consiliul Judetean Constanta. Capitalul social este constituit in totalitate prin aport in numerar provenit din bugetul judetean.

Aportul de capital a fost subscris si varsat in baza unor Hotarari ale Cosiliului Judetean Constanta, hotarari care au fost adoptate cu respectarea dispozitiilor legale in materie.

S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. a fost infiintata avandu-se in vedere dispozitiile Art. 4 din Legea 215 / 2001, conform carora autonomia locala a unitatilor administrativ teritoriale , in speta a Consiliului Judetean Constanta este atat administrativa cat si financiara, exercitandu - se in baza si in limitele prevazute de lege .

Autonomia locala priveste organizarea, functionarea, competentele si atributiile, precum si gestionarea resurselor care potrivit legii, aparțin comunei, orașului sau după caz județului.

In acest sens, legiuitorul a conferit prin dispozitiile Art.5 alin.2 din Legea 215 / 2001 in sarcina administratiei publice locale, sa aibă initiative in toate domeniile, cu exceptia celor care sunt date in mod expres in competenta altor autoritati publice.

Astfel, in conformitate cu dispozitiile Art. 17 din Legea 215 / 2001, Consiliile Judetene : „Consiliile locale si consiliile judetene pot hotărî asupra participarii cu capital sau cu bunuri, în numele si în interesul colectivitatilor locale pe care le reprezinta, la înființarea, functionarea si dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice si de utilitate publica de interes local sau judetean, în condițiile legii”, fapt certificat de altfel de dispozitiile art. 1 litera „g” din acelasi act normativ.

Societatea noastra se afla in reorganizare din luna aprilie 2011 in conformitate cu Incheierea nr. 443/14.04.2011 pronuntata de Tribunalul Constanta.

Pana in acest moment, societatea a derulat 10 trimestre din planul de reorganizare si a efectuat integral platile stabilite prin programul de plati aprobat.

ACTIVITATEA DESFASURATA IN 2013

Societatea a desfasurat *pe parcursul anului 2013* urmatoarele activitati:

- Inchirieri de imobile aflate in gestiunea societatii;
- Investitii constand in lucrari de constructii, reabilitari si modernizari la imobilele / terenuri aflate in gestiunea societatii (Camine culturale, Gradinite, dispensare, etc.);

CAPITALUL SOCIAL AL SOCIETATII

- Capitalul social la inceputul anului 2013 a fost in suma de 32.554.600,04 lei, s-a majorat cu suma de 8.900.000 lei, capitalul social la sfarsitul anului 2013 a fost de 41.454.600,04 lei.

DERULAREA CONTRACTULUI DE LOCATIE DE GESTIUNE

Activitatile ce deriva din obligatiile asumate prin contractul de delegare a gestiunii sunt in principal urmatoarele :

- **Managementul** operatiunilor ce decurg din derularea activitatilor enuntate in continuare;
- Asigurarea **pazei imobilelor** aflate in gestiunea societatii;
- **Reparatii la imobilele** aflate in gestiunea societatii, cauzate de situatii de urgență (avarii instalatii electrice, instalatii termice, etc.);
- **Investitii** constand in lucrari de reabilitari si modernizari / constructii noi la imobilele / terenurile aflate in gestiunea societatii.

PREZENTAREA BILANTULUI SI A CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERI LA 31.12.2013

Situatia patrimoniului societatii la 31.12.2013 in comparatie cu anul precedent se prezinta astfel:

	2012	2013
A. ACTIVUL SOCIETATII	17.391.915	14.063.083
I. Active imobilizate	8.896.071	9.298.079
II. Stocuri	354	734
III. Creante	8.456.234	4.667.682
IV. Disponibilitati banesti	39.256	96.588
V. Repartizare profit	0	0
VI. Conturi de regularizare	0	0
B. PASIVUL SOCIETATII	17.391.915	14.063.083
VII. Capital si rezerve	40.014.762	46.514.762
VIII.Datorii totale	7.729.284	4.842.299
IX. Venituri in avans		
X. Profit/Pierdere reportata	30.321.989	37.489.578
XI. Profit contabil/pierdere	- 30.142	195.600

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE al societatii se prezinta astfel:

- Total venituri = 3.640.594 lei
- Total Cheltuieli = 3.414.073 lei
- **PROFIT BRUT = 226.521 lei**
- **Profitul net al societatii (226.521 -16% = 195.600) propunem a fi distribuit astfel :**
 1. Suma de 11.326 lei sa se constituie sub forma de rezerva legala (conform art.183 din Legea 31/1990 privind societatile comerciale);
 2. Diferenta ramasa, adica suma de 184.274 lei sa fie distribuita astfel :
- a. **Suma de 92.137 lei reprezentand 50% din profitul net sa se distribuie sub forma de dividente Asociatului Unic (conform prevederilor O. 64/2001, art.1 alin.(1) La societătile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, profitul contabil rămas după deducerea impozitului pe profit se**

repartizează pe următoarele destinații, dacă prin legi speciale nu se prevede altfel:

a)rezerve legale;

f)minimum 50% vărsaminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende, în cazul societăților naționale, companiilor naționale și societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat;)

B. Suma de 92.137 lei sa fie utilizata pentru acoperire pierderi ani precedent (cf. prevederilor art. 1 alin. 1 lit. c) din O.64/2001)

RISURI SI INCERTITUDINI OPERATIONALE

Societatea isi desfosoara activitatea cu respectarea legislatiei in vigoare, activitatea societatii fiind supusa in mod frecvent controalelor institutiilor statului (Directia de Administratie Fisala, Curtea de Conturi), controale care prin definitia si natura lor implica un factor de risc in sensul ca exista posibilitatea aparitiei unor litigii cu autoritatile statului, ca urmare a existentei unor divergente in interpretarea actelor normative aplicabile, care pot avea ca si consecinta generala, inregistarea sau stabilirea subiectiva de catre organele de control ale statului a unor prejudicii in sarcina societatii.

Un argument in sensul amplificarii gradului de risc si implicit a existentei unor premise de natura a fi catalogate ca incertitudini de natura operationalala, au ca principala cauza modificarea permanenta a legislatiei aplicabile societatii .

EVENIMENTE IMPORTANTE APARUTE DUPA DATA BILANTULUI

Au aparut urmatoarele evenimente, care au relevanta asupra exercitiului financiar 2013 al societatii, astfel:

- Majorarea de capital social pentru anul 2013 (HCJ 64/12.03.2013) nu a fost integral varsata de catre A.G.A, fiind ramasa nevarsata suma de 3.600.000 lei, motiv pentru care conducerea societatii propune scoaterea acesteia din evidenta contabila;
- Scoaterea din evidenta a debitelor unor clienti incerti pe care societatea nu le mai poate recupera in instanta, in quantum de 53.830,55 lei (intrucat societatea debitoare este in faliment si desi s-au facut toate demersurile legale necesare, suma nu mai poate fi recuperata);
- Propunem diminuarea de capital social cu suma de 5.295.767,38 lei , in scopul ajustarii corespunzatoare a valorii acestuia la situatia bilantiera de fapt. Suma respectiva reprezinta pierderi istorice, inregistrate in urma transferarii investitiilor realizate din capitalul social catre Asociatul Unic (inclusiv TVA-ul investitiilor mentionate mai sus) .

DATE DESPRE SALARIATI

Societatea are in prezent un numar de 12 salariati, angajati cu contracte individuale de munca pe perioada nedeterminata, structurati pe departamente, in functie de specificul activitatii desfasurate.

IMPACTUL ACTIVITATII ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR

Activitatile desfasurate de catre societate, nu au impact semnificativ asupra mediului inconjurator, neexecutand acte de natura a aduce atingere legislatiei de profil.

DEZVOLTAREA PREVIZIBILA A ACTIVITATII IN ANUL 2014

Activitatea societatii pentru anul 2014 consta in derularea obligatiilor ce deriva din contractul de locatie de gestiune, cat si a altor tipuri de activitati specifice obiectului de activitate al societatii. Aceste activitati au fost expuse si ulterior aprobat in Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2014.

PROPUNEREA ACTUALIZARII TARIFULUI DE ADMINISTRARE ce deriva din contractul de locatie de gestiune

Legiuitorul a impus ca o consecinta a prestarilor de servicii publice ce deriva din contractul de locatie de gestiune, prin dispozitiile art.39 alin.1 din O.G. 71/2002, perceperea unor preturi si/sau tarife pentru plata serviciilor prestate.

S.C. D.P.P.J. S.R.L. va supune spre analiza o propunere de actualizare a pretului contractului expusa la capitolul urmator.

FUNDAMENTAREA SI APROBAREA ACTUALIZARII PRETULUI CONTRACTULUI DE LOCATIE DE GESTIUNE

Luand in considerare dispozitiile art.39 alin(1) din O.G. 71/2002, va inaintam structura de deviz a tarifului de administrare pentru anul 2014, cu facturare lunara.

STRUCTURA DEVIZ/CALCULATIE PENTRU FUNDAMENTARE TARIF ADMINISTRARE - an 2014

SIMBOL CONT	ELEMENT DE DEVIZ	VALOARE LEI
	CHELTUIELI MATERIALE	165.000,00
6021	materiale auxiliare	40.000,00
6022	combustibili	80.000,00
6024	piese de schimb/obiecte inventar	15.000,00
604	alte materiale nestocate	30.000,00
	UTILITATI	30.000,00
605.01	energie electrica si termica si consum apa	30.000,00
	CONSUMURI EXTERNE	313.000,00
611	reparatii curente	20.000,00
621	colaboratori externi	0,00
626	telefonie	33.000,00
627	comisioane bancare	10.000,00
628	servicii terti	250.000,00
	CHELTUIELI CU PERSONALUL	1.434.000,00

641	remuneratii brute	1.119.000,00
645	asigurari si contributii salariale	315.000,00
	IMPOZITE SI TAXE	40.000,00
635	alte impozite si taxe	40.000,00
681	AMORTIZARI	200.000,00
	CHELTUIELI GENERALE	2.182.000,00
658	cheltuieli din exploatare	20.000,00
	TOTAL BAZA de CALCUL DEVIZ	2.202.000,00
	Profit 2%	44.040,00
	TOTAL SERVICII - tarif pe AN-	2.246.040,00
	TVA 24%	539.049,60
	TOTAL DEVIZ PE AN	2.785.089,60

PROPUNERI

In conformitate cu dispozitiile Legii 31/1990 privind societatile comerciale, conducerea societatii propune Asociatului Unic urmatoarele :

1. aprobarea situatiilor financiare anuale ale societatii aferente anului 2013;
2. aprobarea repartizarii profitului anului 2013, in quantum de 195.600 astfel :
 - suma de 11.326 lei rezerva legala;
 - suma de 92.137 lei dividende Asociat Unic - C.J.Constanta
 - suma de 92.137 lei alte reserve ;
3. aprobarea diminuarii capitalului social cu suma de 5.296.767,38 lei, prin reducerea corespunzatoare a numarului de parti sociale;
4. aprobarea tarifului de administrare pentru anul 2014 asa cum a fost fundamentat prin prezentul raport.

ADMINISTRATOR SPECIAL,
IONUT CRISTIAN CLIPEA

fuzie în HGJ nr. 108/12.05.2014

F10 - pag. 1

BILANȚ prescurtat

Formular 10

la data de 31.12.2013

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2013	31.12.2013
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	56.219	27.750
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+223+224+231+232-281-291-2931)	02	8.839.852	9.270.329
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+263+265+266+267* - 296*)	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	8.896.071	9.298.079
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+321+302+322+303+323+-308+328+331+332+341+345+346 +-348+351+354+356+357+358+361+326/-368+371+327/-378+381/-388-391- 392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	354	734
II.CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+437**+4382+441**+4424 +4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+473** -491 -495-496+5187)	06	8.456.234	4.667.682
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+508+5113+5114-591-595-596-598)	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	39.256	96.588
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	09	8.495.844	4.765.004
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)			
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423 +424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+473***+509+5186+519)	11	1.867.400	4.842.299
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09 + 10 - 11 - 19)			
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 + 12)			
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423 +424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+473***+509+5186+519)	14	5.861.884	
H. PROVIZIOANE (ct. 151)			
I. VENITURI ÎN AVANS (rd. 17 + 18 + 21 + 22)			
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)	17		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.19+20)	18		
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	19		
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	20		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	21		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	22		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 24 + 25 + 26 + 27)	23	39.554.600	46.054.600
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	24	32.554.600	41.454.600
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	25	7.000.000	4.600.000
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	26		

4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	27		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	28		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	29		
IV. REZERVE (ct.106)	30	460.162	471.488
Acțiuni proprii (ct. 109)	31		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	32		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	33		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă) SOLD C (ct. 117)	34		
	SOLD D (ct. 117)	35	30.321.989 37.489.578
VI. PROFITUL SAU PIERDAREA SOLD C (ct. 121)	36		195.600
EXERCITIULUI FINANCIAR SOLD D (ct. 121)	37	30.142	
Repartizarea profitului (ct. 129)	38		11.326
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 23+28+29+30-31+32-33+34-35+36-37-38)	39	9.662.631	9.220.784
Patrimoniul public (ct. 1016)	40		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 39+40) (rd.13-14-15-17-20-21-22)	41	9.662.631	9.220.784

Suma de control F10 : 387226888 / 1074457389

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Rd.06 - Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creațele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creațe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

CLIPEA IONUT CRISTIAN

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BOTEZAN EUGENIA ANCA

Semnătura _____

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Stampila unității

Formular
VALIDAT

Semnătura _____

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2013

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2012	2013
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	3.609.751	3.609.440
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	3.609.751	3.609.440
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	09		
4. Alte venituri din exploatare (ct.758+7417+7815)	10	283.598	30.960
-din care, venituri din fondul comercial negativ	11		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10)	12	3.893.349	3.640.400
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	13	187.388	172.702
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	14	214.458	207.529
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	15	153.872	146.057
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	16		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	17		
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 19 +20)	18	1.413.034	1.400.569
a) Salarii și indemnizații 1) (ct.641+642+643+644-7414)	19	1.103.807	1.092.635
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	20	309.227	307.934
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 22 - 23)	21	254.045	199.368
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	22	254.045	199.368
a.2) Venituri (ct.7813)	23		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 25 - 26)	24		140.843
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	25		140.843
b.2) Venituri (ct.754+7814)	26		
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 28 la 31)	27	1.700.844	1.147.005

8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624 +625+626+627+628-7416)	28	1.540.898	1.039.961
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	29	4.285	10.440
8.3. Alte cheltuieli (ct.652+658)	30	155.661	96.604
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	31		
Ajustări privind provizioanele (rd. 33 - 34)	32		
- Cheltuieli (ct.6812)	33		
- Venituri (ct.7812)	34		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 13 la 16 - 17 +18 + 21 + 24 + 27 + 32)	35	3.923.641	3.414.073
PROFITUL SAU PIERDerea DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 12 - 35)	36	0	226.327
- Pierdere (rd. 35 - 12)	37	30.292	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	38		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	39		
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	40		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	41		
11. Venituri din dobânzi (ct.766*)	42	150	194
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	43		
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	44		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 38 + 40 + 42 + 44)	45	150	194
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 47 - 48)	46		
- Cheltuieli (ct.686)	47		
- Venituri (ct.786)	48		
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*-7418)	49		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	50		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	51		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 46 + 49 + 51)	52		
PROFITUL SAU PIERDerea FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 45 - 52)	53	150	194
- Pierdere (rd. 52 - 45)	54	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDerea CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 12 + 45 - 35 - 52)	55	0	226.521
- Pierdere (rd. 35 + 52 - 12 - 45)	56	30.142	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	57		
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	58		
17. PROFITUL SAU PIERDerea DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 57 - 58)	59	0	0
- Pierdere (rd. 58 - 57)	60	0	0

VENITURI TOTALE (rd. 12 + 45 + 57)	61	3.893.499	3.640.594
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35 + 52 + 58)	62	3.923.641	3.414.073
PROFITUL SAU PIERDAREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 61 - 62)	63	0	226.521
- Pierdere (rd. 62 - 61)	64	30.142	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	65		30.921
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	66		
20. PROFITUL SAU PIERDAREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 63 - 64 - 65 - 66)	67	0	195.600
- Pierdere (rd. 64 + 65 + 66 - 63)	68	30.142	0

Suma de control F20 : 59117272 / 1074457389

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

1) La acest rând (rd.19) se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratori”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

CLYPEA IONUT CRISTIAN

Semnătura

Stampila unității

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BOTEZAN EUGENIA ANCA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Formular
VALIDAT

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

DATE INFORMATIVE

Formular 30

la data de 31.12.2013

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A	B	1	2	
Unități care au înregistrat profit	01	1		195.600
Unități care au înregistrat pierdere	02			
Unități care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03			
II Date privind platile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 19 + 23)	04	4.442.273	4.442.273	
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	1.766.596	1.766.596	
- peste 30 de zile	06	15.380	15.380	
- peste 90 de zile	07	1.640.434	1.640.434	
- peste 1 an	08	110.782	110.782	
Obligații restante fata de bugetul asigurărilor sociale – total (rd.10 la 14)	09	75.823	75.823	
- contribuții pentru asigurări sociale de stat datorate de angajațiori, salariați și alte persoane asimilate	10	53.338	53.338	
- contribuții pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate	11	20.286	20.286	
- contribuția pentru pensia suplimentară	12			
- contribuții pentru bugetul asigurărilor pentru somaj	13	2.199	2.199	
- alte datorii sociale	14			
Obligații restante fata de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri	15			
Obligații restante fata de alți creditori	16	89.985	89.985	
Impozite și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	17	2.509.869	2.509.869	
Impozite și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	18			
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 20 la 22)	19			
- restante după 30 de zile	20			
- restante după 90 de zile	21			
- restante după 1 an	22			
Dobanzi restante	23			
III. Numar mediu de salariati	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013	
A	B	1	2	
Numar mediu de salariati	24	22		24
Numarul efectiv de salariati existenti la sfârșitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	25	24		18

IV. Dobânzi, dividende și redevențe plătite în cursul perioadei de raportare. Subvenții încasate și creațe restante	Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1
Venituri brute din dobânzi platite catre persoane fizice nerezidente , din care:	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	
Venituri brute din dobânzi platite catre persoane fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	
Venituri brute din dobanzi platite catre persoane juridice nerezidente, din care:	30	
- impozitul datorat la bugetul de stat	31	
Venituri brute din dobanzi platite catre persoane juridice asociate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	32	
- impozitul datorat la bugetul de stat	33	
Venituri brute din dividende platite catre persoane nerezidente , din care:	34	
impozitul datorat la bugetul de stat	35	
Venituri brute din dividende plătite către persoane juridice nerezidente, potrivit prevederilor art. 117 lit. h) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	36	
- impozitul datorat la bugetul de stat	37	
Venituri brute din redevante platite catre persoane juridice nerezidente , din care:	38	
- impozitul datorat la bugetul de stat	39	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane juridice asociate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	40	
- impozitul datorat la bugetul de stat	41	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	42	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	43	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	44	
Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	45	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	46	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	47	
- impozitul datorat la bugetul de stat	48	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	49	
- impozitul datorat la bugetul de stat	50	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	51	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	52	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	53	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă **)	54	
Creațe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	55	
- creațe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	56	
- creațe restante de la entități din sectorul privat	57	

V. Tichete de masa		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravalarea tichetelor de masa acordate salariatilor		58	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare ***)	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:	59		
- din fonduri publice	60		
- din fonduri private	61		
VII. Cheltuieli de inovare ****)	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare – total (rd. 63 la 65)	62		
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	63		
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	64		
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	65		
VIII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 234)	66		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 232)	67	346.896	249.960
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 69 + 77)	68		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 70 la 76)	69		
- acțiuni cotate emise de rezidenti	70		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	71		
- părți sociale emise de rezidenti	72		
- obligațiuni emise de rezidenti	73		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv emise de rezidenti	74		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenti	75		
- obligațiuni emise de nerezidenti	76		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 78+79)	77		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	78		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	79		
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	80	1.445.435	52.663
- creanțe comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct.418)	81		

Creanțe comerciale neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	82	72.794	26.415
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	83		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.85 la 89)	84		
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	85		
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.441 +4424+4428+444+446)	86		
- subvenții de incasat(ct.445)	87		
- fonduri speciale - taxe și versaminte asimilate (ct.447)	88		
- alte creante in legatura cu bugetul statului(ct.4482)	89		
Creanțele entității în relația cu entitățile afiliate(ct.451)	90		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. .31 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	91		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473), (rd.93 la 95)	92	7.000.000	4.600.000
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatii in participatie (ct.453+456+4582)	93	7.000.000	4.600.000
- alte creante in legatura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decat creanțele in legatura cu institutiile publice(institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473)	94		
- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de 31 decembrie (din ct. 461)	95		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	96		
- de la nerezidenți	97		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****)	98		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508), (rd.100 la 106)	99		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	100		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	101		
- părți sociale emise de rezidenți	102		
- obligațiuni emise de rezidenți	103		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv rezidente	104		
- actiuni emise de nerezidenți	105		
- obligatiuni emise de nerezidenți	106		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	107		
Casa în lei și în valută (rd.109+110)	108	27.926	26.166
- în lei (ct. 5311)	109	27.926	26.166

- în valută (ct. 5314)	110		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.112+114)	111	8.877	51.309
- în lei (ct. 5121), din care:	112	8.877	51.309
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	113		
- în valută (ct. 5124), din care:	114		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	115		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.117+118)	116		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	117		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5412)	118		
Datorii (rd. 120 + 123+ 126+ 129 + 132 + 135 + 138 + 141 + 144 + 147 + 150 + 151 + 155 + 157 + 158+ 163 + 164 + 165 + 171)	119	7.659.710	4.751.063
Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni, în sume brute (ct. 161),(rd. 121+122)	120		
- în lei	121		
- în valută	122		
Dobanzi aferente imprumuturilor din emisiuni de obligațiuni în sume brute (ct.1681), (rd.124+125)	123		
- in lei	124		
- in valuta	125		
Credite bancare interne pe termen scurt (ct. 5191 + 5192 + 5197), (rd. 127+128)	126		
- în lei	127		
- în valută	128		
Dobanzile aferente creditelor bancare interne pe termen scurt(din ct. 5198), (rd. 130+131)	129		
- in lei	130		
- in valuta	131		
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd .133+134)	132		
- în lei	133		
- în valută	134		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen scurt (din ct.5198), (rd. 136+137)	135		
- in lei	136		
- in valuta	137		
Credite bancare pe termen lung (ct. 1621 + 1622 + 1627), (rd.139+140)	138		
- în lei	139		
- în valută	140		
Dobanzi aferente creditelor bancare pe termen lung (din ct.1682) (rd.142+143)	141		
- in lei	142		
- in valuta	143		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.145+146)	144		

- în lei	145		
- în valută	146		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen lung (din ct.1682), (rd. 148+149)	147		
- in lei	148		
- in valuta	149		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	150		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 152+153)	151	45.000	17.500
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	152	45.000	17.500
- în valută	153		
Valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	154		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	155	1.387.153	2.004.235
- datorii comerciale externe , avansuri primite de la clienti externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct.401+din ct.403 +din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct.419)	156		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	157	103.933	75.774
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.159 la 162)	158	6.123.624	2.651.205
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	159	42.719	111.231
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.441+4423+4428+444+446)	160	2.911.278	1.298.301
- fonduri speciale - taxe si versaminte asimilate (ct.447)	161		
- alte datorii in legatura cu bugetul statului ('ct.4481)	162	3.169.627	1.241.673
Datoriile entitatii in relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)	163		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455)	164		
Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 478 + 269 + 509) rd.(166 la 170)	165		2.349
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	166		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+din ct.472+din ct.473)	167		2.349
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	168		
- versaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	169		

- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	170				
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	171				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici *****)	172				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	173	32.554.600	41.454.600		
- acțiuni cotate 3)	174				
- acțiuni necotate 4)	175				
- părți sociale	176	32.554.600	41.454.600		
- capital subscris versat de nerezidenti (din ct. 1012)	177				
Brevete si licente (din ct.205)	178				
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013		
A	B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	179				
X. Informatii privind bunurile din domeniul public al statului	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013		
A	B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	180				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	181				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	182				
XI. Capital social vărsat	Nr. rd.	31.12.2012	31.12.2013		
		Suma (lei)	% 5)	Suma (lei)	% 5)
A	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 5), (rd. 184 + 187 + 191 + 192 + 193 + 194)	183	32.554.600	X	41.454.600	X
- deținut de instituții publice, (rd. 185+186)	184				
- deținut de instituții publice de subordonare centrală	185				
- deținut de instituții publice de subordonare locală	186				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	187	32.554.600	100,00	41.454.600	100,00
- cu capital integral de stat	188	32.554.600	100,00	41.454.600	100,00
- cu capital majoritar de stat	189				
- cu capital minoritar de stat	190				
- deținut de regii autonome	191				
- deținut de societățile cu capital privat	192				
- deținut de persoane fizice	193				
- deținut de alte entități	194				

	Nr. rd.	Sume	
		2012	2013
A	B		
XII. Dividende /vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercitiului financiar de catre companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	195		
- către instituții publice centrale	196		
- către instituții publice locale	197		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	198		
	Nr. rd.	Sume	
		2012	2013
A	B		
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	199		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate :	200		
- către instituții publice centrale	201		
- către instituții publice locale	202		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrative teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	203		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate :	204		
- către instituții publice centrale	205		
- către instituții publice locale	206		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrative teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	207		
XIV. Creanțe preluate prin cessionare de la persoane juridice *****)	Nr. rd.	Sume	
A	B	2012	2013
Creanțe preluate prin cessionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	208		
- creanțe preluate prin cessionare de la persoane juridice afiliate	209		
Creanțe preluate prin cessionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	210		
- creanțe preluate prin cessionare de la persoane juridice afiliate	211		

Suma de control F30 : 453463285 / 1074457389

*) Pentru statutul de "persoane juridice asociate" se vor avea în vedere prevederile art. 124^a20, lit. b) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolviturilor instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vîrstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vîrstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, cu modificările ulterioare.

****) Cheltuielile de inovare se determină potrivit Regulamentului (CE) nr. 1450/2004 al Comisiei din 13 august 2004 de punere în aplicare a Deciziei nr. 1608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare privind inovarea, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 267 din 14 august 2004.

*****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

******) Pentru creațiile preluate prin cessionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin.(1) pct. 21 lit. c) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

1) Se vor include chirile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit, etc.)

2) În categoria „Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datorile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)” nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) La secțiunea „XI Capital social vărsat” la rd. 184 - 194, în col. 2 si col 4, entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 183.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

CLIEPEA IONUT CRISTIAN

Semnatura _____

Stampila unității

INTOCMIT,

Numele și prenumele

BOTEZAN EUGENIA ANCA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

**Formular
VALIDAT**

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

F40 - pag. 1

Formular 40

la data de 31.12.2013

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	482		482	X	0
Alte imobilizari	02	133.341	1.848	3.305	X	131.884
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03				X	
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	133.823	1.848	3.787	X	131.884
Imobilizari corporale						
Terenuri	05				X	
Constructii	06	5.026.464	6.746.435	9.488.780		2.284.119
Instalatii tehnice si masini	07	1.450.433	2.634	198.174		1.254.893
Alte instalatii, utilaje si mobilier	08	228.300	4.032	178.849		53.483
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	3.681.131	10.009.775	6.746.436		6.944.470
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	10.386.328	16.762.876	16.612.239		10.536.965
Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	10.520.151	16.764.724	16.616.026		10.668.849

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	427	55	482	0
Alte imobilizari	14	77.177	30.206	3.249	104.134
TOTAL (rd.13 +14)	15	77.604	30.261	3.731	104.134
Imobilizari corporale					
Terenuri	16				
Constructii	17	47.448	101.453	106.200	42.701
Instalatii tehnice si masini	18	1.316.158	57.922	174.829	1.199.251
Alte instalatii, utilaje si mobilier	19	182.870	9.733	167.919	24.684
TOTAL (rd.16 la 19)	20	1.546.476	169.108	448.948	1.266.636
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	1.624.080	199.369	452.679	1.370.770

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22				
Alte imobilizari	23				
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24				
TOTAL (rd.22 la 24)	25				
Imobilizari corporale					
Terenuri	26				
Constructii	27				
Instalatii tehnice si masini	28				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29				
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30				
TOTAL (rd. 26 la 30)	31				
Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33				

Suma de control F40 : 174649944 / 1074457389

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

CLIEPEA IONUT CRISTIAN

Semnătura

Stampila unității

Numele si prenumele

BOTEZAN EUGENIA ANCA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

**Formular
VALIDAT**

Nr.de inregistrari

...orul profesional:

DPPJ SRL

NOTA 1

ACTIVE IMOBILIZATE IN ANUL 2013

Denumirea elementului de imobilizare *)	Valoare bruta **)				Ajustari de valoare***) (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)				lei
	Sold la inceputul exercitiului financlar	Cresteri ****)	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financlar	Sold la inceputul exercitiului financlar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financlar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financlar	
0	1	2	3	4 = 1+2-3	5	6	7	8 = 5+6-7	
Imobilizari necorporale	133.823	1.848	3.787	131.884	77.604	30.261	3.731	104.134	
Contractii	5.026.464	6.746.435	9.488.780	2.284.119	47.448	101.453	106.200	42.701	
Instalatii tehnice si masini	1.450.433	2.634	198.174	1.254.893	1.316.158	57.922	174.829	1.199.251	
Alte instalatii, utilaje si mobilier	228.300	4.032	178.849	53.483	182.870	9.733	167.919	24.684	
Imobiliz corp in curs si avansuri	3.681.131	10.009.775	6.746.436	6.944.470				0	
Imobilizari financiare	0							0	
TOTAL	10.520.151	16.764.724	16.616.026	10.668.849	1.624.080	199.369	452.679	1.370.770	

Director
General

Director
Economic,

DPPJ SRL

NOTA 2

PROVIZIOANE IN ANUL 2013

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul	Transferuri **)		Sold la sfarsitul exercitiului lei
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
Provizioane pentru depreciere clienti				
Provizioane pt depreciere TVA				
TOTAL				

Director General,

Director
Economic,

DPPJ SRL

NOTA 3

REPARTIZAREA PROFITULUI IN ANUL 2013

lei

DESTINATIA	SUMA
PROFIT NET DE REPARTIZAT :	195.600,00
rezerva legala	11.326,00
acoperirea pierderii contabile	0,00
dividende, etc.	92.137,00
PROFIT NEREPARTIZAT :	0,00

Director General,

Director
Economic

DPPJ SRL

NOTA 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL 2013

lei

Denumirea indicatorului	Exercitiu financial	
	Precedent	Curent
O	1	2
1. Cifra de afaceri neta	3.609.751	3.609.440
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	3.923.641	3.414.073
3. Cheltuielile activitatii de baza	3.923.641	3.414.073
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5. Cheltuielile indirekte de productie		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	-313.890	195.367
7. Cheltuielile de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie		
9. Alte venituri din exploatare	283.598	30.960
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	-30.292	226.327

Director General,

Director Economic,

DPPJ SRL

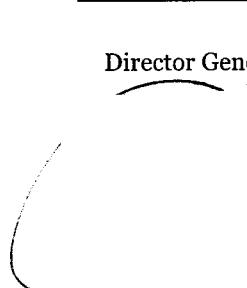
NOTA 5

SITUATIA CREANTELOR SI A DATORIILOR

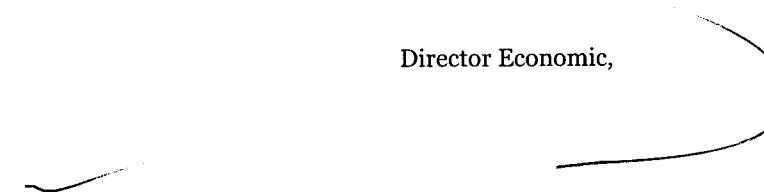
CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar $1 = 2 + 3$	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	4.667.682	4.667.682	0
clienti interni	52.661	52.661	0
furnizori debitori	2	2	0
tva neexigibila	14.158	14.158	
debitori diversi	861	861	
decontari cu asoc	4.600.000	4.600.000	0

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
O	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
Total, din care:	4.842.299	4.842.299		
furnizori	114.418,00	114.417		
furnizori imobiliz	1.889.817,00	1.889.817		
contributii asigurari sociale	107.997,00	107.997		
contributii somaj	13.431,00	3.234		
impozit profit	158.270,00	158.270		
impozit salarii	34.420,00	34.420		
salarii	58.482,00	58.482		
creditori diversi	91.237,00	91.237		
alte datorii catre salariati	1.664,00	16.664		
garantii licitatie	17.500,00	17.500		
tva de plata	1.105.611,00	1.105.611		
alte datorii catre buget	1.241.673,00	1.241.673		
popriri salarii	628,00	628		
sume de clarificat	2.349,00	2.349,00		

Director General,



Director Economic,



PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

a) Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale - conform OMFP 3055/2009				
b) Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile:				
* natura;				
* motivele;				
* evaluarea efectului asupra activelor si datorilor, pozitiei financiare si a profitului sau pierderii.				
c) Valorile prezentate in situatiile financiare sunt comparabile	Da.	X	Nu.	
* comentarii relevante				
d) Valoarea reziduala pentru imobilizari stabilita in situatia in care nu se cunoaste pretul de achizitie sau costul de productie al acesteia.				
e) Suma dobanzilor incluse in costul activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de fabricatie.				
f) In cazul reevaluarii imobilizarilor corporale - detaliem:				
* elementele supuse reevaluarii, precum si metodele prin care sunt determinate valorile rezultate in urma reevaluarii;				
* valoarea la cost istoric a imobilizarilor reevaluate;				
* tratamentul in scop fiscal al rezervei din reevaluare;				
* modificarile rezervei din reevaluare:				
* valoarea rezervei din reevaluare la inceputul exercitiului financiar;				
* diferențele din reevaluare transferate la rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar;				
* sumele capitalizate sau transferate intr-un alt mod din rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar, cu prezentarea naturii oricarui astfel de transfer, cu respectarea legislatiei in vigoare;				
* valoarea rezervei din reevaluare la sfarsitul exercitiului financiar.				
g) Activele fac obiectul ajustarilor exceptionale de valoare exclusiv in scop fiscal	Da.		Nu.	
suma ajustarilor si motivele pentru care acestea au fost efectuate				
h) Valoarea prezentata in bilant, rezultata dupa aplicarea metodelor FIFO, CMP sau LIFO, difera in mod semnificativ, la data bilantului, de valoarea determinata pe baza ultimei valori de piata cunoscute inainte de data bilantului	Da.		Nu.	
valoarea acestei diferente ca total, pe categorii de active fungibile.				

Director General,

Director
Economic,

PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

a) existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsectiunea 8.2;

Da.		Nu.	X
-----	--	-----	---

b) capital social subscris/patrimoniu entitatii - capital subscris varsat = 41454600 lei, capital integral de stat

c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise Numar: Valoare actiuni - 1: Valoare actiuni - 2:

* au fost integral varsate

* numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamintelor;

d) actiuni rascumparabile:

- * data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;
- * caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;
- * valoarea eventualei prime de rascumparare;

e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:

- * tipul de actiuni;
- * numar de actiuni emise;
- * valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;
- * drepturi legate de distributie:

- * numarul, descrierea si valoarea actiunilor corespunzatoare;
- * perioada de exercitare a drepturilor;
- * pretul platit pentru actiunile distribuite;

f) obligatiuni emise:

- * tipul obligatiunilor emise;
- * valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;
- * obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta:

- * valoarea nominala;
- * valoarea inregistrata in momentul platii.

Director General,

Director
Economic,

INFORMATII PRIVIND SALARIATII SI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRATIE, CONDUCERE SI SUPRAVEGHERE

a) indemnizatii acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;

Da.		Nu.	x				
Valoare							

b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere;

valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie	Administratie	Conducere	Supraveghere
---	---------------	-----------	--------------

c) valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:

* rata dobanzii;	
* principalele clauze ale creditului;	
* suma rambursata pana la acea data;	
* obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;	

d) salariati:

* numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;	Conducere	2
	Executie	16
* salarii platite sau de platit, aferente exercitiului;		1036725
* cheltuieli cu asigurarile sociale;		285599
* alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.		

Director General,

Director
Economic,

DPPJ SRL
NOTA 9

**EXEMPLE DE CALCUL SI ANALIZA A
PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI**

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichiditatii curente

$$\frac{\text{Active curente (Indicatorul capitalului circulant)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{9.298.079}{3.600.626} = 2,5824$$

b) Indicatorul lichiditatii imediate

$$\frac{\text{Active curente - Stocuri (Indicatorul test acid)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{9298079 - 734}{3.600.626} = 2,5821$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de indatorare

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital propriu}} X 100 = 0$$

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital angajat}} X 100 = 0$$

unde:

* capital imprumutat = credite peste un an;

* capital angajat = capital imprumutat + capital propriu.

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor -

determina de cate ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobanda.

Cu cat valoarea indicatorului este mai mica, cu atat pozitia entitatii este considerata mai riscanta.

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobanda}} = 0$$

3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) - furnizeaza informatii cu privire la:

* Viteza de intrare sau de iesire a fluxurilor de trezorerie ale entitatii;

* Capacitatea entitatii de a controla capitalul circulant si activitatile comerciale de baza ale entitatii;

* Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor) - aproximeaza de cate ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar

$$\frac{\text{Costul vanzarilor}}{\text{Stoc mediu}} = \frac{0}{0} = 0$$

sau

Numar de zile de stocare - indica numarul de zile in care bunurile sunt stocate in unitate

$$\frac{\text{Stoc mediu}}{\text{Costul vanzarilor}} \times 365 = \frac{0}{0} \times 365 = 0$$

* Viteza de rotatie a debitelor-clienti

* calculeaza eficacitatea entitatii in colectarea creantelor sale;

* exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datoriile catre entitate.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{628.497}{3.609.440} \times 365 = 64 \text{ zile}$$

O valoare in crestere a indicatorului poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clientilor si, in consecinta, creante mai greu de incasat (clienti rau platnici).

* Viteza de rotatie a creditelor-furnizor - aproximeaza numarul de zile de creditare pe care entitatea il obtine de la furnizorii sai. In mod ideal ar trebui sa includa doar creditorii comerciali.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Achizitii de bunuri (fara servicii)}} \times 365 = \frac{628.497}{389.124} \times 365 = 590 \text{ zile}$$

Director General,

Director
Economic,

ALTE INFORMATII

a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2. In perioada 01.01.2013 - 31.12.2013, SC DPPJ SRL a desfasurat activitati de reabilitare si modernizare imobile aflate in judetul Constanta, cat si administrare imobile aflate in gestiunea unitatii.								
b) Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.								
c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidențiate initial intr-o moneda strana.								
d) Informatii referitoare la impozitul pe profit: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* impozitul pe profit ramas de plată.</td> <td style="width: 10%; text-align: right; vertical-align: bottom;">158270</td> </tr> </table>	* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;		* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;		* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile		* impozitul pe profit ramas de plată.	158270
* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;								
* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;								
* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile								
* impozitul pe profit ramas de plată.	158270							
e) Cifra de afaceri: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; padding: 2px;">* pe segmente de activitati</td> <td style="width: 25%; padding: 2px; text-align: center;">Comert</td> <td style="width: 25%; padding: 2px; text-align: center;">Servicii</td> <td style="width: 25%; padding: 2px; text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> Lucrari</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* pe piete geografice.</td> <td style="padding: 2px; text-align: center;">Romania</td> <td style="padding: 2px; text-align: center;">3609440</td> <td style="padding: 2px; text-align: center;">International</td> </tr> </table>	* pe segmente de activitati	Comert	Servicii	<input checked="" type="checkbox"/> Lucrari	* pe piete geografice.	Romania	3609440	International
* pe segmente de activitati	Comert	Servicii	<input checked="" type="checkbox"/> Lucrari					
* pe piete geografice.	Romania	3609440	International					
f) Evenimentele ulterioare datei bilantului care au importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte - informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">* natura evenimentului;</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </table>	* natura evenimentului;		* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.					
* natura evenimentului;								
* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.								
g) Explicatii despre valoarea si natura: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </table>	* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;		* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.					
* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;								
* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.								
h) Ratele achitante in cadrul unui contract de leasing.								
i) Leasing financiar - informatii: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </table>	* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;		* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.					
* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;								
* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.								
1. Leasing financiar - evidențieri: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">Descriere generala a contractelor importante de leasing:</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">* existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </table>	Descriere generala a contractelor importante de leasing:		* existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;					
Descriere generala a contractelor importante de leasing:								
* existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;								

* restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.	
2. Leasing finantat - evidențieri:	dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare
j) Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decat cele de audit.	
k) Efectele comerciale scontate neajunse la scadenta.	
l) Atunci cand suma de rambursat pentru datorii este mai mare decat suma primita, diferența se prezinta in notele explicative.	
m) Datoriile probabile si angajamentele acordate.	
n) Angajamentele sub forma garantilor de orice fel trebuie, in cazul in care nu exista obligatia de a le prezenta ca datorii, sa fie in mod clar prezentate in notele explicative, si trebuie facuta distinctie intre diferitele tipuri de garantii recunoscute de legislatia nationala. De asemenea, trebuie facuta o prezentare separata a oricarei	
o) Daca un activ sau o datorie are legatura cu mai mult de un element din formatul de bilant, relatia sa cu alte elemente trebuie prezentata in notele explicative, daca o asemenea prezentare este esentiala pentru intelegerea situatiilor financiare anuale.	
p) Orice detaliere a elementelor din situatiile financiare anuale, atunci cand aceste elemente sunt semnificative si sunt relevante utilizatorii situatiilor financiare.	

Director General,

Director
Economic,

**CONSIGLIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET VICEPRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind aprobarea Situațiilor Financiare Anuale la data de 31.12.2013, a Raportului Administratorului, a aprobarii actualizării pretului contractului de locație de gestiune și diminuării capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.

Dat fiind faptul ca asociatul unic al societății mai sus menționate este Județul Constanța, în conformitate cu prevederile Art. 1 ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 118 din 01.07.2004, cat și în conformitate cu prevederile Art. 8 din Statutul societății aprobat prin H.C.J. 118/2004, Bilanțul - Situațiile Financiare Anuale la 31.12.2013 ale societății trebuie să supună spre aprobare Consiliului Județean Constanța.

Conducerea S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L. a analizat și a înaintat în vederea aprobării Situațiile Financiare Anuale aferente anului 2013, precum și Raportul Administratorului.

Totodata, se ia act de rezultatul exercitiului finanțiar aferent anului 2013 al S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L., astfel cum rezulta din Situațiile Financiare Anuale și din Raportul Administratorului și se supună spre aprobare :

- 1. situațiile financiare anuale ale societății aferente anului 2013;**
- 2. repartizarea profitului anului 2013, în cantum de 195.600 astfel :**
 - suma de 11.326 lei rezerva legală;
 - suma de 92.137 lei dividende Asociat Unic – C.J. Constanța
 - suma de 92.137 lei alte rezerve ;
- 3. diminuarea capitalului social cu suma de 5.296.767,38 lei, prin reducerea corespunzătoare a numărului de parti sociale;**
- 4. aprobarea tarifului de administrare pentru anul 2014 așa cum a fost fundamentat prin prezentul raport.**

Luând în considerare cele mai sus menționate, în conformitate cu prevederile Legii 31/1991 privind societățile comerciale, dispozițiile Art. 104 alin. 6 lit. "e" din Legea 215/2001 republicată privind administrația publică locală, precum și Raportul Direcției de Buget – Finanțe din cadrul C.J.C., supună spre aprobare proiectul de Hotărare privind **aprobarea Situațiilor Financiare Anuale la data de 31.12.2013, a Raportului Administratorului, al aprobarii actualizării pretului contractului de locație de gestiune și diminuării capitalului social al S.C. Domeniul Public și Privat Județean S.R.L.**

VICEPRESEDINTE

DRAGOMIR CRISTINEL NICOLAE

CONSILIU JUDETEAN CONSTANTA
Directia Buget – Finante

RAPORT

**de fundamentare la proiectul de Hotarare privind aprobarea Situatiilor Financiare
Anuale la data de 31.12.2013, a Raportului Administratorului, al aprobarii
actualizarii pretului contractului de locatie de gestiune si diminuarii capitalului
social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L.**

Judetul Constanta – Consiliul Judetean Constanta, in conformitate cu actul constitutive al S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. are calitatea de Asociat Unic al acesteia, avand in acest sens prerogativele stabilite in sarcina sa de legislatia in vigoare.

In baza Legii 31 / 1990 privind societatii comerciale, a O.M.F.P. 3055/2009 privind aprobarea reglementarilor contabile conform cu directivele europene si in conformitate cu dispozitiile Art.104 din Legea 215/2001 republicata privind administratia publica locala, corroborate cu prevederile art. 2 si art. 8 din Statutul Societatii aprobat prin H.C.J. 118 / 2004, Situatiile Financiare Anuale la data de 31.12.2013 – trebuie supuse spre aprobare Consiliu Judetean Constanta.

In urma analizarii situatiei financiare aferenta anului 2013 a SC DPPJ SRL, Directia de Buget – Finante din cadrul Consiliului Judetean Constanta a luat act de rezultatul exercitiului finanziar aferent anului 2013, de continutul Raportului Administratorului S.C. D.P.P.J. S.R.L., de propunerea de actualizare a pretului contractului de locatie de gestiune.

Avand in vedere cele mai sus mentionate, va supunem spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

DIRECTOR

Sef Serviciu Buget – Finante

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET – FINANTE SI ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL JUDETULUI**

A V I Z

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al județului, analizând Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Directiei Buget – Finante privind aprobarea Situațiilor Financiare Anuale ale societății la data de 31.12.2013, a Raportului Administratorului, al actualizării și aprobarii pretului contractului de locație de gestiune, al și diminuării capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L., avizează FAVORABIL prezentul proiect de hotărare.

O.G. 05. 2014

PRESEDINTE COMISIE

12

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

A V I Z

Comisia de specialitate pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala analizand Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Buget – Finante privind **aprobarea Situatiilor Financiare Anuale ale societatii la data de 31.12.2013**, a Raportului Administratorului, al actualizarii si aprobarii pretului contractului de locatie de gestiune si diminuarii capitalului social al S.C. DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT JUDETEAN S.R.L., avizeaza **FAVORABIL** prezentul proiect de hotarare.

09.05.2014

PRESEDINTE COMISIE