

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 204

privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Județean Constanta si Inspectoratul Județean de Politie Constanta

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de 22.05.2013 ;
Având in vedere:

-Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Județean Constanta;
-Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica;
-Raportul Comisiei de buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;

-Raportul Comisiei de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială;

- Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica;

Luand in considerare prevederile art. 2146 si urm. din Codul Civil si ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata;

În temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1) lit.c, precum și ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Contractul de comodat dintre Consiliul Județean Constanta si Inspectoratul Județean de Politie Constanta, avand ca obiect spatiul proprietate privata a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Micsunelilor nr.3, identificat in anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, — voturi împotrivă și — abțineri.

Constanța, 22.05.2013

PREȘEDINTE
NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

SECRETAR

semnează
ȘEFULUI,

MĂRIANA BELU

**Datele de identificare ale imobilului care se transmite in folosinta gratuita
Inspectoratului Judetean de Politie Constanta**

Nr.crt.	Denumirea imobilului	Elemente de identificare
1.	Constructie scoala de soferi	Constanta, Str. Micsunelelor nr. 3 Suprafata = 323 mp

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

SECRETAR AL JUDETULUI,
Mariana Belu

CONTRACT DE COMODAT

Nr...../.....

1.PARTILE

1.1. Comodantul

JUDETUL CONSTANTA, cu sediul in Constanta, B-dul Tomis nr.51, tel. 0241.488400, fax 0241.488453, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Presedintele Consiliului Judetean Constanta Nicusor Daniel Constantinescu;

1.2. Comodatarul

INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE CONSTANTA, cu sediul in Constanta, Bd. Mamaia nr.104-106, cod fiscal, tel. 0241 / 611364, fax 0241/ 616150., reprezentat prin Inspector Sef Comisar sef de politie Dancu Constantin

2.OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. In baza acestui contract, imprumutatorul (comodantul) acorda folosinta gratuita imprumutatului (comodatarului) a spatiului proprietate privata a judetului Constanta, situat in Constanta, Str. Micsunelelor nr.3, in scopul sprijinirii activitatii desfasurate de catre comodatar.

2.2. Spatiul prevazut la art. 2.1. este destinat folosirii exclusive de catre comodatar, angajatii acestuia sau terti, in cadrul activitatilor desfasurate de Sectia nr. 5 de Politie.

3.DURATA CONTRACTULUI

3.1. Presentul contract se incheie pe perioada 1.01.2013 - 31.12.2013. Durata de valabilitate a contractului poate fi prelungita, prin act aditional, cu acordul partilor.

4.DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

Predarea bunurilor

4.1. Comodantul va transmite in folosinta gratuita, pe baza de proces-verbal de predare-primire, spatiul ce fac obiectul prezentului contract.

Utilizarea si conservarea bunurilor

4.2. Comodatarul are obligatia de a folosi corect spatiul si de a impune folosirea acestuia conform destinatiei si numai in scopul stabilit prin contract.

4.3. Comodatarul are obligatia de a nu instraina, temporar sau permanent, spatiul primit in folosinta gratuita.

4.4. Comodatarul are obligatia de a lua toate masurile necesare spre a se ingriji de conservarea spatiului imprumutat ca un bun proprietar.

Restituirea bunurilor

4.5. La incetarea contractului, indiferent de motiv si de moment, comodatarul va restitui in natura spatiul imprumutat.

4.6. In cazul distrugerii spatiului sau a disparitiei acestuia din culpa comodatarului, comodantul poate solicita plata in echivalent – bani a spatiului respectiv.

4.7. In cazul neindeplinirii de catre comodatar a obligatiilor aferente prezentului contract, comodantul are la dispozitie procedura de executare prevazuta de Codul de procedura civila, prezentului contract de comodat constituind, potrivit legii, titlu executoriu.

5.RASPUNDEREA PARTILOR

5.1. Comodatarul raspunde pentru deteriorarea sau pierderea spatiului, in tot sau in parte, daca nu dovedeste ca acestea s-au produs fortuit sau ca deteriorarea este consecinta folosirii potrivit destinatiei si fara culpa din partea sa.

6. INCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea duratei;
- b) oricand pe durata acestuia, prin acordul partilor;
- c) oricand pe durata acestuia, la simpla notificare scrisa transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, din partea comodantului, in cazul in care comodatarul nu-si respecta obligatiile asumate;

6.2. In cazul incetarii contractului la initiativa oricarei parti, prin notificare scrisa, cealalta parte nu va solicita plata de daune interese.

6.3. In termen de maxim 10 zile de la data incetarii prezentului contract, comodatarul va preda comodantului spatiul imprumutat, in stare de functionare.

7. NOTIFICARI

7.1. Orice notificare in legatura cu prezentul contract de comodat trebuie sa fie facuta in scris, cu confirmare de primire.

8. LITIGII

8.1 Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul comodantului.

9. CLAUZE FINALE

9.1 (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Refuzul unei parti de a fi de acord cu modificarea contractului nu da dreptul celeilalte parti de a pretinde plata de despagubiri, indiferent de prejudiciul pe care aceasta l-ar putea suferi.

9.2 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.3 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Prezentul contract de comodat a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

COMODANT,

COMODATAR,

Judetul Constanta
Consiliul Judetean Constanta
Presedinte,
Nicusor Daniel Constantinescu

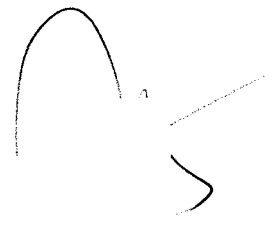
Inspectoratul Judetean de Politie Constanta
Comisar Sef de Politie,
Dancu Constantin

Director D.G.E.F.,
Felicia Taicutu

Director D.G.A.P.J.
Ionut Titimeaua

Viza CFP,

Sef Serviciul juridic,
Mihaela Boaca



ANEXA 1
la contractul de împrumut de folosință (comodat) nr. din

Proces verbal de predare-primire

JUDETUL CONSTANTA, cu sediul în Constanța, Bd. Tomis nr. 51, Loc. Constanta, Jud. Constanta, telefon: 0241.488400, fax 0241.488453, cod fiscal 2981739, cont Trezorerie 50062981739, reprezentat prin Presedintele Consiliului Judetean Constanta Nicusor Daniel Constantinescu, în calitate de Împrumutător (Comodant) declară că a predat cu titlu de împrumut de folosință gratuită către **INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE CONSTANTA**, cu sediul in Constanta, Bd. Mamaia nr.106, cod fiscal, tel. 0241 / 611364, fax 0241/ 616150., reprezentat prin Inspector Sef - Comisar sef de politie Dancu Constantin iar Comodatarul declară că a primit cu împrumut imobilul in suprafata de 323 mp situat in Constanta, Str. Micsunelelor nr.3.

Partile constata ca spatiul se afla în stare bună de folosinta la data predării-recepționării acestuia de către Comodatar.

Această Anexă la Contractul de comodat existent între părți a fost încheiată astăzi, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare din părțile semnatare.

COMODANT

COMODATAR

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA,

**INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE
CONSTANTA**

Director D.G.E.F,
Felicia Taicutu

**Inspector sef,
Comisar sef de politie
DANCU CONSTANTIN**

Consilier-Serviciul Buget, DGEF,
Mirela Saraev,

Consilier juridic, DGAPJ,
Viviana Trandafir

Inspector- Compartimentul Urbanism, GIS, DGULP,
Marcela Iordache

Inspector- Compartimentul Urbanism, GIS, DGULP,
Cătălin Ivănescu

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta

Consiliul Judetean Constanta, ca autoritate a administratiei publice locale constituita la nivel judetean, a analizat posibilitatea transmiterii unor imobile aflate in domeniul privat al judetului in folosinta gratuita a unor institutii publice care au solicitat atribuirea unor spatii in vederea folosirii, pentru buna functionare a acestora.

In acest sens, Inspectoratul Judetean de Politie a solicitat Consiliului Judetean Constanta atribuirea unui spatiu necesar desfasurarii activitatii Sectiei nr.5 de Politie.

Avand in vedere ca legislatia in vigoare, respectiv art.2146 si urm. din Codul Civil, precum si art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata permit autoritatilor publice sa traseze in folosinta gratuita bunuri din domeniul privat al acestora serviciilor publice, apreciem oportuna incheierea unui contract de comodat avand ca obiect spatiul situat in Constanta, Str. Micsunelelor nr.3, destinat functionarii Sectiei nr.5 de Politie.

Fata de cele arătate, supun atentiei dvs. proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta.

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel Constantinescu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

R A P O R T

**la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre
Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta**

Inspectoratul Judetean de Politie Constanta a solicitat Consiliului Judetean Constanta atribuirea unui spatiu necesar desfasurarii activitatii Sectiei nr.5 de Politie, situat in municipiul Constanta, Str. Micsunelelor nr.3.

Potrivit art. 124 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata, "consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice."

In conformitate cu prevederile art.2146 din Codul Civiil, "împrumutul de folosinta este contractul cu titlu gratuit prin care o parte, numita comodant, remite un bun mobil sau imobil celeilalte parti, numite comodatar, pentru a se folosi de acest bun, cu obligatia de a-l restitui dupa un anumit timp".

Avand in vedere textele de lege invocate, consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia in forma prezentata.

DIRECTOR GENERAL,

Ionut Titimeaua

>

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA**Comisia de buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului****RAPORT**

Comisia de buget-finanțe si administrarea domeniului public si privat al județului, întrunită în ședința din data de 21.05.2013, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Direcției Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,



69

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII
PUBLICE SI PROTECTIE SOCIALA**

R A P O R T

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala, întrunită în ședința din data de 21.05.2013, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de comodat dintre Consiliul Judetean Constanta si Inspectoratul Judetean de Politie Constanta.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE,

✓