

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. 139

privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui bun imobil – teren aflat in domeniul public al orasului Baneasa si administrarea Consiliului Local Baneasa, in vederea realizarii unui heliport in cadrul Proiectului “Equipment to save our lives” – ESOL

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 12.05.2013;

Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale de Proiecte;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice si protectie sociala;
- Raportul Comisiei de buget-finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
- Hotararea Consiliului Local Baneasa nr.16/28.03.2013 privind inscrierea in domeniul public al orasului Baneasa a unui bun imobil – teren liber de constructii – situate in orasul Baneasa si darea acestuia in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si dispozitiile art.866 si urm. Cod civil;

In temeiul art.91 alin.(1) lit.,c” si art.97 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. – (1) Se aproba preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui bun imobil – teren aflat in domeniul public al Orasului Baneasa si administrarea Consiliului Local Baneasa, in vederea realizarii unui heliport in cadrul Proiectului “Equipment to save our lives” - ESOL.

(2) Datele de identificare ale bunului imobil – teren sunt prezentate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Predarea-primirea imobilului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal incheiat intre Consiliul Local Baneasa si Consiliul Judetean Constanta.

Art.3. – Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 35 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

PRESEDINTE,
Constantinescu Nicusor Daniel

Contrasemneaza:
SECRETAR AL JUDETIULUI

**Date de identificare ale terenului aparținând domeniului public al orașului Baneasa
care se preia în administrarea Consiliului Județean Constanța**

Nr. crt.	Denumire bun	Amplasament	Elemente de identificare
1.	Teren intravilan, liber de construcții	Oraș Baneasa, județul Constanța, str.Prelungirea Sudului, f.n. Vecinatati: - N – teren proprietate oraș Baneasa; - S – proprietate privată; - E – proprietate privată; - V – drum de acces.	Suprafața = 7.300 mp

PRESEDINTE,
Constantințescu Nicusor Daniel

SECRETAR AL JUDEȚULUI
Mariana Belu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui bun imobil – teren aflat in domeniul public al Orasului Baneasa si administrarea Consiliului Local Baneasa, in vederea realizarii unui heliport in cadrul Proiectului “Equipment to save our lives” – ESOL

Prin Hotararea nr.16/28.03.2013, Consiliul Local al orasului Baneasa a aprobat darea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a terenului in suprafata de 7.300 mp, situat in intravilanul orasului Baneasa, strada Prelungirea Sudului f.n., judetul Constanta, aflat in domeniul public al orasului Baneasa si administrarea Consiliului Local Baneasa pentru realizarea unui heliport in cadrul proiectului “Equipment to save our lives”, finantabil prin Programul de Cooperare Transfrontaliera Romania-Bulgatia 2007-2013, Axa prioritara 2 Mediu “Utilizarea durabila si protectia resurselor umane si a mediului, promovarea unui management eficient al riscului in regiunea transfrontaliera”, Domeniul de interventie 2.2. “Dezvoltarea infrastructurii si a serviciilor comune de prevenire a dezastrelor naturale si a celor tehnologice, inclusiv a serviciilor comune de interventie in situatii de urgenta”.

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si ale Legii nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si tinand cont de Hotararea Consiliului Local Baneasa invocata mai sus, prin care s-a aprobat transmiterea terenului in suprafata de 7.300 mp din administrarea Consiliului Local Baneasa in administrarea Consiliului Judetean Constanta;

Supun aprobarii proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui bun imobil – teren aflat in domeniul public al Orasului Baneasa si administrarea Consiliului Local Baneasa, in vederea realizarii unui heliport in cadrul Proiectului “Equipment to save our lives” – ESOL.

PRESEDINTE,

Constantinascu Nicusor Daniel

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Direcția Generală de Proiecte

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui imobil – teren, aflat în domeniul public al orașului Băneasa și administrarea Consiliului Local Băneasa, în vederea realizării unui heliport în cadrul proiectului „Equipment to save our lives” – ESOL

Prin Decizia Nr.16/07.12.2010 Comitetul de Selecție al Programului Operațional de Cooperare Transfrontalieră România – Bulgaria - 2007-2013 a aprobat pentru finanțare Aplicația cu titlul „Equipment to Save Our Lives – ESOL” (Axa prioritară 2 „Mediu”, DMI 2.2 „Dezvoltarea infrastructurii și serviciilor comune în vederea prevenirii dezastrelor naturale, inclusiv serviciilor de răspuns în caz de urgență”, aplicație înregistrată cu nr. 2(3i)-2-2.-7, cod MIS-ETC: 141).

Proiectul se adresează protejării resurselor naturale, luându-se în considerare, ca resurse, sănătatea și chiar viața populației din zona transfrontalieră. Contribuind activ la reducerea timpului de răspuns în cazul unei situații de urgență, precum și la îmbunătățirea metodelor și mijloacelor de intervenție la locul producerii unui accident, proiectul ajută la îmbunătățirea managementului riscului, inclusiv în cazul unor dezastre naturale.

Activitățile și acțiunile proiectului se derulează într-un cadru partenerial, alături de Consiliul Județean Constanța participând municipalitățile General Toshevo și Krushari (Districtul Dobrich, Bulgaria – parteneri bulgari) și Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța și Spitalul Clinic Județean de Urgență Constanța „Sfântul Andrei”(parteneri români).

Unul dintre obiectivele urmărite de partenerii proiectului, este reprezentat de elaborarea unui studiu de fezabilitate având ca obiect amplasarea și realizarea unui heliport de suprafață cu culoar de zbor, însoțit de documentațiile tehnico-economice aferente, inclusiv avizele/acordurile necesare realizării unui asemenea obiectiv investițional.

Învederând referințele cuprinse în cererea de finanțare și în acord cu prevederile legale, Consiliul Local Băneasa a aprobat darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului teren în suprafață de 7.300 mp, imobil propus cu destinația „realizare/construire heliport”.

Având în vedere considerentele expuse, propunem **adoptarea proiectului de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui imobil – teren, aflat în domeniul public al orașului Băneasa și administrarea Consiliului Local Băneasa, în vederea realizării unui heliport în cadrul proiectului „Equipment to save our lives” – ESOL.**

DIRECTOR GENERAL
ELENA VORNICU

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia buget – finante si administrarea
domeniului public si privat al judetului

R A P O R T

Comisia de specialitate buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita in sedinta din data de 21.05.2013, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, Raportul Directiei Generale de Proiecte la proiectul de hotarare privind preluarea in administrarea Consiliului Judetean Constanta a unui bun imobil – teren aflat in domeniul public al Orasului Baneasa si administrarea Consiliului Local Baneasa, in vederea realizarii unui heliport in cadrul Proiectului “Equipment to save our lives” – ESOL.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

PRESEDINTE



HOTĂRÂRE

Privind înscrierea în domeniul public al orașului Băneasa, a unui bun imobil – teren liber de construcții – situat în orașul Băneasa și darea acestuia în administrarea Consiliului Județean Constanța

Consiliul local Băneasa, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, legal constituită, la data de 28.03.2013;

Având în vedere :

- expunerea de motive prezentată de Primarul orașului Baneasa, domnul Marin Ion prin care propune înscrierea în domeniul public al orașului Băneasa, a unui imobil- teren liber de construcții – situat în orașul Băneasa, și darea în administrare către Consiliul Județean Constanța cu propunerea de construire heliport prin Programul de Cooperare Transfrontalieră România- Bulgaria 2007-2013, pentru implementarea proiectului "Equipment to save our lives" Axa prioritară 2 Mediu "Utilizarea durabilă și protecția resurselor naturale și a mediului, promovarea unui management eficient al riscului în regiunea transfrontalieră". Domeniul de intervenție 2.2. "Dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor commune de prevenire a dezastrelor naturale sau a celor tehnologice, inclusiv a serviciilor commune de intervenție în situații de urgență", de către Consiliul Județean Constanța ;
- raportul compartimentului urbanism înregistrat sub nr. 2235/20.03.2013;
- raportul comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;
- raportul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, administrarea domeniului public și privat al orașului;
- avizul de legalitate al secretarului orașului;

Analizând nota de fundamentare nr. 2128/14.03.2013 întocmită de Compartimentul urbanism, prin care se propune aprobarea înscrierii în proprietatea publică a orașului Băneasa, a unui teren identificat în orașul Băneasa precum și procesul verbal nr. 2031/15.03.2013 al comisiei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Băneasa;

Având în vedere prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, prin care se delimitează categoriile de bunuri aparținând domeniului public ;

Ținând cont de prevederile art.866, art.867 și art.868 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009 republicată;

In conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) lit."a" coroborate cu art. 123 alin.(1), art. 119, art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă înscrierea în domeniul public al orașului Băneasa, a unui bun imobil – teren liber de construcții – care nu a fost identificat la inventarele anterioare, situat în oraș

Băneasa, strada Prelungirea Sudului nr. F.N. județul Constanța, identificat și prevăzut în anexele nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanta a imobilului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, pentru construire heliport prin Programul de Cooperare Transfrontalieră România- Bulgaria 2007-2013, pentru implementarea proiectului "Equipment to save our lives" Axa prioritară 2 Mediu "Utilizarea durabilă și protecția resurselor naturale și a mediului, promovarea unui management eficient al riscului în regiunea transfrontalieră". Domeniul de intervenție 2.2. "Dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor commune de prevenire a dezastrelor naturale sau a celor tehnologice, inclusiv a serviciilor commune de intervenție în situații de urgență".

Art.3. Punerea la dispoziția Consiliului Județean Constanta a terenului se face prin protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4. Terenul este și rămâne proprietatea publică a orașului Băneasa .

Art.5. Se mandatează Primarul orașului BĂNEASA pentru semnarea protocolului.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și biroul contabilitate în vederea inventarierii .

Art.3. H.C.L. nr. 43/20.07.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Băneasa, județul Constanța, se modifică corespunzător .

Art.4. Secretarul orașului, va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați, Instituției Prefectului –Județul Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ,, pentru ,, din cei 15 consilieri prezenți la ședință ,din numărul total de 15 al consilierilor în funcție .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

COLIȘ ANA

Avizat pentru legalitate ,

SECRETAR,

NICOLAE LUCICA

Nr. 16

Băneasa, 28.03.2013

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORAȘUL BANEASA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. nr. 16 / 28.03.2013

LISTA

Bunurilor (terenuri) identificate în orașul Băneasa, care vor trece în proprietatea publică a orașului Băneasa

Nr.crt.	Denumirea bunului	Datele de identificare ale terenurilor care trec în proprietatea publică a orașului Băneasa	Suprafața terenului mp.
1.	TEREN LIBER DE CONSTRUCTII (teren propus cu destinație de construire heliport și)	ORAȘUL BANEASA, Strada Prelungirea Sudului nr. F.N., AVAND URMĂTOARELE VECINATAȚI : N – TEREN PROPR. ORAȘ BANEASA S- TEREN PROPR. PRIVATA PERSOANA FIZICA E – TEREN PROPR.PRIVATA PERSOANA FIZICA V- DRUM DE ACCES	7.300 mp

ROMANIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COLIȘ PAUL

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR,
NICOLAE LUCICA

PLAN DE SITUATIE

Judetul CONSTANTA
Unitatea administrativ teritoriala: BANEASA
loc. Baneasa,
Cod SIRUTA 61069

INTRAVILAN
SCARA 1:1000
PRIVIND TERENUL PROPUIS PENTRU CONSTRUIRE HELIPORT

Anexa la HCL NR. 16 / 28.03.2013

Nr. 2

Numele prenumele si adresa proprietarului:

1. CONSILIUL LOCAL
BANEASA

Suprafata din masuratori:

Steren = 7300 m.p.

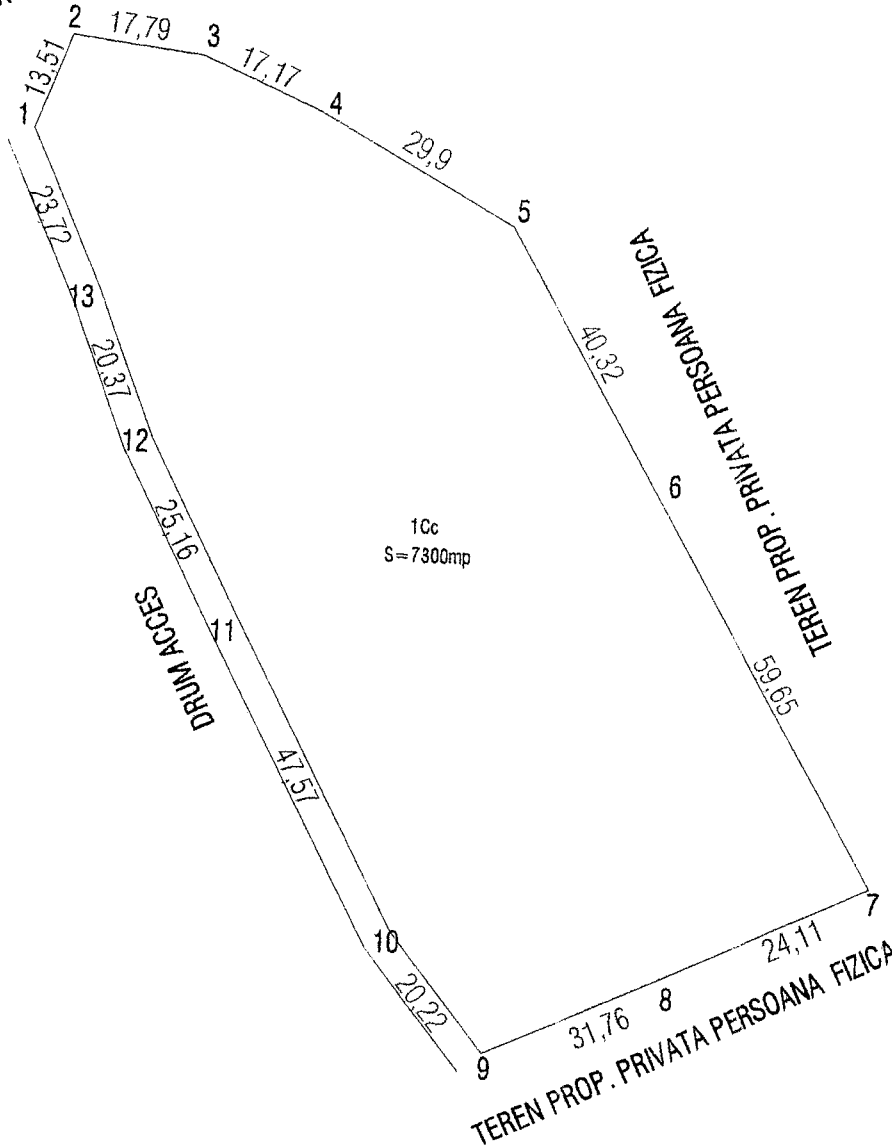


PRESEDINTE DE SEDINTA,
COLIS PAUL

VIZAT PREL
MARIN ION

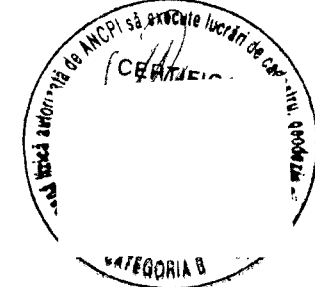
AVIZAT PT. LEGALITATE,
NICOLAE LUCICA

TEREN PROP. PRIVATA ORAS BANEASA



Intocmit,
TUDORA ADRIANA

DATA: martie 2013



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORAȘUL BANEASA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind înscrierea în domeniul public al orașului Băneasa, a unui bun imobil
– teren liber de construcții – situat în orașul Băneasa și darea acestuia în administrarea
Consiliului Județean Constanța

Consiliul local Băneasa, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, legal constituită, la data de 28.03.2013;

Avand în vedere :

- expunerea de motive prezentata de Primarul orașului Baneasa, domnul Marin Ion prin care propune înscrierea în domeniul public al orașului Băneasa, a unui imobil- teren liber de construcții – situat în orașul Băneasa, și darea în administrare către Consiliul Județean Constanța cu propunerea de construire heliport prin Programul de Cooperare Transfrontalieră România- Bulgaria 2007-2013, pentru implementarea proiectului "Equipment to save our lives" Axa prioritară 2 Mediu "Utilizarea durabilă și protecția resurselor naturale și a mediului, promovarea unui management eficient al riscului în regiunea transfrontalieră". Domeniul de intervenție 2.2. "Dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor commune de prevenire a dezastrelor naturale sau a celor tehnologice, inclusiv a serviciilor commune de intervenție în situații de urgență", de către Consiliul Județean Constanța ;
- raportul compartimentului urbanism înregistrat sub nr. 2235/20.03.2013;
- raportul comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;
- raportul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, administrarea domeniului public și privat al orașului;
- avizul de legalitate al secretarului orașului;

Analizând nota de fundamentare nr. 2128/14.03.2013 întocmită de Compartimentul urbanism, prin care se propune aprobarea înscrierii în proprietatea publică a orașului Băneasa, a unui teren identificat în orașul Băneasa precum și procesul verbal nr. 2031/15.03.2013 al comisiei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Băneasa;

Având în vedere prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate public, cu modificările și completările ulterioare, prin care se delimitează categoriile de bunuri aparținând domeniului public ;

Ținând cont de prevederile art.866, art.867 și art.868 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009 republicată;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) lit."a" coroborate cu art. 123 alin.(1), art. 119, art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă înscrierea în domeniul public al orașului Băneasa, a unui bun imobil – teren liber de construcții – care nu a fost identificat la inventarele anterioare, situat în oraș

Băneasa, strada Prelungirea Sudului nr. F.N. județul Constanța, identificat și prevăzut în anexele nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a imobilului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, pentru construire heliport prin Programul de Cooperare Transfrontalieră România- Bulgaria 2007-2013, pentru implementarea proiectului "Equipment to save our lives" Axa prioritară 2 Mediu "Utilizarea durabilă și protecția resurselor naturale și a mediului, promovarea unui management eficient al riscului în regiunea transfrontalieră". Domeniul de intervenție 2.2. "Dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor commune de prevenire a dezastrelor naturale sau a celor tehnologice, inclusiv a serviciilor commune de intervenție în situații de urgență".

Art.3. Punerea la dispoziția Consiliului Județean Constanța a terenului se face prin protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4. Terenul este și rămâne proprietatea publică a orașului Băneasa .

Art.5. Se mandatează Primarul orașului BĂNEASA pentru semnarea protocolului.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și biroul contabilitate în vederea inventarierii .

Art.3. H.C.L. nr. 43/20.07.2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Băneasa, județul Constanța, se modifică corespunzător .

Art.4. Secretarul orașului, va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați, Instituției Prefectului –Județul Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ,, pentru ,, din cei 15 consilieri prezenți la ședință ,din numărul total de 15 al consilierilor în funcție .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
COLIȘ PAUL

Avizat pentru legalitate ,
SECRETAR,
NICOLAE LUCICA

Nr. 16

Băneasa, 28.03.2013

R O M A N I A
JUDETUL CONSTANTA
ORAȘUL BANEASA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. nr. 16 / 28.03.2013

LISTA

Suavrilor (terenuri) identificate în orașul Băneasa, care vor trece în proprietatea publică a orașului Băneasa

Nr.crt.	Denumirea bunului	Datele de identificare ale terenurilor care trec în proprietatea publică a orașului Băneasa	Suprafața terenului mp.
1.	TEREN LIBER DE CONSTRUCTII (teren propus cu destinație de construire heliport și)	ORAȘUL BANEASA, Strada Prolungirea Sudului nr. F.N., AVAND URMĂTOARELE VECINATATI : N – TEREN PROPR. ORAȘ BANEASA S- TEREN PROPR. PRIVATA PERSOANA FIZICA E – TEREN PROPR.PRIVATA PERSOANA FIZICA V- DRUM DE ACCES	7.300 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COLIS

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR,
NICOLAE LUCICA

PLAN DE SITUATIE

Judetul CONSTANTA
Unitatea administrativ teritoriala: BANEASA
loc. Baneasa,
Cod SIRUTA 61069

INTRAVILAN
SCARA 1:1000
PRIVIND TERENUL PROPUȘ PENTRU CONSTRUIRE HELIPORT

Anexa la HCL NR. 16 / 28.03.2013

40/2

Numele prenumele si adresa proprietarului:

1. CONSILIUL LOCAL
BANEASA

Suprafata din masuratori:

Steren = 7300 m.p.

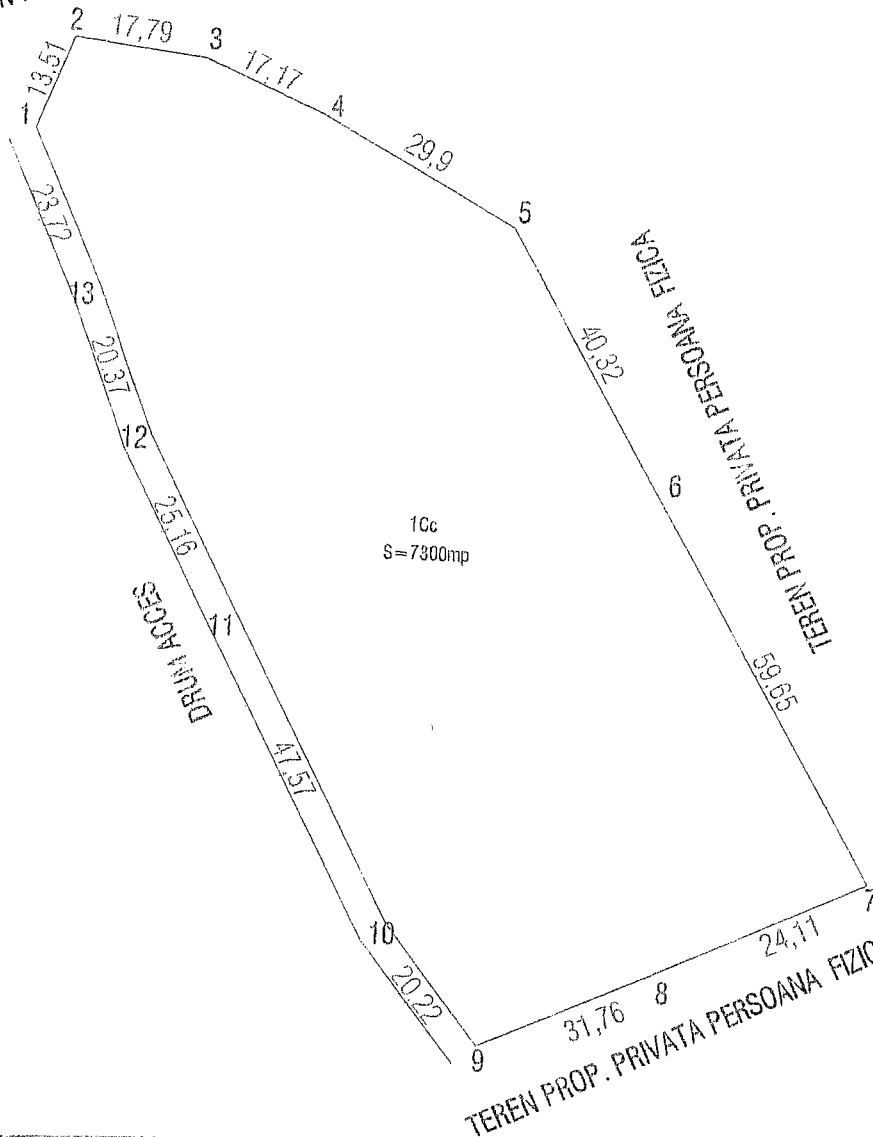


PRESEDINTE DE SEDINTA,
COLIS PAUL

VIZAT PRIMAR,
MARIN ION

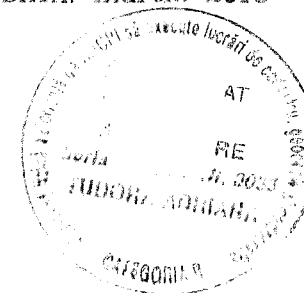
AVIZAT PT. LEGALITATE,
NICOLAE LUCICA

TEREN PROP. PRIVATA ORAS BANEASA



Intocmit,
TUDORA ADRIANA

DATA: martie 2013



1

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia pentru administrație publică, juridică,
apărarea ordinii publice și protecție socială

R A P O R T

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție socială, intrunita în ședința din data de 21.05.2013 a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, Raportul Direcției Generale de Proiecte la proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui bun imobil – teren aflat în domeniul public al Orașului Baneasa și administrarea Consiliului Local Baneasa, în vederea realizării unui heliport în cadrul Proiectului “Equipment to save our lives” – ESOL.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.


PREȘEDINTE