

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. 213 / 28.04. 2011

privind aprobarea suplimentării sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B”

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din 28.04.2011 ;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța;
- Adresa nr. D 38.780/26.07.2011 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța;
- Raportul Direcției Generale Economico – Financiare;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru Studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin.1 lit.d, coroborat cu art.91 alin.5 pct. 2 și art.97 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B” cu suma de 946.136 lei, reprezentând diferența de preț dintre valoarea proiectului aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 388/2010 și cea rezultată în urma actualizării devizului general al lucrării, contribuția finală a Consiliului Județean Constanța la implementarea proiectului fiind în cuantum de 5.447.989 lei.

Art. 2. Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2011 și Lista de Investiții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța se modifică cu suma prevăzută la art. 1.

Art. 3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 31 voturi “pentru”, - voturi “împotriva” și - abțineri”.

Constanța, 28.04. 2011

PREȘEDINTE,

NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

Contrasemnează:
Secretar al Județului,
MARIANA BELU

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea suplimentării sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B”

Obiectivul de investiții “**Reparații capitale, extindere și modernizare la CRRNP Techirghiol - corp B**” se înscrie în Strategia Națională privind protecția, integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap din România în perioada 2006 - 2013 aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 1175/2005, precum și în prevederile Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 254/13.08.2008 privind aprobarea modificării și completării Planului de restructurare a instituțiilor rezidențiale pentru persoanele cu handicap, în conformitate cu care se acordă importanță și prioritate restructurării instituțiilor rezidențiale pentru persoanele cu handicap.

Demarata în anul 2006 prin alocarea sumei de 144.000 lei prin HGR nr 183/09.02.2006 pentru proiectare, investiția a continuat cu acordarea sumei de 3.305.000 lei de către Guvernul României prin HG 1538/2007 și ulterior cu completarea financiară constant susținută a Consiliului Județean Constanța prin HCJ C-ta 235/2007, 206/09, 388/2010.

Din asistența asigurată prin expertize, consultanța și asistența tehnică de către proiectanți și dirigințele de șantier precum și din sesizările constructorului, se constată apariția în continuare a unor vicii ascunse, după cum urmează:

- din punct de vedere al rezistenței, atât pereții din cele două încăperi (spălătorie și centrala termică) cât și cel comun prezintă fisuri; golurile de acces nu au buiandrugi, unii pereți interiori nu au fundații și există zone care prezintă tasări ale terenului.
- din punct de vedere arhitectural se constată necesitatea înlocuirii placajilor cu faianta cât și mozaicului pardoselilor, pe suprafețe mult mai mari, aceasta datorită decopertărilor efectuate ce au fost impuse de starea pereților.
- deasemenea, în zona treptelor de denivelare se vor închide golurile din planșeu rezultate de-o parte și de alta a treptelor cu beton armat.

Toate aceste măsuri au ca scop asigurarea stabilității și siguranței a exploatare a construcției.

In urma Notei de constatare din data de 23.05.2011 si a celor 25 de dispozitii de santier, avizate de catre proiectant, constructor si beneficiar, se impune urgentarea luarii unor masuri (detaliate in aceasta nota si anexata prezentului raport) si dupa cum se regasesc in proiectul “Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol – modificari proiect pe parcursul executiei”.

Ca urmare, se constată că valorile de C+M ajung la 7.344.747 lei, iar valoarea devizului general ajunge la 8.752.989 lei. Creșterea valorii devizului general se datorează atât suplimentării valorii de C+M cât și a taxelor suplimentate procentual și a contravalorii consultanței și asistenței tehnice pe toată durata executiei care se prelungeste prin act adițional până la 15 dec. 2011.

In acest fel, pentru finalizarea investitiei, este necesara o suplimentare a contributiei Consiliului Judetean Constanta cu suma de 946.136 lei fata de ultima contributie acordata prin HCJ C-ta nr. 388/2010, contributie care va ajunge la suma totala pentru aceasta investitie de 5.447.989 lei.

Mentionam ca devizul general din decembrie 2010 a fost elaborat de catre proiectant, in timp ce valorile actuale sunt evidentiate in preturile constructorului.

Potrivit prevederilor art.91 alin.1 lit.”b”, coroborat cu art.91 alin.3 lit.”a” și art.97 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, supun aprobării adoptarea proiectului de hotărâre privind suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B” cu suma de 946.136 lei, contribuția totală a Consiliului Județean Constanța fiind de 5.447.989 lei.

PREȘEDINTE
NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

R A P O R T

La proiectul de hotărâre privind aprobarea suplimentării sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B”

În Strategia Națională privind protecția, integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap din România în perioada 2006 - 2013 aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 1175/2005, precum și în prevederile Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 254/13.08.2008 privind aprobarea modificării și completării Planului de restructurare a instituțiilor rezidențiale pentru persoanele cu handicap, se înscrie și obiectivul de investiții **“Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol-corpul B”** în conformitate cu care se acordă importanță și prioritate restructurării instituțiilor rezidențiale pentru persoanele cu handicap.

Investiția a fost demarată în anul 2006 prin alocarea sumei de 144.000 lei prin Hotărârea Guvernului României nr 183/09.02.2006 pentru proiectare, continuând cu acordarea sumei de 3.305.000 lei de către Guvernul României prin HG 1538/2007 și ulterior cu completarea financiară constant susținută a Consiliului Județean Constanța prin Hotărârile nr. 235/2007, 206/2009 și 388/2010.

Din asistenta asigurată prin expertize, consultanța și asistenta tehnică de către proiectanți și dirigenții de șantier precum și din sesizările constructorului, se constată apariția în continuare a unor vicii ascunse, după cum urmează:

- din punct de vedere al rezistenței, atât pereții din cele două încăperi (spălătorie și centrala termică) cât și cel comun prezintă fisuri; golurile de acces nu au buiandrugi, unii pereți interiori nu au fundații și există zone care prezintă tasări ale terenului.
- din punct de vedere arhitectural se constată necesitatea înlocuirii plăcilor cu faianță cât și a mozaicului pardoselilor, pe suprafețe mult mai mari, aceasta datorită decopertărilor efectuate ce au fost impuse de starea pereților.
- deasemenea, în zona treptelor de denivelare se vor închide golurile din planșeu rezultate de-o parte și de alta a treptelor cu beton armat.

Toate aceste măsuri au ca scop asigurarea stabilității și siguranței a exploatare a construcției.

In urma Notei de constatare din data de 23.05.2011 si a celor 25 de dispozitii de santier, avizate de catre proiectant, constructor si beneficiar, se impune urgentarea luarii unor masuri (detaliate in aceasta nota si anexata prezentului raport) si dupa cum se regasesc in proiectul “Reparații capitale, extindere și modernizare la CRRNP Techirghiol – modificari proiect pe parcursul executiei”.

Ca urmare, se constată că valorile de C+M ajung la 7.344.747 lei, iar valoarea devizului general ajunge la 8.752.989 lei. Creșterea valorii devizului general se datorează atât suplimentării valorii de C+M cât și a taxelor suplimentate procentual și a contravalorii consultanței și asistenței tehnice pe toată durata executiei care se prelungeste prin act adițional până la 15 dec. 2011.

In acest fel, pentru finalizarea investitiei, este necesara o suplimentare a contributiei Consiliului Judetean Constanta cu suma de 946.136 lei fata de ultima contributie acordata prin HCJ C-ta nr. 388/2010, contributie care va ajunge la suma totala pentru aceasta investitie de 5.447.989 lei.

Mentionam ca devizul general din decembrie 2010 a fost elaborat de catre proiectant, in timp ce valorile actuale sunt evidentiata in preturile constructorului.

Potrivit prevederilor art.91 alin.1 lit.”b”, coroborat cu art.91 alin.3 lit.”a” și art.97 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B” cu suma de 946.136 lei, contribuția totală a Consiliului Județean Constanța fiind de 5.447.989 lei

DIRECTOR
Bogdan Gavrilă Dima

ȘEF SERVICIU,
Ec. Adriana Decu

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA DE SPECIALITATE DE STUDII,
PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET - FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI**

R A P O R T

COMISIA DE SPECIALITATE DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET - FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, precum și Raportul Direcției Generale Economico-Financiare privind aprobarea propunerii de hotărâre privind suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol-Corpul B” cu suma de 946.136 lei, contribuția totală a Consiliului Județean Constanța fiind de 5.447.989 lei

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B” cu suma de 946.136 lei, contribuția totală a Consiliului Județean Constanța fiind de 5.447.989 lei

27.07.2011

PREȘEDINTE,

5

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII PUBLICE, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ**

R A P O R T

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, SĂNĂTATE ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ a analizat Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța, adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, precum și Raportul Direcției Generale Economico-Financiare privind aprobarea propunerii de hotărâre privind suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B” cu suma de 946.136 lei, contribuția totală a Consiliului Județean Constanța fiind de 5.447.989 lei

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre privind suplimentarea sumelor alocate de Consiliul Județean Constanța în vederea implementării proiectului “Reparații capitale, extindere și modernizare la C.R.R.N.P. Techirghiol – Corpul B” cu suma de 946.136 lei, contribuția totală a Consiliului Județean Constanța fiind de 5.447.989 lei

27.07.2011

PREȘEDINTE,



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

• Str. Decebal; nr. 22; Constanta – 900665 • www.dgaspc-ct.ro • Tel.: +40-241-480851 / Fax: +40-241-694137 •

e-mail: office@dgaspc-ct.ro •

Operator de date cu caracter personal nr. 17764

Nr. D 38780/26.07.2011

Catre,
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Referitor:

**Inv. “Reparatii capitale, extindere si modernizare la
CRRNP Techirghiol-corp B”**

Investitia “Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol-corp B” se inscrie in Strategia Nationala privind protectia, integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap din România în perioada 2006 - 2013 aprobată prin HGR nr. 1175/2005, precum și în prevederile HCJC 254/13.08.2008 privind aprobarea modificării și completării Planului de restructurare a institutiilor rezidentiale pentru persoanele cu handicap, se acorda importanta și prioritate restructurării institutiilor rezidentiale pentru persoanele cu handicap.

Demarata în anul 2006 prin alocarea sumei de 144.000 lei prin HGR nr 183/09.02.2006 pentru proiectare, investitia a continuat cu acordarea sumei de 3.305.000 lei de către Guvernul Romaniei prin HG 1538/2007 și ulterior cu completarea financiara constant sustinuta a Consiliului Judetean Constanta prin HCJ C-ta 235/2007, 206/09, 388/2010.

Din asistenta asigurata prin expertize, consultanta și asistenta tehnica de către proiectanti și dirigintele de santier precum și din sesizarile constructorului, se constata aparitia în continuare a unor vicii ascunse, după cum urmeaza:

- din punct de vedere al rezistentei, atât peretii din cele două incaperi (spalatorie și centrala termica) cât și cel comun prezinta fisuri; golurile de acces nu au buiandrugi, unii pereti interiori nu au fundatii și exista zone care prezinta tasari ale terenului.
- din punct de vedere arhitectural se constata necesitatea inlocuirii placarilor cu faianta cât a mozaicului pardoselilor, pe suprafete mult mai

mari, aceasta datorita decopertarilor efectuate ce au fost impuse de starea peretilor.

- deasemenea, in zona treptelor de denivelare se vor inchide golurile din planseu rezultate de-o parte si de alta a treptelor cu beton armat.

Toate aceste masuri au ca scop asigurarea stabilitatii si sigurantei a exploatare a constructiei.

In urma Notei de constatare din data de 23.05.2011 si a celor 25 de dispozitii de santier, avizate de catre proiectant, constructor si beneficiar, se impune urgentarea luarii unor masuri (detaliate in aceasta nota si anexata prezentului raport) si dupa cum se regasesc in proiectul "Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol – modificari proiect pe parcursul executiei".

Ca urmare, se constata ca valorile de C+M ajung la 7.344.747 lei, iar valoarea devizului general ajunge la 8.752.989 lei. Cresterea valorii devizului general se datoreaza atat suplimentarii valorii de C+M cat si a taxelor suplimentate procentual si a contravalorii consultantei si asistentei tehnice pe toata durata executiei care se prelungeste prin act aditional pana la 15 dec. 2011.

In acest fel, pentru finalizarea investitiei, este necesara o suplimentare a contributiei Consiliului Judetean Constanta cu suma de 946.136 lei fata de ultima contributie acordata prin HCJ C-ta nr. 388/2010, contributie care va ajunge la suma totala pentru aceasta investitie de 5.447.989 lei.

Mentionam ca devizul general din decembrie 2010 a fost elaborat de catre proiectant, in timp ce valorile actuale sunt evidentiatare in preturile constructorului.

Anexam prezentului raport urmatoarele documente:

- Nota centralizatoare privind evolutia costurilor investitiei
- Deviz general (14.06.2011) elaborat de SC Proiect SA
- Nota de constatare din 23.05.2011 cu privire la vizualizarea structurii parterului Corp B1, zona spalatorie si centrala termica

Fata de cele prezentate, va rugam sa dispuneti.

Cu deosebita consideratie,

**DIRECTOR GENERAL,
PETRE DINICA**



Nota centralizatoare

Referitor:

Inv. "Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol-corp B"

Valori	Deviz general 2007 TVA 19%; 1 euro = 3,4026 lei;	Deviz general 2009 TVA 19% 1 euro = 4,1786 lei	Deviz general 2010 TVA 24% 1 euro = 4,2997 lei;	Deviz general 2011 TVA 24% 1 euro = 4,1732 lei;
Total g-l.	4.947.574,87 lei cu TVA = 1.454.057 euro	5.927.067 lei cu TVA = 1.418.434 euro	7.806.853 lei cu TVA = 1.815.674 euro	8.752.989 lei cu TVA = 2.097.429 euro
C+M	4.197.539,55 lei cu TVA = 1.233.627 euro	4.674.485 lei cu TVA = 1.118.673 euro	6.567.953 lei cu TVA = 1.527.537 Euro	7.344.747 lei cu TVA = 1.759.980 euro
Cost euro/mp	519,01 euro/mp	470,65 euro/mp	642,67 euro/mp	882,43 lei/mp

151.06G (proiect initial 151.06)

DE NUMIRE CONTRACT: KK, ext. si modern. CRJNF Tehnigimol - Modificari
pe parcursul executiei lun.2011 (151 06G) (pt.initial nr.151/06)
AUTORITATE CONTRACTANTA: C.J. Constanta - D.G.A.S.P.C.
PROIECTANT: S.C. PROIECT S.A. Constanta

DEVIZ GENERAL

pe baza cap.4, furnizat de beneficiar, cu preturi constructor

In lei si euro, cursul 4,733 lei/euro din data 14.06.2011.

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 24%	Valoare (cu TVA)	
		Mn lei	Mn euro	Mn lei	Mn lei	Mn euro
3	4	5	6	7		
CAPITOLUL 1 -Chelt.pt.obtinerea si amenaj.terenului						
1.1	Obtinerea terenului.					
1.2	Amenajarea terenului.					
1.3	Amenajari pentru protectia mediului.					
	TOTAL CAPITOL 1					
CAPITOLUL 2 -Chelt.pt.asig. utilitat. neces. obiectivului						
2.1						
	TOTAL CAPITOL 2					
CAPITOLUL 3 -Chelt.pt.proiect.si asist.tehn.						
3.1	Studii de teren					
3.2	Obtinerea de avize,acorduri si autorizatii					
3.2.1	Autorizarea de construire					
3.2.2	Alte avize,acorduri,autorizatii	17.500	4.193	4.200	21.700	5.200
3.2.3	Taxa timbru arhitect	2.798	0.670	0.000	2.798	0.670
3.2.4	Taxa paman/moloz	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	225.000	53.915	54.000	279.000	66.855
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	10.000	2.396	2.400	12.400	2.971
3.5	Consultanta	56.000	13.419	13.440	69.440	16.639
3.6	Asistenta tehnica	168.000	40.257	40.320	208.320	49.918
	TOTAL CAPITOL 3	479.300	114.851	115.032	594.330	142.416
CAPITOLUL 4 -Chelt.pt.investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.1	Lucrari rezistenta	2,065.911	495.042	495.819	2,561.730	613.853
4.1.2	Lucrari arhitectura	2,988.775	716.183	717.306	3,706.081	888.067
4.1.3	Lucrari instal..incalzire	275.826	66.095	66.198	342.024	81.957
4.1.4	Lucrari instal.sanit	251.386	60.238	60.333	311.719	74.695
4.1.5	Lucrari instal. electr.	265.149	63.540	63.636	328.785	78.785
4.1.6	Lucrari instal.pt.ventilatii	27.961	6.700	6.711	34.672	8.308
	Subtotal C+M	5,875.008	1,407.795	1,410.002	7,285.010	1,745.665
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje,echip. tehnolog. si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.2	Util. Lucr. Arhitect	137.262	32.591	32.943	170.205	40.783
4.3.3	Util. Instal.Incalzire	86.112	20.635	20.667	106.779	25.587
4.3.4	Util.Instal.Sanitare	20.272	4.858	4.865	25.137	6.024
4.3.6	Util.Instal.Ventilatii	5.556	1.331	1.333	6.889	1.651
	Subtotal utilaje	249.202	59.715	59.808	309.010	74.046
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOL 4	6,124.210	1,467.510	1,469.810	7,594.021	1,819.711
CAPITOLUL 5 -Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucr.constr. O.S. 0,82 %	48.175	11.544	11.562	60.219	14.430
5.1.2	Chelt. Conexa O.S.					
5.2.1	Taxa IC 0,8%	47.385	11.544	11.373	58.758	14.080
5.2.2	Cota casa constr. 0,5%	29.616	7.097	7.108	36.724	8.800
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	330.176	79.118	79.242	409.418	98.107
	TOTAL CAPITOL 5	455.352	109.113	109.284	564.636	135.300
	TOTAL GENERAL	7,058.862	1,691.474	1,694.127	8,752.989	2,097.479
	Din care C+M	5,923.183	1,419.339	1,421.564	7,344.747	1,759.980

Obs. Indice de pret C+M/mp TVA 24% inclus, pentru Ad=2376,87 mp: 882,43 euro/mp, respectiv 3682,57 lei/mp.

Sef proiect
Arh.M.IsoacDirector
Ing.Ghe. Babe

SOCIETATEA CONSALARI

Din 23.05.2011

Cu privire la vizualizarea structurii parterului Corp B1, zona Spalatorie si Centrala termica

LA PROIECTUL 151/2006 (06/2006) "REPARATII CAPITALE, EXTENDERE SI
MODERNIZARE C.R.R.N.P. TECHIRGHIOL"

Conform cu dispozitiile de santier anterioare si cu vizita la santier a proiectantului (ing. Cotofana Radu si arh. Isacov Alinta) din data de 06.05.2011, in urma decopertarilor din parterul corpului B1 realizate in 15.05.2011, proiectantul a efectuat vizualizarea structurii parterului de la corp B1 zona "Spalatorie" si "Centrala termica" in data de 20.05.2011.

La fata locului s-au deplasat ing. Cotofana Radu si arh. Isacov Alinta si au constatat urmatoarele:

A.REZISTENTA

1. Peretele comun dinspre spalatorie si centrala tehnica a avut goluri de acces (de comunicare). Aceste goluri au fost ulterior majorate, dovada fiind ca au fost depistati buiandrugi din lemn sub boltile din boltari de zidarie initiale.

Golurile au fost zidite ulterior cu zidarie de caramida fara tesere.

2. Pe peretele comun "Spalatorie - Centrala termica" apare o fisura inclinata in jos la zidul de caramida de la jumatatea stalpului spre fatada posterioara iar zidul dintre stalpii interiori prezinta fracturi multiple.

3. Ambele goluri de acces majore din spalatorie cu deschideri de 1.50m latime nu au buiandrugi, zidaria stand practic agatata prin mortarul de ciment.

4. Toate grinzile de beton armat cu exceptia unei singure deschideri sunt degradate puternic la partea inferioara atat ca beton cat si ca armatura.

5. Planseele din zona umeda a spalatoriei sunt compromise prin distrugerea acoperirii cu beton si degradarea prin coroziune a armaturii de la partea inferioara a placii.

6. Peretele de compartimentare din Centrala Termica este din zidarie de caramida de 12.5 cm grosime cu goluri vechi zidite, perete ce prezinta desprinderi, nefiind legat prin tesere de ceilalti pereti.

7. Pe zona stalpilor din zona centrala si centrala termica sunt semne de maras, a rezultat, este necesara comanda de catre beneficiar a unei investigatii geotehnice suplimentare pentru a se lua masuri de consolidare a terenului prin masuri specifice.

8. In dreptul grinzii din ax C/ 6-7 din spalatorie, nu s-a gasit fundatie la sondajul efectuat la pardoseala (sondaj efectuat la solicitarea proiectantului de rezistenta) deci nu se poate realiza peretele prevazut in acest ax din zidarie, asadar el va ramane din gipscarton conform proiect revizuit (vezi pct. C.8.), iar grinda planseului peste parter aferenta zonei va fi consolidata.

9. In zonele unde a cazut tencuiala de la soclul exterior, se constata o degradare a zidariei din moloane de piatra.

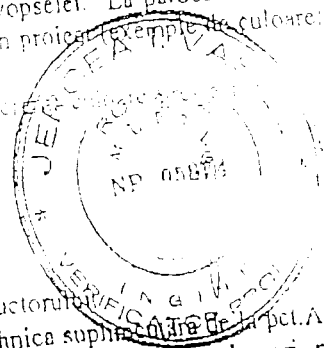
10. Attentionam ca golurile practicate pentru trecerea de instalatii prin peretii de zidarie nu trebuie sa depaseasca cca.60x40cm, trebuie sa aiba interspatii de caramida plina de min. 12,5cm intre goluri succesive si spatiile de gol ramase printre conducte se etanseaza cu caramida si mortar de ciment.

B. ARHITECTURA:

1. În cazul în care s-a constatat că zidăria existentă este în proporție de cea ca aceasta este desprinsă de suportul de zidărie în proporție mare (în proporție de cel puțin 75%), ca urmare a plecării anterioare realizate pe suport necorespunzător de sus, deci se va desfășura în continuare porțiunile de placaj de faianță necorespunzătoare desprinse de suport, păstrându-se numai zonele sanatoase, și se vor plasa zăvelii desfacute cu faianță nouă de culoare albă, cât mai apropiată de forma și dimensiunile faianței vechi.
2. În zona treptelor se vor realiza reparații la pardoselile de mozaic existente și completări ale aceluiași pe zăvelii afectate de distrucții și fisuri de perete. În locurile după desfacerea de tencuială și vizionarea de către inginerul de rezistență și luarea măsurilor de consolidare ce se impun, se vor realiza tencuiala, glet și vopsea lavabilă.
3. În urma lucrărilor de la pct.C.5. ferestrele respective se împart în câte două elemente, și se vor regăsi în tablouri de tamplărie în proiectul în curs de elaborare (pct. C.8.). Se va acorda atenție sporită la realizarea ferestrelor de la centrala termică (suprafețele de ochiuri fără geam, cu plasa, pentru gol aer și pentru gol ventilație, pentru centrala pe gaze naturale).
4. În zona treptelor de la denivelarea dintre corpul de legătură și corpul B2 se vor lua următoarele măsuri:
- închiderea golurilor din planșeu rezultate de o parte și de alta a treptelor, cu beton armat (pl. DA2a) (trebuie RF 60 min.) - nu trebuie să existe goluri în placile dintre etaje.
 - continuarea etansării RF 60 min. a rostului din axul 5 (pl. DA2a și pl. DA4c, anexate).
5. În acord cu beneficiarul și la peretele coridoarelor corp B1 și B2, și în debaratele lenjerie, în loc de faianță se va aplica vopsea email acrilică aspect mat, pe strat amorsă corespunzător, aplicată pe glet obișnuit, $h_p=2,10m$, în numărul de straturi (1 sau 2) necesar pentru rezistența la spălare cu burețele și cu detergenți, specială pentru destinații de tip centre rezidențiale de tip spitalicesc. Culoarea se va alege de arhitect și beneficiar, pe paletarul concret al furnizorului vopselei. La pardoselile coridoarelor rămânând din mozaic ceramice portelanate din proiect (exemplu de culoare: vernil și crotă).
6. Culoare pentru faianța baie n=211111 (în caz de schimbare a culorii: vernil crem).

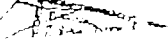
C. CONCLUZII


- Date fiind cele de mai sus, propunem beneficiarului și constructorului următoarele măsuri:
1. Se va comanda de către beneficiar investigația geotehnică suplimentară de la pct.A.7, pentru a se lua măsuri de consolidare a terenului prin măsuri specifice. Aceste lucrări, pe moment sub forma estimată, se regăsesc în proiectul în curs de elaborare de la pct.C.8.
 2. Se va executa o suprabetonare a planșeului peste parter ce va prelua și elementele de consolidare a grinzilor aferente.
 3. Se va desface și refăce zidăria de la pct. A.6 cu zidărie de cărămidă plină refolosită prin sortarea celei recuperate.
 4. Se va camăsa dinspre centrala termică zidăria din ax 8.
 5. Realizare reazeme pentru grinzile secundare prin executarea de stalpșori din beton armat, împărțind ferestrele exterioare în 2 elemente din axele 6-7/8-9/D.

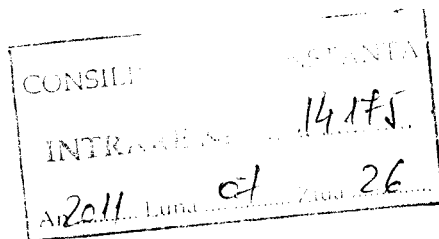


- 7. Atragem atentie cu note importante asupra celor cuprinse in proiect, precum si asupra tuturor modificarilor si rezolvarii conform dispozitiilor anterioare.
- 8. Lucrarile propuse se regasesc in proiectul in curs de elaborare "REPARATII CAPITALE, EXTINDERE SI MODERNIZARI LA C.R.R.N.P. TECHIRGHIOI - MODIFICARI PROIECT PE PARCURSUL EXECUTIEI" (parti scrise si desenate) ce urmeaza a fi predat de proiectant la beneficiar spre a fi avizat si autorizat.

PROIECTANT: S.C. PROIECT S.A. CONSTANTA BENEFICIAR: D.G.A.S.P.C. CONSTANTA CONSTRUCTOR: S.C. MOBITOM S.A.

Proiectant Structura de rezistenta 
Ing. Radu Cristiana

Sef proiect,
Arh. Mihai Isacov 



Vicepreședinte
S. C. Măscălaș
De acord
HCJ C-ta 235/2007
28.06.2011

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

• Str. Decebal; nr. 22; Constanta – 900665 • www.dgaspc-ct.ro • Tel.: +40-241-480851 / Fax:+40-241-694137 •
e-mail: office@dgaspc-ct.ro •
Operator de date cu caracter personal nr. 17764

Nr. D 38780/26.07.2011

Catre,
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Referitor:

Inv. “Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol-corp B”

Investitia “**Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol-corp B**” se inscrie in Strategia Nationala privind protectia, integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap din România în perioada 2006 - 2013 aprobată prin HGR nr. 1175/2005, precum și în prevederile HCJC 254/13.08.2008 privind aprobarea modificării și completării Planului de restructurare a institutiilor rezidentiale pentru persoanele cu handicap, se acorda importanta și prioritate restructurării institutiilor rezidentiale pentru persoanele cu handicap.

Demarata în anul 2006 prin alocarea sumei de 144.000 lei prin HGR nr 183/09.02.2006 pentru proiectare, investitia a continuat cu acordarea sumei de 3.305.000 lei de către Guvernul Romaniei prin HG 1538/2007 și ulterior cu completarea financiara constant sustinuta a Consiliului Judetean Constanta prin HCJ C-ta 235/2007, 206/09, 388/2010.

Din asistenta asigurata prin expertize, consultanta și asistenta tehnica de către proiectanti și dirigintele de santier precum și din sesizarile constructorului, se constata aparitia în continuare a unor vicii ascunse, după cum urmeaza:

- din punct de vedere al rezistentei, atât peretii din cele două incaperi (spalatorie și centrala termica) cât și cel comun prezinta fisuri; golurile de acces nu au buiandrugii, unii pereti interiori nu au fundatii și exista zone care prezinta tasari ale terenului.
- din punct de vedere arhitectural se constata necesitatea inlocuirii placarilor cu faianta cât a mozaicului pardoselilor, pe suprafete mult mai

mari, aceasta datorita decopertarilor efectuate ce au fost impuse de starea peretilor.

- deasemenea, in zona treptelor de denivelare se vor inchide golurile din planseu rezultate de-o parte si de alta a treptelor cu beton armat.

Toate aceste masuri au ca scop asigurarea stabilitatii si sigurantei a exploatare a constructiei.

In urma Notei de constatare din data de 23.05.2011 si a celor 25 de dispozitii de santier, avizate de catre proiectant, constructor si beneficiar, se impune urgentarea luarii unor masuri (detaliate in aceasta nota si anexata prezentului raport) si dupa cum se regasesc in proiectul "Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol – modificari proiect pe parcursul executiei".

Ca urmare, se constata ca valorile de C+M ajung la 7.344.747 lei, iar valoarea devizului general ajunge la 8.752.989 lei. Cresterea valorii devizului general se datoreaza atat suplimentarii valorii de C+M cat si a taxelor suplimentate procentual si a contravalorii consultantei si asistentei tehnice pe toata durata executiei care se prelungeste prin act aditional pana la 15 dec. 2011.

In acest fel, pentru finalizarea investitiei, este necesara o suplimentare a contributiei Consiliului Judetean Constanta cu suma de 946.136 lei fata de ultima contributie acordata prin HCJ C-ta nr. 388/2010, contributie care va ajunge la suma totala pentru aceasta investitie de 5.447.989 lei.

Mentionam ca devizul general din decembrie 2010 a fost elaborat de catre proiectant, in timp ce valorile actuale sunt evidentiate in preturile constructorului.

Anexam prezentului raport urmatoarele documente:

- Nota centralizatoare privind evolutia costurilor investitiei
- Deviz general (14.06.2011) elaborat de SC Proiect SA
- Nota de constatare din 23.05.2011 cu privire la vizualizarea structurii parterului Corp B1, zona spalatorie si centrala termica

Fata de cele prezentate, va rugam sa dispuneti.

Cu deosebita consideratie,

**DIRECTOR GENERAL,
PETRE DINICA**

Nota centralizatoare

Referitor:

Inv. “Reparatii capitale, extindere si modernizare la CRRNP Techirghiol-corp B”

Valori	Deviz general 2007 TVA 19%; <i>1 euro = 3,4026 lei;</i>	Deviz general 2009 TVA 19% <i>1 euro = 4,1786 lei</i>	Deviz general 2010 TVA 24% <i>1 euro = 4,2997 lei;</i>	Deviz general 2011 TVA 24% <i>1 euro = 4,1732 lei;</i>
Total g-l.	4.947.574,87 lei cu TVA = 1.454.057 euro	5.927.067 lei cu TVA = 1.418.434 euro	7.806.853 lei cu TVA = 1.815.674 euro	8.752.989 lei cu TVA = 2.097.429 euro
C+M	4.197.539,55 lei cu TVA = 1.233.627 euro	4.674.485 lei cu TVA = 1.118.673 euro	6.567.953 lei cu TVA = 1.527.537 Euro	7.344.747 lei cu TVA = 1.759.980 euro
Cost euro/mp	519,01 euro/mp	470,65 euro/mp	642,67 euro/mp	882,43 lei/mp

151.06G (proiect initial 151.06)

DENUMIRE CONTRACT: RK,ext.si modern.CRRNP Techirghiol – Modificari
pe parcursul executiei lun.2011 (151 06G) (pr.initial nr.151/06)

AUTORITATE CONTRACTANTA: C.J. Constanta - D.G.A.S.P.C.

PROIECTANT: S.C. PROIECT S.A. Constanta

DEVIZ GENERAL

pe baza cap.4. furnizat de beneficiar, cu preturi constructor

In lei si euro, la cursul 4,1732 lei/euro din data 14,06,2011

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 24%	Valoare (cu TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 -Chelt.pt.obtinerea si amenaj.terenului						
1.1	Obtinerea terenului.					
1.2	Amenajarea terenului.					
1.3	Amenajari pentru protectia mediului.					
	TOTAL CAPITOL 1					
CAPITOLUL 2 -Chelt.pt.asig. utilitat. neces. obiectivului						
2.1						
	TOTAL CAPITOL 2					
CAPITOLUL 3 -Chelt.pt.proiect.si asist.tehn.						
3.1	Studii de teren					
3.2	Obtinerea de avize,acorduri si autorizatii					
3.2.1	Autorizarea de construire					
3.2.2	Alte avize,acorduri,autorizatii	17.500	4.193	4.200	21.700	5.200
3.2.3	Taxa timbru arhitect	2.798	0.670	0.000	2.798	0.670
3.2.4	Taxa pamant/moloz	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	225.000	53.915	54.000	279.000	66.855
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	10.000	2.396	2.400	12.400	2.971
3.5	Consultanta	56.000	13.419	13.440	69.440	16.639
3.6	Asistenta tehnica	168.000	40.257	40.320	208.320	49.918
	TOTAL CAPITOL 3	479.300	114.851	115.032	594.330	142.416
CAPITOLUL 4 -Chelt.pt.investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.1	Lucrari rezistenta	2,065.911	495.042	495.819	2,561.730	613.853
4.1.2	Lucrari arhitectura	2,988.775	716.183	717.306	3,706.081	888.067
4.1.3	Lucrari instal..incalzire	275.826	66.095	66.198	342.024	81.957
4.1.4	Lucrari instal.sanit	251.386	60.238	60.333	311.719	74.695
4.1.5	Lucrari instal. electr.	265.149	63.540	63.636	328.785	78.785
4.1.6	Lucrari instal.pt.ventilatii	27.961	6.700	6.711	34.672	8.308
	Subtotal C+M	5,875.008	1,407.795	1,410.002	7,285.010	1,745.665
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje,echip. tehnolog. si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.2	Util. Lucr. Arhitect.	137.262	32.891	32.943	170.205	40.785
4.3.3	Util.Instal.Incalzire	86.112	20.635	20.667	106.779	25.587
4.3.4	Util.Instal.Sanitare	20.272	4.858	4.865	25.137	6.024
4.3.6	Util.Instal.Ventilatii	5.556	1.331	1.333	6.889	1.651
	Subtotal utilaje	249.202	59.715	59.808	309.010	74.046
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOL 4	6,124.210	1,467.510	1,469.810	7,594.021	1,819.711
CAPITOLUL 5 -Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucr.constr. O.S. 0,82 %	48.175	11.544	11.562	60.219	14.430
5.1.2	Chelt. Conexa O.S.					
5.2.1	Taxa IC 0,8%	47.385	11.544	11.373	58.758	14.080
5.2.2	Cota casa constr. 0,5%	29.616	7.097	7.108	36.724	8.800
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	330.176	79.118	79.242	409.418	98.107
	TOTAL CAPITOL 5	455.352	109.113	109.284	564.636	135.300
	TOTAL GENERAL	7,058.862	1,691.474	1,694.127	8,752.989	2,097.477
	Din care C+M	5,923.183	1,419.339	1,421.564	7,344.747	1,759.980

Obs. Indice de pret C+M/mp TVA 24% inclus, pentru Ad=2376,87 mp: 882,43 euro/mp, respectiv 3682.57 lei/mp.

Sef proiect
Arh.M.Isacov

Director
Ing.Ghe. Babu



NOTA DE CONSTATARE

Din 23.05.2011

Cu privire la vizualizarea structurii parterului Corp B1, zona Spalatorie si Centrala termica

LA PROIECTUL 151/2006 (06/2006) "REPARATII CAPITALE, EXTINDERE SI MODERNIZARE C.R.R.N.P. TECHIRGHIOI"

Conform cu dispozitiile de santier anterioare si cu vizita la santier a proiectantului (ing. Cotofana Radu si arh. Isacov Alinta) din data de 06.05.2011, in urma decoperarilor din parterul corpului B1 incepute in 15.05.2011, constructorul a convocat vizualizarea structurii parterului de la corp B1 zona "Spalatorie" si "Centrala termica" in data de 20.05.2011.

La fata locului s-au deplasat ing. Cotofana Radu si arh. Isacov Alinta si au constatat urmatoarele:

A.REZISTENTA

1. Peretele comun dinspre spalatorie si centrala tehnica a avut goluri de acces (de comunicare). Aceste goluri au fost ulterior majorate, dovada fiind ca au fost depistati buiandrugi din lemn sub boltile din boltari de zidarie initiale.

Golurile au fost zidite ulterior cu zidarie de caramida fara tesere.

2. Pe peretele comun "Spalatorie - Centrala termica" apare o fisura inclinata in jos la zidul de caramida de la jumatatea stalpului spre fatada posterioara iar zidul dintre stalpii interiori prezinta fracturi multiple.

3. Ambele goluri de acces majore din spalatorie cu deschideri de 1.50m latime nu au buiandrugi, zidaria stand practic agatata prin mortarul de ciment.

4. Toate grinzile de beton armat cu exceptia unei singure deschideri sunt degradate puternic la partea inferioara atat ca beton cat si ca armatura.

5. Planseele din zona umeda a spalatoriei sunt compromise prin distrugerea acoperirii cu beton si degradarea prin coroziune a armaturii de la partea inferioara a placii.

6. Peretele de compartimentare din Centrala Termica este din zidarie de caramida de 12.5 cm grosime cu goluri vechi zidite, perete ce prezinta desprinderi, nefiind legat prin tesere de ceilalti pereti.

7. Pe zona stalpilor din zona centrala a centralei termice sunt semne de tasare a terenului. Este necesara comandarea de catre beneficiar a unei investigatii geotehnice suplimentare pentru a se lua masuri de consolidare a terenului prin masuri specifice.

8. In dreptul grinzii din ax C/ 6-7 din spalatorie, nu s-a gasit fundatie la sondajul efectuat la pardoseala (sondaj efectuat la solicitarea proiectantului de rezistenta) deci nu se poate realiza peretele prevazut in acest ax din zidarie, asadar el va ramane din gipscarton conform proiect revizuit (vezi pct. C.8.), iar grinda planseului peste parter aferenta zonei va fi consolidata.

9. In zonele unde a cazut tencuiala de la soclul exterior, se constata o degradare a zidariei din moloane de piatra.

10. Attentionam ca golurile practicate pentru trecerea de instalatii prin peretii de zidarie nu trebuie sa depaseasca cca.60x40cm, trebuie sa aiba interspatii de caramida plina de min. 12,5cm intre goluri succesive si spatiile de gol ramase printre conducte se etanseaza cu caramida si mortar de ciment.

B. ARHITECTURA:

1. In urma inceperii lucrarilor de desfacere/ reparatii de faianta din spalatorie, se constata ca aceasta este desprinsa de suportul de zidarie in proportie mare (in proportie de cca. 75 %), ca urmare a placarii anterioare realizate pe suport necuratat de huma, deci se vor desface in continuare portiunile de placaj de faianta necorespunzatoare desprinse de suport, pastrandu-se numai zonele sanatoase, si se vor placa zonele desfacute cu faianta noua, de culoare alba, cat mai apropiata de forma si dimensiunile faiantei vechi.
2. In centrala termica se vor realiza reparatii la pardoscala de mozaic existenta si completari ale acesteia pe zonele afectate de desfaceri/refaceri de pereti, iar la pereti, dupa desfacerea de tencuie si vizionarea de catre inginerul de rezistenta si luarea masurilor de consolidare ce se impun, se vor realiza tencuiala, glet si vopsea lavabila.
3. In urma lucrarilor de la pct.C.5. ferestrele respective se impart in cate doua elemente, si se vor regasi in tablouri de tamplarie in proiectul in curs de elaborare (pct. C.8.). Se va acorda atentie sporita la realizarea ferestrelor de la centrala termica (suprafetele de ochiuri fara geam, cu plasa, pentru gol aer si pentru gol ventilatie, pentru centrala pe gaze naturale).
4. In zona treptelor de la denivelarea dintre corpul de legatura si corpul B2 se vor lua urmatoarele masuri:
 - inchiderea golurilor din planseu rezultate de o parte si de alta a treptelor, cu beton armat (pl. DA2a) (trebuie RF 60 min.) - nu trebuie sa existe goluri in placile dintre etaje.
 - continuarea etansarii RF 60 min. a rostului din axul 5 (pl. DA2a si pl. DA4c, anexate).
5. In acord cu beneficiarul si la peretii coridoarelor corp B1 si B2, si in debaralele lenjerie, in loc de faianta se va aplica vopsea email acrilica aspect mat, pe strat amorsa corespunzator, aplicata pe glet obisnuit, hp=2,10m, in numarul de straturi (1 sau 2) necesar pentru rezistenta la spalare cu buretele si cu detergenti, speciala pentru destinatii de tip centre rezidentiale de tip spitalicesc. Culoarea se va alege de arhitect si beneficiar, pe paletarul concret al furnizorului vopselei. La pardoselile coridoarelor ramane finisaj de gresie ceramica portelanata din proiect (exemplu de culoare: vernil sau crem)
6. Culoare pentru faianta bai h=2,10m= alb sau crem (culoare gresie bai = vernil sau crem)

C. CONCLUZII:

- Date fiind cele de mai sus, propunem beneficiarului si constructorului sa ia in calcul urmatoarele:
1. Se va comanda de catre beneficiar investigatia geotehnica suplimentara la pct.A.7, pentru a se lua masuri de consolidare a terenului prin masuri specifice. Aceste lucrari, pe moment sub forma estimata, se regasesc in proiectul in curs de elaborare de la pct.C.8.
 2. Se va executa o suprabetonare a planseului peste parter ce va prelua si elementele de consolidare a grinzilor aferente.
 3. Se va desface si refaca zidaria de la pct. A.6 cu zidarie de caramida plina refolosita prin sortarea celei recuperate.
 4. Se va camasa dinspre centrala termica zidaria din ax 8.
 5. Realizare reazeme pentru grinzile secundare prin executarea de stalpisorii din beton armat, impartind ferestrele exterioare in 2 elemente din axele 6-7/8-9/D.

6. Desfacere zidarie si refacere zidarie cu buiandrugi prefabricati din b.a. la golurile interioare de acces in spalatorie de la pct.A.3.
7. Atragem atentia ca este imperios necesara golirea rezervorului metalic exterior de la fatada posterioara si rezolvarea conform dispozitiilor anterioare.
8. Lucrarile propuse se regasesc in proiectul in curs de elaborare "REPARATII CAPITALE, EXTINDERE SI MODERNIZARI LA C.R.R.N.P. TECHIRGHIOI - MODIFICARI PROIECT PE PARCURSUL EXECUTIEI" (parti scrise si desenate) ce urmeaza a fi predat de proiectant la beneficiar spre a fi avizat si autorizat.

PROIECTANT: S.C. PROIECT S.A. CONSTANTA BENEFICIAR: D.G.A.S.P.C. CONSTANTA CONSTRUCTOR: S.C. MOBITOM S.A.

Proiectant Structura de rezistenta
Ing. Radu Cotofana

Sef proiect,
Arh. Mihai Isacov

