

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. 14

privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta 25.03.2005,

Analizand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica;
- Avizul Comisiei de Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- Avizul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;

Avand in vedere prevederile H.G. nr.1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si definirea tipologiei structurilor de vanzare;

In temeiul art. 104 si 109 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba Regulamentul de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Directia Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 31 voturi pentru, - voturi impotriva si - abtineri.

Constanta, 25.03., 2005

~~PRESEDINTE,~~
Nicusor Daniel Constantinescu

Contrasemneaza,
Secretar General al Judetului,
Mariana Belu

*Alexa la
Hotarirea nr. 14/2005*

REGULAMENT
privind organizarea si functionarea
Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii
structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare

Art.1 (1) Comisia socioeconomica de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare constituita prin Dispozitia nr. 9/13.01.2005 a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, in baza prevederilor H.G. nr.1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si definirea tipologiei structurilor de vanzare adopta prezentul Regulament de organizare si functionare intitulat in continuare „Regulament”.

(2) Prezentul Regulament a fost aprobat de Consiliul Judetean Constanta prin Hotararea nr. 14/2005.

MASURI ORGANIZATORICE

Art.2 In vederea aplicarii H.G. nr.1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si definirea tipologiei structurilor de vanzare la nivelul Consiliului Judetean Constanta, in baza atributiilor ce ii revin in organizarea si amenajarea teritoriului, in dezvoltarea urbanistica generala si in administrarea domeniului public si privat al judetului, se constituie Comisia socioeconomica de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

Art. 3 Reuniunile Comisiei se pot desfasura numai in prezenta a cel putin jumatate plus unu din numarul membrilor.

Art. 4 Daca la o sedinta a Comisiei nu sunt intrunite conditiile de participare formulate la alin. precedent, atunci ea se amana, urmand sa fie convocata o noua sedinta in termen de 7 zile calendaristice. Sedinta convocata in urma unei amanari se desfasoara chiar daca nu intruneste conditiile prevazute la alin. (2), iar hotararile adoptate de Comisie in cadrul acestei sedinte sunt obligatorii.

Art. 5 Membrii Comisiei care nu pot participa din motive obiective la reuniunile acesteia desemneaza, prin mandat scris, un inlocuitor cu putere deplina de decizie. Mandatul scris privind numirea unui inlocuitor la sedinta Comisiei cuprinde si motivarea neparticiparii la sedinta Comisiei.

Art. 6 (1) In exercitarea atributiilor ce ii revin Comisia adopta hotarari prin consens. Daca acesta nu se realizeaza, hotararile vor fi luate prin vot cu majoritatea simpla a membrilor prezenti.

(2) Hotararile adoptate se comunica prin grija secretarului tuturor membrilor Comisiei, precum si celor interesati, in termen de 5 zile lucratoare de la data adoptarii.

Art. 7 (1) Sedintele de lucru ale Comisiei se desfasoara bilunar, la convocarea presedintelui sau.

(2) Convocarea si transmiterea invitatiilor la sedintele Comisiei se fac in scris de catre secretariatul Comisiei, cu cel putin 7 zile lucratoare inainte de data desfasurarii reuniunii. In mod obligatoriu acestea contin ziua, ora, locul desfasurarii si ordinea de zi.

ATRIBUTII

Art. 9 (1) Regulamentul de organizare si functionare a Comisiei va stabili termenele de emitere a avizului sau a refuzului de aviz, va detalia criteriile de examinare si avizare a solicitarilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si va preciza conditiile specifice de negociere a gradului de indeplinire a criteriilor, in functie de interesele comunitatilor locale.

(2) In acest sens, Comisia socioeconomica de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare are urmatoarele atributii principale :

1. Examineaza si avizeaza implantarea structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare, in functie de urmatoarele criterii, repartizate pe categorii :

A. Localizarea spatiala a impactului urbanistic al implantarii:

- a) incadrare in planurile de urbanism general si zonal;
- b) localizare in zone cu densitate comerciala redusa, de regula in spatii extravilane sau in zone restructurabile si deficitare;
- c) suprafata terenului de amplasament si conditiile de ocupare si utilizare;
- d) incadrare plastic-volumetrica in caracterul zonei;
- e) accesibilitate si impact al traficului generat si atras asupra circulatiei generale si asupra transportului public: cai de acces public si de deservire, categorii de vehicule, parcaje, circulatie pietonala;
- f) racorduri si solicitari de capacitati si servicii pentru retele tehnico-edilitare;
- g) suprafete si utilitati suplimentare, necesare unei eventuale extinderi.

B. Protejarea intereselor consumatorilor:

- a) dotare cu echipamente adecvate care sa garanteze consumatorilor, pe termen scurt si mediu, o oferta de produse de calitate;
- b) servicii si tehnici de vanzare diversificate;

- c) accesul consumatorilor, direct si prin intermediul retelelor de transport;
- d) orar de functionare flexibil;
- e) influenta favorabila asupra nivelurilor de preturi cu amanuntul;
- f) parcare: numar de locuri, cost, distanta fata de magazin.

C. Impactul socioeconomic si crearea de locuri de munca:

- a) ponderea locurilor de munca nou-create prin implantarea respectivei structuri;
- b) stabilitatea locului de munca si posibilitati de promovare sociala;
- c) respectarea prevederilor legislatiei muncii.

D. Impactul asupra comertului existent:

- a) numarul si marimea concurentilor;
- b) protejarea structurilor de vanzare existente;
- c) evitarea disfunctionalitatilor din mediul concurential.

2. Transmite Avizul pentru implantarea structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare dupa cum urmeaza :

- a) la primaria localitatii in care se realizeaza implantarea, in vederea eliberarii autorizatiei de constructie, pentru constructii noi si pentru modificari, consolidari si extinderi;
- b) la solicitant, in vederea autorizarii functionarii, necesara pentru schimbarea unei exercitii comercial sau redarea in circuitul comercial a unor structuri de vanzare neutilizate in acel moment.

MODALITATI DE LUCRU

Art. 10 Presedintele Comisiei are urmatoarele atributii principale:

- a) convoaca, coordoneaza pregatirea si conduce sedintele Comisiei;
- b) intocmeste proiectul ordinii de zi, lista cuprinzand invitatii, precum si materialele ce urmeaza sa fie transmise cu ocazia convocarii sedintelor Comisiei;
- c) semneaza hotararile si procesele-verbale ale sedintelor Comisiei ;

Art. 11 Activitatile principale ale secretariatului Comisiei sunt:

- a) pregatirea documentelor necesare convocarii reuniunilor Comisiei;
- b) intocmirea procesului-verbal al sedintelor Comisiei care va fi semnat de toti membrii comisiei in cadrul sedintei ;

- c) redacteaza hotararile comisiei si le comunica celor interesati, in termen de 7 zile calendaristice de la data la care a avut loc sedinta;
- d) primirea si inregistrarea mandatelor scrise privind numirea unor inlocuitori la sedintele Comisiei;
- e) primirea si distribuirea corespondentei destinate Comisiei.

Art. 12 Atributiile membrilor comisiei :

- a) participa la sedinta, dezbat problemele inscrise pe ordinea de zi ;
- b) semneaza procesul verbal de sedinta ;
- c) adopta hotarari.

DISPOZITII FINALE

Art. 13 Membrii Comisiei isi exercita atributiile cu titlu gratuit.

Art.14 Adoptarea si modificarea regulamentului de organizare si functionare a Comisiei se face cu votul a doua treimi din numarul membrilor nominalizati ai acesteia.

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare

Prin H.G. nr.1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si definirea tipologiei structurilor de vanzare se instituie in sarcina autoritatilor administratiei publice obligatia de a sustine initiativa privata in comert si de a supraveghea ca structurile de distributie cu suprafata mare sa permita coexistenta microintreprinderilor si intreprinderilor mici cu activitate de comert, alaturi de cele mari, de comerciantii independenti si de cei integrati intr-un lant de distributie, prin respectarea criteriilor de implantare stabilite de actul normative sus mentionat.

In acest sens, la nivelul Consiliului Judetean Constanta s-a constituit Comisia socioeconomica de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare prin Dispozitia nr.9/13.01.2005 a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta, care are obligatia de a elabora un Regulament propriu de organizare si functionare.

Avand in vedere situatia prezentata, supun atentiei dvs. proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

PRESEDINTE,
Nicusor Daniel Constantinescu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

RAPORT

**la proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului
de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si
avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare**

In conformitate cu prevederile H.G. nr.1454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si definirea tipologiei structurilor de vanzare, pentru avizarea implantarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare, se constituie in cadrul consiliilor judetene, in baza atributiilor ce le revin in organizarea si amenajarea teritoriului, in dezvoltarea urbanistica generala si in administrarea domeniului public si privat al judetului, Comisia socioeconomica de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

Potrivit art. 6 din H.G. nr.1454/2004, Comisia functioneaza conform unui regulament propriu de organizare si functionare, elaborat de membrii Comisiei in termen de 60 de zile de la data infiintarii acesteia si aprobat prin hotarare a consiliului judetean.

Regulamentul de organizare si functionare a Comisiei va stabili termenele de emitere a avizului sau a refuzului de aviz, va detalia criteriile de examinare si avizare a solicitarilor de implantare a structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare si va preciza conditiile specifice de negociere a gradului de indeplinire a criteriilor, in functie de interesele comunitatilor locale.

Avand in vedere ca la nivelul Consiliului Judetean Constanta s-a constituit Comisia socioeconomica de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare prin Dispozitia nr.9/13.01.2005 a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si fata de textul legal sus mentionat, propunem spre adoptare proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

DIRECTOR,
Cristinel Dragomir

Intocmit,
Consilier juridic,
Gabriela Parfene

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE,
SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA**

AVIZ

COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, SANATATE SI PROTECTIE SOCIALA, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica referitoare la proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

23.03.2005

PRESEDINTE,

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
MONUMENTELOR, PROTEJAREA ACESTORA SI
PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR**

AVIZ

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica referitoare la proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Comisiei socioeconomice de examinare si avizare a implementarii structurilor de vanzare cu amanuntul cu suprafata mare.

21.03.2005

PRESEDINTE,

