

CJC NR. 522 / 14.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata,
de Consilier Judetean
CNP

MUHSCINA GHEORGHE
la Consiliul Judetean Constanta
, domiciliul Constanta,

, având funcția

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Categoria terenului	Categoria terenului	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul
Constanta	3	1997	338mp	100%	Contract vanzare-cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Constanta, zona Campus	3	2006	2000 mp	100%	Contract vanzare-cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Constanta, localitatea Ovidiu,	3	2005	300 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Constanta	3	2017	376.35 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2004	100,22 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2004	100 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2015	200 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2015	5072 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Ilfov, comuna Ciorogarla	3	2015	5000 mp	82% indiviza	Contract vanzare cumparare	82 %Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe 18% Mogodici Titu-Cristian si Mogodici Beatrice-Cristina
Constanta, cimitirul Municipal	3	2010	4,5 mp	100%	Contract concesiune	Muhscina Alina Loredana

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa bunului	Categoriile	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Titlul de dobândire	Titularii
Constanta,	2	2007	567 mp	100%	Contract vanzare cumparare si construire	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Constanta,	2	2017	70.65 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Constanta, localitatea Ovidiu,	2	2005	698 mp	100 %	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2004	261 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2004	261 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe
Tulcea, comuna Murighiol, sat Uzlina	3	2015	522 mp	100%	Contract vanzare cumparare	Muhscina Alina Loredana Muhscina Gheorghe

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Nume	Marca	Numar matricola	Valoarea estimata	Anul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care a fost înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren 1000mp si casa 198mp, Constanta, localitatea Costinesti	26.01.2017	Talpes Ioan Talpes Zoie Olga Smaranda	Contract vanzare	200.000 euro
Teren 559mp si casa 146mp, Bucuresti,	04.04.2017	Kirppik SRL	Contract vanzare	374.000 euro

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Titlul/numele instituției financiare și adresa acesteia	Tipul	Valuta	Decont în anul	Sold/valoare la zi
Banca Credit Agricole Romania	1	ron	2015	896
OTP Bank Romania	1	ron	2015	4.628
OTP Bank Romania	1	euro	2015	396
Banca Transilvania	1	ron	2015	8.556
Alpha Bank	1	ron	2007	2.845
Alpha Bank	1	usd	2007	4
ING Bank	1	ron	2016	4.319
ING Bank	1	euro	2017	54
OTP Bank Romania (Muhschina Alina Loredana)	1	ron	2015	7.893
OTP Bank Romania (Muhschina Alina Loredana)	2	ron	2015	30.096
ING Bank (Muhschina Alina Loredana)	1	ron	2016	5.938
ING Bank (Muhschina Alina Loredana)	2	ron	2016	25.043

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Plasty Prod SA	2	4000 actiuni / 40%	40.000 ron
Spiroplastic SRL	2	70 parti sociale /70%	700 ron
SPS Business Management SRL	2	20 parti sociale /100%	200 ron
Stial Invest SRL	2	11 parti sociale/55 %	110 ron
BBD Best Brands Distribution SRL	2	18 parti sociale/ 90%	180 ron
RCV Solutions and Management SRL	2	18 parti sociale/ 90%	180 ron
RCV Solutions and Management SRL(Muhschina Alina Loredana)	2	2 parti sociale 10%	20 ron
Stial Invest SRL	3		551.690 ron
RCV Solutions and Management SRL	3		3.079.508 ron
Plasty Prod SA	3		17.615 ron
Plasty Prod SA	3		4.800 usd
SPS Business Management SRL	3		21.500 ron
Cusu Iancu	3		250.000 ron
Murineanu Adrian	3		121.220 euro
Boroianu Loredana	3		64.400 ron
Talpes Ioan Codru	3		184.000 euro

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractul în anul	Scadența	Valoarea
Banca Transilvania	2015	18.10.2035	1.582.122 ron
Lakton LLC	2011	11.08.2020	325.452 euro
Muhscina Sorin	2017	12.06.2020	44.300 euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Spiroplastic SRL	Director vanzari	4.796 ron
	SPS Business Management SRL	Consultant in management	7.451 ron
	Bbd Best Brands Distribution SRL	Director general	915 ron
	Consiliul Judetean Constanta	Consilier Judetean	3.941 ron
1.2. Soț/soție	Spiroplastic SRL	Director executiv	1.738 ron
	Scoala Primara Petre Ispirescu	Administrator	33.306 ron
1.3. Copii	Bugetul Statului	Alocatie (3 copii)	3.024 ron
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			

3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	Plasty Prod SA	dividende	1.520.000 ron
	Spiroplastic SRL	dividende	931.000 ron
	SPS Business Management SRL	dividende	80.816 ron
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătura

14.06.2017

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata,
de Consilier judetean
CNP

Muhscina Gheorghe
la Consiliul Judetean Constanta
, domiciliul Constanta,

, având funcția

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Aspirații acționari în societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membri în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor			
1. Plasty Prod SA Constanta, 1	actionar	4000 acțiuni	40.000			
2. Spiroplastic SRL Constanta, :	asociat	70 parti sociale	700			
3. SPS Business Management SRL Constanta,	asociat	20 parti sociale	200			
4. Stial Invest SRL Constanta,	asociat	11 parti sociale	110			
5. BBD Best Brands Distribution SRL Constanta	asociat	18 parti sociale	180			
6. RCV Solutions and Management SRL Constanta,	asociat	18 parti sociale	180			
2. Calitatea de membru în asociații profesionale, în organizații neguvernamentale, în organizații de interes economic, în organizații de interes cultural, în organizații de interes sportiv, în organizații de interes artistic, în organizații de interes științific sau în organizații de interes cultural						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor				
1. Plasty Prod SA Constanta	administrator	-				
2. SPS Business Management SRL Constanta,	administrator	-				
3. BBD Best Brands Distribution SRL Constanta,	administrator	-				
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale						
3.1.....						
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic						
4.1.....Presedinte - PNL (municipiu) Constanta						
Vicepresedinte – filiala judeteana PNL Constanta						
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
5.1.Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încheiat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular.....						
Sot/sotie.....						
Rude de gradul I al titularului.....						

Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²						
---	--	--	--	--	--	--

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătura

14.06.2017