

## ANEXA 1

## Operațiuni de revizie minim solicitate

« Servicii de mentenanță preventivă și corectivă pentru centralele termice ce deservește imobile aparținând/administrate de Consiliul Județean Constanța »

## I. CENTRALA TERMICĂ - PAVILIONUL EXPOZIȚIONAL CONSTANȚA – Bd Mamaia nr. 331A

NR. CRT.	DENUMIRE ARTICOL	CANTITATE (buc.)	SERVICII CE URMEAZĂ A SE EFECTUA	Număr intervenții perioada = 8 luni pe anul 2024	Număr intervenții perioada = 4 luni pe anul 2025
1	-CAZAN VISSMANN VITOPLEX 100 TV1B -950 KW	2	-curățarea cazanului (drumuri de fum, focar)	3	1
			-verificarea etanșeității cazanului	8	4
			-verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentului	8	4
			-verificarea pompelor de circulație	8	4
			-verificarea tensiunii de alimentare	8	4
			-verificarea funcționării coșului de fum	8	4
			-verificarea vasului de expansiune	8	4
	-ARZATOR RIELLO RS 100 Conf. prescripțiilor ISCIR Pentru echipamentele unde legislația în vigoare prevede obligativitatea legalizării funcționării de către personalul autorizat ISCIR la interval de 2 (doi) ani , revizia periodică va fi înlocuită de verificarea periodică în vederea prelungirii Autorizării de funcționare a echipamentului.	2	-verificarea tensiunii de alimentare	8	4
			-verificarea filtrului stabilizator de gaz	8	4
			-verificarea reglajelor la arzător cu ajutorul gaz-analizorului la echipamente de peste 50.000 kcal/h	3	1
			-verificarea și reglarea electrozilor de aprindere și ionizare	3	1
			-verificarea electrovalvelor și a dispozitivelor de siguranță	8	4
			-verificarea presostatelor de aer și gaz	8	4
			-verificarea funcționării blocului de comandă și simularea avariilor	3	1

			-verificarea filtrului stabilizator de gaz.	8	4
2.	-BOILER VITOCCELL 2000 L	1	- operare / mentenanță	- intervenție în caz de necesitate	
			- curățare filtru impurități	8	4
			- operare / mentenanță circuit primar	8	4
3.	-SUPAPE DE SIGURANȚĂ	6	-Verificarea dispozitivelor de siguranță	8	4
4.	-RADIATOARE OȚEL ȘI DISTRIBUȚIA AFERENTĂ	23	- operare / mentenanță	- intervenție în caz de necesitate	
5.	-VENTILOCONVECTOARE ȘI DISTRIBUȚIA AFERENTĂ  Verificările se vor face numai in perioada de iarnă când ventiloconvectorii funcționează cu agent termic apa caldă <b>Lunile : Mai;Oct./8luni Apr./4luni</b>	89	- verificare și curățare filtre și racorduri apă	2	1
			- verificare vane cu trei căi/robinete/robinete de purjare	2	1
			- verificare termostate /comutator de perete/ telecomandă	2	1
			- verificare ventilator/motor ventilator conexiuni electrice	2	1
			- verificare circuite apă caldă	2	1
			- verificare senzori	2	1
			- eliminare deșeurii rezultate	2	1

II CENTRALA TERMICĂ - CENTRUL DE EXCELENȚĂ ÎN TURISM ȘI SERVICII TOMIS - Str. Nicolae Titulescu nr. 32.

NR. CRT.	DENUMIRE ARTICOL	CANTITATE (buc.)	SERVICII CE URMEAZĂ A SE EFECTUA	Număr intervenții perioada = 8 luni pe anul 2024	Număr intervenții perioada = 4 luni pe anul 2025
1	-CAZAN VISSMANN VITODENS 200, P = 100 KW Conf. prescripțiilor ISCIR Pentru echipamentele unde legislația în vigoare prevede obligativitatea legalizării funcționării de către personalul autorizat ISCIR la interval de <b>2 (doi) ani</b> , revizia periodică va fi înlocuită de verificarea periodică în vederea prelungirii Autorizării de funcționare a echipamentului.	1	-curățarea cazanului	1	1
			-verificarea etanșeității cazanului	4	4
			-verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentului	4	4
			-verificarea pompelor de circulație	4	4
			-verificarea tensiunii de alimentare	4	4
			-verificarea funcționării coșului de fum	4	4
			-verificarea vasului de expansiune	2	2
2	-BOILER ELECTRIC ARISTON 95L	1	- operare / mentenanță	- intervenție în caz de necesitate	
3.	-VENTILOCONVECTOARE ȘI DISTRIBUȚIA AFERENTĂ  Verificările se vor face numai in perioada de iarnă când ventiloconvectorii funcționează cu agent termic apa caldă <b>Lunile : Mai;Oct./8luni Apr./4luni</b>	17	- verificare și curățare filtre și racorduri apă	2	1
			- verificare vane cu trei căi/robinete/robinete de purjare	2	1
			- verificare termostate /comutator de perete/ telecomandă	2	1
			- verificare ventilator/motor ventilator conexiuni electrice	2	1
			- verificare circuite apă caldă	2	1
			- verificare senzori	2	1
			- eliminare deșeuri rezultate	2	1

III. CENTRALĂ TERMICĂ - BAZA AEROMEDICALĂ S.M.U.R.D. Strada Viilor nr.1

NR. CRT.	DENUMIRE ARTICOL	CANTITATE (buc.)	SERVICII CE URMEAZĂ A SE EFECTUA	Număr intervenții perioada = 8 luni pe anul 2024	Număr intervenții perioada = 4 luni pe anul 2025
1	- BOILER ELECTRIC 100L	1	- operare / mentenanță	- intervenție în caz de necesitate	
2	-CENTRALĂ ELECTRICĂ ECOTERMAL 24KW	1	-verificarea etanșeității cazanului	4	4
			-verificarea tensiunii de alimentare	4	4
			-verificare și curățare filtre și racorduri apă	4	4
			-verificare robinete/vane/căi	4	4
			-verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentului	4	4
			-verificare rezistențe electrice	4	4
			-verificare elemente protecție	4	4

Propunem spre aprobare,

Direcția Generală Administrare Domeniul  
Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport  
Director General  
Cristian Hagea

Șef serviciu A.D.P.P.  
Silvia Voicu

Întocmit,  
Drăgan Marius