

Nr. înreg. Achizitor:

Nr. înreg. Antreprenor:

MODEL CONTRACT
de prestări servicii și execuție lucrări

1. Părți contractante:

Între:

JUDEȚUL CONSTANȚA, cu sediul în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 51, cod fiscal 2981739, reprezentat legal prin Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Mihai Lupu, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

(Luând în considerare următoarele documente: _____)

și

_____, în calitate de **antreprenor**, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie **prestarea serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări de reabilitare a sistemului de conducte de canalizare a apelor meteorice aferente imobilului Pavilion Expozițional Constanța, situat în municipiul Constanța, b-dul Mamaia nr. 331A, județul Constanța**, conform cerințelor din caietul de sarcini, ofertei Antreprenorului și cu respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

2.2. Pentru serviciile prestate și lucrările executate, achizitorul se obligă să plătească antreprenorului suma de ___ lei, la care se adaugă TVA în sumă de ___ lei.

2.3. În cazul în care se constată că oferta antreprenorului conține lucrări cu caracteristici superioare, de natură a fi în beneficiul achizitorului, antreprenorul are obligația de a le executa pe acestea, astfel cum le-a ofertat, fără a modifica prețul contractului.

3. Termen de execuție. Durata contractului

3.1. Termenul de prestare a serviciilor de proiectare și de execuție a lucrărilor este de ___ zile lucrătoare, distribuite astfel:

- termenul de prestare a serviciilor de proiectare este de ___ zile lucrătoare, începând cu data primirii ordinului de începere pentru prestarea serviciilor de proiectare;
- termenul pentru execuția lucrărilor este de ___ zile lucrătoare, începând cu data primirii ordinului de începere a execuției lucrărilor;
- serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului vor fi prestate de antreprenor pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor pentru care nu se va emite un alt ordin de începere.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către părți a tuturor obligațiilor asumate.

4. Definiții

4.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și antreprenor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) parte - achizitorul sau antreprenorul, astfel cum rezultă din context;
- d) prețul contractului - prețul plătit antreprenorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e) cerințele achizitorului - specificațiile tehnice și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f) ordin - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către antreprenor privind execuția lucrărilor;
- g) amplasamentul lucrării - locul unde antreprenorul execută lucrarea;
- h) recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;
- i) recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- j) proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
- k) proces-verbal de recepție finală - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor;

- l) despăgubire generală: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- m) penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- n) garanția de bună execuție: garanția se constituie de către antreprenor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- o) perioada de garanție a lucrărilor: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;
- p) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- q) zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

5. Aplicabilitate

5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării acestuia de către ambele părți și produce efecte până la executarea tuturor obligațiilor asumate de către părțile semnatare.

6. Documentele contractului

6.1. Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în documentele contractului – anexe ale acestuia.

6.2. Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini nr. 43000/06.12.2023;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- e) clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- f) garanția de bună execuție a contractului;
- g) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;
- h) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- i) acord de asociere, dacă este cazul ;
- j) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul;
- k) acte adiționale, dacă este cazul.

6.3. Clauzele contractului se interpretează împreună cu prevederile documentelor menționate la clauza 6.2.

6.4. În cazul în care se constată neconcordanțe între clauzele contractului și prevederile caietului de sarcini, prevalează acestea din urmă.

6.5. În cazul în care se constată neconcordanțe între prevederile caietului de sarcini și cele ale propunerii tehnice a antreprenorului, se vor aplica prevederile mai favorabile achizitorului, dacă acesta din urmă le acceptă.

7. Standarde

7.1. Antreprenorul garantează că la data recepției lucrarea executată va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract și/sau solicitate prin caietul de sarcini.

8. Caracterul de document public

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. Responsabilitățile Antreprenorului

9.1. Antreprenorul are obligația de a presta serviciile și de a executa lucrările, astfel cum sunt detaliate în caietul de sarcini, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.2. Antreprenorul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale achizitorului nu vor exonera antreprenorul de obligațiile sale. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de antreprenor.

9.3. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziție achizitorului toate documentele pe care acesta trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.4. Antreprenorul este responsabil de corectă realizare a lucrărilor față de reperele predate de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

9.5. Antreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea-primirea obiectivului realizat.

9.6. Antreprenorul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine antreprenorului.

9.7. Antreprenorul răspunde pentru viciile ascunse ale lucrării, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

9.8. Antreprenorul are obligația de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment.

9.9. În eventualitatea în care organele abilitate de control constată încasarea unor sume necuvenite, antreprenorul se obligă să returneze achizitorului sumele încasate necuvenit, precum și penalitățile și foloasele necuvenite constatate.

9.10. Drepturile patrimoniale de autor asupra documentației vor fi cedate achizitorului odată cu plata serviciilor.

9.11. Responsabilitățile/obligațiile antreprenorului se completează cu cele prevăzute în cerințele achizitorului detaliate în caietul de sarcini, anexă la contract.

10. Responsabilitățile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Antreprenorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2. Achizitorul se obligă să achite contravaloarea tuturor taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor.

10.3. Achizitorul are obligația să supună spre verificare documentațiile tehnice primite de la antreprenor de către verificatori tehnici atestați, conform prevederilor legale.

10.4. Achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de 30 de zile de la data la care factura electronică este disponibilă pentru descărcare în sistemul RO e-factura în baza situației de plată întocmită de către antreprenor și însoțită de către beneficiar, precum și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat de ambele părți, fără obiecțiuni.

11. Întârzierea și sistarea lucrărilor

11.1. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de antreprenor și recepționate de achizitor în cadrul termenului convenit de părți. Antreprenorul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

11.2. Antreprenorul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmarea lipsei de documentație tehnică sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei achizitorului. În toate aceste ipoteze termenul de execuție ce curge împotriva antreprenorului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui act adițional la contract. Aceste penalități nu vor exonera antreprenorul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor contractului.

11.3. Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

- a) condițiile climatice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.
- b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează antreprenorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare, afectate de motivele de întârziere.

11.4. Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă antreprenorul la informarea promptă, în termen de 5 zile, a achizitorului. Lipsa informării achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziția de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului achizitorului de a refuza prelungirea duratei de execuție a lucrărilor contractate.

12. Finalizarea lucrărilor

12.1. Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizată în termenele convenite de părți.

12.2. (1) La finalizarea lucrărilor antreprenorul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate și a constatărilor efectuate, comisia de recepție va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate antreprenorului.

12.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

13. Perioada de garanție acordată lucrărilor

13.1. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 3 ani de la data semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, conform caietului de sarcini.

13.2. (1) În perioada de garanție antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Antreprenorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

13.3. În cazul în care antreprenorul nu execută lucrările prevăzute la clauza 13.2 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la antreprenor sau reținute din sumele convenite acestuia.

14. Modalități de plată

14.1. Plata se va efectua după semnarea de ambele părți a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Plata se va face cu OP într-un cont deschis la Trezorerie, în termen de 30 de zile de la data la care factura electronică este disponibilă pentru descărcare în sistemul RO e-factura în baza situației de plată întocmită de către antreprenor și însoțită de către achizitor, precum și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat de ambele părți, fără obiecțiuni.

14.2. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea antreprenorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se va face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

14.3. Antreprenorul are obligația de a menționa pe factura fiscală numărul și data prezentului contract.

15. Actualizarea prețului contractului

15.1. Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor antreprenorului sunt cele declarate în oferta antreprenorului, anexă la contract.

15.2. Prețul contractului nu se actualizează.

16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1. (1) Antreprenorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului de servicii în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a antreprenorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, antreprenorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, antreprenorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

16.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de servicii reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA.

(2) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrument de garantare emis în condițiile legii astfel:

(i) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit bancară din România sau din alt stat;

(ii) scrisoare de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat;

(iii) asigurare de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

16.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care antreprenorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, antreprenorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

16.4. Antreprenorul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenului de prestare.

16.5. În cazul în care antreprenorul nu constituie garanția de bună execuție în termenele și condițiile prevăzute la art. 39 - 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, achizitorul are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

16.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție potrivit dispozițiilor art. 154² din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

17. Subcontractarea (dacă este cazul)

17.1. Contractele încheiate de antreprenor cu subcontractanții devin anexe la prezentul contract. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai subcontractanților, datele de contact, activitățile ce urmează să fie subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea achizitorului (dacă este cazul).

17.2. Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

17.3. Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontract, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată către antreprenor în vederea obținerii acordului achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

17.4. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

17.5. (1) În vederea finalizării contractului, antreprenorul se obligă să cesioneze în favoarea achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, antreprenorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, contractul va fi continuat de subcontractanți. În acest sens, se va încheia un act adițional la prezentul contract, părțile acestuia fiind achizitorul, antreprenorul și subcontractantul.

(2) Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea antreprenorului față de achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

17.6. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

17.7. Subcontractanții își vor exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor, fie la momentul încheierii contractului cu antreprenorul, fie ulterior, dar nu mai târziu de data încheierii contractului.

17.8. Achizitorul efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, antreprenor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, antreprenorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

18. Terțul Sustinator (dacă este cazul)

18.1. Presentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, antreprenorul consimte ca achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

18.2. În cazul în care antreprenorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea antreprenorului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract, părțile acestuia fiind achizitorul, antreprenorul și terțul susținător, fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

19. Modificări ale contractului

19.1. Modificarea prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

19.2. Presentul contract poate fi modificat, în condițiile legii, cu privire la următoarele aspecte: părțile contractante (modificare denumire, forma societate, orice alte modificări ce nu atrag crearea unei persoane juridice noi); modificări generate de schimbări legislative; modificări generate de înlocuirea/ introducerea unor subcontractanți; modificare generată de înlocuirea antreprenorului cu terțul susținător; modificări referitoare la durata contractului (în condițiile precizate în caietul de sarcini); modificări referitoare la modalități de plată; modificări referitoare la verificări și recepție, toate acestea fiind considerate modificări nesubstanțiale.

20. Penalități, daune-interese

20.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract achizitorul va aplica penalități antreprenorului, în sumă echivalentă cu 0,15% pe zi din valoarea lucrărilor rămase de executat. Penalitățile se calculează pe zile calendaristice, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

20.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile acceptate la plată în termen de 30 de zile lucrătoare de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pe zi din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice.

20.3. Penalitățile de întârziere nu se datorează în situația în care întârzierea se produce din motive neimputabile achizitorului.

21. Suspendarea contractului

21.1. În cazul în care procedura de atribuire sau executare a contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea contractului.

21.2. În cazul în care asemenea erori substanțiale, neregularități sau fraude sunt imputabile antreprenorului, achizitorul poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregularității sau fraudei.

21.3. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva antreprenorului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

21.4. Achizitorul are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea prezentului contract, motivat, fără ca antreprenorul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care

derivă/rezultă ca urmare a suspendării. Suspendarea produce efecte de la data primirii de către antreprenor a notificării formulate în acest sens de către achizitor.

21.5. Achizitorul are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a contractului excede 6 luni, achizitorul are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia contractul, fără ca antreprenorul să fie îndreptățit să solicite orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care derivă/rezultă ca urmare a rezilierii.

21.6. Pentru motive temeinice, antreprenorul poate solicita achizitorului suspendarea executării contractului. În acest caz, suspendarea produce efecte de la data primirii acceptului din partea achizitorului.

21.7. Pe perioada suspendării contractului, achizitorul va efectua numai plata lucrărilor executate înainte de a interveni suspendarea, facturate și confirmate de dirigințele de șantier.

21.8. În perioada de suspendare a contractului, indiferent de cauze, antreprenorul are obligația de a asigura paza amplasamentului.

21.9. În cazul în care contractul se suspendă, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

21.10. În cazuri de forță majoră, suspendarea prezentului contract intervine pe întreaga durată a evenimentului de forță majoră.

22. Încetarea contractului

22.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

22.2. În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către antreprenor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, antreprenorul va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

22.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, și produce efecte de la data primirii notificării în acest sens.

22.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de execuție în cel mult 5 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării antreprenorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

22.7. Achizitorul poate proceda la rezilierea contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care antreprenorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare drepturile și obligațiile sale.

23. Cesiunea

23.1. Cesiunea este permisă doar în ce privește creanțele născute din prezentul contract de achiziție publică, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24. Forța majoră

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. Achizitorul și antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul său în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanțele judecătorești de la locul de executare al contractului.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările dintre părți se pot face prin orice mijloc de comunicare prevăzut de lege, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ACHIZITOR,
JUDEȚUL CONSTANȚA

ANTREPRENOR,