



MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ CONSTANȚA
Str. Mircea cel Bătrân nr. 106, Constanța
Tel. 0241 613 008 / Fax. 0341 405 742
e-mail: djeconstanta@gmail.com, directiacultura.constanta@gmail.com

Nr. 2355 / 15.07.2022



Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**

AVIZ
Nr. 799 / Z / 15.07.2022

Privind

Obiectivul:

CONSTRUIRE CORP NOU URGENTE / TRAUMATOLOGIE
SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENTĂ „SF. APOSTOL ANDREI”
REGIM DE ÎNALȚIME D+P+5 ETAJE+ PLATFORMA HELIPORT

ADRESA:

BD. TOMIS NR. 145, LOT 2/2. MUNICIPIUL CONSTANȚA

REGIM DE PROTECȚIE:

În situl arheologic Necropola orasului antic Tomis cod LMI CT-I-s-A-02555
În zona de protecție a sitului urban cod LMI CT-II-s-B-02821

DOCUMENTAȚIE NR.

2355/6.07.2022

FAZA:

S.F.

PROIECTANT:

S.C. PROFESIONAL ENGINEERING CONSULTING s.r.l.,
arh. Rodica-Mădălina Hălălaș - TNA 8525

BENEFICIAR:

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Documentația cuprinde: PIESE SCRISE: Memoriu general, PIESE DESENATE: Plan de încadrare în zona, Plan de situație existent, Plan de situație propus; ALTE DOCUMENTE: Certificat de Urbanism nr. 1050/30.05.2022, Extras de carte funciara pentru informare, Extras de plan cadastral, Act deținere în administrare,

Prin documentație se propune, în faza S.F., construirea unui corp nou de clădire D+P+5E, destinat secțiilor de urgențe și traumatologie, amplasat în zona de Nord-Est a incintei Spitalului Județean Constanța, în lungul frontului de Sud-Vest al Bd. Tomis, în zona intersecției cu str. Nicolae Iorga.

S teren = 33.962 m.p., Sc propusă = 2380,0 m.p., Sd propusă = 16600,0 m.p., POT existent/propus = 5,50 / 12,5%, CUT existent/propus = 0,08 / 0,5.

Actuala clădire a Spitalului Județean Constanța, construită în anul 1968 a fost proiectată de arh. Ion Pușchilă, Rodica Dumitrașcu, Doina Chituc în stil internațional și prezintă valoare arhitecturală recunoscută.

Arh. Ion Pușchilă este și autorul Sediului Administrativ al Județului Constanța din Bd. Tomis nr.51 (1969).

Documentația a fost analizată la Direcția Județeană pentru Cultură Constanța și, în baza Art. 26, alin (1), pct. 11, din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Ordonanței nr. 43/2000, privind protecția patrimoniului arheologic, cu modificările și completările ulterioare, se acordă:

AVIZ

cu următoarele condiții:

Se va solicita Avizul Direcției Județene pentru Cultură Constanța pentru documentația în faza DTAC.

Având în vedere amplasamentul situat în zona centrală a municipiului și vizibil din artere de circulație publică importante, clădirea propusă va urmări obținerea unui ansamblu arhitectural armonios împreună cu actuala clădire a Spitalului Județean Constanța.

Anterior avizării în faza DTAC se va solicita cercetarea arheologică preventivă a terenului de amplasament, prin contract cu o instituție muzeală de profil.

Prezentul aviz este valabil pentru faza Studiu de Fezabilitate și nu poate fi utilizat pentru emiterea Autorizației de Construire.

Inspector superior:
Mădălina Cîlînt