



## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT –  
AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT



• Tel.: +40-241.488.464 • e-mail: [adpp@cjc.ro](mailto:adpp@cjc.ro) •

Ed. II/Rev. 00

Nr. 13549 /10.04.2023

F01-PO046-04-01

APROBAT  
PREȘEDINTE,  
MIHAI LUPU

AVIZAT  
VICEPREȘEDINTE,  
STELIAN GIMA

### SPECIFICAȚII TEHNICE

*Privind achiziția de servicii de întreținere spații verzi la clădirile aparținând/ administrate de către  
Consiliul Județean Constanța.*

#### 1. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul prezentei achiziții îl constituie servicii de întreținere spații verzi la clădirile aparținând/administrate de către Consiliul Județean Constanța : Palatul Administrativ din b-dul Tomis nr. 51; Centrul Militar Zonal, str. Mircea cel Bătrân 106; Pavilionul Expozițional b-dul Mamaia nr. 331A.

Locațiile unde se vor presta serviciile de întreținere spații verzi sunt:

1. Palatul Administrativ din b-dul Tomis nr. 51, Municipiul Constanța.
2. Centrul Militar Zonal din str. Mircea cel Bătrân nr.106, Municipiul Constanța.
3. Pavilionul Expozițional din b-dul Mamaia nr. 331 A, Municipiul Constanța.

4. Teatrul de Vară Mamaia din stațiunea Mamaia;
5. Punct de Operare Aeromedical S.M.U.R.D. din Str. Viilor nr.1, Municipiul Constanța.

Prezentarea loturilor cu suprafețele aferente și descrierea serviciilor este cuprinsă în ANEXA 2.

## **2. BENEFICIARUL ACHIZIȚIEI**

Consiliul Județean Constanța

## **3. SPECIFICAȚII PRIVIND EXECUȚIA**

Întreținerea spațiilor verzi constă în următoarele servicii:

- salubritat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale;
- cosirea mecanică a gazonului;
- mobilizarea manuală a solului, la adancime de 10 cm - Prășit trandafiri;
- tunderea gardurilor vii;
- tuns formare arbuști.

Utilajele minim necesare în vederea prestării corespunzătoare a serviciilor :

- motocoasă;
- mașină de tuns gard viu.

După efectuarea serviciilor de amenajare și întreținere se va preda beneficiarului fișa de intervenție care va descrie lucrările efectuate .

Spațiile verzi pentru care se contractează acest serviciu, se consideră întreținute calitativ când au un aspect îngrijit obținut prin efectuarea lucrărilor mai sus menționate.

Serviciile de întreținere spații verzi trebuie efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și utilaje necesare.

Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului.

Societatea contractoare trebuie să fie autorizată conform legislației în vigoare.

Frecvența lucrărilor de întreținere spații verzi ce se vor executa asupra suprafețelor și vegetației este prevăzută în anexa 1, iar prezentarea loturilor și descrierea serviciilor în anexa 2.

## **4. DURATA CONTRACTULUI**

Contractul se va încheia pe o durată de 7 luni, prestarea serviciilor urmând a se efectua în lunile aprilie, mai, iunie, iulie, august, septembrie, octombrie.

## **5. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE**

După efectuarea lucrărilor de mentenanță, lunar se va preda beneficiarului un raport de activitate care va cuprinde serviciile prestate pentru fiecare locație în parte, verificate și semnate

fără obiecțiuni de către reprezentantul beneficiarului – persoană desemnată cu atribuții de administrare a imobilului respectiv.

## 6. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- Prestatorul va raspunde material pentru pagubele pe care le produce beneficiarului din vina sa exclusivă;
- Să asigure echipamentul de protecția muncii;

Prestatorul răspunde de eventualele nerespectări ale angajaților săi privind obligațiile contractuale.

## 7. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- Să desemneze persoanele cu drept de control și recepție asupra modului de îndeplinire a contractului de către prestator ;
- Să efectueze plata serviciului conform prevederilor contractului.

## 8. CRITERIUL DE ATRIBUIRE: prețul cel mai scăzut.

Prețul contractului se va exprima în lei, fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului prețul rămâne ferm.

## 9. MODUL DE ÎNTOCMIRE A OFERTEI

În vederea întocmirii ofertei fianciare am estimat următoarele:

	APRILIE					
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA
0	1	2	3	4		
1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	2		
3	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
4	Tuns formare arbuști	buc	181	1		
	<b>Total</b>					

<b>MAI</b>						
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA
0	1	2	3	4		
1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	2		
3	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
4	Mobilizarea manuala a solului, la adancime de 10 cm - <b>Prasit trandafiri</b>	mp	352	1		
	<b>Total</b>					

<b>IUNIE</b>						
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA
0	1	2	3	4		
1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	2		
3	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
	<b>Total</b>					

<b>IULIE</b>						
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA

0	1	2	3	4		
1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	2		
3	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
	<b>Total</b>					

<b>AUGUST</b>						
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA
0	1	2	3	4		
1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	2		
3	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
4	Mobilizarea manuala a solului, la adancime de 10 cm - <b>Prasit trandafiri</b>	mp	352	1		
	<b>Total</b>					

<b>SEPTEMBRIE</b>						
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA
0	1	2	3	4		

1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	2		
3	Tuns formare arbuști	buc	181	1		
4	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
	<b>Total</b>					

<b>OCTOMBRIE</b>						
Nr. Crt	Lucrare	U.M.	Suprafata	Frecventa lunara	Pret unitar	Valoare totala fara TVA
0	1	2	3	4		
1	Salubrizat peluze, colectat, încarcat și transportat resturi vegetale	100 mp	267.12	2		
2	Cosirea mecanica a gazonului	100 mp	267.12	1		
3	Tunderea gardurilor vii	mp	2129.6	1		
	<b>Total</b>					

## 10. MODALITATEA DE PLATĂ

Plata se va face cu OP, într-un cont deschis la Trezorerie, în termen de 30 zile de la data la care factura electronică este disponibilă pentru descărcarea din sistemul RO e-factura.

Decontarea serviciilor se va face în baza facturii emise de prestator, însoțite de procesele-verbale de predare primire încheiate după fiecare etapă, semnate de ambele părți fără obiecțiuni.

Dacă facturile au elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de autoritatea contractantă și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturilor se suspendă. Răspunderea în termen se va face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturilor.

## 11. MASURI DE ASIGURARE A SECURITĂȚII ȘI SĂNĂTĂȚII ÎN MUNCĂ

Prestatorul va respecta toate prevederile legale în vigoare în conformitate cu Legea 319 / 2006, actualizată privind securitatea și sănătatea în muncă.

## 12. DISPOZIȚII FINALE

Prestatorul va respecta regulamentul de funcționare interioară a beneficiarului.

Prestatorul este obligat să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a specificațiilor tehnice.

Locațiile propuse pentru întreținere pot fi vizionate de luni până joi, între orele: 8.00-16.30 și vineri între orele: 8.00-14.00 conform programului de lucru.

Direcția Generală Administrare Domeniul Public  
și Privat – Autoritatea Județeană de Transport

Director General

**Chelariu Ermil**

*Handwritten initials*

Director General Adjunct,

**Cristian Hagea**

*Handwritten initials*

Șef Serviciu,

**Silvia Voicu**

*Handwritten signature*

Inspector,

**Suciă Bogdan**