



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 102099 Eforie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12588
 Nr. cadastral vechi:10866

Adresa: Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102099	1.563	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102099-C1	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:358 mp; LOCUINTA P, P+1 Corp A, P+1 Corp B
A1.2	102099-C2	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA Beci, P+1
A1.3	102099-C3	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE
A1.4	102099-C4	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:4 mp; BAIE
A1.5	102099-C5	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE
A1.6	102099-C6	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:8 mp; MAGAZIE
A1.7	102099-C7	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:8 mp; MAGAZIE
A1.8	102099-C8	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE
A1.9	102099-C9	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE
A1.10	102099-C10	Loc. Eforie Sud, Str Closca, Nr. 7 - VILA LOTUS, Jud. Constanta	S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40343 / 28/05/2008	
Dosar Cadastru nr. 158, din 28/05/2008 emis de TOPOCAD SERV (protocol nr.341/19.02.2003 emis de CJ C-TA;hotarare nr.160/19.08.2004;hotarare nr.2/21.01.2004 emis de CJ C-TA;act nr.2769/12.07.2004 emis de CJ C-TA;protocol nr.4737/16.09.2004 emis de CJ C-TA;adresa nr.R4895/06.05.2008 emis de CJ C-TA;hotarare nr. 188/14.05.2008 emis de CJ C-TA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDETUL CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

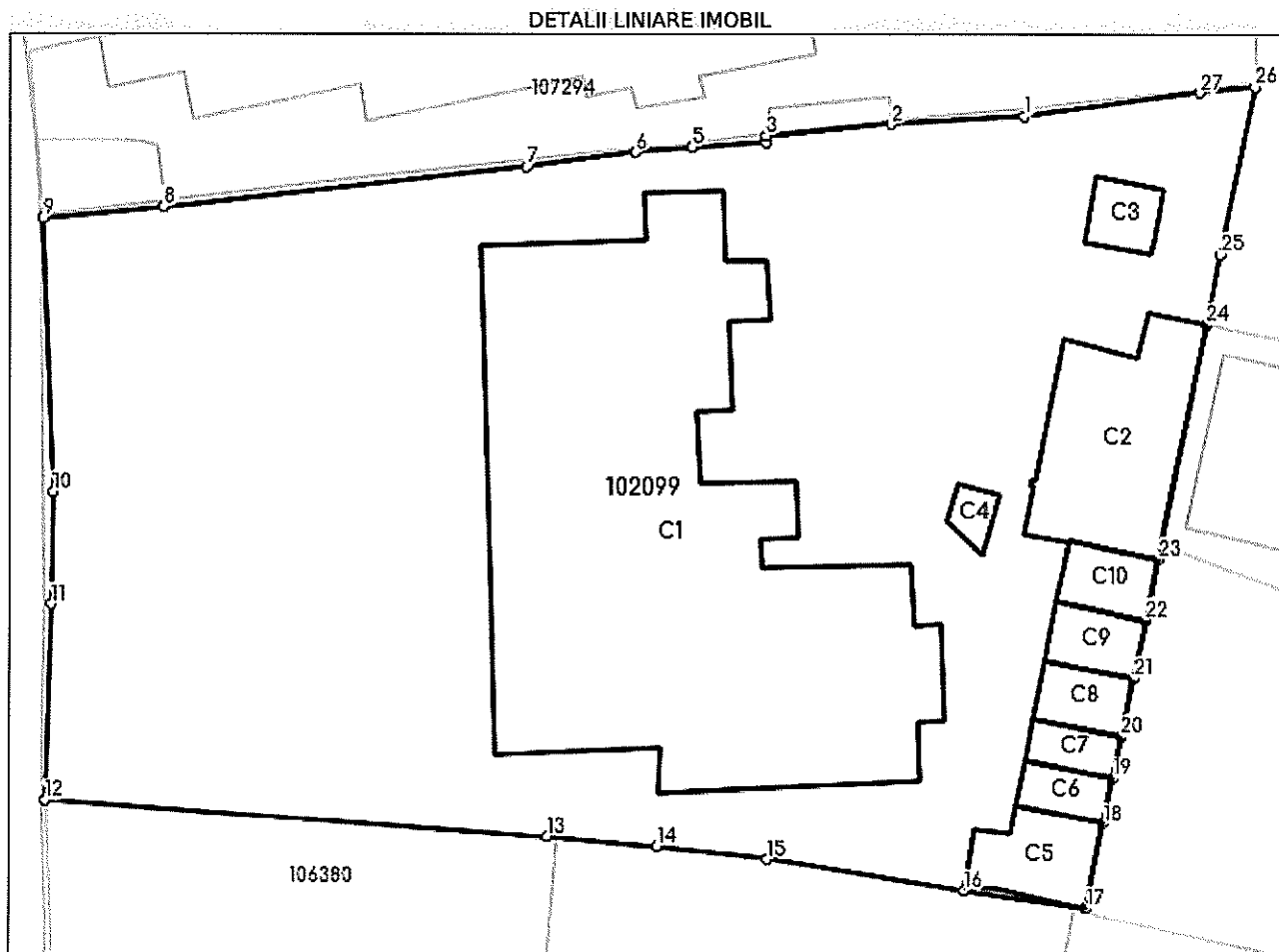
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102099	1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.563	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102099-C1	construcții de locuințe	358	Cu acte	S. construita la sol:358 mp; LOCUINTA P, P+1 Corp A, P+1 Corp B
A1.2	102099-C2	construcții de locuințe	59	Cu acte	S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA Beci, P+1
A1.3	102099-C3	construcții anexa	9	Cu acte	S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE
A1.4	102099-C4	construcții anexa	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp; BAIE
A1.5	102099-C5	construcții anexa	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE
A1.6	102099-C6	construcții anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; MAGAZIE
A1.7	102099-C7	construcții anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; MAGAZIE
A1.8	102099-C8	construcții anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE
A1.9	102099-C9	construcții anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE
A1.10	102099-C10	construcții anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.981
3	4	0.29
5	6	2.55
7	8	16.379
9	10	12.339
11	12	8.774
13	14	4.989
15	16	8.949
17	18	3.92
19	20	1.918
21	22	2.653
23	24	10.761
25	26	7.686
27	1	7.964

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	5.635
4	5	3.337
6	7	4.956
8	9	5.435
10	11	5.041
12	13	22.575
14	15	4.982
16	17	5.503
18	19	2.083
20	21	2.655
22	23	2.736
24	25	3.175
26	27	2.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/02/2023, 09:09