



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC  
ȘI PRIVAT - AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT



• Tel.: +40-241.488.001 • e-mail: [adpp@cjc.ro](mailto:adpp@cjc.ro) •

Nr. 45412 /09.11.2022

APROBAT  
Președinte  
Mihai LUPU

AVIZAT  
Vicepreședinte  
Stelian GIMA

### CAIET DE SARCINI

privind achiziția serviciilor de verificare tehnică a documentațiilor tehnico-economice **faza**

**D.A.L.I. pentru obiectivul:**

*„Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia”*

#### 1. DATE GENERALE

##### 1.1. Denumirea achiziției:

Prestarea serviciilor de verificare tehnică a documentațiilor tehnico-economice **faza D.A.L.I.**  
**pentru obiectivul: „Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia”**

**1.2. Autoritatea contractantă/Beneficiarul achizitiei:** Unitatea Administrativ Teritorială Județul  
Constanța

**1.3. Ordonator principal de credite/investitor:** Unitatea Administrativ Teritorială Județul  
Constanța

**1.4. Finanțare:** Bugetul local - Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța

### **1.5. Amplasamentul investiției :**

Amplasamentul este situat în zona de Sud a stațiunii Mamaia, în imediata apropiere a hotelului Perla, la 130 de ml de plajă și 170 m de bld. Mamaia.

Vecinătăți:

- la Nord: alee de acces – domeniu public;
- la Est: alee de acces – domeniu public;
- la Sud: parcare - domeniu public;
- la Vest: alee de acces – domeniu public;

### **1.6. Regimul juridic:**

Imobilul, compus din teren în suprafață de 7102,00 mp și construcții C1-AMFITEATRU în suprafață de 1736,00 mp și C2-GALERII DE ARTA în suprafață de 179,00 mp, este intabulat în Cartea funciară a municipiului Constanța, la numărul cadastral 230447, în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța, conform legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică și a H.G. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța.

Imobilul este cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Constanța conform H.C.J. 241 / 2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, cele două corpuri de clădire figurează la poziția 129, respectiv 130.

## **2. SCOPUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

Scopul obiectivului de investiții este reabilitarea și modernizarea imobilului *Teatru de Vară Mamaia (consolidarea elementelor de rezistență afectate ale corpurilor C1 și C2, inclusiv a scărilor de acces, amenajarea locurilor în sala de spectacol și a rampelor de acces pentru persoanele cu dizabilități, izolarea corespunzătoare a elementelor de construcție, refacerea instalațiilor electrice, sanitare, hidranți interiori și exteriori, dotări aferente, asigurarea iluminatului de siguranță, sisteme de detecție incendiu).*

În acest sens au fost achiziționate în cadrul unei proceduri publice Serviciile de actualizare documentație tehnico-economică faza D.A.L.I. pentru obiectivul: „*Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia*”, în urma căreia s-a încheiat un contract cu 3D PASCAL PROIECT S.R.L.

### **3.OBIECTUL ACHIZITIEI:**

Achiziționarea serviciului de verificare tehnică a documentațiilor tehnico-economice **faza D.A.L.I. pentru obiectivul: „ Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia”**

### **4. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA**

Având în vedere prevederile Art. 22, lit. c), din *Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare* obligațiile principale ale investitorului referitoare la calitatea construcțiilor este și „c) asigurarea verificării proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați”.

Ținând cont de prevederile *HG 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor*, autoritatea contractantă /investitorul/proprietarul are obligația, de a asigura verificarea proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați, după cum urmează.:

(2) *Verificarea tehnică a proiectelor se realizează potrivit legii, prin grija și responsabilitatea investitorului/proprietarului/administratorului, după caz, pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor, corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile stabilite de proiectant/proiectanți și precizate în proiect.*

(3) *Verficatorul de proiecte este angajat al investitorului/proprietarului/administratorului și efectuează verificări numai pentru domeniile/subdomeniile de construcții și specialitățile pentru instalațiile aferente construcțiilor pentru care este atestat, corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile.*

**În concluzie:** pentru verificare DALI aferent obiectivului „ Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia”, care va fi întocmit de S.C. 3D PASCAL PROIECT S.R.L., **este necesară achiziția serviciilor de verificare tehnică a documentațiilor tehnico-economice faza D.A.L.I. aferente obiectivului menționat.**

### **5. PREZENTAREA SERVICIULUI CARE FACE OBIECTUL ACHIZITIEI:**

Pentru obiectivul „ Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia”, s-a solicitat și s-a primit prin e-mail de la proiectantul 3D PASCAL PROIECT S.R.L., care va întocmi DALI, „*lista cerințelor pentru care sa fie asigurata verificarea din punct de vedere a proiectantului*”, după cum urmează:

- **Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul A1** – rezistența mecanică și stabilitate are și obligația să verifice datele privitoare la condițiile specifice de amplasament și condițiile de exploatare tehnologică în care s-a încadrat proiectul, precum și celelalte criterii pentru respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerința A, prevăzute de legislația în vigoare;
- **Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul B1** – Siguranța în exploatare pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice;
- **Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul Cc** – Securitate la incendiu pentru construcții
- **Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul D** – Igienă, sănătate și mediul înconjurător pentru toate domeniile;
- **Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul E** – Economie de energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor în toate domeniile;
- **Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul F** – Protecție împotriva zgomotului
- **Verificatorul pentru instalații domeniul Ie**-instalații electrice aferente construcțiilor;
- Verificatorul pentru domeniul instalații Is**-instalații sanitare aferente construcțiilor;
- Verificatorul pentru domeniul instalații It**-instalații termice aferente construcțiilor;
- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul Af**- Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de pământ;

În conformitate cu art. 13, alin (1), (2) din Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare:

*(1) - Verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verificatori de proiecte atestați pe domenii/ subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor. Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică;*

*(2) - Se interzice utilizarea proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție, neverificate în condițiile alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 alin. (2).”*

În conformitate cu prevederile H.G. 742/2018 privind modificarea HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate:

*Verificator de proiecte = specialist cu activitate în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/ subdomenii de construcții și specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor, care efectuează verificarea proiectelor în ceea ce privește respectarea reglementărilor tehnice și cerințelor fundamentale aplicabile prevăzute de lege;*

*Verificatorul de proiecte verifică în cazul intervențiilor la construcții existente: documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, proiectul pentru autorizarea/ desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție, respectiv piesele scrise dintre care fac parte, nelimitativ, memoriul tehnic general, breviare de calcul, caiete de sarcini, instrucțiuni tehnice de execuție și/sau exploatare, programul de control al calității execuției lucrărilor de construcții și piesele desenate, inclusiv detaliile de execuție elaborate pe baza expertizei tehnice a construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditului ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției, după caz.*

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este autoritatea competentă în România privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru verificatorii de proiecte.

Verificarea tehnică de calitate a proiectelor se efectuează de specialiști atestați.

Verificarea tehnică de calitate a proiectelor are ca scop realizarea unor construcții care să corespundă calitativ cel puțin unor niveluri minime de performanță prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

Toți verificatorii tehnici trebuie să aibă legitimația de atestare valabilă la data verificării.

Persoanele nominalizate ca responsabile pentru îndeplinirea contractului pot fi înlocuite, cu respectarea cerințelor minime impuse, numai cu acordul scris al autorității contractante.

## **6. DATE TEHNICE AFERENTE OBIECTIVULUI PENTRU CARE SE ACHIZITIONEAZA SERVICIUL DE VERIFICARE DALI**

### **6.1. Situația existentă**

În acest moment pe amplasamentul în suprafață de 7102,00 mp se află două corpuri de clădire C1 și C2 total nefuncționale. Atât structura de rezistență cât și dotările sunt afectate, impunându-se luarea de măsuri urgente pentru reabilitarea și modernizarea acestora.

Amplasamentul în suprafață de 7102,00 mp împreună cu cele două imobile aferente:

- corp C1, teatru de vară tip amfiteatru, de înălțime Sp+P+Ep cu următoarele suprafețe:
  - o suprafață construită = 1736,00 mp conform extras de carte funciară;
  - o suprafață construită desfășurată estimată = 2572,13 mp;

- suprafață utilă estimată = 2236,63 mp
- corp C2, galerii de artă, regim de înălțime P+mezanin, cu următoarele suprafețe:
  - suprafață construită = 179,00 mp;
  - suprafață construită desfășurată estimată = 179,00 mp;
  - suprafață utilă estimată = 152,15 mp

Imobilul, conform reglementărilor extrase din documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului și a regulamentelor de urbanism aprobate, nu face parte din zone protejate și nici nu există restricții de construire pentru acesta, așa cum reiese din Certificatul de Urbanism nr. 1696 / 27.07.2022, emis de Primăria Municipiului Constanța.

## **6.2. Funcțiuni si lucrări propuse:**

### **Clădire corp 1: Amfiteatru**

- Sală de spectacole în aer liber prevăzută cu acustică adecvată și pentru proiecții cinematografice care includ: scena, culisele pentru artiști, spațiile tehnice (amplasare instalație acustică și lumini scenă);
- Subsol – scena: cabine artiști, grupuri sanitare artiști, magazii materiale/ decoruri, cameră tehnică, casa scării;
- Cabina proiecție;
- Subsol intrare: casa scării, bufet, cameră tehnică – transformator electric, birou, cameră protocol, casa de bilete.

### **Clădire corp 2: Galerii de artă**

- Sală cu simeze pentru expoziții de artă, vernisaje, lansări de carte, etc.;
- Grup sanitar;
- Mezanin – birou administrator.

O parte din activitățile asigurate în interiorul teatrului de vară vor fi generatoare de venit pentru a acoperi cheltuielile sale de funcționare și de mentenanță:

- Alimentație publică - Bufet;
- Spectacole de teatru;
- Spectacole de muzică;
- Vizionări filme - Cinematograf;
- Galerii de artă cu vânzare.

Alte funcțiuni propuse :

- Sistem de sonorizare și de lumini corespunzător pentru sala de spectacole;
- Spații tehnice: sală hidrofor, transformator electric, etc.;
- Aparate electrice (robinete electrice) pentru prepararea instant a apei calde de consum;

Lucrările pentru instalațiile interioare vor fi următoarele:

- Instalații electrice (curenți tari și curenți slabi);
- Instalații de apă și canalizare, inclusiv instalațiile sanitare, pompe de ridicare a presiunii apei reci;
- Instalație paratrăsnet, (conform prevederi normativ I20);
- instalație de stingere incendiu: hidranți interiori, alte dotări de prevenire și stingere a incendiilor conform avizului ISU;

Lucrările de sistematizare pe verticală vor consta în:

- Realizare branșament la rețeaua exterioară de apă potabilă, inclusiv căminele de vizitare și de branșament;
- Realizare racord la rețeaua exterioară de canalizare menajeră inclusiv căminele de vizitare și de racord;
- Branșament electric;
- Racord fibră optică;
- Realizare rețea pentru iluminat exterior.

Lucrări de reabilitare și de modernizare:

În cadrul documentației tehnico-economice faza DALI vor fi prezentate două variante de realizare a reabilitării și modernizării teatrului de vară Mamaia, astfel:

- Varianta 1 fără copertină retractabilă;
- Varianta 2 cu copertină retractabilă.

## **7. CONDIȚII DE PRESTARE A SERVICIILOR CE URMEAZĂ A FI FURNIZATE:**

Obiectul acestor specificații tehnice îl reprezintă Servicii de verificare a documentațiilor tehnico-economice **faza D.A.L.I. pentru obiectivul:**

***„ Reabilitare și modernizare Teatru de Vară Mamaia ”***

Procedura de verificare a documentațiilor cuprinde următoarele etape:

- Prestatorului (verificatorilor de proiecte) i se vor pune la dispoziție, prin grija autorității contractante, documentațiile tehnice așa cum au fost ele elaborate de către proiectant incluzând dar nelimitându-se la: documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor și a studiilor solicitate prin certificatul de urbanism, documentația tehnico-economică la faza DALI, aferente obiectului de investiție.

- În termen de maxim 20 zile calendaristice de la transmiterea documentației (în 3 exemplare) Prestatorul va emite **Referatele de verificare pentru fiecare cerință în parte și documentația semnată și ștampilată de către toți verificatorii de proiecte solicitați prin prezentul caiet de sarcini**, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege.

În cadrul procedurii de verificare a proiectelor, Prestatorul va analiza minim:

- dacă documentația conține toate piesele scrise și desenate ale proiectului;
- dacă piesele scrise sunt corelate cu piesele desenate;
- dacă documentația îndeplinește criteriile de satisfacere a cerințelor esențiale de calitate;
- dacă documentația respectă prevederile reglementărilor tehnice aplicabile proiectului, valabile la data verificării.

• celelalte atribuții stabilite prin art.7 din *H.G. 742/2018 privind modificarea HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate.*

Data fiind natura contractului de prestări servicii, Prestatorul va asigura obligatoriu un personal format din minim 1 specialist verificator de proiecte atestat (poate fi minim câte 1 specialist atestat pentru fiecare domeniu sau 1 specialist care să fie atestat pentru mai multe domenii), în conformitate cu *Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2264 din 28.02.2018 privind atestarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții.*

## **8. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE PRESTATORULUI :**

Verificatorii de proiect trebuie să fie independenți față de Proiectant. Conform *art. 8 din HG nr.742/2018 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor:*

- *Verificatorul de proiecte atestat nu poate verifica, semna și ștampila proiectul/ proiectele la a căror elaborare a participat sau pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică;*

- *Verificatorul de proiecte atestat răspunde în mod solidar cu Proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate al construcției/ construcțiilor pentru realizarea cerințelor fundamentale aplicabile prevăzute în proiect, precum și pentru concordanța dintre soluția tehnică descrisă în memoriile*



tehnice pe specialități, tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții și caietele de sarcini corespunzătoare, concordanță reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din documentațiile tehnico-economice faza : DALI

- Verificatorul de proiecte atestat răspunde în mod solidar cu Proiectantul și în ceea ce privește conformarea cu legislația și reglementările tehnice în vigoare la data verificării documentației.

- Verificatorul de proiecte atestat efectuează verificarea din punct de vedere tehnic a unei documentații tehnice/ proiect numai pentru domeniul/ domeniile și/ sau subdomeniul/ subdomeniile de construcții și/ sau specialitatea/ specialitățile pentru instalațiile aferente construcțiilor, corespunzător cerinței/ cerințelor fundamentale pentru care a fost atestat.

Prestatorul va utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității. Prestatorul este obligat să asigure verificarea proiectelor tehnice încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

Verificatorii de proiecte vor realiza serviciile ce fac obiectul contractului de achiziție publică cu respectarea tuturor prevederilor legislației aplicabile în domeniu.

Prestatorul va asigura verificarea documentațiilor, în termenul de prestare stabilit prin caietul de sarcini.

În acest sens, proiectantul DALI va transmite în 3 exemplare Autorității contractante, atât studiul geotehnic, cât și documentația tehnico-economica întocmită, documentații care vor fi înaintate spre verificare către prestatorul care va asigura serviciile de verificare proiecte.

Documentația Astfel verificată, semnată și ștampilată, va fi returnată Autorității contractante, însoțită de **Referatele de verificare**, în 3 exemplare originale și un exemplar în format electronic (scanat).

## **9. MODUL DE ÎNTOCMIRE ȘI PREZENTARE A OFERTEI**

### **9.1 PROPUNEREA TEHNICĂ**

Ofertantul va elabora propunerea tehnică în conformitate cu cerințele prevăzute în prezentul Caiet de sarcini. Informațiile din propunerea tehnică trebuie să permită identificarea cu ușurință a corespondenței cu specificațiile minime, precum și cu toate cerințele impuse în Caietul de sarcini.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte că sunt îndeplinite și asumate în totalitate cerințele documentației de atribuire.

## 9.2 PROPUNEREA FINANCIARĂ

Propunerea financiară va cuprinde costul total al serviciului, exclusiv taxa pe valoare adăugată, care va fi evidențiată distinct.

Nr. Crt	Verificare conform cerinței	Preț (lei fără TVA)
0		
1		
...		
Total		

Propunerea financiară va fi însoțită de o declarație privind acceptarea clauzelor contractuale semnată și ștampilată (semnătură autorizată și ștampilă). Eventualele amendamente la clauzele contractuale se pot formula sub forma unei solicitări de clarificări, înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, pentru a putea fi aduse la cunoștință tuturor operatorilor economici interesați.

## 10. SPECIALIȘTI UTILIZAȚI PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR DE PROIECTARE

### **Cerințe referitoare la personalul propus pentru realizarea obiectului contractului**

Ofertantul va pune la dispoziția autorității contractante o echipă formată din personal cu competențe și experiență dovedite, capabilă să ducă la bun sfârșit sarcinile definite prin prezentul document, astfel încât, în final, să se obțină îndeplinirea obiectivului general al contractului, în condițiile respectării cerințelor de calitate și a termenelor stabilite.

### **Specialiști utilizați pentru realizarea serviciilor**

Pentru asigurarea nivelului de calitate al documentelor realizate, din cadrul personalului care va realiza efectiv activitățile care fac obiectul contractului, va face parte:

**1. Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul A1** – rezistența mecanică și stabilitate are și obligația să verifice datele privitoare la condițiile specifice de amplasament și condițiile de exploatare tehnologică în care s-a încadrat proiectul, precum și celelalte criterii pentru respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerința A, prevăzute de legislația în vigoare;

**2.Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul B1** – Siguranța în exploatare pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice;

**3.Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul Cc** – Securitate la incendiu pentru construcții

**4.Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul D** – Igienă, sănătate și mediul înconjurător pentru toate domeniile;

**5.Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul E** – Economie de energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor în toate domeniile;

**6.Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul F** – Protecție împotriva zgomotului

**7.Verificatorul pentru instalații domeniul Ie**-instalații electrice aferente construcțiilor;

**8.Verificatorul pentru domeniul instalații Is**-instalații sanitare aferente construcțiilor;

**9.Verificatorul pentru domeniul instalații It**-instalații termice aferente construcțiilor;

**10.Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul Af**- Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de pământ;

**Prestatorul va prezenta pentru persoanele propuse următoarele documente:**

- Atestate/ legitimații valabile la data depunerii ofertei;
- Contracte individuale de muncă / extras REVISAL actualizat sau alte acte care să facă dovada calității de angajat a specialistul nominalizat;
- Angajamente/ acorduri de participare sau declarații de disponibilitate semnate, pentru persoanele responsabile de îndeplinirea contractului, care nu sunt angajați ai ofertantului.
- Declarație privind disponibilitatea pentru fiecare specialist responsabil pentru îndeplinirea Contractului, dacă ofertantul nu are angajat/angajați astfel de persoană/persoane;

## **11. GARANTIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

### **11.1. Constituirea garanției de buna execuție**

Ofertantul declarat câștigător va constitui garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA, conform prevederilor *art. 154, alin. 3, 4 și 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, cu completările și modificările ulterioare.

În situația în care se va constitui garanția de bună execuție prin poliță de asigurare sau prin scrisoare de garanție bancară, acestea vor fi întocmite pe o perioadă de 6 luni de zile, pentru a se ține cont și de duratele necesare obținerii avizelor de către beneficiar, verificării și aprobării temei de proiectare de către beneficiar, precum și durata necesară verificării documentațiilor de către verificatorii de proiect autorizați, care cad în sarcina beneficiarului și nu vor fi incluse în termenul total de prestare a serviciilor menționat la punctul 5.

### **11.2. Restituirea garanției**

Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui are obligația de a restitui garanția de bună execuție, conform *art 154<sup>2</sup> din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, cu completările și modificările ulterioare.

## **12. DURATA CONTRACTULUI. TERMENUL DE PRESTARE A SERVICIILOR:**

### **DURATA CONTRACTULUI. TERMENUL DE PRESTARE A SERVICIILOR:**

Contractul de achiziție publică intră în vigoare de la data semnării și înregistrării de către ambele părți, condiționat de constituirea garanției de bună execuție a contractului de prestări servicii, până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de părți.

**Durata contractului va fi pe toată durata contractului privind elaborare DALI, ce face obiectul verificării.**

Orice prelungire a termenului de elaborare DALI ce face obiectul verificării, atrage după sine prelungirea perioadei de prestare a serviciilor cu aceeași perioadă, fără costuri suplimentare.

**Termenul de prestare a serviciilor: 20 zile calendaristice**, pentru predarea referatelor de verificare și a documentației tehnice, semnată și ștampilată, de la data primirii ordinului de începere până la data procesului verbal de predare-primire, pe specialități, după cum urmează:

- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul Af- Rezistența și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de pământ;

- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul B1 – Siguranța în exploatare pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice;

- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul Cc – Securitate la incendiu pentru construcții

- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul D – Igienă, sănătate și mediul înconjurător pentru toate domeniile;

- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul E – Economie de energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor în toate domeniile;

- Verificatorul de proiecte atestat pentru domeniul F – Protecție împotriva zgomotului

- Verificatorul pentru instalații domeniul Ie-instalații electrice aferente construcțiilor;

- Verificatorul pentru domeniul instalații Is-instalații sanitare aferente construcțiilor;

- Verificatorul pentru domeniul instalații It-instalații termice aferente construcțiilor.

- Orice prelungire a termenului de elaborare DALI ce face obiectul verificării, atrage după sine prelungirea perioadei de prestare a serviciilor cu aceeași perioadă, fără costuri suplimentare.

## **13. MODALITĂȚI DE PLATĂ:**

Plata se va face cu OP într-un cont deschis la Trezorerie, în termen de 30 zile de la data la care factura electronică este disponibilă pentru descărcarea din sistemul RO e-factura.

Decontarea serviciilor se va face în baza facturii emise de prestator, însoțite de ordinul de începere, precum și de procesul verbal/procese verbale de predare - primire, însușite prin semnătura de ambele părți fără obiecțiuni.

**14. CRITERIU DE ATRIBUIRE:**

- Oferta cu prețul cel mai scăzut.

Propunem spre aprobare,

*Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat  
-Autoritatea Județeană de Transport*

*Director General  
Ermil Chelariu*

*Director General Adjunct,  
Cristian Hagea*

*Serviciul A.D.P.P.*

*Șef Serviciu,  
Silvia Voicu*

*Întocmit și redactat,  
Inspector superior,  
Mirela Iuliana Turtoi  
Serviciul A. D. P. P.*