



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 246875 Constanța

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Bdul Mamaia, Nr. 331A, Jud. Constanta, PAVILION EXPOZITIONAL

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	246875	39.440	Teren neîmprejmuit; Structura C1 înscrisă în CF 246875-C1; Structura C2 înscrisă în CF 246875-C2; Structura C4 înscrisă în CF 246875-C4;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
36382 / 31/03/2017		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 107, din 25/02/2009 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. 1931, din 30/11/2011 emis de Primaria Mun. Constanta; Act Administrativ nr. 49478, din 13/04/2017 emis de Primaria Mun. Constanta; Act Administrativ nr. 241, din 20/10/2011 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. 6680, din 07/04/2011 emis de Primaria Mun. Constanta; Act Administrativ nr. 386, din 02/10/2001 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. 9192, din 11/04/2017 emis de Consiliul Județean Constanta; Act Administrativ nr. 12, din 28/01/2000 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. R 12650, din 02/02/2017 emis de Primaria Mun. Constanta; Act Administrativ nr. 131, din 30/03/2016 emis de Consiliul Local Constanta; Act Administrativ nr. 2640, din 28/11/2006 emis de Primaria Mun. Constanta; Act Administrativ nr. 6483, din 07/04/2009 emis de Primaria Mun. Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PUBLIC, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANTA, CIF:2981739	A1

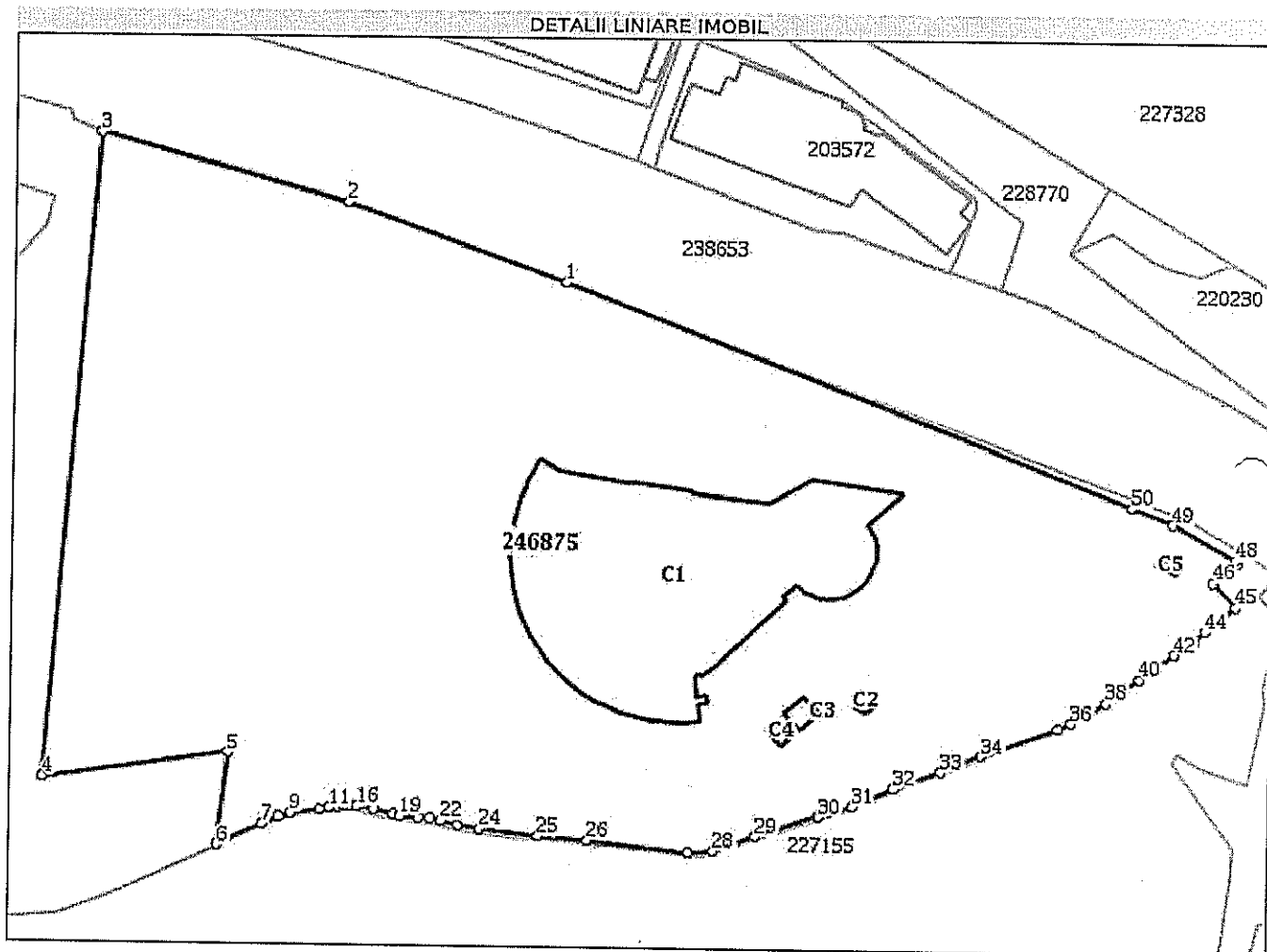
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
246875	39.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	39.440	-	-	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	246875-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 4.503 Masurata: 4.510	Cu acte în CF propriu	An construire: 2009; S. construita la sol: 4510 mp; S. construita desfasurata: 7894 mp; Pavilionul Expozitional Constanta (P+1Ep); Anul edificării: 2009; Suprafata construita desfasurata = 7894 mp; Detine doua lifturi
*A1.2	246875-C2	construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 24	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol: 24 mp; S. construita desfasurata: 24 mp; Statie de pompare
A1.3	246875-C3	construcții anexa	43	Fara acte	S. construita la sol: 43 mp; Magazie
*A1.4	246875-C4	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 28	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol: 28 mp; Post TRAFU
A1.5	246875-C5	construcții anexa	15	Fara acte	S. construita la sol: 15 mp; Post TRAFU

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	62.772	2	3	69.291	3	4	175.537
4	5	50.923	5	6	25.343	6	7	13.608
7	8	4.982	8	9	3.256	9	10	7.837
10	11	2.667	11	12	2.488	12	13	1.656
13	14	0.842	14	15	0.96	15	16	1.65
16	17	4.384	17	18	5.485	18	19	1.852
19	20	5.008	20	21	3.178	21	22	3.111
22	23	4.771	23	24	5.679	24	25	16.141
25	26	13.481	26	27	27.564	27	28	6.83
28	29	12.228	29	30	17.849	30	31	9.38
31	32	12.243	32	33	13.544	33	34	11.649
34	35	22.32	35	36	3.922	36	37	5.435
37	38	5.677	38	39	5.923	39	40	5.262
40	41	5.947	41	42	5.783	42	43	6.732
43	44	3.582	44	45	10.72	45	46	8.964
46	47	8.654	47	48	0.935	48	49	19.53
49	50	12.104	50	1	164.937			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	81813	07-07-2020	07-07-2020	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/07/2020, 12:23

Cod verificare



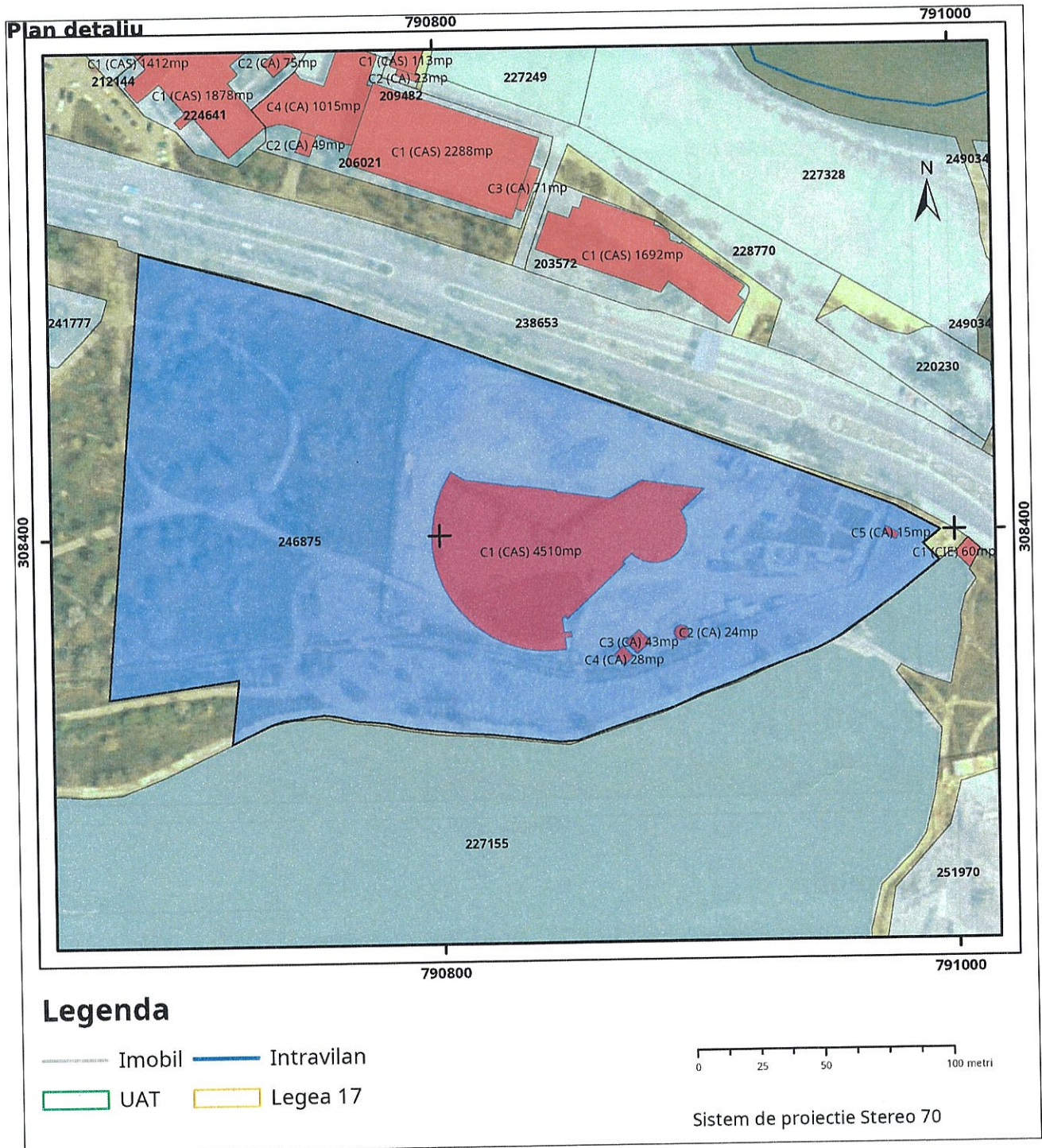
100086118840

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **246875**, UAT Constanța /
 CONSTANTA

Nr.cerere	81813
Ziua	07
Luna	07
Anul	2020

Teren: 39.440 mp
 Intravilan - DA; Extravilan - NU;
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii



Plan de ansamblu



Legenda

- Imobil
- Intravilan
- Legea 5
- UAT
- Legea 17
- Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (incidența legilor speciale)
Legea 17, Art. 3

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 07-09-2017
Data și ora generării: 07-07-2020 12:26