

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

1. Părțile:

JUDEȚUL CONSTANȚA, cu sediul în municipiul Constanța, B-dul Tomis nr.51, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Mihai Lupu, în calitate de **ACHIZITOR**

(Luând în considerare următoarele documente: _____)

și

_____ cu sediul în _____, reprezentată prin _____,

în calitate de **PRESTATOR**:

au convenit încheierea prezentului Contract.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. Prestatorul se obligă **să presteze servicii de reparare și întreținere a instalațiilor electrice de construcții la unele imobile aflate în administrarea / aparținând Consiliului Județean Constanța**, în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu respectarea Specificațiilor tehnice.

2.2. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului de prestări servicii.

2.3. Prețul pentru îndeplinirea Contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor pentru prestarea serviciilor, este de _____ lei, la care se adaugă taxa pe valoare adăugată în valoare de _____ lei.

2.4. În cazul în care se constată că oferta prestatorului conține servicii cu caracteristici superioare, de natură a fi în beneficiul achizitorului, prestatorul are obligația de a le presta pe acestea, astfel cum le-a ofertat, fără a modifica prețul contractului.

3. Termen de prestare. Durata contractului

3.1. Termenul de prestare a serviciilor este de 5 luni de la data menționată în ordinul de începere, dar nu mai târziu de 31.12.2022, cu posibilitatea de prelungire cu maxim 4 luni, prin act adițional.

3.3. O eventuală modificare a termenului de prestare a serviciilor se poate face numai în interiorul termenului prevăzut la clauza 3.1.

3.4. Prezentul contract produce efecte până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părți.

4. Definiții

4.1. În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între Autoritatea contractantă, în calitate de Achizitor, și prestatorul de servicii, în calitate de Prestator;

b) Achizitor și Prestator - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul Contract;

c) prețul Contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

d) servicii - activități a căror prestare face obiectul Contractului ;

e) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în legislația aplicabilă obiectului contractului.

f) forța majoră —orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin partilor, potrivit prezentului contract și este constatat de o autoritate competentă. Nu este considerat forță majoră și nu produce efectele juridice ale forței majore evenimentul care, fără a crea o imposibilitate obiectivă și absolută de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor uneia dintre părți.

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

j) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de prestari servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

5. Aplicabilitate

5.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

6. Documentele Contractului

6.1. Natura și volumul serviciilor sunt precizate în anexele la prezentul Contract.

6.2. Documentele prezentului Contract sunt:

a) Specificații tehnice nr.28149/01.07.2022 ;

b) oferta prestatorului;

c) clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;

d) clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

e) garanția de bună execuție a contractului;

f) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;

g) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;

h) acord de asociere, dacă este cazul ;

i) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul;

j) acte adiționale, dacă este cazul.

6.3. Clauzele contractului se interpretează împreună cu prevederile documentelor menționate la clauza 6.2.

6.4. În cazul în care se constată neconcordanțe între prevederile Specificațiilor tehnice și cele ale propunerii tehnice ale prestatorului, se vor aplica prevederile mai favorabile achizitorului, dacă acesta din urmă le acceptă.

7. Standarde

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele normative și legislația în vigoare.

8. Caracterul de document public

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor elaborate de către acesta până la aprobarea lor de către Achizitor.

9.2. Se consideră că prin semnarea Contractului Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele elaborate de către Prestator, inclusiv modificările aduse acestora.

9.3. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10. Garanția de bună execuție a contractului de servicii (NU ESTE CAZUL)

11. Responsabilitățile Prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și cu respectarea cerințelor din Specificațiile tehnice.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu clauzele contractului. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

11.3. Prestatorul își asumă toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului, cât și al prevederilor legale în vigoare.

11.4. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract.

11.5. Prestatorul se obligă să comunice achizitorului orice problemă întâmpinată, în scris, prin adresă transmisă prin poștă/e-mail cu confirmare de primire, în termen de maxim 5 zile de la apariție.

11.6. Prestatorul are obligația de a asigura echipamentul de protecția muncii și de a respecta prevederile legale în vigoare, în conformitate cu Legea nr.319/2006 privind protecția și securitatea muncii, cu modificările și completările ulterioare.

11.7. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a Specificațiilor tehnice, parte integrantă din prezentul contract.

11.8. Prestatorul are obligația de a aduce la cunoștința achizitorului modificările legislative referitoare la obiectul contractului ce intervin pe perioada de derulare a acestuia, în termen de maxim 5 zile de la apariția acestora, urmând ca, în funcție de amploarea acestora, părțile să recurgă, dacă este cazul, la revizuirea corespunzătoare a contractului, prin acte adiționale.

11.9. Prestatorul este obligat să păstreze confidențialitatea asupra documentelor puse la dispoziția sa de către achizitor.

11.10. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul înregistrează întârzieri, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenului de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional, în condițiile prevăzute la clauza 3.3.

11.11. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități pe fiecare zi de întârziere prestatorului și de a rezilia contractul.

11.12. În cazul în care organele abilitate de control constată încasarea nejustificată/ilegală de către prestator a unor sume de bani de la achizitor, acesta (Prestatorul) se angajează să returneze toate sumele primite necuvenit.

11.13. Responsabilitățile și obligațiile prestatorului se completează cu cele prevăzute în Specificațiile tehnice, anexă a prezentului contract.

12. Responsabilitățile Achizitorului

12.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract.

13. Recepție și verificări. Garanții

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a Serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Specificațiile tehnice.

13.2. Lunar, după prestarea serviciilor de reparație și întreținere pentru instalațiile electrice aferente imobilelor, prestatorul va preda achizitorului un raport de activitate, însoțit de procesele verbale pentru fiecare locație în parte. Procesul verbal va cuprinde: serviciile prestate, verificate și semnate fără obiecțiuni de către reprezentantul achizitorului – persoană desemnată cu atribuții de administrare a imobilului respectiv.

13.3. Notele de constatare privind componentele instalațiilor care se impun a fi înlocuite, în vederea unei funcționări optime a acestora – de asemenea verificate și semnate de către reprezentantul achizitorului, persoană desemnată cu administrarea imobilului respectiv, se vor preda în vederea soluționării într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare de la întocmirea lor.

13.4. Dacă serviciile prestate nu corespund din punct de vedere calitativ, prestatorul are obligația de a remedia în cel mai scurt timp posibil problemele constatate, pe cheltuiala sa.

13.5. Garanția acordată serviciilor de reparații va fi de _____ luni de la data recepționării acestora de către achizitor.

14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea Serviciilor la data notificată de către Achizitor în ordinul de începere.

14.2. Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 3 din prezentul Contract.

14.3. Cu excepția prevederilor de la art. 20, o întâziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 18.

15. Modalități de plată

15.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la data la care factura electronică este disponibilă pentru descărcare în sistemul național RO E-factura, **numai după** recepționarea fără obiecțiuni a serviciilor pe baza documentelor prevăzute la pct.12 din Specificațiile tehnice.

16. Ajustarea prețului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

17. Modificări

17.1. Modificarea prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

17.2 Prezentul contract poate fi modificat, în condițiile legii, cu privire la următoarele aspecte: partile contractante (modificare denumire, forma societate, orice alte modificări ce nu atrag crearea unei persoane juridice noi); modificari generate de schimbari legislative; modificari referitoare la termenul de prestare (în condițiile precizate în specificațiile tehnice și/sau în clauzele contractuale); modificari referitoare la verificari si receptie, toate acestea fiind considerate modificări nesubstanțiale.

18. Penalități, daune-interese

18.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea serviciilor rămase de prestat, pentru fiecare zi de întâziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

18.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite pentru efectuarea plății, prestatorul are dreptul de a solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din suma neachitată, pentru fiecare zi de întâziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

19. Încetarea contractului

19.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

19.2 În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

19.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

19.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

19.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, și produce efecte de la data primirii notificării în acest sens.

19.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii în cel mult 5 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

19.7 Achizitorul poate proceda la rezilierea contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare drepturile și obligațiile sale.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

20.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Cesiunea

21.1. Cesiunea este permisă doar în ce privește creanțele născute din prezentul contract de achiziție publică, restul obligațiilor rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22. Suspendarea contractului

22.1. În cazul în care procedura de atribuire sau executare a contractului de prestări servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea contractului.

22.2. În cazul în care asemenea erori substanțiale, neregularități sau fraude sunt imputabile prestatorului, achizitorul poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregularității sau fraudei.

22.3. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva prestatorului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

22.4. Achizitorul are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea prezentului Contract, motivat, fără ca prestatorul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente

suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a suspendării. Suspendarea produce efecte de la data primirii de către prestator a notificării formulate în acest sens de către achizitor.

22.5. Pentru motive temeinice, prestatorul poate solicita achizitorului suspendarea executării contractului. În acest caz, suspendarea produce efecte de la data primirii acceptului din partea achizitorului.

22.6. În situația suspendării Contractului din motive imputabile achizitorului, acesta va efectua plata serviciilor prestate înainte de a interveni suspendarea, facturate și confirmate de reprezentanții săi.

22.7. În cazul în care contractul se suspenda, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

22.8. În cazuri de forță majoră, suspendarea prezentului contract intervine pe întreaga durată a evenimentului de forță majoră.

23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ACHIZITOR

PRESTATOR
