

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Autoritatea contractantă: UAT JUDEȚUL CONSTANȚA (CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA)

Adresa: Bulevardul Tomis , Nr. 51, Constanța, 900725

- cod fiscal: 2981739

- telefon: +40-241- 488.413

- e-mail: licitatii@cjc.ro

- web: www.cjc.ro

1. Denumire achiziție: „Lot 1- "Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a aparatelor de aer condiționat la imobile aparținând/administrate de Consiliul Județean Constanța"

Lot 2 – "Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a instalațiilor de ventilație și climatizare la imobile aparținând/ administrate de Consiliul Județean Constanța"

CODuri CPV: 50324200-4: Servicii de întreținere preventivă

50800000-3 : Diverse servicii de întreținere și de reparare

2. Descrierea achiziției: Consiliul Județean Constanța, în calitate de autoritate contractantă, intenționează să achiziționeze următoarele servicii :

I. LOT 1- „Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a aparatelor de aer condiționat la imobile aparținând/administrate de Consiliul Județean Constanța”

Locațiile unde se vor presta serviciile de mentenanță preventivă și corectivă sunt următoarele:

1. Palatul Administrativ Consiliul Județean Constanța – Bd. Tomis nr. 51, Municipiul Constanța;

2. Sediul Consiliului Județean Constanța – Al. Magnoliei, nr. 2, Bl. L4, Municipiul Constanța;

3. Centru Militar Zonal – Str. Mircea cel Bătrân , nr. 106, Municipiul Constanța;

În cadrul contractului se vor presta servicii de întreținere și reparații la aparatele de aer condiționat.

Serviciile de mentenanță preventivă (de întreținere) și corective (de reparații) a aparatelor de aer condiționat vor consta în:

1. Servicii preventive de întreținere conform Anexa 1 – B1:

- curățare filtre unitate interioară;

- curățare vaporizator;

- curățare condensator;

2. Servicii preventive de verificare și constatare conform Anexa 1 – B2:

-control conexiuni electrice;

-verificare ventilator exterior;

-verificare ventilator interior;

-verificare presiuni refrigerant;

-verificare amperaj compresor;

-verificare temperaturi unitate interioară;

-verificarea etanșeității;

-verificare funcție cald-frig;

- Întocmirea procesului verbal de constatare.

Aceste servicii se vor realiza la solicitarea autorității contractante.

3. Servicii corective (de reparații).

II. LOT 2 - „Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a instalațiilor de ventilație și climatizare la imobile aparținând/administrate de Consiliul Județean Constanța”

Locațiile unde se vor presta serviciile de mentenanță preventivă și corectivă sunt următoarele:

1. Pavilionul Expozițional Constanța – Bd. Mamaia, nr. 331 A, Municipiul Constanța;

2. Centrul de Excelență în Turism și Servicii TOMIS – Str. N. Titulescu, nr. 32, Municipiul Constanța.

În cadrul contractului se vor presta servicii de întreținere și reparații la instalațiile de ventilație și climatizare.

Serviciile de mentenanță preventivă (de întreținere) și corective (de reparații) vor consta în:

1. Servicii de mentenanță preventivă (de întreținere și verificare):

Operațiunile de întreținere și verificare a instalațiilor de ventilare și climatizare sunt redată în Anexa 2 pentru fiecare tip de echipament în parte. Aceste operațiuni sunt obligatorii

2. Servicii de mentenanță corectivă (de reparații):

- consemnarea defecțiunilor apărute la echipamentele instalației de ventilare-climatizare,
- stabilirea necesității înlocuirii pieselor/ subansamblurilor defecte ale acestor echipamente,
- efectuarea reparațiilor și a înlocuirii pieselor defecte

3. Tipul achiziției : achiziție directă

4. Sursa de finanțare: Bugetul Consiliului Județean Constanta

5. Tipul contractului: Servicii

6. Valoarea estimată a achiziției:

Lot 1: *Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a aparatelor de aer condiționat la imobile aparținând/administrate de Consiliul Județean Constanța*: **24.312 lei fara TVA pentru o perioadă de 7 luni + 15.092 lei fără TVA – perioada de prelungire cu 4 luni a contractului.**

Lot 2: *„Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a instalațiilor de ventilație și climatizare la imobile aparținând/administrate de Consiliul Județean Constanța”*: **53.734,88 lei fără TVA pentru o perioadă de 7 luni + 15.056,25 lei fără TVA - perioada de prelungire 4 luni a contractului.**

7. Criteriul de atribuire: **Pretul cel mai scăzut.** Oferta declarată câștigătoare este cea cu prețul cel mai scăzut, care îndeplinește cerințele din specificațiile tehnice și din invitația de participare.

8. Condiții de participare: Pot participa toți operatorii economici interesați indiferent dacă aceștia dețin sau nu cont în SEAP. Operatorii economici pot posta oferta de preț în catalogul de produse/servicii/lucrări din SEAP. Autoritatea contractantă va achiziționa serviciile de mai sus respectând prevederile art. 43 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. În condițiile în care oferta declarată câștigătoare se regăsește în catalogul electronic, achiziția directă se va realiza prin intermediul SEAP.

9. Serviciul de la care se pot solicita informații și clarificări: Serviciul Achiziției, Analiză Piață, Urmărire Contracte, Consiliul Județean Constanța, Bd. Tomis nr. 51, tel.+40-241.488.413, e-mail: licitatii@cjc.ro. Operatorii economici interesați pot solicita clarificări și/sau completări, în măsura în care acestea sunt formulate până la data de **20.05.2022** printr-o solicitare scrisă, transmisă pe adresa de e-mail licitatii@cjc.ro, iar răspunsul la solicitările de clarificări va fi atașat anunțului publicat pe site-ul autorității contractante.

10. Modul de prezentare a ofertei:

✓ Oferta va fi însoțită de scrisoarea de înaintare, conform **Formular 1**, din secțiunea Formulare.

Ofertanții au obligația să prezinte împreună cu oferta, următoarele documente:

✓ Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice (evitarea conflictului de interese) conform model **Formular 3**, din secțiunea Formulare.

✓ Declarația de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal, conform model **Formular 5**, din secțiunea Formulare.

✓ Declarație privind partea/părțile din propunerea tehnică și financiară care au caracter confidențial, conform model **Formular 6** din secțiunea Formulare;

Notă: Caracterul confidențial se aplică doar dacă operatorii economici indică și dovedesc în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă (formularul transmis necompletat se va interpreta în sensul că ofertantul nu declară nicio parte din oferta tehnică/financiară ca fiind confidențială; prețul total ofertat nu poate fi confidențial.)

✓ Certificat constatator emis de O.N.R.C., din care să rezulte că are înscris obiectul de activitate corespunzător obiectului achiziției. Datele prevăzute în certificat trebuie să fie reale și actuale, la momentul prezentării acestuia (INCLUSIV pentru asociați/subcontractanți, după caz).

✓ **Propunerea tehnică** - Se va elabora astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în **Specificațiile tehnice** anexate prezentei invitații și în conformitate cu **Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la Formularul de Oferta.**

Se vor prezenta documente solicitate prin specificațiile tehnice la pct.8 Modul de prezentare al propunerii tehnice.

Ofertanții vor depune o declarație privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului, conform model **Formular 4**, din secțiunea Formulare.

> Propunerea financiară:

Oferta financiară se va prezenta pentru fiecare Lot în parte și va cuprinde Formularul de ofertă - **Formular 2** din Secțiunea Formulare, în care se va înscrie prețul ofertei în lei, cu și fără TVA și va fi evidențiat distinct **în conformitate cu Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la Formularul de ofertă, unde vor fi evidențiate distinct valorile aferente celor 7 luni, respectiv pentru prelungire 4 luni.** Toate prețurile vor fi exprimate în cifre cu două zecimale.

Valoarea totală a propunerii financiare nu trebuie să depășească valoarea estimată a achiziției aferentă celor 7 luni. Neprezentarea ofertei financiare conduce la respingerea ofertei.

Eventualele amendamente la clauzele contractuale se pot formula sub forma unei solicitări de clarificări, până la data de **20.05.2022** iar răspunsul la solicitările de clarificări va fi atașat la anunțul publicat pe site-ul autorității contractante, pentru a putea fi adus la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați.

Perioada de valabilitate a ofertei: 60 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

1. Termenul limită de depunere a ofertelor: 25.05.2022, ora 12:00.

2. Adresa la care se transmit/depun ofertele: Toți operatorii economici interesați vor transmite ofertele la adresa de e-mail licitatii@cjc.ro sau o vor depune, în plic închis, la Registratura Consiliului Județean Constanța, B-dul Tomis nr. 51, Municipiul Constanța cu Scrisoarea de înaintare conform **Formular 1**, în care se va preciza obiectul achiziției.

3. Alte informații: Ofertele depuse după termenul limită se consideră întârziate și vor fi respinse. După data limită de depunere (pe parcursul evaluării ofertelor), ofertanții au obligația de a verifica/monitoriza primirea unor eventuale solicitări de clarificări și/sau completări din partea autorității contractante pe adresa/adresele de e-mail comunicate (atât în "Inbox", cât și în "Spam"). Prin urmare, riscul respingerii ofertelor ca inacceptabile pentru lipsa răspunsurilor (în termenul acordat) la solicitările de clarificări și/sau completări astfel transmise/primite, este asumat în integralitate de ofertanți. În cazul în care ofertantul selectat refuză încheierea contractului, va fi selectat/contactat ofertantul situat pe următorul loc. În condițiile în care oferta declarată câștigătoare se regăsește în catalogul electronic, achiziția directă se va realiza prin intermediul SEAP. Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în cadrul ofertei depuse.

Notă: În situația în care în conținutul specificațiilor tehnice sunt indicate o anumită sursă, producție, procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație etc., acestea se vor interpreta prin alăturarea mențiunii "sau echivalent".