



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Dosarul nr. 54099 / 30.08.2010

INCHEIERE Nr. 54099

Registrator GURAN ADRIANA RALUCA
Asistent - registrator STANCIU SILVIA

Asupra cererii introduse de SC TOPOCAD SERV SRL privind PRIMA INSCRIERE; NOTARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 298/30.08.2010 emis de TOPOCAD;
- hotarare nr. 297/18.05.2007 emis de CL C-TA;
- hotarare nr. 526/08.09.2008 emis de CL C-TA;
- hotarare nr. 123/16.07.2010 emis de CL C-TA;
- hotarare nr. 246/23.08.2010 emis de CJ C-TA;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 60.00 lei achitat prin documentul de plata:
- chitanta nr. 133481/27.08.2010 in suma de: 60.00 lei,
pentru serviciul: 211, 242

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 115072 teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 27239 mp, in suprafata din acte de 27239 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 154545 a unitatii administrativ teritoriale Constanta si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: MUNICIPIUL CONSTANTA - DOMENIU PUBLIC sub B.1 din cartea funciara cu nr. 154545/Constanta;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE in favoarea: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA sub C.1 din cartea funciara cu nr. 154545/Constanta;

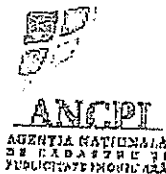
Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de Registratorul - Sef.

Data la data de: 01.11.2010

Registrator,
GURAN ADRIANA RALUCA

Asistent / registrator,
STANCIU SILVIA



Nr. cerere	54099
Ziua	01
Luna	11
Anul	2010

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

EXTRAS DE CARTE FUNCARA

pentru

INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 154545

Comuna/oras/municipiu Constanta

A. Partea I-a

Nr. crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Observatii
1	CAD: 115072	Adresa: Constanta, Nr. LOT 1 Descriere: teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 27239 mp, in suprafata din acte de 27239 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 27239 MP (din acte 27239 MP)

Cartea funciara cu nr. 154545

Comuna/oras/municipiu Constanta

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL CONSTANTA - DOMENIU PUBLIC PROPRIETATE , cf. act 54099/2010	

Cartea funciara cu nr. 154545

Comuna/oras/municipiu Constanta

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA ADMINISTRARE , cf. act 54099/2010	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registruator,

STANCIU SII MIA

Cartea funciara cu nr. 154545

Comuna/oras/municipiu Constanta

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
115072	27239	Mun. Constanta, Parc Tabacarie, Zona Delfinariu, Lot 1
Cartea funciara nr.		UAT : Constanta

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	27239		Imobilul este delimitat prin gard de plasa intre punctele 1-31 si 111-1, restul laturilor nefiind materializate in teren. Accesul catre statia de epurare se face prin aleea de servitute conform documentatiei tehnice anexate acestui plan
Total		27239		

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
Total			

Nr Pct	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)	Nr Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
	N [m]	E [m]			N [m]	E [m]		
1	307275.977	791101.949	6.431	71	307110.554	791207.192	10.301	<p align="center">Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date</p> <p align="right">Receptionat</p> <p align="right">Data,</p>
2	307293.251	791101.857	11.732	72	307120.441	791210.350	4.253	
3	307261.419	791117.421	15.201	73	307124.632	791211.235	17.451	
4	307115.755	791179.855	13.208	74	307142.062	791200.710	35.947	
5	307131.710	791176.001	10.101	75	307176.461	791199.231	23.947	
6	307111.591	791189.123	30.421	76	307190.730	791193.071	19.057	
7	307174.115	791189.115	4.300	77	307218.147	791193.071	27.119	
8	307179.925	791181.132	11.049	78	307244.719	791183.341	15.001	
9	307179.925	791181.132	11.049	79	307259.200	791179.200	11.000	
10	307179.925	791181.132	11.049	80	307269.556	791175.445	11.001	
11	307179.925	791181.132	11.049	81	307283.211	791166.030	10.001	
12	307179.925	791181.132	11.049	82	307293.138	791161.132	13.519	
13	307179.925	791181.132	11.049	83	307325.638	791162.000	11.000	
14	307179.925	791181.132	11.049	84	307337.320	791150.350	9.111	
15	307179.925	791181.132	11.049	85	307345.249	791150.200	43.200	
16	307019.335	791155.945	3.300	86	307382.714	791135.454	11.100	
17	307019.335	791155.945	3.300	87	307392.254	791129.637	10.943	
18	307121.114	791117.157	13.400	88	307392.256	791112.794	20.202	
19	307021.304	791134.111	17.300	89	307372.192	791108.610	14.000	
20	307000.443	791121.000	7.200	90	307359.000	791104.728	13.131	
21	307000.443	791121.000	7.200	91	307348.400	791096.965	2.777	
22	307000.443	791121.000	7.200	92	307346.170	791095.323	2.022	
23	306924.600	791092.224	10.700	93	307344.534	791094.124	17.171	
24	306910.806	791092.309	33.120	94	307331.190	791083.317	4.718	
25	306910.806	791092.309	33.120	95	307327.749	791080.089	4.754	
26	306910.806	791092.309	33.120	96	307323.955	791077.235	4.699	
27	306910.806	791092.309	33.120	97	307319.931	791074.815	4.784	
28	306910.806	791092.309	33.120	98	307315.528	791072.600	3.000	
29	306910.806	791092.309	33.120	99	307312.584	791072.541	3.102	
30	306910.806	791092.309	33.120	100	307312.584	791072.541	3.102	
31	306910.806	791092.309	33.120	101	307312.584	791072.541	3.102	
32	306910.806	791092.309	33.120	102	307299.300	791074.099	15.560	
33	306910.806	791092.309	33.120	103	307277.420	791087.320	15.664	
34	306930.073	790999.165	22.111	104	307261.790	791088.190	3.011	
35	306910.806	790927.985	31.711	105	307259.000	791086.990	10.107	
36	306910.806	790927.985	31.711	106	307249.720	791081.250	13.200	
37	306909.855	790959.087	1.811	107	307243.360	791070.703	27.721	
38	306898.207	790958.745	8.231	108	307240.130	791043.170	33.836	
39	306844.500	790965.073	10.111	109	307230.835	791010.635	13.463	
40	306912.472	790907.001	11.151	110	307227.139	790997.690	42.447	
41	306912.472	790907.001	11.151	111	307218.069	790977.390	4.229	
42	306912.472	790907.001	11.151	112	307215.579	790973.660	15.764	
43	306912.472	790907.001	11.151	113	307205.905	790960.176	37.400	
44	306912.472	790907.001	11.151	114	307179.890	790933.180	24.225	
45	306939.315	791058.536	25.813	115	307161.821	790917.044	33.050	
46	306953.448	791090.175	11.360	116	307137.170	790895.032	3.975	
47	306960.108	791099.373	8.738	117	307134.289	790892.313	30.617	
48	306965.512	791106.245	7.952	118	307111.262	790917.430	30.261	
49	306970.958	791112.084	6.660	119	307137.327	790942.641	40.519	
50	306975.789	791116.668	7.950	120	307109.242	790971.843	22.933	
51	306991.954	791121.580	63.950	121	307129.530	790982.539	12.495	
52	307033.761	791159.086	23.060	122	307140.316	790988.566	6.929	
53	307065.165	791172.293	7.614	123	307146.032	790992.571	50.330	
54	307069.074	791178.555	6.102	124	307184.363	791025.189	40.894	
55	307064.019	791179.998	22.491	125	307215.092	791051.713	9.648	
56	307083.845	791190.607	13.890	126	307221.334	791059.070	10.224	
57	307085.527	791197.435	11.090	127	307226.931	791067.626	23.424	
58	307106.027	791202.019	7.490	128	307235.451	791069.446	26.003	
59	307112.993	791204.706	20.811	129	307244.002	791114.003	44.565	
60	307133.577	791207.793	0.643	130	307259.443	791155.808	2.455	
61	307133.485	791208.426	20.811	131	307259.655	791158.254	7.654	
62	307112.891	791205.430	7.639	132	307266.866	791155.688	2.425	
63	307106.791	791202.614	11.120	133	307269.163	791154.911	5.063	
64	307095.663	791198.022	13.936	134	307274.074	791153.670	2.669	
65	307083.531	791191.164	16.453	135	307276.590	791154.561	7.668	
66	307069.027	791183.397	15.135					
67	307081.542	791191.908	9.066					
68	307089.264	791196.659	8.118					
69	307096.392	791200.543	0.024					
70	307103.624	791204.013	7.608					

D 54099 / 14. SEP. 2010

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria E Nr. _____
 AZULIARIAN
 ONCGC

Suprafata din masuratori S=27239mp
 Suprafata din acte S=27239mp