

SPECIFICAȚII TEHNICE

Privind „Achiziția de tâmplărie PVC la imobilul Palatul Administrativ - Inspectoratul General pentru Situații de Urgență Dobrogea”

Prezentele specificații tehnice fac parte integrantă din documentele achiziției și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se va elabora propunerea tehnică.

Ca urmare a vechimii tâmplăriei de lemn existente, se impune înlocuirea ferestrelor de lemn cu ferestre din PVC cu geam termoizolant la etajul 3 din cadrul Palatului Administrativ unde își desfășoară activitatea Inspectoratul General pentru Situații de Urgență Dobrogea.

1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Prezentele specificații tehnice se referă la demontarea tâmplăriei din lemn existentă, achiziția de tâmplărie PVC nouă, reparații glafuri, confecționarea și montarea de plase de insecte.

2. BENEFICIARUL ACHIZITIEI

Consiliul Județean Constanța

3. LOCATIA ȘI PRINCIPALELE SARCINI

Palatul Administrativ- Inspectoratul General pentru Situații de Urgență Dobrogea - Bld. Tomis nr. 51, etaj 3, partea nordică a Palatului Administrativ, ce are în componență birouri și săli de conferință.

Se vor executa următoarele operațiuni:

- Demontarea tâmplăriei din lemn existentă,
- Confecționare și montare tâmplărie PVC,

- Confecționarea și montarea de plase de protecție împotriva insectelor;
- Reparații glafuri interioare și exterioare după montajul tâmplăriei PVC.

Evacuarea, inclusiv curățenia și transportul deșeurilor rezultate la locul de desfășurare al operațiunilor, cad în sarcina executantului.

Executantul va dispune de personal specializat în executarea operațiunilor din această categorie.

Lista cu cantitățile de produse și operațiuni este prezentată în tabelul de mai jos:

Palatul Administrativ- Inspectoratul General pentru Situații de Urgență Dobrogea - Tomis 51, etaj 3				
Nr. Crt.	Locație	Denumire operațiune și produs	U.M	Cantitatea
1.	Camera Ofițer de serviciu (Panou 1)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm 4S+16+4clar Argon>90% izolare fonică 30dB (-1;- 4), coeficient geam:1,4W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw:1,28W/m ² K cu dimensiunea h=1630/1650mm; L=775mm+775mm(1550mm) +60mm+775mm+775mm(1610mm) (3171mm). Profile suplimentare 1x1650mm îmbinare omega +omega 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 20/70 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschidere interioară, pe mijloc; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	1
2.	Camera Șef serviciu (Panou 2)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm 4S+16+4clar Argon>90% coeficient geam:1,4 W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw:1,28W/m ² K cu dimensiunea h=1630/1650mm; L=780mm+780mm(1560mm) +60mm+780mm+780mm(1620mm) (3191mm). Profile suplimentare 1x1650mm îmbinare omega +omega 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 20/70 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschidere interioară, pe mijloc; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	1
3.	Cameră Evidență	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw:1,28W/m ² K	Buc.	1

	(Panou 3)	cu dimensiunea h =1630/1650mm; L =780mm+780mm(1560mm)+60mm+780mm+780mm(1620mm) (3191mm). Profile suplimentare 1x1650mm îmbinare omega +omega 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 20/70 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschidere interioară, pe mijloc; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu		
4.	Camera Șef Adjunct Inspector (Panou 4)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam: 1,00W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw: 1,28W/m ² K cu dimensiunea h =1630/1650mm; L =780mm+780mm(1560mm)+60mm+780mm+780mm(1620mm)+780mm+780mm(1560mm)+60mm+780mm+780mm(1620mm) (6391mm). Profile suplimentare 2x1650mm îmbinare H2 +omega 1x1650mm îmbinare omega +omega 2x1550mm profil extensie ramă 20/70 2x1650mm profil extensie ramă 20/70 2x1550mm profil extensie ramă 20/70 2x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschideri interioare, 2 panouri cu deschideri pe mijloc Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	1
5.	Camera 307 (Panou 5)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam: 1,00W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw: 1,28W/m ² K cu dimensiunea h =1630/1650mm; L =780mm+780mm(1560mm)+60mm+780mm+780mm(1620mm)+780mm+780mm(1560mm)+60mm+780mm+780mm(1620mm) (6391mm). Profile suplimentare 2x1650mm îmbinare H2 +omega 1x1650mm îmbinare omega +omega 2x1550mm profil extensie ramă 20/70 2x1650mm profil extensie ramă 20/70 2x1550mm profil extensie ramă 20/70 2x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschideri interioare, 2 panouri cu deschideri pe mijloc; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	1
6.	Hol	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu	Buc.	1

	(Panou 6)	geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienti ansamblu tamplarie Uw:1,28W/m ² K cu dimensiunea h =1630/1650mm; L =780mm+780mm(1560mm)+60mm+780mm+780mm(1620mm) (3191mm). Profile suplimentare 1x1650mm imbinare omega +omega 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 20/70 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschidere interioară, pe mijloc; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu		
7.	Baie (Panou 7)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienti ansamblu tamplarie Uw:1,28W/m ² K cu dimensiunea h =1630/1650mm; L =775mm+775mm(1550mm)+60mm+775mm+775mm(1610mm) (3171mm). Profile suplimentare 1x1650mm imbinare omega +omega 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 20/70 1x1550mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 40/70 Deschidere interioară, pe laterale Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	1
8.	Arhivă (Panou 8)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienti ansamblu tamplarie Uw:1,46W/m ² K cu dimensiunea h =920mm L =440mm Deschidere interioară, Plasă țânțari cu balamale (317x797) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	1
9.	Cabinet psiholog (Panou 9)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienti ansamblu tamplarie Uw:1,29W/m ² K cu dimensiunea h =1621/1641/1659mm; L =785mm+785mm(1570mm)+509mm+100mm+910mm(1519mm) (3621mm). Profile suplimentare 1x1650mm imbinare H1+H1 1x1570mm profil extensie ramă 20/70 1x530mm profil extensie ramă 20/70 1x1650mm profil extensie ramă 100/70 1x910mm profil extensie ramă 20/70 Deschidere interioară, pe laterale	Buc.	1

		Plasă țânțari cu balamale (687x1507) = 2 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu		
10.	Sală de conferințe (Panou 10)	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw:1,28W/m ² K cu dimensiunea h=1621/1641/1659mm; L=775mm+775mm(1550mm) Profile suplimentare 4x1550mm profil extensie ramă 20/70 Deschidere interioară, pe lateral; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 4 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	4
11.	Camera 301	Demontare, confecționare și montaj fereastră PVC pentacameral cu geam termopan (24mm Float4+LowE4 Argon>90% coeficient geam:1,00W/m ² K), coeficienți ansamblu tâmplărie Uw:1,28W/m ² K cu dimensiunea h=1621/1641/1659mm; L=775mm+775mm(1550mm) Profile suplimentare 3x1550mm profil extensie ramă 20/70 Deschidere interioară, pe lateral; Plasă țânțari cu balamale (677x1507) = 4 bucăți Culoarea profil Stejar Auriu	Buc.	3
12.	Total bucăți ferestre - IGSU Dobrogea			16

NOTA:

După consultarea specificațiilor tehnice și înainte de prezentarea ofertei economice, ofertantul se poate deplasa la fața locului, pentru a face o identificare în teren a operațiunilor de executat, pentru o încadrare corespunzătoare din punct de vedere a tehnologiei de lucru. Pentru vizualizarea în teren a lucrărilor ce urmează a se executa se va lua legătura cu Direcția Generală de Administrare Domeniul Public și Privat - Autoritatea Județeană de Transport.

EMAIL : *culpp@geje.ro*
TELEFON : *0241 / 188771*

4.REGULI DE EXECUȚIE

Pentru tâmplării exterioare, interioare și accesorii:

- Profil din PVC pentacameral,
- Clasa de combustie a profilului - C2, dificil inflamabil,
- Durata de viață a profilelor estimată de producător la minim 50 de ani,
- Armare cu oțel zincat de 1,5- 2mm grosime, tratat anticoroziv,
- Coeficient de izolare termică a profilului armat: $u \leq 1.4$ W/mpk (5camere);
- Coeficient de izolare fonică a tâmplăriei: ≥ 33 db;
- Feronerie din oțel garantată pentru cel puțin 15.000 cicluri închis deschis;

Standarde și normative folosite:

Legea 10/1995 - republicată privind calitatea în construcții

STAS 1637- 73 - Uși și ferestre. Denumirea convențională a feței ușilor și ferestrelor, a sensului de rotație pentru închiderea lor și notarea lor simbolică.

STAS 1548-91- Accesorii metalice pentru tâmplărie. Închizătoare cu bare(cremoane);

STAS 2419-88- Accesorii metalice pentru tâmplărie. Mânere, butoane, șilduri și rozete;

STAS 1547-86- Accesorii metalice pentru tâmplărie. Balamale îngropate cu aripi plane;

STAS 11552-89 Geamuri termoizolante, trase;

C 47-88 - Folosirea și montarea geamurilor în construcții. Acordul tehnic pentru geamul folosit;

Orice alt act, normativ sau protocol legal în vigoare care reglementează și stabilesc măsuri NTSM și PSI

Cerințe tehnice pentru materialele folosite pentru confecționarea tâmplăriei PVC produsele finite (uși și ferestre din PVC, plase de protecție împotriva insectelor), **confecționate de executant:**

Fereastra va fi executată din profil de PVC pentacameral cu geam termoizolant.

Profilul va fi prevăzut cu un sistem de garnituri elastice ce permit preluarea eforturilor bidimensionale, sistem propriu de drenare, prin dirijarea controlată a condensului și a apei către exteriorul construcției;

Grosimea profilului tâmplăriei de PVC dimensionată astfel încât să reziste la încărcările date de vânt, mișcarea seismică a structurii de rezistență a construcției, variațiilor de temperatură și dilatare precum și a altor încărcări date de condițiile normale de exploatare ale clădirii.

Articolele de feronerie vor fi competitive din punct de vedere al calității construcției, aspectului și finisajului, trebuie să fie realizate din materiale rezistente la coroziune, să asigure o durabilitate ridicată în timp, cu eforturi minime de întreținere.

Tehnologia de execuție:

- Ferestrele și panourile de uși se vor monta în locul celor înlocuite, dar se va avea în vedere îmbinarea corectă și estetică cu părțile de construcție adiacente.

- Se va verifica dacă praznurile au fost prinse în dibluri și dacă ferestrele și panourile de uși sunt centrate în golul rezervat prin verificarea funcționalității corecte la închiderea și deschiderea lor.

- Etanșarea rostului între toc și perete se va face cu spumă poliuretanică.

- Se va îndepărta excesul de spumă poliuretanică și alte materiale reziduale.

- Se vor repara toate glafurile interioare și exterioare prin chituirea lor cu adeziv.

- Se vor regla, ajusta și verifica toate părțile mobile ale tâmplăriei conform instrucțiunilor scrise de producător.
- Se va proteja tâmplăria pe parcursul executării altor lucrări de finisaj până la recepția finală cu folii de polietilenă, astfel încât să nu se murdărească sau să se deterioreze.
- Se va păstra folia de protecție originală a profilului, până la finalizarea montajului după care va fi înlăturată.

5.GARANTIA

Ofertantul va prezenta termenii și condițiile garanțiilor pentru fiecare lucrare, atât pentru piesele de feronerie mobilă precum balamale, mânere, glisiere cât și pentru tâmplăria PVC, nou montată. Perioada de garanție a tâmplăriei PVC, va curge de la data recepției, pe o perioadă de 24 luni calendaristice, respectiv :

- feronerie 15.000 cicluri închis-deschis;
- ferestre - (condiții normale de exploatare) - 2 ani;
- la sigilarea sticlei garanția este de 24 luni.

Garanția de bună execuție: În vederea asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică, executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în cuantum de 5% din prețul contractului, fără TVA. Constituirea și restituirea garanției de bună execuție se vor face cu respectarea prevederilor din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și H.G. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

6.TRANSPORTUL ȘI MONTAJUL

- Transportul și montajul sunt incluse în prețul de achiziție.

7.RECEPȚIA PRODUSELOR ȘI A MONTAJULUI

Termenul de livrare și montaj va fi de maxim **30 de zile calendaristice** de la data primirii notei de comandă.

Recepția tâmplăriei PVC, va fi consemnată într-un proces verbal de recepție cantitativă și calitativă, semnat de ambele părți fără obiecțiuni, după verificarea acestora pe poziții, ce se va face în prezența ambelor părți (executant/administrator imobil/persoana sau comisia de recepție desemnată de autoritatea contractantă).

La recepție se va verifica:

- calitatea tâmplăriei PVC, confecționată de executant, va fi verificată de beneficiar, atât înainte de montaj, cât și după montaj,

- calitatea tâmplăriei PVC;
- asamblarea elementelor componente;
- prinderea tâmplăriei de zidărie;
- montarea garniturilor de cauciuc;
- funcționalitatea accesoriilor prin închidere și deschidere.

În cazul constatării unor lipsuri cantitative sau calitative, executantul are obligația să le remedieze în maximum 24 de ore.

8. CONDIȚII ORGANIZATORICE

Beneficiarul are obligația de a asigura accesul specialiștilor desemnați de către executant la locațiile unde urmează a se executa operațiunile, precum și de a asigura condițiile necesare efectuării acestora. Executantul va avea în vedere ca toate materialele și echipamentele necesare tâmplăriei PVC și montajului lor să fie conforme cu cerințele legislației în vigoare.

9. CRITERIUL DE ATRIBUIRE:

- prețul cel mai scăzut

10. CONDIȚIA DE PLATĂ

Plata se va face în lei, după semnarea procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă la terminarea montajului, fără obiecțiuni, de către ambele părți, în termen de max. 30 de zile de la data înregistrării documentului justificativ de plată la sediul Consiliului Județean Constanța, în limita disponibilităților bugetare.

Propunem spre aprobare.

**Direcția Generală Administrare Domeniul
Public și Privat - Autoritatea Județeană de Transport**