



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 230423 Constanța

Cod verificare
100111363553



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Izvor , Nr. 27, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	230423	640	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	230423-C1	Loc. Constanta, Str Izvor , Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; FARMACIE, PARTER, EDIFICATA DIN BETON+CARAMIDA, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95109 / 06/12/2011		
Act Administrativ nr. 241, din 20/10/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE domeni public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL CONSTANTA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

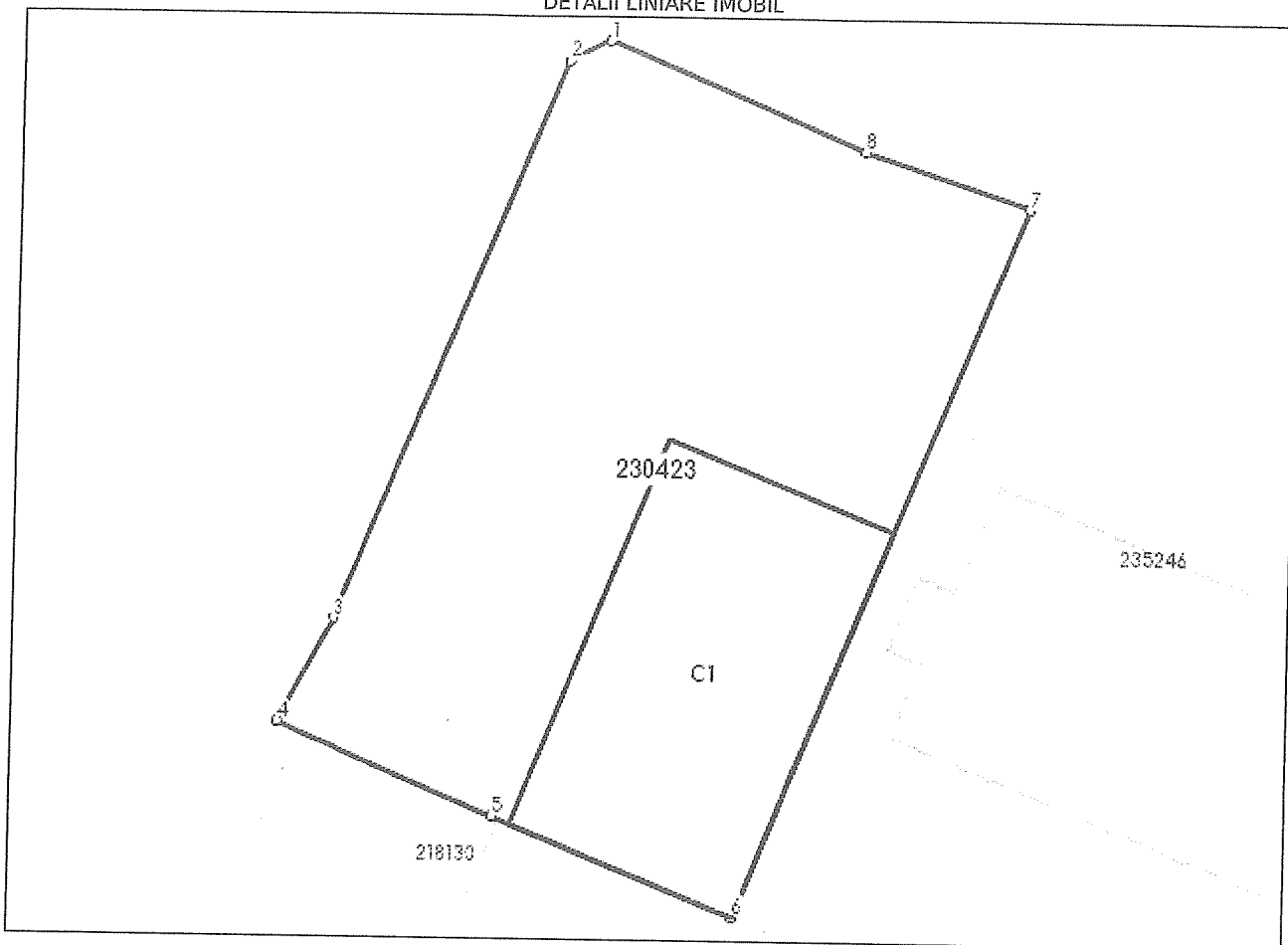
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
230423	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	-	-	-	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT DE CONSTRUCTIA VICINA INTRE PCT. 5-7 SI DE GARD DE PLASA PCT.1-5 SI PCT. 7-1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	230423-C1	construcții administrative și social culturale	175	Cu acte	S. construita la sol:175 mp; FARMACIE, PARTER, EDIFICATA DIN BETON+CARAMIDA, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.902
2	3	25.243

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	4.895
4	5	9.885
5	6	10.929
6	7	31.931
7	8	7.279
8	1	11.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	7662	19-01-2022	19-01-2022	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/01/2022, 11:01

Cod verificare



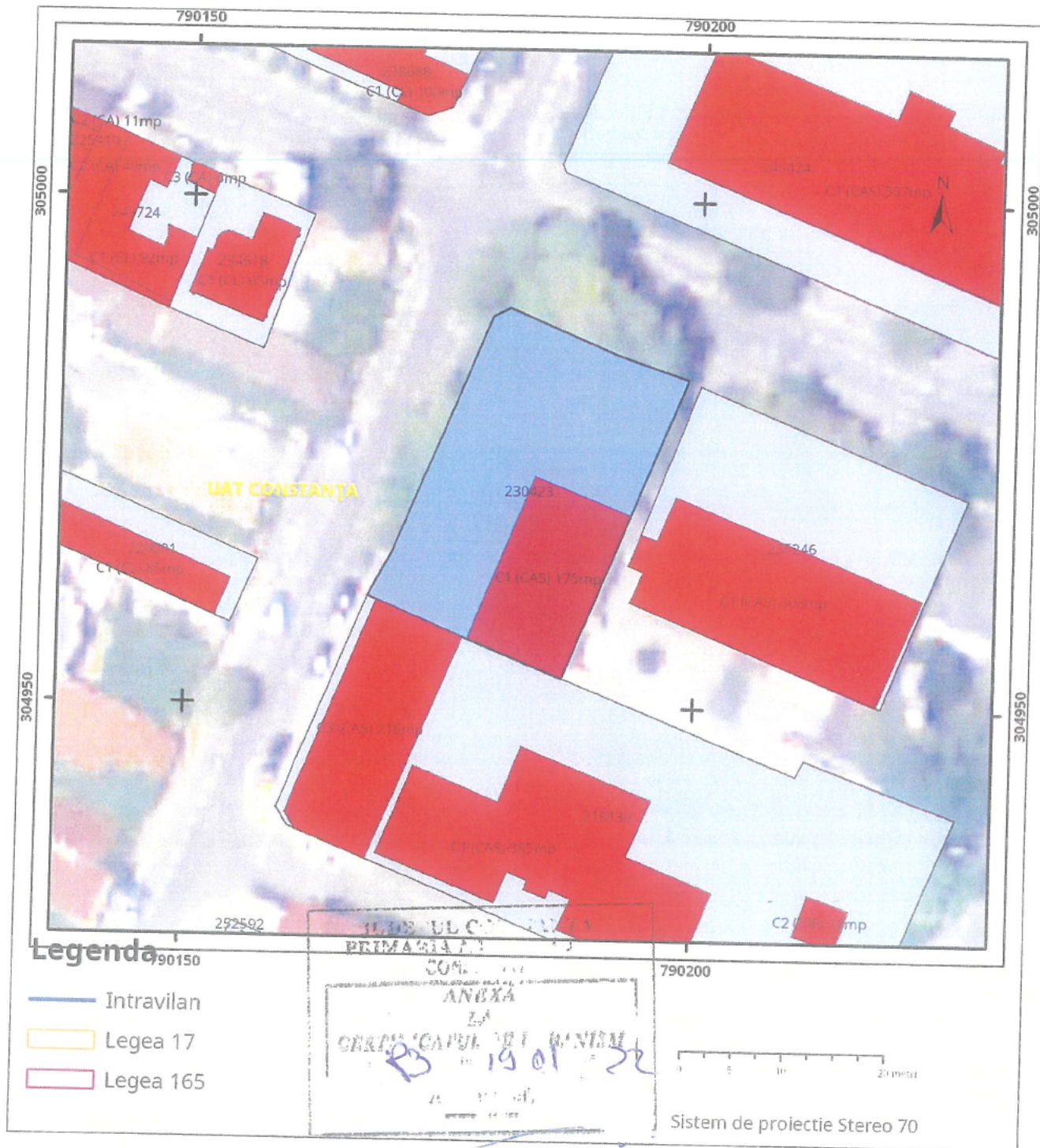
10011366079

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

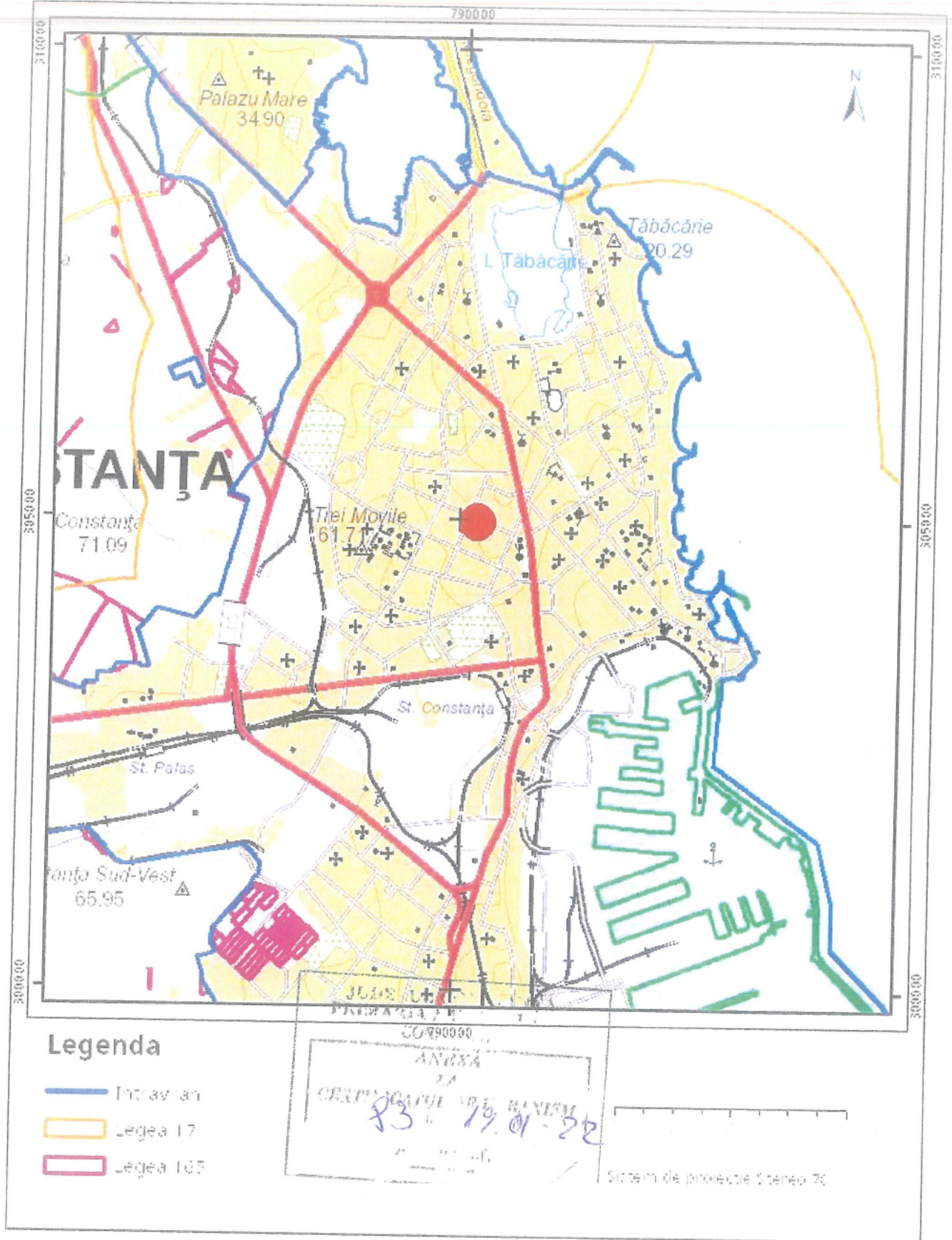
pentru imobilul cu IE **230423**, UAT Constanța /
 CONSTANȚA, Loc. Constanța, Str. Izvor , Nr. 27

Nr.cerere	7662
Ziua	19
Luna	01
Anul	2022

Teren: 640 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 640mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 07-12-2011
Data și ora generării: 19-01-2022 11:06