

Nr.înreg.ACHIZITOR: _____/_____

Nr.înreg.EXECUTANT: _____/_____

MODEL CONTRACT

Servicii de proiectare, Asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări de demolare

1. Părțile:

JUDEȚUL CONSTANȚA, cu sediul în municipiul Constanța, B-dul Tomis nr.51, cod fiscal 2981739, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Mihai Lupu, în calitate de **ACHIZITOR** (Luând în considerare următoarele documente: Adresa nr. 49044/29.11.2022 elaborată de către Serviciul Achiziții, Analiză Piață, Urmărire Contracte, Referatul de atribuire nr. 48531/28.11.2022 elaborat de către Serviciul Achiziții, Analiză Piață, Urmărire Contracte și Referatul de necesitate nr. 43591/27.10.2022 elaborat de către Direcția Generală Administrarea Domeniului Public și Privat – Autoritatea Județeană de Transport) și

_____, cu sediul în _____, cod unic de înregistrare _____, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. _____, reprezentată prin _____, în calitate de **EXECUTANT**: au convenit încheierea prezentului Contract.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. Executantul se obligă să realizeze **Servicii de proiectare, Asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări de demolare a grupurilor sanitare corp C1 (S=7mp) + C2 (S=8 mp), din incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Sfântul Apostol Andrei Constanța, bd. Tomis nr. 145**, conform Caietului de Sarcini nr. 48582/28.11.2022 și ofertei tehnice.

2.2. Achizitorul convine cu Executantul să plătească pentru serviciile de proiectare, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor suma de _____ **lei fără T.V.A.**, la care se adaugă T.V.A. în sumă de _____ lei, defalcată după cum urmează:

a) documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor cerute prin CU (Certificat de Urbanism) _____ lei fără T.V.A.

b) documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare _____ lei fără T.V.A.

c) execuție lucrări _____ lei fără T.V.A.

d) Asistența tehnică _____ lei fără T.V.A.

2.3. Prețurile pentru fiecare activitate corespunzătoare serviciilor și lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, plătibile Executantului de către achizitor, sunt cele prevăzute în centralizatorul ofertă financiară, parte integrantă din prezentul contract.

2.4. În cazul în care se constată că oferta Executant conține servicii/lucrări cu caracteristici superioare, de natură a fi în beneficiul achizitorului, executantul are obligația de a le presta/executa pe acestea, astfel cum le-a ofertat, fără a modifica prețul contractului.

3. Termen de prestare și execuție. Durata contractului

3.1. Executantul se obligă să realizeze serviciile și lucrările ce fac obiectul contractului după cum urmează:

- a) Elaborare și predare documentației necesare obținerii avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism în termen de _____ zile de la data menționată în ordinul de începere. Ordinul de începere va fi emis de Achizitor numai după constituirea garanției de bună execuție de către Executantul.
- b) Elaborare proiect aferent Autorizației de Desființare în termen de _____ zile de la data menționată în ordinul de începere;
- c) Execuția lucrărilor de demolare în termen de _____ zile de la data menționată în ordinul de începere.
- d) Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza pe toată perioada de execuție a lucrărilor, de la data de începere a lucrărilor, până la data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

3.2. Contractul intră în vigoare sub condiția constituirii garanției de buna execuție în forma, pentru perioada și în cuantumului prevăzut în prezentul contract și de dovada încheierii asigurărilor prevăzute în caietul de sarcini. În situația neconstituirii garanției de buna execuție, astfel cum a fost solicitată de către Achizitor, acesta (Achizitorul) își rezervă dreptul de a rezilia contractul printr-o notificare prealabilă adresată Executantului, fără nicio altă formalitate suplimentară.

3.3. O eventuală modificare a termenului de prestare/ execuție pentru motive neimputabile Executantului se poate face numai în interiorul termenului prevăzut la clauza 3.1.

3.4. Prezentul contract produce efecte până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părți.

4. Definiții

4.1. În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între Autoritatea contractantă, în calitate de Achizitor, și Executant;
- b) Achizitor și Executant - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul Contract;
- c) prețul Contractului - prețul plătit Executantului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul Contractului ;
- e) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în legislația aplicabilă obiectului contractului.
- f) forța majoră – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin partilor, potrivit prezentului contract și este constatat de o autoritate competentă. Nu este considerat forță majoră și nu produce efectele juridice ale forței majore evenimentul care, fără a crea o imposibilitate obiectivă și absolută de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor uneia dintre părți.
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- h) subcontractant - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- i) terț susținător – persoana care, în baza angajamentului ferm încheiat în conformitate cu prevederile legale, pune la dispoziția Executantului resurse financiare și/sau tehnice și profesionale invocate în Angajamentul ferm de susținere, confirmă faptul că va garanta materializarea aspectelor ce fac obiectului Angajamentului său și că se obligă să asigure îndeplinirea obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă în cazul în care Executantul întâmpină dificultăți în derularea contractului.
- j) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

5. Aplicabilitate

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și sub condiția constituirii garanției de buna execuție și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6. Documentele Contractului

6.1. Natura și volumul serviciilor sunt precizate în anexele la prezentul Contract.

6.2. Documentele prezentului Contract sunt:

- a) Caietului de Sarcini nr. 48582/28.11.2022;
- b) oferta executantului, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară înregistrată la CJC sub nr. ___;
- c) garanția de bună execuție a contractului;
- d) clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- e) clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- f) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul;
- g) acte adiționale, dacă este cazul.

6.3. Clauzele contractului se interpretează împreună cu prevederile documentelor menționate la clauza 6.2.

6.4. În cazul în care se constată neconcordanțe între clauzele contractului și prevederile Caietului de sarcini, prevalează acestea din urmă.

7. Standarde

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele normative și legislația în vigoare.

8. Caracterul de document public

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. Responsabilitățile Executantului

9.1. - Executantul are obligația de a executa lucrările astfel cum sunt detaliate în Caietul de sarcini cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.2. - Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant.

9.3. - Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului toate documentele pe care acesta trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

9.4. - Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Executant, nu pot fi atacate sau executate fără modificarea prin act adițional a prezentului contract, în condițiile legii. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

9.5. - Executantul este responsabil de corectă realizare a lucrărilor față de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

9.6. - În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuielile sale, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7. - Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Executantul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;

- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile pentru protectia mediului in conformitate cu acordul de mediu emis, pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzatoare a tuturor materialelor puse in opera, in conformitate cu Proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate de Achizitor si de a nu modifica solutiile tehnice sau tehnologice, ori de a inlocui materiale si echipamente cu altele de o calitate diferita fata de prevederile proiectului. In orice situatie, Executantul nu va putea proceda la eventuale inlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decat cu aprobarea prealabila a Achizitorului;
- e) de a nu stanjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restrictiona utilizarea cailor de acces prin folosirea si ocuparea drumurilor si a trecerilor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricarei alte persoane, cu exceptia zonei prevazute pentru organizare de santier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe santier;
- g) de a depozita sau, dupa caz, de a retrace orice utilaje, echipamente, instalatii si materiale aflate in surplus; Executantul are dreptul de a retine pe santier pana la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale;
- h) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea in santier;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse;
- k) de a monta, la finalizarea lucrarilor, panoul de personalizare conform indicatiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrarile cuprinse in situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decat ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal incheiat cu dirigintele de santier, atestand remedierea satisfacatoare a respectivelor lucrari ;
- m) de a conserva lucrarile executate in ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- n) de a instiinta imediat Achizitorul asupra depasirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intarzieri.

9.8. - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea –primirea obiectivului realizat.

9.9. - Executantul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

9.10 - Executantul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu nerespectarea obligatiilor prevazute in contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

9.11 - Executantul are obligatia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului potrivit destinatiei si constrangerilor lor functionale si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractatii sai.

9.12. - Executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

9.13. - In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora

asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.14. - În situația prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

9.15. - Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenței șantierului.

9.16. - Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

9.17. - La finalizarea lucrărilor Executantul are obligația de a preda Achizitorului Cartea tehnică a construcției / alte documente, întocmită/întocmite potrivit legislației în vigoare, în colaborare cu achizitorul și proiectantul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului și documentațiile de funcționare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziționate și montate potrivit contractului.

9.18. - Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și protecția muncii.

9.19. - Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă este cazul aplicării unor astfel de factori).

În situațiile prevăzute mai sus, Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

9.20. - În eventualitatea în care organele abilitate de control constată încasarea unor sume necuvenite, executantul se obligă să returneze achizitorului sumele încasate necuvenit, precum și penalitățile și foloasele necuvenite constatate.

9.21. - Responsabilitățile/obligațiile Executantului se completează cu cele prevăzute în cerințele achizitorului detaliate în Caietul de sarcini.

10. Responsabilitățile achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2. - Achizitorul va pune la dispoziție Șantierul/amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire.

10.3. - Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, conform prevederilor legale.

10.4. - Executantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora.

În ipoteza în care Executantul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate sau de natură a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii. Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

10.5. - Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale.

10.6. - Achizitorul, prin dirigintele de santier si/sau reprezentantul sau imputernicit, are obligatia de a se prezenta in cel mult 5 zile de la notificarea primita din partea Executantului in vederea incheierii actelor legale pentru lucrarile ce devin ascunse.

10.7. - Achizitorul are obligatia de a pune Executantului la dispozitie intreaga documentatie tehnico - economica necesara pentru executia lucrarilor, intr-un exemplar.

11. Întârzierea lucrărilor.

11.1. - Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Executant si receptionate de Achizitor in cadrul termenului convenit de parti. Executantul este de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

11.2. - Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei de documentatie tehnica sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. In toate aceste ipoteze termenul de executie ce curge impotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, prin incheierea unui Act Additional la Contract. Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor contractului.

11.3. - Intarzierea lucrarilor va fi acceptata in urmatoarele cazuri:

a) conditiile climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza Executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta; Executantul este indreptatit sa solicite in scris prelungirea termenului de executie a oricarei parti din lucrare, afectate de motivele de întârziere.

c) in cazul in care Achizitorul nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta, cu consecinta dreptului Executantului, conditionat de notificarea prealabila a Achizitorului, de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei.

11.4. - Interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligatiilor contractuale obliga Executantul la informarea prompta, in termen de 5 zile, a Achizitorului. Lipsa informarii Achizitorului in cadrul acestui termen face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintelui de santier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

12. Finalizarea lucrărilor

12.1. - Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate în termenele convenite de părți.

12.2. - (1) La finalizarea lucrărilor Executantul are obligația de a notifica în scris achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren comisia de recepție va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului.

12.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

13. Perioada de garanție acordată lucrărilor (nu este cazul)

-

14. Modalități de plată

14.1. (1) Plata serviciilor de proiectare se va face in termen de 30 de zile de la data la care factura electronica este disponibila pentru descarcare din sistemul national **Ro e-factura** cu condiția îndeplinirii de către acesta a cerințelor precizate în contract (după eliberarea A.D.)

(2) Decontarea execuției lucrărilor și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului se va face în termen de 30 de zile de la data la care factura electronica este disponibila pentru descarcare din sistemul

național **Ro e-factura**, în baza facturii, a situațiilor de plată, după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de ambele părți, fără obiecții.

14.2. Executantul răspunde în fața organelor de control și suportă toate sumele considerate ca fiind încasate nejustificat, precum și foloasele necuvenite stabilite.

15. Actualizarea prețului contractului

15.1. - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. - Prețul contractului nu se actualizează.

16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1.(1) Executantul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

16.2. (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă **5%** din valoarea contractului fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, neconditionată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancale din România sau din alt stat;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

16.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

16.4. Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenului de prestare.

16.5. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenele și condițiile prevăzute la art. 39 - 40 din H.G. nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare, achizitorul are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

16.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție a produselor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

17. Subcontractarea

17.1. - Contractele încheiate de executant cu subcontractanții devin anexe la prezentul contract. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai subcontractanților, datele de contact, activitățile ce urmează să fie subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (dacă este cazul).

17.2. - Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

17.3. - Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

17.4. - Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.5. - (1) În vederea finalizării Contractului, Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, Contractul va fi continuat de subcontractanți. În acest sens, se va încheia un act adițional la prezentul contract, părțile acestuia fiind Achizitorul, Executantul și Subcontractantul.

(2) Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.6. - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

17.7. - Subcontractanții își vor exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor fie la momentul încheierii contractului cu Executantul, fie ulterior, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului.

17.8. - Achizitorul efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

18. Terțul Sustinător (dacă este cazul)

18.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

18.2. În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul susținător este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu tertul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract, părțile acestuia fiind Achizitorul, Executantul și Tertul susținător, fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

18.2 Executantul se angajează, sub sancțiunea achitării de daune-interese în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract (în cazul în care acesta nu încheie actul juridic având clauzele menționate în continuare) ca, prin actul juridic încheiat cu tertul susținător/terții susținători să includă (i) obligații exprese cu privire la resursele detaliate puse la dispoziție de către acesta/aceștia; (ii) modalitatea și termenul în care se asigură punerea la dispoziția Executantului a acestor resurse; (iii) dreptul Executantului la daune-interese în situația în care tertul susținător/terții susținători nu își

îndeplinește/îndeplinesc obligațiile asumate; (iv) asumarea de către terțul susținător/terții susținători a obligației de a despăgubi Achizitor pentru orice daune cauzate ca urmare a neîndeplinirii de către terțul susținător/susținători a obligațiilor asumate prin angajamentul de susținere și prin actul juridic încheiat cu Executantul; (v) renunțarea de către terțul susținător/terții susținători la beneficiile de diviziune și discuțiune.

18.3. Executantul va prezenta Achizitorului stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamentul/angajamentele terțului susținător/terților susținători, precum și modalitatea efectivă prin care terțul susținător/terții susținători a/au luat cunoștință despre eventuale dificultăți ale Executantul în realizarea activităților din prezentul contract, așa cum sunt aceste dificultăți descrise în evidențele întâlnirilor de monitorizare a performanțelor în cadrul prezentului contract.

18.4 Executantul se va asigura că actul juridic încheiat cu terțul susținător/terții susținători își produce efectele până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate de Executantul prin prezentul contract de achiziție publică.

18.5. Executantul cesează Achizitorului, gratuit, cu titlu de garanție, orice creanță cu privire la daune pe care Executantul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător/terților susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm și prin actul juridic încheiat între Executant și terțul susținător/terții susținători în temeiul acestui angajament.

19. Modificări ale contractului

19.1. Modificarea prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

19.2 Prezentul contract poate fi modificat, în condițiile legii, cu privire la următoarele aspecte: partile contractante (modificare denumire, forma societate, orice alte modificări ce nu atrag crearea unei persoane juridice noi); modificări generate de schimbări legislative; modificări generate de înlocuirea/ introducerea unor subcontractanți; modificare generată de înlocuirea executantului cu terțul susținător; modificări referitoare la durata contractului (în condițiile precizate în caietul de sarcini); modificări referitoare la modalități de plată; modificări referitoare la verificări și recepție, toate acestea fiind considerate modificări nesubstanțiale.

20. Penalități, daune-interese

20.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract achizitorul va aplica penalități Executantului, în sumă echivalentă cu 0,15% pe zi din valoarea lucrărilor rămase de executat. Penalitățile se calculează pe zile calendaristice, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

20.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile acceptate la plată în termen de 30 de zile lucrătoare de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pe zi din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice.

20.3.- Penalitățile de întârziere nu se datorează în situația în care întârzierea se produce din motive neimputabile achizitorului.

21 Suspendarea contractului

21.1. În cazul în care procedura de atribuire sau executare a Contractului de execuție de lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea Contractului de lucrări.

21.2. În cazul în care asemenea erori substanțiale, neregularități sau fraude sunt imputabile executantului, achizitorul poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregularității sau fraudei.

21.3. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva executantului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptelor.

21.4. Achizitorul are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea prezentului Contract, motivat, fără ca executantul să fie îndreptătit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a suspendării. Suspendarea produce efecte de la data primirii de către executant a notificării formulate în acest sens de către achizitor.

21.5. Achizitorul are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a Contractului excede 6 luni, achizitorul are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia Contractul, fără ca executantul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a rezilierii.

21.6. Pentru motive temeinice, executantul poate solicita achizitorului suspendarea executării contractului. În acest caz, suspendarea produce efecte de la data primirii acceptului din partea achizitorului.

21.7. Pe perioada suspendării Contractului, achizitorul va efectua numai plata lucrărilor executate înainte de a interveni suspendarea, facturate și confirmate de dirigintele de șantier.

21.8. În perioada de suspendare a contractului, indiferent de cauze, executantul are obligația de a asigura paza amplasamentului.

21.9. În cazul în care contractul se suspenda, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

21.10. În cazuri de forță majoră, suspendarea prezentului contract intervine pe întreaga durată a evenimentului de forță majoră.

22. Încetarea contractului

22.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

22.2 În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, executantul va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

22.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Rezilierea operează deplin drept, fără intervenția instanței de judecată, și produce efecte de la data primirii notificării în acest sens.

22.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de executie în cel mult 5 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

22.7 Achizitorul poate proceda la rezilierea contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care executantul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare drepturile și obligațiile sale.

23. Cesiunea

23.1. – Cesiunea este permisă doar în ce privește creanțele născute din prezentul contract de achiziție publică, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24. Forța majoră

24.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

24.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractanta care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

24.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. - Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul său în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanțele judecătorești de la locul de executare al contractului.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. - Comunicările dintre părți se pot face prin orice mijloc de comunicare prevăzut de lege, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ACHIZITOR,
JUDEȚUL CONSTANȚA

EXECUTANT,

