



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere 65790  
Ziua 04  
Luna 05  
Anul 2022

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 216870 Constanța



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:126256  
Nr. cadastral vechi:105740

Adresa: Loc. Constanta, Bdul Tomis, Nr. 145, LOT 2/1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	216870	780	

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	216870-C1	Loc. Constanta, Bdul Tomis, Nr. 145, LOT 2/1, Jud. Constanta	S. construita la sol:7 mp; GRUP SANITAR
A1.2	216870-C2	Loc. Constanta, Bdul Tomis, Nr. 145, LOT 2/1, Jud. Constanta	S. construita la sol:8 mp; GRUP SANITAR

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42514 / 03/06/2008</b>		
Hotarare nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.59/14.04.2003 emis de CONS JUD CTA; hotarare nr.140/23.07.2007 emis de CONS JUD CTA; protocol nr.1220/18.03.2003 emis de CONS JUD CTA; hotarare nr.201/19.10.2007 emis de CL CTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL CONSTANTA	A1, A1.1, A1.2

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>42514 / 03/06/2008</b>		
Hotarare nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.59/14.04.2003 emis de CONS JUD CTA; hotarare nr.140/23.07.2007 emis de CONS JUD CTA; protocol nr.1220/18.03.2003 emis de CONS JUD CTA);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, in favoarea, 1) CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	A1, A1.1, A1.2

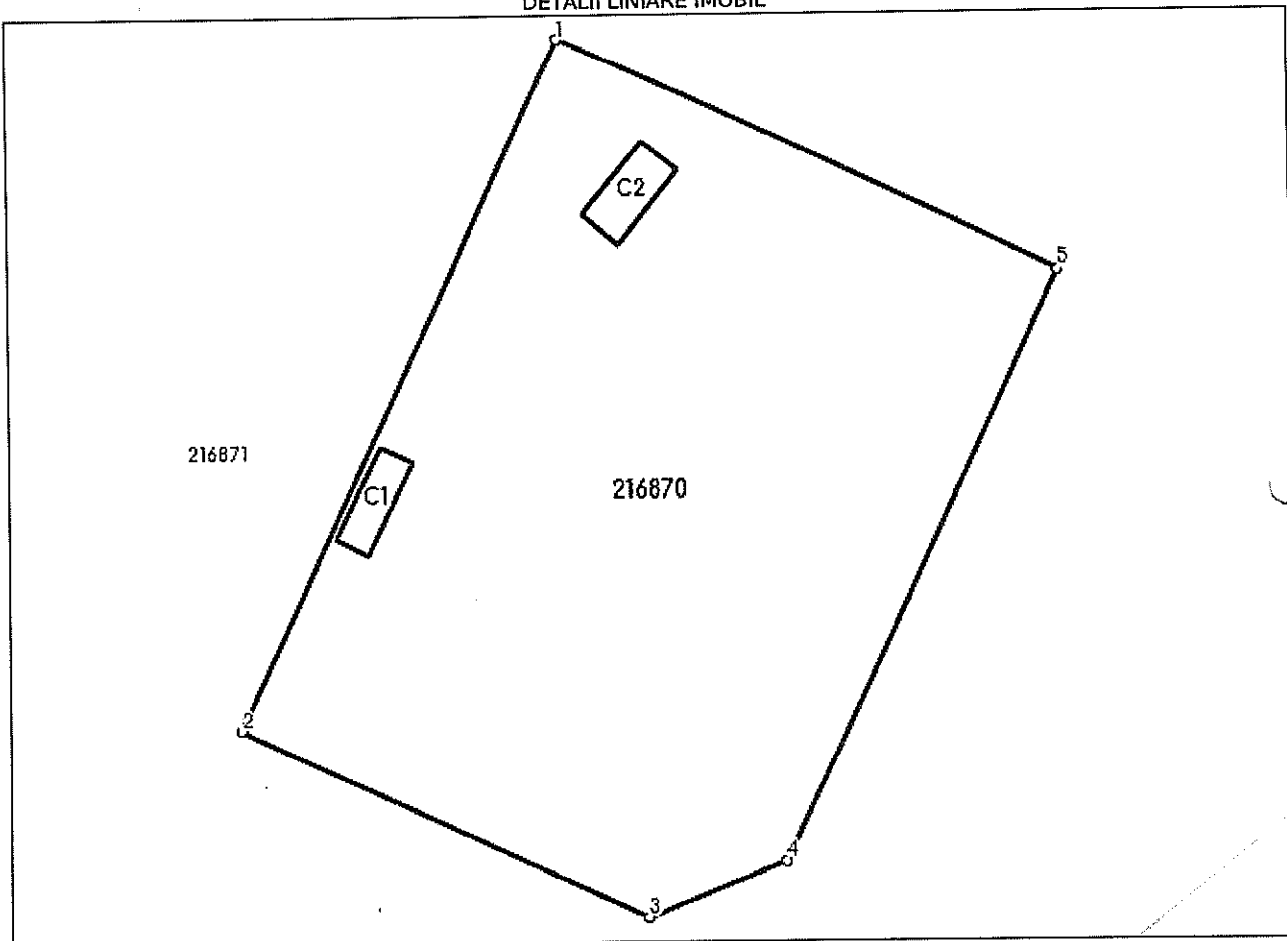
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
216870	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	780	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	216870-C1	construcții anexa	7	Cu acte	S. construita la sol:7 mp; GRUP SANITAR
A1.2	216870-C2	construcții anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; GRUP SANITAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	32.993
2	3	19.545
3	4	6.47

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	28.255
5	1	23.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

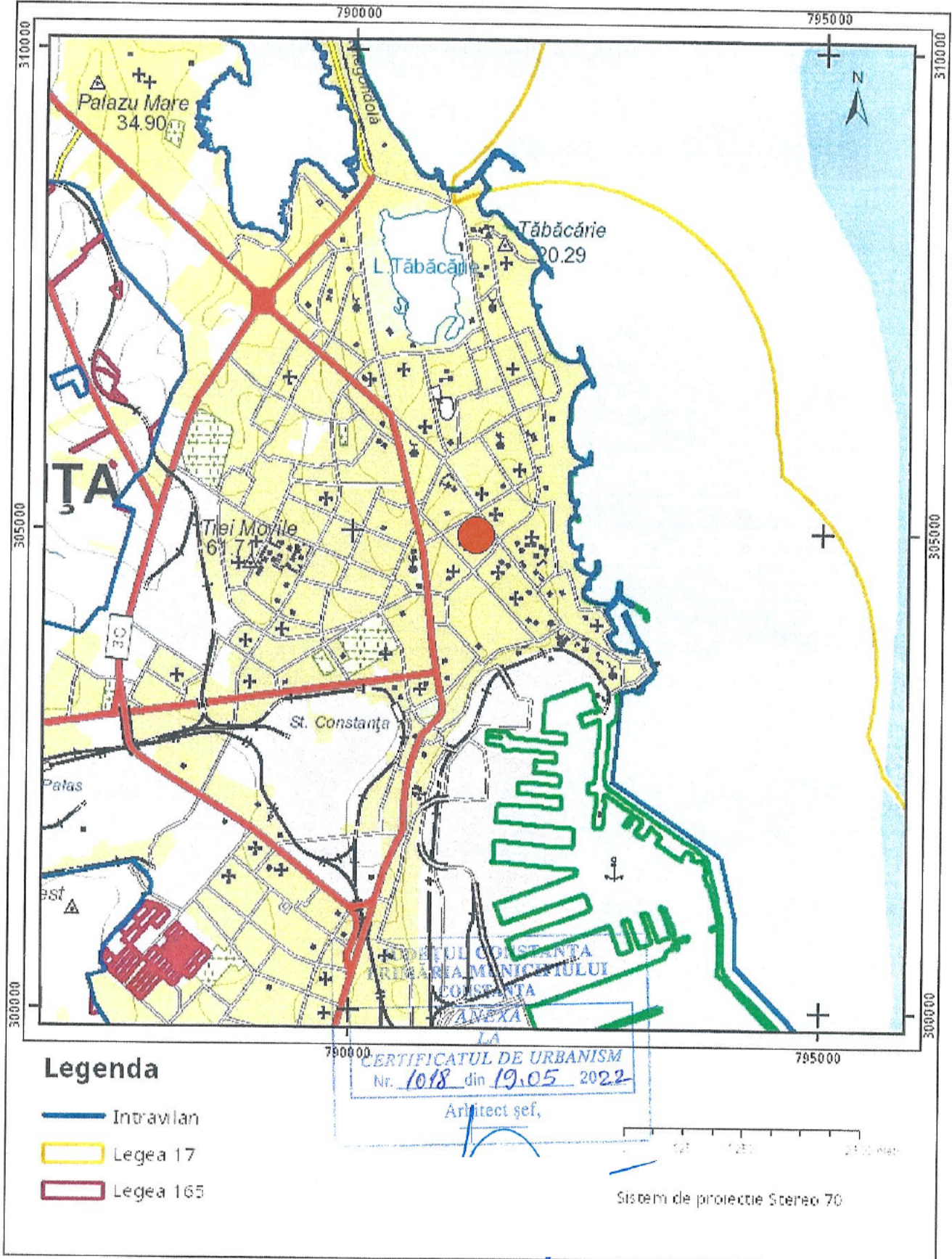
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/05/2022, 09:43

# Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 17-03-2008  
Data și ora generării: 04-05-2022 09:44



**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

pentru imobilul cu IE **216870**, UAT Constanța /  
 CONSTANȚA, Loc. Constanța, Bdul. Tomis, Nr. 145, LOT  
 2/1

Nr.cerere	65792
Ziua	04
Luna	05
Anul	2022

Teren: 780 mp  
 Teren: Intravilan  
 Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 780mp  
 Plan detaliu

