

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE

### Autoritatea contractantă: UAT JUDEȚUL CONSTANȚA (CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA)

Adresa: Bulevardul Tomis, Nr. 51, Constanța, 900725

- cod fiscal: 2981739

- telefon: +40-241- 488.413

- e-mail: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro)

- web: [www.cjc.ro](http://www.cjc.ro)

**1. Tipul achizitiei:** achiziție directă

**2. Sursa de finantare:** bugetul Consiliului Judetean Constanta

**3. Tipul contractului:** prestări servicii

**4. Denumire achiziție:** <<Servicii de dirigenție de șantier pentru urmărirea și verificarea execuției de lucrări la obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare și schimbare destinație din construcție administrativă/social-culturală – farmacie în construcție pentru sănătate - Centrul de Sănătate Mintală Adulți, situată în municipiul Constanța, str. Izvor, nr. 27”>>

**COD CPV:** 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor

**5. Descrierea achiziției:** Achiziționare servicii de dirigenție de șantier pentru urmărirea și verificarea execuției de lucrări la obiectivul de investiții: „Reabilitare, modernizare și schimbare destinație din construcție administrativă/social-culturală – farmacie în construcție pentru sănătate - Centrul de Sănătate Mintală Adulți, situată în municipiul Constanța, str. Izvor, nr. 27”, conform specificații tehnice anexate prezentei Invitații de participare.

**6. Condiții contractuale:** Contractul de achiziție publică intră în vigoare de la data semnării și înregistrării de către ambele părți, condiționat de constituirea garanției de bună execuție a contractului de prestări servicii. Durata contractului este conform pct. 6 din specificațiile tehnice atașate prezentei invitații de participare.

**7. Condiții de participare pentru ofertanți:** pot participa toți operatorii economici interesați indiferent dacă aceștia dețin sau nu cont în SEAP. În condițiile în care oferta declarată câștigătoare se regăsește în catalogul electronic, achiziția directă se va realiza prin intermediul SEAP.

**8. Serviciul de la care se pot solicita clarificări:** Serviciul Achiziții Publice, Bd. Tomis nr. 51, tel 0241/488.413, e-mail: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro). Operatorii economici interesați au dreptul de a solicita clarificări și/sau completări, în măsura în care acestea sunt formulate în prima zi lucrătoare ulterioară datei publicării, prin formularea unei solicitări scrise pe adresa de e-mail [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro), iar răspunsul la solicitările de clarificări va fi postat la anunțul publicat pe site-ul autorității contractante.

**9. Modul de prezentare a ofertei:**

Operatorii economici interesați, vor transmite ofertele:

- la adresa de e-mail: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro) cu Scrisoare de înaintare, conform Formular nr. 1 din Secțiunea Formulare, în care se va preciza obiectul achiziției pentru care se ofertează;

*sau*

- la adresa: Bdul Tomis nr. 51, Constanța 900725, Registratura – Consiliul Județean Constanța, în plic sigilat însoțită de Scrisoare de înaintare, conform Formular nr. 1 din Secțiunea Formulare, în care se va preciza obiectul achiziției.

**Ofertantul are obligația să prezinte următoarele documente în oferta ce se va depune:**

- Scrisoarea de înaintare, conform **Formular nr. 1**, din Secțiunea Formulare;
- Declarația privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (evitarea conflictului de interese), conform **Formular nr. 4**, din Secțiunea Formulare;
- Declarația privind respectarea condițiilor de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă, **conform Formular nr. 5**, din Secțiunea Formulare;
- Declarația de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal, **conform Formular nr. 6<sup>1</sup>**, din Secțiunea Formulare;
- Declarație privind partea/părțile din propunerea tehnică și financiară care au caracter confidențial, **conform Formular nr. 7** (formularul transmis necompletat se va interpreta în sensul că ofertantul nu declară nicio parte din oferta tehnică/financiară ca fiind confidențială; prețul total ofertat nu poate fi confidențial), din Secțiunea Formulare;
- Acord de subcontractare - dacă este cazul - **conform model Formular nr. 8**, din Secțiunea Formulare;
- Acord de asociere - dacă este cazul - **conform model Formular nr. 9**, din Secțiunea Formulare;
- Declarații de disponibilitate **conform model Formular nr. 10**, din Secțiunea Formulare;
- Certificat constatator emis de ONRC, din care să rezulte că obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului, se regăsește în activitățile (cod CAEN) înscrise în certificatul constatator. Datele prevăzute în certificat trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării acestuia.

În cazul asocierii/subcontractării se va prezenta certificatul constatator al asociatului/subcontractantului, din care să reiasă obiectul de activitate corespunzător activității pentru care este implicat/pentru partea pe care o va realiza fiecare.

---

<sup>1</sup> Formularul 6, se va completa de fiecare diriginte de șantier atestat, propus ca responsabil pentru îndeplinirea contractului

- **Propunerea tehnică:** Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta cerințele prevăzute în documentația achiziției, în Specificațiile tehnice, și obligațiile stipulate în legislația în vigoare.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte că sunt îndeplinite și asumate în totalitate cerințele specificațiilor tehnice.

Pentru lucrările de reabilitare, modernizare și schimbare de destinație care se vor executa la acest obiectiv, dirigenții de șantier vor fi atestați conform Ordin MDRT nr. 1496/2011 actualizată, sau de un alt organism echivalent, pe următoarele domenii:

1. domeniul de autorizare 2.2.- Construcții civile, industriale și agricole-categoria de importanță C (normală);
2. domeniul de autorizare 8.1.- Instalații electrice aferente construcțiilor;
3. domeniul de autorizare 8.2.- Instalații sanitare și termoventilații aferente construcțiilor;
4. domeniul de autorizare 8.3.- Instalații de gaze naturale aferente construcțiilor.

Pentru personalul declarant, ofertanții vor prezenta:

- Curriculum vitae (CV-urile);
- Copii lizibile ale atestatelor/autorizațiilor dobândite conform Ordinului nr. 1.496 din 13 mai 2011 pentru domeniile de autorizare 2.2, 8.1, 8.2 și 8.3, cu valabilitate la data depunerii ofertei;
- Contracte individuale de muncă/extras REVISAL actualizat sau alte acte care să facă dovada calității de angajat a dirigențelui de șantier nominalizat;
- Angajamente/acorduri de participare **sau** declarații de disponibilitate semnate, pentru persoanele responsabile de îndeplinirea contractului, care nu sunt angajați ai ofertantului.

Notă: persoanele desemnate pentru domeniile de autorizare 2.2, 8.1, 8.2 și 8.3 vor fi aceleași cu persoanele desemnate pentru subfactorii de evaluare aferente componente tehnice (experiența profesională).

- **Propunerea financiară:** Prețul contractului se va exprima în lei și rămâne ferm (nu se actualizează) pe toată durata de îndeplinire a acestuia.

Oferta financiară va cuprinde: Formularul de ofertă - **Formular nr. 2** din Secțiunea Formulare, în care se va înscrie prețul ofertei în lei, cu și fără TVA și va include toate cheltuielile care vor fi angajate de către prestator în vederea prestării tuturor serviciilor solicitate de către autoritatea contractantă (transport, cazare și/sau alte cheltuieli privind deplasarea) în vederea desfășurării activităților de dirigenție de șantier.

Se va prezenta Declarația privind acceptarea condițiilor contractuale **conform model Formular nr. 3**, din Secțiunea Formulare.

Eventualele amendamente la clauzele contractuale se pot formula sub forma unei solicitări de clarificări, înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, pentru a putea fi aduse la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați.

**10. Valoarea estimată a achiziției:** 20.000 lei fără TVA;

**11. Criteriul de atribuire:** „*Cel mai bun raport calitate-preț*”. Oferta declarată câștigătoare este cea care obține cel mai mare punctaj, în condițiile confirmării îndeplinirii cerințelor minime considerate obligatorii și anexate prezentei invitații de participare.

Factorul de evaluare utilizați:

Nr. Crt.	Factori de evaluare	Punctaj maxim
1.	Componenta financiară (Punctajul ofertei financiare) - Pof	80
2.	Componenta tehnică (Experiența personalului) - Pep	20
<b>Total</b>		<b>100</b>

Evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării metodologiei de calcul prezentate mai jos.

Clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc.

**Punctajul maxim total este 100.**

**I. Componenta financiară (Punctajul ofertei financiare) – Pof = pondere 80% (80 puncte)**

**Descriere: Componenta financiară**

Algoritm de calcul: Punctajul acordat pentru criteriul „Preț/ofertă financiară” (Pof) se calculează astfel:

a) Pentru cel mai scăzut preț ofertat (Prs) punctajul acordat este de **80 puncte**;

b) Pentru celelalte oferte, respectiv prețurile ofertate mai mari decât Prs (Prm), punctajul acordat se acordă astfel:

**Pof = (Prs/Prm) x 80**

unde:

Pof = Punctajul ofertei

Prs = Prețul cel mai scăzut ofertat

Prm = Prețul ofertei mai mare decât Prs

**II. Componenta tehnică (Experiența personalului) - Pep = pondere 20% (20 puncte)**

Experiența dirigenților de șantier este concretizată în numărul de contracte similare în care aceștia au îndeplinit același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.

**Punctajul aferent experienței diriginților de șantier se va acorda pentru fiecare în parte, astfel:**

**1. Diriginte de șantier specialist în domeniul de autorizare 2.2. - Constructii civile, industriale și agricole-categoria de importanță C (normală) - punctaj de maxim 8 puncte**

**Algoritm de calcul:** Experiența dirigintelui de șantier concretizată în numărul de contracte similare în care acesta a îndeplinit același tip de activități ca acelea pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, se va puncta astfel:

- a) Pentru participarea la un număr de 4 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 2.2.- Constructii civile, industriale și agricole-categoria de importanță C (normală), se acordă **8 puncte**
- b) Pentru participarea la un număr de 3 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 2.2.- Constructii civile, industriale și agricole-categoria de importanță C (normală), se acordă **6 puncte**
- c) Pentru participarea la un număr de 2 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 2.2.- Constructii civile, industriale și agricole-categoria de importanță C (normală), se acordă **4 puncte**

**Notă: peste numărul maxim solicitat de contracte, nu se punctează suplimentar**

**2. Diriginte de șantier specialist în domeniul de autorizare 8.1. - Instalații electrice aferente construcțiilor - punctaj de maxim 4 puncte**

**Algoritm de calcul:** Experiența profesională specifică concretizată în numărul de contracte similare în care a îndeplinit același tip de activități ca acelea pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, duse la bun sfârșit pe domeniul de autorizare 8.1.- Instalații electrice aferente construcțiilor:

- a) Pentru participarea la un număr de 4 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.1.- Instalații electrice aferente construcțiilor, se acordă **4 puncte**
- b) Pentru participarea la un număr de 3 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.1.- Instalații electrice aferente construcțiilor, se acordă **3 puncte**
- c) Pentru participarea la un număr de 2 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.1.- Instalații electrice aferente construcțiilor, se acordă **2 puncte**

**Notă: peste numărul maxim solicitat de contracte, nu se punctează suplimentar**

**3. Diriginte de șantier specialist în domeniul de autorizare 8.2. - Instalații sanitare și termoventilații aferente construcțiilor - punctaj de maxim 4 puncte**

**Algoritm de calcul:** Experiența profesională specifică concretizată în numărul de contracte similare în care a îndeplinit același tip de activități ca acelea pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, duse la bun sfârșit pe domeniul de autorizare 8.2.- Instalații sanitare și termoventilații aferente construcțiilor:

- a) Pentru participarea la un număr de 4 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.2.- Instalații sanitare și termoventilații aferente construcțiilor, se acordă **4 puncte**
- b) Pentru participarea la un număr de 3 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.2.- Instalații sanitare și termoventilații aferente construcțiilor, se acordă **3 puncte**
- c) Pentru participarea la un număr de 2 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.2.- Instalații sanitare și termoventilații aferente construcțiilor, se acordă **2 puncte**

**Notă: peste numărul maxim solicitat de contracte, nu se punctează suplimentar**

**4. Diriginte de șantier specialist în domeniul de autorizare 8.3. - Instalații de gaze naturale aferente construcțiilor - punctaj de maxim 4 puncte;**

**Algoritm de calcul:** Experiența profesională specifică concretizată în numărul de contracte similare în care a îndeplinit același tip de activități ca acelea pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, duse la bun sfârșit pe domeniul de autorizare domeniul de autorizare 8.3.- Instalații de gaze naturale aferente construcțiilor:

- a) Pentru participarea la un număr de 4 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.3.- Instalații de gaze naturale aferente construcțiilor se acordă - **4 puncte**
- b) Pentru participarea la un număr de 3 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.3.- Instalații de gaze naturale aferente construcțiilor se acordă - **3 puncte**
- c) Pentru participarea la un număr de 2 contracte similare duse la bun sfârșit pentru domeniul de autorizare 8.3.- Instalații de gaze naturale aferente construcțiilor se acordă - **2 puncte**

**Notă: peste numărul maxim solicitat de contracte, nu se punctează suplimentar**

**Pentru dirigințele de șantier se vor prezenta documente justificative relevante care să demonstreze îndeplinirea cerințelor. Fără ca enumerarea sa fie exhaustivă, se vor prezenta următoarele:**

**- recomandări/confirmări/certificate constatatoare, alte documente relevante emise de beneficiari/angajatori, sau orice document echivalent care să demonstreze experiența profesională specifică pentru fiecare contract prezentat în vederea acordării punctajului.**

În cazul în care documentele care confirmă experiența profesională indicată sunt emise în altă limbă decât română, acestea vor fi transmise în limba de origine, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.

Atunci când se realizează înlocuirea unui diriginte de șantier, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare. Modificarea se va face numai cu acordul Autorității Contractante. Contractantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de achiziție, în vederea obținerii același punctaj sau mai mare în urma aplicării factorului de evaluare cu cel al persoanei pe care o va înlocui. Prin formula „duse la bun sfârșit” se înțeleg contractele recepționate parțial sau recepționate la sfârșitul lucrării.

**Note:**

- prin contract similar se înțelege contractul în care personalul nominalizat a îndeplinit același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract;
- este obligatorie prezentarea unei experiențe similare minime prin participarea în cadrul a cel puțin unui contract având ca obiect servicii de dirigenție de șantier;
- cerința minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor tehnice este ca fiecare dintre diriginții de șantier desemnați să fie participat la cel puțin un contract similar, realizând același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract;
- nedeclararea a minim unui contract privind experiența profesională pentru fiecare dintre diriginții de șantier desemnați, conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă;
- toate specificațiile, serviciile și cerințele referitoare la standardele naționale care transpun standarde europene, specificații tehnice comune, standarde internaționale, alte sisteme de referință tehnice instituite de către organismele de standardizare europene sau în lipsa acestora, la standarde naționale, acorduri tehnice naționale menționate și solicitate în cadrul documentației achiziției, vor fi interpretate ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”.

**Punctajul total al propunerii tehnice** se calculează prin însumarea punctajelor de la componenta tehnică obținute în urma aplicării fiecărui subfactor de evaluare, respectiv:

Componentă tehnică (Experiență Personal)  $Pep = \text{punctaj diriginte 1} + \text{punctaj diriginte 2} + \text{punctaj diriginte 3} + \text{punctaj diriginte 4}$ .

Punctajul aferent unui subfactor de evaluare va fi obținut prin acordarea notei corespunzătoare calificativului obținut de oferta respectivă la evaluarea acelu subfactor.

Punctajul final al ofertei va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculate conform algoritmului de calcul prezentat anterior.

Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare:

**$P_{\text{final}} = P_{\text{of}} + P_{\text{ep}}$**

$P_{\text{of}}$  = Componentă financiară (prețul ofertei)

$P_{\text{ep}}$  = Componentă tehnică (Punctaj Experiența personalului)

Punctaj maxim total: 100 puncte

Stabilirea ofertei câștigătoare se va realiza numai prin compararea punctajelor ofertelor admisibile.

Se va stabili oferta câștigătoare în urma aplicării criteriului de atribuire „Cel mai bun raport calitate-preț”

Clasamentul ofertelor se va întocmi în ordinea descrescătoare a punctajelor combinate (Componenta financiară - Prețul ofertei, Componenta tehnică - Experiența personalului) obținute prin aplicarea formulei de calcul mai sus menționate oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorul de evaluare preț în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu ponderea cea mai mare aferentă propunerii financiare. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

**12. Perioada de valabilitate a ofertei:** 90 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

**13. Termenul limită de depunere a ofertelor:** **08.12.2022, ora 12:00.**

**14. Alte informații:** Ofertele depuse după termenul limită se consideră întârziate și vor fi respinse. După data limită de depunere (pe parcursul evaluării ofertelor), ofertanții au obligația de a verifica/monitoriza primirea unor eventuale solicitări de clarificări și/sau completări din partea autorității contractante pe adresa/adresele de e-mail comunicate (atât în “Inbox”, cât și în „Spam”). Prin urmare, riscul respingerii ofertelor ca inacceptabile pentru lipsa răspunsurilor (în termenul acordat) la solicitările de clarificări și/sau completări astfel transmise/primate este asumat în integralitate de ofertanți. În cazul în care ofertantul selectat refuză încheierea contractului, va fi selectat/contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de atribuire. Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în cadrul ofertei depuse. Neprezentarea ofertei financiare și a propunerii tehnice, conduce la respingerea ofertei.