



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT-
AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT



Bd.Tomis nr.51, Constanța - 900725 • Tel.: +40-241.488.001 • e-mail: consjud@cjc.ro • www.cjc.ro

Nr. 32729 din 23.09.2021

APROBAT,
Președinte,
LUPU MIHAI

AVIZAT,
Vicepreședinte,
GIMA STELIAN

SPECIFICAȚII TEHNICE

Privind: Achiziție servicii de întreținere, revizie și reparații a ascensorului de persoane și marfă (ascensor 1) și a ascensorului de persoane (ascensor 2) amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța, situat în municipiul Constanța, bd. Mamaia nr. 331A

I. OBIECTUL ACHIZITIEI

„Achiziție servicii de întreținere, revizie și reparații a ascensorului de persoane și marfă (ascensor 1) și a ascensorului de persoane (ascensor 2) amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța, situat în municipiul Constanța, bd. Mamaia nr. 331A”.

Având în vedere:

- prevederile art. 14 din Legea nr. 64/2008 cu modificările și completările ulterioare, privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil „Persoana fizică sau juridică ce deține/utilizează o instalație/echipament are următoarele obligații și responsabilități conform prescripțiilor tehnice:

- să ia măsurile necesare și să se asigure că instalația/echipamentul este utilizată/utilizat în condiții de siguranță, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor, întreținerii de către persoane autorizate, conform documentațiilor și prescripțiilor tehnice;

- Prescripția Tehnică ISCIR R2-2010 pentru „Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și mărfuri sau de mărfuri cu comanda interioară”

În cadrul contractului se vor executa servicii de întreținere, revizie și reparații pentru:

Ascensor 1 – Servicii de întreținere, revizie și reparații a ascensorului de persoane și marfă, model Macpuarsa, amplasat la Pavilionul Expozițional Constanța, situat în municipiul Constanța, bd. Mamaia nr. 331A.

Descriere ascensor:

Ascensor persoane 1 bucată, cu următoarele specificații tehnice:

- Instalații/ Echipament: Ascensor persoane și marfă;
- Tip/Model: Ascensor persoane și marfă/ MACPUARSA;
- Producator: MACPUARSA SPANIA;
- Nr. înregistrare ISCIR/ Nr. fabricație/ An fabricație: BASC100765/I11AM0400020/2011;
- Parametrii:
 1. Sarcina (kg) = 630
 2. Nr. pers.= 8
 3. Cu însoțitor= DA
 4. Nr. de stații =3
 5. Viteza (m/s) = 0.63
 6. Mod acționare uși= AUTOMATĂ
 7. Mod acționare instalații= HIDRAULICĂ

Se vor realiza revizii lunare și o revizie generală.

Ascensor 2 – Servicii de întreținere, revizie și reparații a ascensorului de persoane, model Nova, amplasat la Pavilionul Expozițional Constanța, situat în municipiul Constanța, bd. Mamaia nr. 331A.

Descriere ascensor:

Ascensor persoane 1 bucată, cu următoarele specificații tehnice:

- Instalații/ Echipament: Ascensor persoane;
- Tip/Model: Ascensor persoane/ NOVA;
- Producator: NOVA LIFT SRL - Romania;
- Nr. înregistrare ISCIR/ Nr. fabricație/ An fabricație: 2221/NLH-190/2008;
- Parametrii:
 1. Sarcina (kg) = 1000
 2. Nr. pers.= 13
 3. Cu însoțitor= fără
 4. Nr. de stații =2
 5. Viteza (m/s) = 0.6
 6. Mod acționare uși= AUTOMATĂ
 7. Mod acționare instalații= HIDRAULIC

Se vor realiza revizii lunare și o revizie generală.

II. BENEFICIARUL ACHIZIȚIEI

Consiliul Județean Constanța

III. CONDIȚII DE PRESTARE A SERVICIILOR

Se vor presta servicii de întreținere, revizie și reparații a ascensoarelor amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța, în conformitate cu prezentele specificații tehnice, în care sunt prevăzute operațiuni de revizii tehnice conform normelor în vigoare și recomandărilor producătorului;

Aceste prestații vor fi consemnate în procese-verbale semnate de către prestator și persoanele desemnate cu atribuții în administrarea imobilului;

În cazul unei defecțiuni/avariei care necesită reparații ce presupun înlocuirea unor piese se va întocmi de către prestator o notă de constatare cu recomandări de remediere. Materialele/piese care vor fi puse în operă cu ocazia remedierilor vor face obiectul unor achiziții distincte în conformitate cu legea achizițiilor publice, prestatorul având obligația de a constata avariile, întocmi note de constatare precum și oferte de preț pentru produsele ce necesită înlocuire; (manopera pentru efectuarea acestor servicii fiind inclusă în prețul contractului).

Prezentele specificații tehnice sunt obligatorii pentru toți participanții și nu îi absolvă pe aceștia de responsabilitatea de a realiza și alte sarcini pe care le consideră necesare pentru asigurarea calității serviciilor.

Lucrările de întreținere, revizie și reparații a ascensoarelor se efectuează cu respectarea prevederilor Prescripției Tehnice ISCIR R2-2010 pentru „Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și mărfuri sau de mărfuri cu comandă interioară” și a celorlalte acte normative aplicabile, inclusiv legislația privind normele PSI. Lucrările de întreținere, revizie și reparații a ascensoarelor se efectuează de către persoane juridice autorizate de ISCIR sau de către persoane juridice autorizate de autoritățile competente din statele membre, înregistrate în registrul ISCIR al persoanelor juridice autorizate.

IV. DESCRIEREA SERVICIILOR

Se vor realiza minim 2 revizii lunare și o revizie generală în vederea prelungirii autorizației de funcționare ISCIR ce se va executa cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea autorizației.

Revizia lunară va cuprinde următoarele lucrări:

- se vor executa minim două pe lună în scopul menținerii în funcțiune în condiții de siguranță a ascensorului, conform P.T. ISCIR R2 - 2010;

- inspecție și verificare centralină;
- verificat patina jug cabină;
- verificat, curățat și gresat glisiere;
- verificat podea mobilă și fixă de la cabină.;
- verificat uși cabină;
- verificat, gresat și ajustat reglaje ușă automată puț (2 canate);
- verificarea jugului de la cabina liftului;

Revizia generală va cuprinde următoarele lucrări:

- revizuit uși automate;
- revizuit cutii comandă;
- revizuit panou electric;
- verificat centralină;
- verificat și remediat sisteme de siguranță;
- spălat, curățat glisiere.

Prestarea serviciului de întreținere, depanare, deranjamente și revizii tehnice se vor realiza lunar conform prescripțiilor tehnice P.T. ISCIR R2/2010.

Revizia generală în vederea prelungirii autorizației de funcționare ISCIR se va executa cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea acesteia și se vor executa cel puțin operațiile prevăzute în P.T. ISCIR R2/2010.

Parametrii ce trebuie obținuți în urma intervențiilor și probelor de recepție a lucrărilor de revizii și reparații ale ascensorului sunt cei prevăzuți în prescripții tehnice I.S.C.I.R. și în documentația tehnică a instalației.

V. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- va asigura toate serviciile de mai sus;
- de a începe prestarea serviciilor de la data primirii ordinului de începere al prestării serviciului;
- va respecta prevederile legislației în vigoare privind activitatea care face obiectul contractului de prestări servicii;
- va răspunde de eventualele încălcări ale obligațiilor contractuale din vină proprie sau din vina propriilor angajați;

- va utiliza personal calificat în vederea asigurării unor servicii de calitate în concordanță cu cerințele contractului și a specificațiilor tehnice;
- va asigura un personal tehnic de specialitate în asigurarea întreținerii, reviziilor și reparațiilor pentru aceste tipuri de ascensoare:
 - personal tehnic de specialitate: responsabil cu verificarea tehnică la ascensoare;
 - personal tehnic de specialitate: responsabil cu supravegherea lucrărilor la instalații de ridicat;
 - personal tehnic de specialitate: responsabil cu avizarea documentației tehnice preliminare pentru montare/reparare;
 - personal tehnic de specialitate: responsabil cu avizarea documentației tehnice și supravegherea lucrărilor de verificare tehnică în utilizare pentru investigații/examinări cu caracter tehnic;

Întreținătorul răspunde de calitatea lucrărilor efectuate pentru funcționarea în condiții de siguranță a ascensoarelor, conform instrucțiunilor elaborate de montatorul ascensorului și prevederilor Prescripției Tehnice ISCIR R2-2010 și respectării normelor PSI. Calitatea reviziilor generale va fi confirmată de către întreținătorul care a efectuat lucrările respective printr-un certificat de garanție, care se atașează la cartea ascensorului-parte de exploatare.

Prestatorul are obligația să informeze beneficiarul în cazul imposibilității realizării serviciilor de întreținere, revizie și reparații și să justifice cauzele care conduc la această situație.

VI. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- să desemneze persoanele cu drept de control și recepție asupra modului de îndeplinire a contractului de către prestator;
- să pună la dispoziția prestatorului toate datele și informațiile necesare pentru asigurarea prestării serviciilor ce fac obiectul contractului;
- să efectueze plata serviciului conform prevederilor contractului.

VII. DURATA CONTRACTULUI

Contractul de achiziție publică intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia de către ambele părți pe o perioadă de 3 luni (octombrie-decembrie) și se finalizează la data îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale, dar nu mai târziu de 31.12.2021, cu posibilitatea de prelungire de maxim 4 luni.

Data la care vor începe serviciile de întreținere, revizie și reparații va fi data menționată în ordinul de începere al prestării serviciilor.

VIII. MODALITATEA DE PLATĂ

Plata se va efectua de către achizitor, prin ordin de plată, în contul de Trezorerie indicat de prestator pe factură, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la Consiliul Județean Constanța.

Oferta financiară va fi exprimată în lei fără TVA.

Nu se va permite modificarea valorii ofertei sau a conținutului acesteia pe toată perioada derulării contractului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului prețul rămâne ferm.

IX. MODUL DE ÎNTOCMIRE A OFERTEI

Oferta financiară va trebui să includă în contravaloarea serviciilor prestate și valoarea materialelor consumabile necesare executării operațiilor descrise anterior, atât pentru întreținerea curentă preț/ascensor/lună, cât și pentru revizia generală preț/ascensor/an fără TVA.

Valorile din ofertă vor fi menținute valabile pe toată durata de derulare a contractului.

Oferta tehnică va fi întocmită cu respectarea cerințelor din prezentele specificații tehnice și va cuprinde următoarele documente:

- Copia (cu viza “conform cu originalul”) documentului “Autorizație”, pe care îl deține societatea, aflat în termen de valabilitate și eliberat de ISCIR, conform reglementărilor legale aplicabile, pentru executarea serviciilor aferente;

X. CRITERIU DE ATRIBUIRE

Atribuirea Contractului de prestări servicii de întreținere, revizie și reparații a ascensoarelor amplasate la Pavilionul Expozițional Constanța se va face aplicând criteriul de atribuire “prețul cel mai scăzut”.

XI. CERINȚE DE MEDIU

Prestatorul serviciilor de întreținere, revizie și reparații a ascensoarelor va lua toate măsurile necesare în vederea protejării mediului înconjurător și a reducerii impactului negativ supra acestuia, conform reglementărilor în vigoare, precum și a asigurării securității muncii.

XII. DISPOZIȚII FINALE .

Prestatorul va respecta regulamentul de funcționare interioară a beneficiarului;

Prestatorul este obligat să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a prezentelor specificații tehnice;

Prestatorul are obligația să presteze serviciile care fac obiectul contractului și în afara programului de lucru la solicitarea beneficiarului ori de câte ori situația o impune;

Prestatorul este obligat să păstreze confidențialitatea referitor la documentația tehnică a ascensoarelor din sediul beneficiarului.

Propunem spre aprobare,

**Direcția Generală Administrare Domeniul Public și Privat
-Autoritatea Județeană de Transport**

Director General Adjunct,
Cristian Hagea

Șef Birou Pavilion Expozițional,
Tudosoiu Adriana

Inspector,
Iordan Valentina