



Nr. 20593/ 31.07.2020

SOLICITARI DE CLARIFICARI SI RASPUNSURI

Având în vedere solicitarea de clarificări din partea unui potențial ofertant, referitoare la achiziția directă „*Servicii de verificare tehnica a documentatiei tehnico-economice (SF/ DALI, PT+DDE, PAC, documentatie as-built, proiect de monitorizare a comportarii in timp, a documentatiilor complete necesare depunerii, obtinerii si predarii catre beneficiar a tuturor avizelor, acordurilor sau autorizatiilor) si pe perioada de executie si implementare a proiectului “Restaurarea si punerea in valoare a sitului arheologic Cetatea Histria”*”

vă transmitem următoarele:

Solicitare 1: *Vă rugăm să clarificați modalitatea/procedura de transmitere a documentației în vederea verificării tehnice de calitate a proiectului/proiectelor*

Răspuns: Documentația va fi transmisă atât în format fizic cât și electronic.

Solicitare 2: *Referitor la termenele indicate în documentația de atribuire de 5 zile-pentru raportul de analiza al documentațiilor tehnice si respectiv 3 zile-pentru emiterea referatelor de verificare si semnarea/stampilarea documentațiilor, va rugam sa clarificați ce înțelegeți prin raportul de analiză a documentațiilor tehnice, având în vedere legislația în vigoare; activitatea de verificare reprezentând analiza soluțiilor la fiecare etapă și întocmirea referatului de verificare; vă rugăm să clarificați dacă zilele la care vă referiți reprezintă zile calendaristice așa cum sunt menționate in cadrul specificațiilor tehnice sau lucratoare astfel cum se regăsesc in modelul de contract. In plus va rugam sa luați in considerare ca volumul de lucru este foarte mare in raport cu obiectivul de investiție - "Restaurarea si punerea in valoare a situiii arheologic Cetatea Histria" astfel incat termenul dat de 5 zile, indiferent ca sunt calendaristice sau lucrătoare, este absolut insuficient pentru verificarea proiectului la toate cerințele de calitate si transmiterea unui eventual raport de analiza daca documentația tehnica necesita completari/modificari. În mod similar se aplică și la cele 3 zile calendaristice/lucratoare de la transmiterea documentației revizuite (în 5 exemplare). Adică o singură documentație în cinci exemplare se verifică de către mulți verificatori și pentru fiecare cerința de verificare este absolut imposibil termenul pe care dvs. il propuneți. Se discută de verificare A1, B,C,D,E,F, Cc-Ci etc. și pentru 5 exemplare la fiecare din faze trebuie pentru fiecare specialitate cel puțin o zi de verificare. Vă rugăm clarificați și acordați termene de cel puțin 7 zile pentru fiecare dintre aceste activități.*

Răspuns: Termenele utilizate în cadrul specificațiilor tehnice au fost folosite și pentru servicii de verificare tehnică aferente altor proiecte și au fost respectate de toți ceilalți prestatori, motiv pentru care termenele indicate prin specificațiile tehnice rămân neschimbate.

Referitor la raportul de analiză acesta reprezintă un centralizator al referatelor de verificare și al condiționărilor, acolo unde este cazul.

Referitor la necorelarea zile calendaristice vs. zile lucrătoare facem precizarea că, în acest caz prevalează specificațiile tehnice. Astfel, zilele la care faceți referire sunt zile calendaristice.

Solicitare 3: *Este necesar a se indica o dată limită de finalizare a contractului, din documentația de atribuire se înțelege că după perioada de proiectare, care nu este nici aceasta bine definită (exprimată în zile, luni) urmează perioada de implementare a proiectului (execuție lucrări) care nu are niciun reper temporal. Nu se poate încheia un contract cu valabilitate "sine die".*

Răspuns: Etapele de verificare tehnică sunt strâns legate de etapele de proiectare, după cum urmează:

- Etapa I – elaborare documentație tehnico-economică faza DALI (studii de fundamentare, DALI) – ordinul de începere a fost emis iar termenul limită de prestare a serviciilor este 14.09.2020;
- Etapa II - elaborare documentație tehnico-economică faza PT+DDE (PAC, PAD, POE, PTE) – maxim 140 zile. Ordinul de începere aferent celei de-a doua etape de proiectare va fi emis numai după ce proiectul va fi declarat admis din punct de vedere al eligibilității și conformității administrative și va fi demarat procesul de evaluare tehnico-economică;
- Etapa III - documentație as-buit, proiect de monitorizare a comportării în timp – maxim 30 zile de la data recepției lucrărilor. Elaborarea proiectului as-built, a proiectului comportării în timp a lucrării și asistența din partea proiectantului va fi demarată odată cu demararea execuției de lucrări.
- Asistență tehnică din partea proiectantului

Perioada de prestare a serviciilor nu va depăși perioada limită de implementare a proiectelor impusă prin POR 2014-2020, respectiv 31 decembrie 2023.

Solicitare 4: *Vă rugăm să indicați un termen (exprimat în zile) pentru realizarea verificărilor și recepției din partea CJC (inclusiv avizarea CTE) prevăzute la art. 12 din modelul de contract*

Solicitare 5: *Vă rugăm să clarificați ce înțelegeți dvs prin exprimarea de la pct. 9 din specificațiile tehnice: "plata serviciilor se va face după recepționarea cantitativă și calitativă a documentelor în baza unui proces verbal / adresă de înaintare și calitativ după obținerea avizului CTE din cadrul CJC pe documentația tehnico-economică sau a finalizării asistenței tehnice din partea proiectantului." Înțelegem că trebuie efectuată o recepție cantitativă a documentelor primite, înțelegem că se verifică dacă documentele sunt semnate / stampilate, sau dacă există referatele de verificare, dar vă rugăm să precizați ce legătură are avizul Comisiei tehnico-economice din cadrul CJC cu documentația verificată / semnată / stampilată și referatele de verificare elaborate de către verificatorii de proiect atestați de MDRAP.*

Răspuns comun:

Plata serviciilor se va face după recepționarea cantitativă și calitativă a documentelor în baza unui proces verbal/adresă de înaintare și calitativ după obținerea avizului Comisiei Tehnico-Economice din cadrul CJC pe documentația tehnico-economică sau a finalizării asistenței tehnice din partea proiectantului.

De asemenea, la momentul contractării serviciilor se va include în contractul de prestări servicii o clauză suspensivă ce va condiționa transmiterea ordinului de începere a serviciilor de verificare de evoluția contractului de "Servicii de proiectare (SF/ DALI, PT+DDE, PAC, documentație as-built, proiect de monitorizare a comportării în timp), a documentațiilor complete necesare depunerii, obținerii

și predării către beneficiar a tuturor avizelor, acordurilor sau autorizațiilor și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului” pentru obiectivul de investiție.

Cerința de calitate aferentă referatelor de verificare este validată prin CTE-ul documentației tehnico-economice primită de la proiectant iar obținerea avizului CTE trebuie să se facă anterior datei de depunere a proiectului.

Odată emis avizul CTE pentru fiecare etapă, documentația se consideră acceptată și din punct de vedere calitativ.

Documentații tehnico-economice vor fi înaintate spre analiza Comisiei Tehnico-Economice a doua zi după predarea documentației tehnico-economice de către proiectant.

Solicitare 6: *Vă rugăm să clarificați și să eliminați din modelul de contract art. 18.3 "în situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, prestatorul va datora Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract" care nu are niciun fundament legal, este chiar abuzivă în lumina prevederilor Lg. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.*

Răspuns: Clauza 18.3 din modelul de contract de servicii nu se regăsește în clauzele calificate ca abuzive în conformitate cu dispozițiile art. 14 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autoritățile contractante, potrivit cărora “Sunt calificate ca abuzive, [...], clauzele contractual care: a) exclude posibilitatea aplicării de dobanzi penalizatoare sau stabilesc dobanzi penalizatoare inferioare dobanzii legale penalizatoare; b) fixeaza o obligație de punere în întârziere pentru a opera curgerea dobanzilor; c) prevăd un termen mai mare de la care creanța produce dobanzi decat cel prevazut la art. 3 alin. (3) sau, dupa caz, la art. 6 si art. 7 alin. (1); d) fixeaza, în contractele dintre profesioniști și autorități contractante, un termen de plată mai mare decat cel prevazut la art. 7 alin. (1); e) elimină posibilitatea plății de daune-interese suplimentare; f) stabilesc un termen pentru emiterea/primirea facturii.”