**Propunere tehnică**

***Servicii de dirigenţie de şantier pentru urmărirea şi verificarea execuţiei de lucrări pentru reamenajare acces principal la corpul de clădire – Policlinica 2, prin desfacere rampă persoane cu dizabilități și poziționare lift persoane cu dizabilități – str. Ștefan cel Mare nr. 133***

**OBIECTUL**

Obiectul achiziţiei îl reprezintă atribuirea contractului de prestări *servicii de dirigenţie de şantier pentru urmărirea şi verificarea execuţiei de lucrări pentru reamenajare acces principal la corpul de clădire – Policlinica 2, prin desfacere rampă persoane cu dizabilități și poziționare lift persoane cu dizabilități – str. Ștefan cel Mare nr. 133*

**2. BENEFICIARUL ACHIZIŢIEI**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Constanța, prin Consiliul Judeţean Constanţa.

**PERSONALUL DE SPECIALITATE CARE VA ÎNDEPLINI SARCINILE DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr****crt** | **Domenii de specialitate, conform Ordin 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantie** | **PERSONALUL DE SPECIALITATE CARE VA ÎNDEPLINI SARCINILE DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER** | **Resurse proprii/ Angajamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor** |
| **0** | **1** | 2 |  |
| 1. | Pentru ca lucrările prevăzute mai sus să corespundă din punct de vedere tehnic şi calitativ, este necesară achiziţia de servicii de dirigenţie de şantier care să corespundă următoarelor domenii de specialitate conform Ordinului 277/2012 pentru modificarea si completarea procedurii de autorizare a dirigintilor de santier, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 1496 /2011;Domeniul de autorizare 2.3 Constructii civile, industriale şi agricole-categoria de importanţă B. |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **DESCRIERERA SERVICIILOR DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER, CONFORM SPECIFICAȚII TEHNICE** | **DESCRIERERA DESCRIERERA SERVICIILOR DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER, OFERTATE** |
| Domeniul de autorizare 2.3 Constructii civile, industriale şi agricole-categoria de importanţă B.**3.1 Locaţia de desfăşurare a activităţii dirigintelui de şantier**Spaţiul necesar desfăşurării activităţii specifice va fi asigurat de autoritatea contractantă, la locaţiile unde se vor executa lucrările. Dirigintele de şantier îşi va asigura transportul necesar desfăşurării activităţii de supervizare la locaţiile unde se desfăşoară lucrările. Costurile pentru transport vor fi suportate de către prestator.1. **OBLIGAŢII ŞI RĂSPUNDERI ALE PRESTATORULUI DE SERVICII DE ASISTENŢĂ TEHNICĂ ( DIRIGENŢIE DE ŞANTIER )**
	1. **4.1 Aspecte generale privind prestarea serviciilor de dirigenţie de şantier**
* dirigintele de şantier de specialitate este cel care contribuie la realizarea lucrărilor de construcţii astfel incât să se respecte cerințele de calitate şi încadrarea lucrărilor de construcţii în termenele şi valorile stabilite prin contractul de execuție de lucrări;
* dirigintele de şantier de specialitate este persoana autorizată să-l reprezinte pe investitor în relaţiile acestuia cu toţi factorii implicaţi (proiectanţi, prestatori de servicii) în realizarea lucrărilor de construcţii;
* dirigintele de şantier de specialitate răspunde faţă de organele abilitate ale statului pentru execuţia conformă cu specificațiile tehnice şi reglementările tehnice în vigoare;
* în relaţia cu producătorii, antreprenorii şi furnizorii de materiale acţionează imparţial, obiectiv, de pe o poziţie de independenţă;
* dirigintele de şantier de specialitate răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificării realizării corecte a execuţiei lucrărilor de construcţii;
* dirigintele de şantier de specialitate îsi exercită atribuţiile în perioada de: pregătire a executării lucrărilor, de executare a lucrărilor, de recepţie a lucrărilor şi după recepţia la terminarea lucrărilor, pănă la recepţia finală.

Activitatea dirigintelui de şantier este condusă de câteva principii generale:* Independenţa atât faţă de investitor căt şi faţă de antreprenori, furnizori şi proiectanţi.Această independenţă defineşte compatibilitatea persoanelor fizice şi juridice cu prevederile legii concurenţei şi a legii privind combaterea concurenţei neloiale. Trebuie ca dirigintele să nu accepte niciun fel de favor care să-l deturneze de la luarea unei hotărâri corecte şi care să nu servească intereselor investitorului. De asemenea, nu trebuie să fie implicat în activităţi care să se suprapună cu cea de diriginte ca persoana independentă.

- Profesionalism - trebuie să aibă pregătirea profesională confirmată prin studii de specialitate şi prin practica care să dea încredere în desfăşurarea activităţii cât şi autorizaţie MLPAT;- Respectarea legalităţii - a legilor, regulamentelor, instrucţiunilor şi normelor tehnice în vigoare.* 1. **4.2 Responsabilităţile dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a lucrărilor**
	2. **-** studiază specificațiile tehnice, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea lucrărilor
	3. **4.3 Responsabilităţile dirigintelui de şantier în perioada execuţiei lucrărilor**
	4. -urmăreşte realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile specificațiilor tehnice, a reglementarilor în vigoare;
	5. - confirmă situaţiile de lucrări;
	6. - verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaraţii de performanţă, agremente tehnice, fișe tehnice, etc.)
	7. - interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate sau agrement tehnic;
	8. -interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
	9. -verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
	10. - interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
	11. -informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
	12. -verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
	13. -raportează imediat către beneficiar orice eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricărei probleme ;
	14. -informează autoritatea contractantă cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
	15. -preia documentele de la constructor şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementarile legale şi o predă beneficiarului;
	16. **4.4 Responsabilităţile dirigintelui de şantier la recepţia lucrărilor**
	17. -asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmește actele de recepţie;
	18. -urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi duce la îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
	19. -predă investitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale;
	20. De asemenea, pentru situaţiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ şi valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în faţa organelor de control abilitate.
	21. **5. ASIGURAREA VIZITĂRII AMPLASAMENTULUI**

Ofertantul, anterior întocmirii ofertei, pentru o corectă informare a sa, va vizita obiectivul menționat, singur sau, la cererea sa, împreună cu reprezentantul beneficiarului, la o dată prestabilită.* 1. **6. LEGISLAŢIA APLICABILĂ**
	2. Verificarea calității execuţiei construcţiilor este obligatorie şi se efectuează de către investitori prin diriginţi de specialitate.
	3. Pe timpul executării lucrărilor de construcţii, diriginţii de lucrări, vor respecta legislaţia cu privire la calitatea în construcţii, protecţia muncii, protecţia mediului, agrementele tehnice, precum şi alte acte normative cu relevanţă în domeniul construcţiilor:
	4. - Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 1496/23.05.2011 cu modificările şi completările ulterioare;
	5. - Legea 10/1995 privind calitatea în construcţii, completată şi modificată;
	6. - Legea 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, actualizată cu completările ulterioare;
	7. -H.G. 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, cu modificările şi completările ulterioare;
	8. - HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcţii;
	9. -Legea nr. 319/2006 - a securităţii şi sănătăţii în muncă;
	10. -standarde naţionale şi reglementări tehnice în domeniu;
	11. -alte acte legislative cu relevanţă în domeniul contractului;

**7. DATA DE ÎNCEPERE, PERIOADA DE PRESTARE**  Executarea contractului va începe odată cu începerea lucrărilor și cu data prevăzută în ordinul de începere a prestării serviciului. Perioada de prestare a acestora va dura pe toata perioada executării lucrărilor, fără modificarea preţului. Termenul de execuţie al lucrărilor va fi 3 luni de la data prevăzută în ordinul de începere al prestării serviciilor, dar un va depăși termenul maxim de executare a lucrărilor.1. **PLATA SERVICIULUI**

 Plata serviciului de dirigenţie de şantier se va face în termen de 30 de zile de la data înregistrării la sediul achizitorului a facturii emise de către prestator, însoţită de raportul de activitate pentru serviciul prestat confirmat de beneficiar.**9. CRITERIU DE ATRIBUIRE**Oferta cu preţul cel mai scazut.**10.OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**- să pună la dispoziția dirigintelui de șantier întreaga documentație tehnică aferentă lucrărilor;- să asigure accesul în șantier a dirigintelui de șantier;- să efectueze plata serviciului conform prevederilor contractului;**11. PREŢUL CONTRACTULUI** Preţul contractului se va exprima în lei şi rămâne ferm (nu se actualizează) pe toata durata de îndeplinire a acestuia.**12 . DISPOZIŢII FINALE** Prestatorul răspunde pentru calitatea lucrărilor urmărite, verificate şi confirmate prin semnătură şi ştampilă proprie, ori de câte ori organele de control solicită Beneficiarului lămuriri şi explicaţii cu privire la acestea. Cuantumul garanţiei de bună execuţie a Contractului va fi de 5% din valoarea Contractului fără T.V.A. Prestatorul va respecta regulamentul de funcţionare interioară a beneficiarului; Prestatorul este obligat să ia toate măsurile organizatorice şi tehnologice pentru respectarea strictă a prezentelor specificaţii tehnice; Prestatorul este obligat sa păstreze confidenţialitatea referitor la documentaţia tehnică a instalaţiilor interioare din sediile beneficiarului. |  |

**PERSONALUL DE SPECIALITATE CARE VA ÎNDEPLINI SARCINILE DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr****crt** | **Domenii de specialitate, conform Ordin 1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantie** | **RESPONSABILITĂȚIE PERSONALUL DE SPECIALITATE PRIVIND PRESTAREA SERVICIILOR DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER, PE DOMENII DE SPECIALITATE** |
| **0** | **1** |  |
| 1. | Domenii de specialitate conform Ordinului 277/2012 pentru modificarea si completarea procedurii de autorizare a dirigintilor de santier, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 1496 /2011;Domeniul de autorizare 2.3 Constructii civile, industriale şi agricole-categoria de importanţă B. |  |

**DESCRIERE A MODULUI DE ORGANIZARE ÎN VEDEREA PRESTĂRII SERVICIULUI DE DIRIGENȚIE, CU RESPECTAREA CERINȚELOR DIN SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI A CELOR CE DECURG DIN LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..,**