

## SPECIFICAȚII TEHNICE

*« servicii de verificări și mentenanță-exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori, verificări și mentenanță la grupul de pompare apă incendiu pentru hidranți interiori »*

### 1. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Județul Constanța, reprezentat prin Consiliul Județean Constanța intenționează să achiziționeze *servicii de verificări și mentenanță – exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori și verificări și mentenanță la grupul de pompare apă incendiu pentru hidranți interiori* la imobilele aflate în administrarea/aparținând *Consiliului Județean Constanța*.

Ofertele care se abat de la prevederile specificațiilor tehnice, vor fi luate în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică oferită face dovada asigurării unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din prezentele specificații tehnice.

Locațiile unde se vor presta serviciile de verificare și mentenanță a instalațiilor de stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori, verificări și mentenanță la grupul de pompare apă incendiu pentru hidranți interiori sunt:

#### **1. Pavilion Expozițional din B-dul Mamaia nr. 331 A, Municipiul Constanța;**

Grup de pompare pentru hidranți interiori compus din:

- 2 pompe verticale MVI 1607/6-1/16;
- Distribuitor apă incendiu;
- Rezervor apă incendiu;
- Rezervor apă pentru alimentare hidranți interiori 2000 l;
- Hidranți interiori – 29 buc.;
- Hidranți exteriori- 4 buc;

**2. Sediul CJC din Bd. Tomis nr. 51, Municipiul Constanța;**

- Hidranți interiori-8 buc.;

**3. Sediul CJC din aleea Magnoliei nr. 2, bl. L4**

- Hidranți interiori -10 buc;

Prezentele specificații tehnice stabilesc elementele necesare operatorilor economici pentru întocmirea ofertei tehnice și financiare privind pachetul de *servicii de verificări și mentenanță – exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori și verificări și mentenanță la grupul de pompare apă incendiu pentru hidranți interiori* la imobilele aflate în administrarea/apartinând *Consiliului Județean Constanța*.

**2. BENEFICIARUL ACHIZIȚIEI**

Consiliul Județean Constanța

**3. DURATA SERVICIULUI ȘI CRITERIUL PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ**

Serviciile vor fi prestate 12 luni de la semnarea contractului de către ambele părți.

Criteriul pentru atribuirea contractului de achiziție publică este prețul cel mai scăzut. Cerințele impuse prin specificațiile tehnice sunt cerințe minimale și obligatorii pe care trebuie să le îndeplinească oferta.

**4. PREZENTAREA SERVICIULUI CE FACE OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

În cadrul contractului se vor executa servicii de verificare periodică, întreținere și reparație la instalațiile de *stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori și verificări și mentenanță la grupul de pompare apă incendiu pentru hidranți interiori*.

Materialele puse în operă cu ocazia remedierilor vor fi decontate pe baza unui deviz ofertă aprobat de beneficiar, justificat prin oferte de prețuri însoțite de fișe tehnice de la furnizori pentru principalele materiale (manopera fiind inclusă în prețul contractului).

Pentru materialele puse în operă cu ocazia remedierilor se va acorda garanție de minim 24 de luni

Decontarea serviciilor de mentenanță se va face lunar, în preț fiind cuprinse următoarele :

- deplasarea echipei de intervenție,
- verificarea parametrilor funcționali,
- operațiuni de verificare și revizie specifice,

- controale funcționale ale echipamentelor,
- manoperă montare diverse materiale.

Operațiunile de revizie minime solicitate sunt cuprinse în Anexa 2 care face parte integrată din prezentele specificații tehnice.

Echipamentele pentru care se solicită mentenanța sunt cuprinse în Anexa 1 ( la care se adaugă mentenanța instalației de conducte ) care face parte din prezentele specificații tehnice.

Prestatorul are obligația de a stabili o linie telefonică non – stop la care să răspundă o persoană autorizată și care să asigure intervenția în caz de avarie în maxim 2 ore.

De asemenea prestatorul are obligația de a desemna o persoană autorizată care să asigure intervenția în caz de avarie pe toată durata evenimentelor care se desfășoară la Pavilionul Expozițional, aproximativ 15 zile calendaristice lunar.

## **SERVICII PERIODICE CARE SE VOR EXECUTA**

### **A. Efectuarea mentenanței**

Conf. P118/2-2013 “ Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor.Parte A II-a-Instalații de stingere “.Exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori.

#### **1. Mentenanța săptămânală; hidranți interiori- art 28.1**

- manevrarea robinetelor ( închidere, deschidere complete );
- verificarea stării corespunzătoare a furtunului;
- verificarea cailor de acces și semnalizarea adecvată a hidranților;
- existența accesoriilor prevazute de normative;
- identificarea defectelor posibile;

#### **2. Mentenanța trimestrială- art 28.3**

- verificarea integrității coloanelor;
- verificarea integrității furtunelor;
- verificarea dispozitivelor de fixare;
- verificarea debitelor și presiunii apei;

#### **3.Mentanța la hidranții exteriori- art.28.4**

- verificarea stării tehnice a cutiilor de protecție și a garniturilor de etanșitate;
- verificarea existenței indicatoarelor de marcare a hidranților

## B. Întocmirea și completarea registrelor

Întocmirea și completarea registrelor de control pentru fiecare instalație conf. P118/2-2013

### CONDIȚII DE EXECUȚIE

1. Se vor executa servicii de mentenanță preventivă la instalații conform Anexei 2 și ori de câte ori se impune o revizie conform normelor în vigoare și recomandărilor producătorului;
2. Serviciile de mentenanță preventivă se vor executa în baza unui grafic stabilit de comun acord cu beneficiarul.
3. După efectuarea serviciilor de mentenanță se va preda beneficiarului fișa de intervenție care va descrie starea tehnică a echipamentului precum și propunerile concrete privind componentele instalațiilor care se impun a fi schimbate în vederea unei funcționări optime a acestora.

### 5. RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

După efectuarea serviciilor de mentenanță, lunar se va preda beneficiarului un raport de activitate care va cuprinde serviciile prestate pentru fiecare locație în parte, verificate și semnate fără obiecțiuni de către reprezentantul beneficiarului – persoană desemnată cu atribuții de administrare a imobilului respectiv.

Notele de constatare privind componentele instalațiilor care se impun a fi înlocuite în vederea unei funcționări optime a acestora – de asemenea verificate și semnate de către reprezentantul beneficiarului – persoană desemnată cu atribuții de administrare a imobilului respectiv, se vor preda în vederea soluționării într-un termen de maxim 5 zile de la întocmirea lor.

### 6. MODALITATEA DE PLATĂ

Plata se va face în urma confirmării prestației, de către reprezentantul beneficiarului, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la Consiliul Județean Constanța, în funcție de disponibilitățile bugetare alocate.

### 7. MODUL DE ÎNTOCMIRE A OFERTEI

Oferta financiară se va prezenta prin completarea formularului de ofertă cu prețul unitar, exprimată în lei aferentă prestării serviciilor ce fac obiectul achiziției.

Oferta financiară va include toate cheltuielile legale considerate obligatorii către stat precum și cheltuielile necesare îndeplinirii serviciilor de verificare și mentenanță « *exploatarea instalațiilor*

de stingere a incendiilor cu hidranți interiori și exteriori și verificări și mentenanță la grupul de pompare apă incendiu pentru hidranți interiori » ce fac obiectul prezentei achiziții

Formularul de ofertă va fi însoțit de o anexă care va cuprinde :

- Preț unitar/ buc ofertat exprimat în lei fără TVA
- Valoare lunară exprimată în lei fără TVA
- Valoare totală exprimată în lei fără TVA

Toate informațiile vor fi centralizate astfel:

### CENTRALIZATOR DE OFERTĂ

nr. crt.	denumire echipament	cantitate	preț unitar/ buc ( lei fără tva )	valoare totală lunară ( lei fără tva )	valoare totală ( lei fără tva )
1. Pavilion Expozițional					
	-grup de pompare	1			
	-hidranți interiori	29			
	-hidranți exteriori	4			
2. Sediul C.J.C. Bd.Tomis nr.51					
	-hidranți interiori	8			
3. Sediul C.J.C. al. Magnoliei nr.2 bl.L4					
	-hidranți interiori	10			

Oferta tehnică va fi întocmită cu respectarea cerințelor din prezentele specificații tehnice.

Oferta tehnică va conține o descriere a modului de organizare și funcționare a societății ofertantă, astfel încât să asigure desfășurarea în condiții de calitate și protecție a muncii corespunzătoare pentru îndeplinirea obiectului contractului .

-autorizația eliberată de IGSU pentru efectuarea serviciilor de *Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin gaze fluorurate cu efect de seră.*

-asigurarea unui personal tehnic cu înaltă calificare;

### 8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- Să respecte programul de lucru al beneficiarului și regulamentul intern de funcționare al acestuia;
- La începutul programului de lucru, să se prezinte la conducătorul compartimentului care urmărește derularea contractului;
- Să respecte legislația în vigoare privind activitatea care face obiectul contractului de prestări servicii;
- Prestatorul va răspunde material pentru pagubele pe care le produce beneficiarului din vina sa exclusivă;
- În caz de accident / avarie va anunța și solicita prezența reprezentantului beneficiarului;
- Reparațiile / reviziile, indiferent de tipul lor, vor fi efectuate în cel mai scurt timp;
- Prestatorul va efectua operațiunile de întreținere în mod regulat;
- În urma intervențiilor regulate să anunțe reprezentantul beneficiarului;
- Să asigure echipamentul de protecția muncii;
- Prestatorul răspunde de eventualele nerespectări ale angajaților săi privind obligațiile contractuale.

## **9. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI**

- să desemneze persoanele cu drept de control și recepție asupra modului de îndeplinire a contractului de către prestator ;
- să efectueze plata serviciului conform prevederilor contractului;

## **10. PREȚUL CONTRACTULUI**

- Prețul contractului se va exprima în lei.
- Pe parcursul îndeplinirii contractului prețul ramane ferm.

## **11. MASURI DE PROTECȚIA MUNCII ȘI PSI**

Prestatorul va respecta toate prevederile legale în vigoare în conformitate cu Legea 319 / 2006, actualizată privind protecția și securitatea muncii.

Respectarea normelor privind PSI conform Ordinului Ministrului Administrației și Internelor nr.262/2010 privind aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor.

## 12. DISPOZITII FINALE

Prestatorul va respecta regulamentul de funcționare interioară a beneficiarului;

Prestatorul este obligat să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a prezentelor specificații tehnice;

Prestatorul este obligat să păstreze confidențialitatea referitor la documentația tehnică a instalațiilor interioare din sediile beneficiarului;

Prestatorul are obligația să presteze serviciile care fac obiectul contractului și în afara programului de lucru la solicitarea beneficiarului ori de câte ori situația o impune;

Rezilierea contractului se va face în baza unei notificări transmise de către prestator cu cel puțin 30 de zile înainte.