

ANEXĂ

SPECIFICAȚII TEHNICE SOLICITATE ÎN VEDEREA ACHIZIȚIEI SERVICIULUI DE REALIZARE A RAPORTULUI DE EVALUARE PENTRU STABILIREA NIVELULUI TARIFELOR DE ÎNCHIRIERE A SPAȚIILOR CU CARACTER PERMANENT/BIROURI LA CENTRUL DE EXCELENȚĂ ÎN TURISM ȘI SERVICII „TOMIS”

Cerințe specifice:

Prestatorul de servicii trebuie să facă dovada că deține un portoliu care conține cel puțin două rapoarte de evaluare pentru stabilirea nivelului tarifelor de închiriere a spațiilor cu caracter permanent.

De asemenea, prestatorul de servicii trebuie să facă dovada că în grupul de lucru ce va realiza raportul de evaluare există cel puțin un specialist A.N.E.V.A.R.

Condiții de realizare:

Raportul de evaluare trebuie să conțină două variante ale tarifului de închiriere, respectiv o variantă care să includă costul utilităților, iar cealaltă, fără utilități.

Termenul de realizare a raportului de evaluare este de 10 zile lucrătoare de la transmiterea notei de comandă/contractului de prestări servicii.

Inspekția necesară în vederea întocmirii raportului de evaluare se va face la Centrul de Excelență în Turism și Servicii „Tomis”, situat în Constanța, Str. N. Titulescu nr.32, în prezența administratorului.

Predarea raportului de evaluare și a documentației aferente se va face pe bază de Proces Verbal de Recepție, încheiat între reprezentantul legal al prestatorului și administratorul Centrului de Excelență în Turism și Servicii „Tomis”.

Plata serviciilor prestate se va face de către Consiliul Județean Constanța, pe baza facturii emise de prestator, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea/recepția raportului de evaluare.