

**ACHIZITOR
NR.**

**EXECUTANT
NR.**

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI

1. Părți contractante:

Între:

JUDEȚUL CONSTANȚA, cu sediul în municipiul Constanta, B-dul. Tomis, nr. 51, telefon: 0241.488.401, fax: 0241.488.453, cod de identificare fiscală 2981739, reprezentat legal prin Președintele Consiliului Județean Constanța, domnul Marius Horia Țuțuianu, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

_____, cu sediul în _____ reprezentată prin _____
_____, în calitate de **executant**, pe de altă parte

a intervenit prezentul contract.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) parte – achizitorul sau Executantul, astfel cum rezultă din context;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) cerințele achizitorului – specificatiile tehnice și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e) ordin: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- f) amplasamentul lucrării - locul unde Executantul execută lucrarea;
- g) recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- h) recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- i) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- j) proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- k) despăgubire generală: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- l) penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- m) garanția de bună execuție: garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- n) perioada de garanție a lucrărilor: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract;
- o) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou,

enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

p) zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Obiectul și prețul contractului

3.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de "Reparații și reabilitare platforme, căi de acces și instalații electrice exterioare din incinta Pavilionului Expozițional Constanța":

-LOT 1 "Reparații și reabilitare la platforme, căi de acces din incinta Pavilionului Expozițional Constanța",

cu respectarea cerințelor din Caietul de sarcini și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

3.2. – Pentru lucrările executate, achizitorul se obligă să plătească Executantului suma de _____ .

4. Termen de execuție. Durata contractului

3.1. – Termenul de executare a lucrarilor este de _____ de la transmiterea notei de comandă si predarea amplasamentului.

3.2. – Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către părți a tuturor obligațiilor asumate.

5. Aplicabilitate

5.1. – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

6. Documentele contractului

6.1. Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în documentele contractului – anexe ale acestuia.

6.2. Documentele prezentului contract sunt:

a) Caiet de sarcini;

b) oferta Executantului nr. _____;

c) invitația de participare publicată la data de _____ pe site-ul www.cjc.ro la secțiunea Anunțuri, Anunțuri Publice, Anunțuri Achiziții;

d) detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP;

e) clarificările transmise în perioada desfășurării procedurii de achiziție directă;

f) dovada constituirii garanției de bună execuție;

g) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;

h) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;

i) acord de asociere, dacă este cazul ;

j) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul;

k) acte adiționale, dacă este cazul.

6.3. Clauzele contractului se interpretează împreună cu prevederile documentelor menționate la clauza 6.2.

6.4. În cazul în care se constată neconcordanțe între clauzele contractului și prevederile Caietului de sarcini/specificațiilor tehnice, prevalează acestea din urmă.

6.5. În cazul în care se constată neconcordanțe între prevederile Caietului de sarcini/ specificațiilor tehnice și cele ale propunerii tehnice ale Executantului, se vor aplica prevederile mai favorabile achizitorului, dacă acesta din urmă le acceptă.

7. Standarde

7.1. -Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract și/sau solicitate prin Caietul de sarcini/specificațiile tehnice.

8. Caracterul confidențial al contractului

8.1. - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. Responsabilitățile Executantului

9.1. -Executantul are obligația de a executa lucrările astfel cum sunt detaliate în Caietul de sarcini, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.2. -Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant.

9.3. -Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului toate documentele pe care acesta trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

9.4. -Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Executant, nu pot fi atacate sau executate fără modificarea prin act adițional a prezentului contract, în condițiile legii. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

9.5. - Executantul este responsabil de corectă realizare a lucrărilor față de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

9.6. -În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7. -Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Executantul are obligația:

a) de a asigura securitatea persoanelor a caror prezență pe șantier este autorizată;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în opera, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului;

e) de a nu stănjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservește proprietățile

aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;

f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;

g) de a depozita sau, după caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;

h) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier;

j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

k) de a monta, la finalizarea lucrărilor, panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;

l) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor lucrări ;

m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

n) de a instința imediat Achizitorul asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

9.8. -Executantul este responsabil pentru -meninerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea – primirea obiectivului realizat.

9.9. -Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curăteniei carosabilului și cailor de acces.

9.10 -Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

9.11 -Executantul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractații săi.

9.12. - Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

9.13. - În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunica cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.14. - În situația prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

9.15. - Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenței șantierului.

9.16. - Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

9.17. -La finalizarea lucrărilor Executantul are obligația de a preda Achizitorului Cartea tehnică a construcției / alte documente, întocmită/întocmite potrivit legislației în vigoare, în colaborare cu achizitorul și proiectantul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului și documentațiile de funcționare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziționate și montate potrivit contractului.

9.18. -Executantul garanteaza ca a realizat instructajul personalului ce urmeaza sa execute lucrari pe viitorul Amplasament, necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii sale si a luat toate masurile impuse de legislatia in vigoare privind respectarea normelor privind conditiile si protectia muncii. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind conditiile si protectia muncii.

9.19. -Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislatia privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (daca este cazul aplicarii unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicarii unor astfel de factori).

În situațiile prevăzute mai sus, Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

9.20. – În eventualitatea în care organele abilitate de control constată încasarea unor sume necuvenite, executantul se obligă să returneze achizitorului sumele încasate necuvenit, precum și penalitățile și foloasele necuvenite constatate.

9.21. –Responsabilitățile/obligațiile Executantului se completează cu cele prevăzute în cerințele achizitorului detaliate în Caietul de sarcini/Specificațiile tehnice.

10. Responsabilitățile achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2. - Achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de cel mult 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul acestuia, în baza documentelor justificative.

10.3. - Achizitorul va pune la dispoziție Santierul/amplasamentul cel mai tarziu la data emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire.

10.4. - Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, conform prevederilor legale.

10.5. - Executantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora.

In ipoteza in care Executantul considera instructiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula in scris obiectiunile sale, in termen de 5 zile de la comunicarea instructiunii. Transmiterea acestor obiectiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

10.6. - Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale.

10.7. - Achizitorul, prin dirigintele de santier și/sau reprezentantul sau imputernicit, are obligatia de a se prezenta in cel mult 5 zile de la notificarea primita din partea Executantului in vederea incheierii actelor legale pentru lucrarile ce devin ascunse.

10.8. - Achizitorul are obligatia de a pune Executantului la dispozitie intreaga documentatie tehnico – economica necesara pentru executia lucrarilor, intr-un exemplar.

11. Întârzierea lucrărilor.

11.1. - Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Executant si receptionate de Achizitor in cadrul termenului convenit de parti. Executantul este de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

11.2. - Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei de documentatie tehnica sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. In toate aceste ipoteze termenul de executie ce curge impotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, prin incheierea unui Act Adicional la Contract. Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor contractului.

11.3. - Intarzierea lucrarilor va fi acceptata in urmatoarele cazuri:

a) conditiile climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza Executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta; Executantul este indreptatit sa solicite in scris prelungirea termenului de executie a oricarei parti din lucrare, afectate de motivele de întârziere.

c) in cazul in care Achizitorul nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile lui, Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta, cu consecinta dreptului Executantului, conditionat de notificarea prealabila a Achizitorului, de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei.

11.4. - Interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligatiilor contractuale obliga Executantul la informarea prompta, in termen de 5 zile, a Achizitorului. Lipsa informarii Achizitorului in cadrul acestui termen face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintei de santier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

12. Finalizarea lucrărilor

12.1. - Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate în termenele convenite de părți.

12.2. - (1) La finalizarea lucrărilor Executantul are obligația de a notifica în scris achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren comisia de recepție va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului.

12.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

13. Perioada de garanție acordată lucrărilor

13.1. - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de ____ de la încheierea procesului verbal de recepție, semnat de ambele părți, fără obiecțiuni, la terminarea lucrărilor de execuție.

13.2. - (1) În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

13.3. - În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 13.2 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

14. Modalități de plată

14.1. Decontarea execuției lucrărilor se va face în termen de 30 zile de la semnarea procesului verbal de recepție de către ambele părți, fără obiecțiuni, și înregistrarea facturilor la Consiliul Județean Constanța emise de către executant, în funcție de disponibilitățile bugetare alocate.

14.2. Plățile se vor face de către achizitor în contul de Trezorerie indicat de executant pe facturi.

14.3. Executantul are obligația de a menționa pe facturile fiscale numărul și data prezentului contract.

14.5. Executantul răspunde în fața organelor de control și suportă toate sumele considerate ca fiind încasate nejustificat, precum și foloasele necuvenite stabilite.

15. Actualizarea prețului contractului

15.1. - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. - Prețul contractului nu se actualizează.

16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1 (1) - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din prețul contractului, exclusiv TVA, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți, în conformitate cu prevederile H.G. nr.395/2016. Dovada deschiderii contului de garanție de bună execuție la dispoziția achizitorului reprezintă document al contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

(3) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(4) În cazul prevăzut la alin.3, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei _____. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA.

(5) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin.4, prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract.

(6) În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, Executantul poate constitui garanția de bună execuție prin depunerea la casierie a sumei în numerar.

16.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

16.3. Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenelor de execuție.

16.4. În cazul în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți, autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

16.5. – Achizitorul va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din HG nr.395/2016 actualizată.

17. Subcontractarea (daca este cazul)

17.1. - Contractele încheiate de executant cu subcontractanții devin anexe la prezentul contract. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai subcontractanților, datele de contact, activitățile ce urmează să fie subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

17.2. - Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

17.3. - Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontract, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

17.4. - Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.5. - (1) În vederea finalizării Contractului, Executantul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, Contractul va fi continuat de subcontractanți. În acest sens, se va încheia un act adițional la prezentul contract, părțile acestuia fiind Achizitorul, Executantul și Subcontractantul.

(2) Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.6. - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/partilor din Contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

17.7. - Subcontractanții își vor exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor fie la momentul încheierii contractului cu Executantul, fie ulterior, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului.

17.8. - Achizitorul efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente aprobate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

18.2. Terțului Sustinător (dacă este cazul)

18.1 - Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinator în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

18.2 - În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu tertul sustinator nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract, părțile acestuia fiind Achizitorul, Executantul și Terțul susținător, fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

19. Modificări ale contractului

19.1. Modificarea prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

19.2 Prezentul contract poate fi modificat, în condițiile legii, cu privire la următoarele aspecte: părțile contractante (modificare denumire, forma societate, orice alte modificări ce nu atrag crearea unei persoane juridice noi); modificări generate de schimbări legislative; modificări generate de înlocuirea/introducerea unor subcontractanți; modificare generată de înlocuirea prestatorului cu terțul susținător; modificări referitoare la durata contractului (în condițiile precizate în caietul de sarcini); modificări referitoare la modalități de plată; modificări referitoare la verificări și recepție, toate acestea fiind considerate modificări nesubstanțiale.

20. Penalități, daune-interese

20.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract achizitorul va aplica penalități Executantului, în sumă echivalentă cu 0,15% pe zi din valoarea

lucrărilor rămase de executat. Penalitățile se calculează pe zile calendaristice, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

20.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile acceptate la plată în termen de 30 de zile lucrătoare de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pe zi din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice.

20.3.- Penalitățile de întârziere nu se datorează în situația în care întârzierea se produce din motive neimputabile achizitorului.

21 Suspendarea contractului

21.1. În cazul în care procedura de atribuire sau executare a Contractului de execuție de lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea Contractului de lucrări.

21.2. În cazul în care asemenea erori substanțiale, neregularități sau fraude sunt imputabile executantului, achizitorul poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregularității sau fraudei.

21.3. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva executantului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

21.4. Achizitorul are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea prezentului Contract, motivat, fără ca executantul să fie îndreptătit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a suspendării. Suspendarea produce efecte de la data primirii de către executant a notificării formulate în acest sens de către achizitor.

21.5. Achizitorul are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a Contractului excede 6 luni, achizitorul are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia Contractul, fără ca executantul să fie îndreptătit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a rezilierii.

21.6. Pentru motive temeinice, executantul poate solicita achizitorului suspendarea executării contractului. În acest caz, suspendarea produce efecte de la data primirii acceptului din partea achizitorului.

21.7. Pe perioada suspendării Contractului, achizitorul va efectua numai plata lucrărilor executate înainte de a interveni suspendarea, facturate și confirmate de dirigintele de șantier.

21.8. În perioada de suspendare a contractului, indiferent de cauze, executantul are obligația de a asigura paza amplasamentului.

21.9. În cazul în care contractul se suspenda, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

21.10. În cazuri de forță majoră, suspendarea prezentului contract intervine pe întreaga durată a evenimentului de forță majoră.

22. Încetarea contractului

22.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

22.2 În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, executantul va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

22.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, și produce efecte de la data primirii notificării în acest sens.

22.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare servicii în cel mult 5 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

22.7 Achizitorul poate proceda la rezilierea contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care executantul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare drepturile și obligațiile sale.

23. Cesiunea

23.1. – Cesiunea este permisă doar în ce privește creanțele născute din prezentul contract de achiziție publică, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24. Forța majoră

24.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

24.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

24.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. - Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul său în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanțele judecătorești de la locul de executare al contractului.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**ACHIZITOR,
JUDETUL CONSTANTA**

EXECUTANT
