

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

1. Autoritatea contractantă: Județul Constanța.

Adresa: Bulevardul Tomis, nr. 51, Constanța, 900725

- cod fiscal: 2981739

- telefon: +40-241- 488.413

- fax: +40-241- 488.411

- e-mail: licitatii@cjc.ro

- web: www.cjc.ro

2. Denumirea achiziției: *Lucrări de refacere a hidroizolației la terasele imobilului din str. Mircea cel Bătrân nr.106 – Sediul Centrului Militar Zonal Constanța și la pergola aferentă clădirii Palat Administrativ din bld. Tomis nr. 51 – Sediul Consiliului Județean Constanța*

COD CPV: 45261900-3 - lucrări de reparare și de întreținere de acoperișuri

3. Descrierea contractului: *Lucrări de refacere a hidroizolației la terasele imobilului din str. Mircea cel Bătrân nr.106 – Sediul Centrului Militar Zonal Constanța și la pergola aferentă clădirii Palat Administrativ din bld. Tomis nr. 51 – Sediul Consiliului Județean Constanța.*

A. REFACERE TERASE IMOBIL – STR. MIRCEA CEL BĂTRÂN, NR. 106

a. Terasa necirculabile

i. Măsurătoare

Suprafața totală hidroizolație = 501,56 mp, din care:

- Suprafață utilă terasă = 386,45 mp
- Suprafață parapet = $(98,7 \times 0,5) \text{ mp} + (96,4 \times 0,025) \text{ mp} = 51,76 \text{ mp}$
 - Lungime parapet1 = 98,7 ml (h = 0,50 ml)
 - Lungime parapet2 = 96,4 ml (h = 0,025 ml)
- Suprafață atic = $(126,7 \times 0,5) \text{ mp} = 63,35 \text{ mp}$
 - Lungime atic = 126,7 ml (h = 0,5 ml)

ii. Lucrări

- Desfacerea hidroizolației existente lipite cu bitum: S = 501,56 mp
- Desfacerea aticului din dale de beton la terase necirculabile: L = 126,70 ml
- Decapare tencuieli parapet : S= 49,35 mp
- Amorsarea suprafețelor cu suspensii de bitum în vederea aplicării hidroizolației: S= 501,56 mp
- Aplicarea hidroizolației cu membrană termosudabilă în două straturi: S = 501,56 mp
- Confecționarea și montarea șorturilor din tablă zincată pentru protecție atic: L = 126,70 ml
- Realizarea etanșărilor cu sigilanți acrilici bituminoși și mortar de ciment împotriva infiltrării apei la hidroizolațiile verticale: S= 49,35 mp + 2,41 mp = 51,76 mp

b. Terasa circulabile

i. Măsurătoare

Suprafața totală hidroizolație = 215,49 mp, din care:

- Suprafață utilă terasă = 172,52 mp = 79,19 mp+79,19 mp+14,14 mp
- Suprafață parapet = 42,97 mp = 17,99 mp+17,99 mp+6,99 mp

Lungime parapet / plintă = 62,58 ml (26,58 ml +26,58 ml+ 9,42ml)

- Lungime parapet 1 = $6 \times \pi / 2 = 9,42 \text{ ml}$ (h = 0,5 ml)
- Lungime parapet 2 = 26,58 ml (h = 0,5 ml)

- Suprafață parapet = 42,97 mp (17,99 mp+17,99 mp+6,99 mp)

Lungime parapet / plintă = 62,58 ml (26,58 ml +26,58 ml+ 9,42ml)

ii. Lucrări

- Desfacerea pardoselii circulabile existente din mozaic: S = 172,52 mp
- Desfacerea hidroizolației existente lipite cu bitum: S = 215,49 mp
- Desfacerea șapei de beton a stratului suport al hidroizolației existente: S= 172,52 mp
- Desfacerea termoizolației existente din B.C.A.: S = 172,52 mp
- Desfacerea șapei de beton a stratului suport al termoizolației existente: S = 172,52 mp
- Realizarea stratului suport din șapă de beton pentru montarea izolației termice: S = 172,52 mp
- Înlocuirea sifoanelor de pardoselă = 4 buc.
- Înlocuirea plintei/scafelor mozaicate, inclusiv desfacerea zonei de încastrare în parapet: S=62,58 ml
- Aplicarea stratului de difuzie și a barierei de vapori: S = 215,49 mp

- Aplicarea termoizolației din plăci B.C.A.: S = 172,52 mp
- Realizarea stratului suport din șapă de beton în vederea aplicării hidroizolației: S = 215,49 mp
- Aplicarea hidroizolației cu membrană termosudabilă în două straturi: S = 215,49 mp
- Realizarea etanșărilor cu sigilanți acrilici bituminoși și mortar de ciment împotriva infiltrării apei la hidroizolațiile verticale: S = 42,97 mp
- Realizarea stratului suport din șapă de beton în vederea executării lucrărilor de placare cu plăci ceramice: S = 172,52 mp
- Realizarea pardoselilor din plăci ceramice de exterior: S = 172,52 mp

B. REFACERE PERGOLĂ CLĂDIRE – BLD. TOMIS, NR. 51

a. Pergola necirculabilă:

i. Măsurătoare

Suprafața totală hidroizolație = 196,84 mp, din care:

- o Suprafață utilă terasă = 142,80 mp
- o Suprafață atic = $(26,4 \times 0,5 + 7,6 \times 0,9 + 34 \times 1)$ mp = 54,04 mp
 - Lungime atic1 = 26,4 ml (h = 0,5 ml)
 - Lungime atic2 = 7,6 ml (h = 0,9 ml)
 - Lungime atic3 = 34 ml (h = 1 ml)
 - Lungime totală atic = 68 ml

ii. Lucrări

- Desfacerea hidroizolației existente lipite cu bitum: S = 196,84 mp
- Desfacerea șapei de protecție pergolă: S = $34 \times 4,2 = 142,8$ mp
- Buciardarea marginii aticului din beton armat la terase necirculabile: L = 30 ml
- Reconstrucția marginii aticului din beton armat: L = 30 ml
- Decaparea tencuielilor la atic : S = $26,4 \times 0,5 + 7,6 \times 0,9 + 34 \times 1 = 54,04$ mp
- Turnarea șapei de protecție pergolă: S = $34 \times 4,2 = 142,8$ mp
- Amorsarea suprafețelor cu suspensii de bitum în vederea aplicării hidroizolației: S = 196,84 mp
- Aplicarea hidroizolației cu membrană termosudabilă în două straturi: S = 196,84 mp
- Confecționarea și montarea șorturilor din tablă zincată pentru protecție atic: L = $(26,4 + 34)$ ml = 60,4 ml
- Realizarea etanșărilor cu sigilanți acrilici bituminoși și mortar de ciment împotriva infiltrării apei la hidroizolațiile verticale: S = $26,4 \times 0,5 + 7,6 \times 0,9 + 34 \times 1 = 54,04$ mp

cu respectarea cerințelor autorității contractante, astfel cum sunt menționate prin caietul de sarcini și a documentelor anexate acestuia, planuri, formulare, proiect de contract de execuție lucrări, atașate prezentei invitații.

4. Tip achiziție: achiziție directă

5. Sursa de finanțare: Bugetul Consiliului Județean Constanța

6. Tipul contractului: execuție lucrări

7. Condiții de participare pentru ofertanți:

Ofertantul are obligația să prezinte:

- Documente prin care să facă dovada existenței unei forme de înregistrare și / sau atestare din punct de vedere profesional; documentele trebuie să fie valabile la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor și să ateste faptul că ofertantul aparține categoriei profesionale impuse de îndeplinirea contractului/în domeniile de activitate ale ofertantului sunt cuprinse activități necesare în vederea îndeplinirii contractului.

- Informații privind capacitatea tehnică și /sau profesională:

În acest sens ofertantul va prezenta structura organizatorică propusă pentru îndeplinirea contractului, cu specificarea minimă a următoarelor roluri cheie:

- a) – Responsabil de contract / șef șantier / coordonator de lucrare ;
- b) – Responsabil de securitate și sănătate al șantierului ;
- c) – Specialist în domeniul construcții civile .

Se vor prezenta – copii lizibile semnate și ștampilate de ofertant cu mențiunea “conform cu originalul” ale diplomelor obținute / ale atestatelor / ale altor documente specifice activității pe care o desfășoară personalul specializat în domeniile necesare ducerii la îndeplinire a activităților solicitate în prezentul caiet de sarcini.

Pentru personalul care nu este angajat al ofertantului se vor prezenta:

- o Declarație de disponibilitate;

- Contracte de colaborare (copii lizibile, semnate și ștampilate de ofertant cu mențiunea conform cu originalul) până la finalizarea lucrărilor ce fac obiectul contractului.

Experiența similară:

Ofertanții vor face dovada că au realizat, în ultimii 5 ani, în cadrul a cel puțin unui contract, lucrări similare, duse la bun sfârșit, cu cele din domeniul viitorului contract. Se va prezenta o listă a lucrărilor executate în ultimii 5 ani.

Se vor prezenta, în copie, semnate și ștampilate de ofertant, cu mențiunea conform cu originalul, certificate/documente/recomandări/procese-verbale de recepție datate, semnate și ștampilate de către beneficiar (o autoritate contractantă sau un beneficiar privat) prin care se confirmă execuția de lucrări similare (pentru un contract de lucrări similare prezentat în vederea îndeplinirii cerinței privind experiența similară), din care să rezulte beneficiarul contractului; tipul lucrărilor executate; perioada în care s-a realizat contractul.

Poate participa oricare dintre operatorii economici interesați, indiferent dacă sunt sau nu înregistrați în S.I.C.A.P.;

Atribuirea contractului privind execuția lucrărilor mai sus menționate, se va realiza în conf. cu prev. art. 43 din H.G. 395/2016;

Ofertantul desemnat câștigător va posta oferta în S.I.C.A.P, în condițiile în care deține cont. În cazul în care ofertantul selectat nu va îndeplini condițiile de participare sau refuză încheierea contractului, va fi selectat/contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de atribuire. Operatorii economici interesați pot solicita clarificări, prin formularea unei solicitări scrise pe adresa de e-mail licitatii@cjc.ro, până cel târziu cu două zile lucrătoare înainte termenului limită pentru depunerea ofertelor, iar răspunsul la solicitările de clarificări va fi postat în cuprinsul invitației, transmise pe site-ul autorității contractante.

8. Denumirea, adresa, numărul de telefon și de fax și adresa de e-mail a serviciului de la care se pot solicita informații și clarificări: Serviciul Achiziții, Analiză Piață, Urmărire Contracte, Consiliul Județean Constanța, Bd. Tomis nr. 51, tel.+40-241.488.413, fax.+40-241.488.411, e-mail: licitatii@cjc.ro.

9. Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut. Oferta declarată câștigătoare este cea cu prețul cel mai scăzut, în condițiile îndeplinirii cerințelor din prezenta invitație și a cerințelor minime solicitate prin caietul de sarcini, considerate obligatorii și demonstrează capacitatea de îndeplinire a activităților care fac obiectul contractului.

10. Termenul limită de depunere a ofertelor: 03.01.2019, ora 12:00.

11. Condiții contractuale:

Durata de execuție a lucrărilor:

A. REFACERE TERASE IMOBIL – STR. MIRCEA CEL BĂTRÂN, NR. 106

1) Terasele necirculabile:

- Durata de execuție estimată pentru lucrările prevăzute la obiectivul vizat, este de 8 zile lucrătoare, din momentul primirii ordinului de începere a lucrărilor, această estimare fiind influențată și de condițiile atmosferice, climatice și de cantitățile de precipitații, executarea acestor lucrări nefiind posibilă pe timp nefavorabil.

2) Terasele circulabile:

- Durata de execuție estimată pentru lucrările prevăzute la obiectivul vizat, este de 6 zile lucrătoare, din momentul primirii ordinului de începere a lucrărilor, această estimare fiind influențată și de condițiile atmosferice, climatice și de cantitățile de precipitații, lucrările de execuție nefiind posibile pe timp nefavorabil.

B. REFACERE PERGOLĂ CLĂDIRE – BLD. TOMIS, NR. 51

-Durata de execuție estimată pentru lucrările prevazute la obiectivul vizat, este de 8 zile lucrătoare, din momentul primirii ordinului de începere a lucrărilor, această estimare fiind influențată și de condițiile atmosferice, climatice și de cantitățile de precipitații, executarea acestor lucrări nefiind posibilă pe timp nefavorabil.

Garanția acordată pentru lucrările executate – 3 ani de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Se solicită constituirea garanției de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art. 39 și art. 40 din H.G. nr. 395/2016, actualizată. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din H.G. nr. 395/2016, actualizată.

12. Adresa la care se transmit/depun ofertele: Ofertele vor fi transmise pe adresa de e-mail licitatii@cjc.ro sau la adresa: Bdul Tomis nr. 51, Constanța 900725, Registratura – Consiliul Județean Constanța, cu scrisoare de înaintare, conform Formular nr. 1 din Secțiunea Formulare.

13. Modul de prezentare a ofertei: Se vor menționa următoarele: adresa autorității contractante; denumirea achiziției pentru care se depune oferta; numele/denumirea ofertantului. **Ofertele vor fi transmise:**

- la adresa de e-mail licitatii@cjc.ro cu scrisoare de înaintare, conform Formular 1 din Secțiunea Formulare, în care se va preciza obiectul achiziției pentru care se ofertează, sau

- la adresa: **Bdul Tomis nr. 51, Constanța 900725, Registratura – Consiliul Județean Constanța**, în plic sigilat însoțite de scrisoare de înaintare, conform Formular nr. 1 din Secțiunea Formulare.

Odată cu depunerea ofertei, operatorul economic participant va depune și următoarele documente: Declarație pe propria răspundere, privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (evitarea conflictului de interese), conform model Formular nr. 3 din Secțiunea Formulare; o declarație privind respectarea condițiilor de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă, conform model Formular nr.4; Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal, conform model Formular nr.5 din Secțiunea Formulare, precum și celelalte formulare, după caz.

Oferta trebuie să conțină documentele mai sus menționate însoțite de documentele solicitate la pct. 19 Condiții pentru ofertanți din caietul de sarcini, Propunerea Tehnică, Propunerea Financiară.

I. PROPUNEREA TEHNICĂ: Ofertantul are obligația de a elabora propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele caietului de sarcini a listelor privind cantitățile de lucrări aferente categoriilor de lucrări.

Oferta va cuprinde următoarele:

1. Listele de cantități conform formularelor de deviz, după cum urmează:

F2- CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrări;

F3-LISTA cuprinzând cantitățile de lucrări;

C6-LISTA cuprinzând consumurile de resurse materiale

C7-LISTA cuprinzând consumurile cu mâna de lucru

C8-LISTA cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții

C9- LISTA cuprinzând consumurile privind transporturile

2. Listele privind cantitățile de lucrări – aferente categoriilor de lucrări vor fi conform măsurătorilor și schițelor atașate din caietului de sarcini. Nerespectarea cantităților din caietul de sarcini - listele de cantități, prin ofertarea de cantități în plus sau în minus (care nu sunt considerate vicii de formă sau erori aritmetice) se va considera că oferta nu satisface în mod corespunzător cerințele din caietul de sarcini și va fi considerată neconformă.

II. PROPUNEREA FINANCIARĂ:

Se va prezenta Formularul de ofertă - Formularul 2 însoțit de Anexa, din Secțiunea Formulare, care reprezintă elementul principal al propunerii financiare. Propunerea financiară va conține valoarea totală, exprimată în lei, fără TVA și cu TVA, care va fi evidențiat distinct.

Se va prezenta centralizatorul final al cheltuielilor pe obiectiv, însoțit de un deviz, cu respectarea categoriilor de lucrări și cantităților de lucrări din caietul de sarcini și anexele la caietul de sarcini. Devizul oferta va fi întocmit structurat pe capitole de cheltuieli, cuprinzând toate cheltuielile aferente execuției lucrării.

Prețul contractului rămâne ferm în lei (nu se actualizează) pe toată durata de îndeplinire a acestuia.

Propunerea financiară va fi însoțită de proiectul de contract însușit, semnat și ștampilat (semnătură autorizată și ștampilă) pe fiecare pagină, cu mențiunea "de acord cu propunerea de contract". Eventualele amendamente la clauzele contractuale se pot formula sub forma unei solicitări de clarificare, înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, pentru a putea fi aduse la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați.

16. Durata de valabilitate a ofertei: 90 de zile de la data limită de depunere a ofertei.

17. Alte informații: Ofertantului câștigător i se va solicita, până la transmiterea notei de comanda, să prezinte Certificatul constatator emis de O.N.R.C., din care să rezulte că are înscris obiectul de activitate, corespunzător obiectului achiziției, actualizat.

Nr. anunț publicitar SICAP: ADV1056638